

✓ *Documents à fournir par toutes les personnes devant occuper le logement*

ETAT CIVIL

| | |
|---|---|
| Pièce d'identité pour toutes les personnes majeures | ✓ |
| Livret de famille ou extraits de naissance (enfants mineurs) | |
| Carte CAFAT ou carte aide médicale à jour (demandeur et conjoint) | |

IMPOTS

| | |
|--|---|
| Avis d'imposition recto verso -> ANNEE | ✓ |
| Déclaration sur les revenus -> ANNEE | ✓ |
| Attestation sur l'honneur des revenus de l'année | ✓ |

SITUATION PROFESSIONNELLE/RESSOURCES

| | |
|---|---|
| Relevés de compte des 3 derniers mois (banque et ou CCP) | ✓ |
| Derniers relevés de compte épargne et livret A | ✓ |
| Attestation de l'employeur, contrat de travail ou certificat de travail | ✓ |
| 3 derniers bulletins de salaire + fiche de salaire décembre N-1 | ✓ |
| RIDET pour les patentés | ✓ |
| Attestation sur l'honneur des revenus mensuels pour les patentés | ✓ |
| Justificatifs des retraites, pensions de réversion ou pensions militaires, etc. | ✓ |
| Justificatifs de toutes autres pensions (accident du travail, invalidité, etc.) | ✓ |
| Justificatifs des aides sociales (ASI, ASH, ASPA) | ✓ |
| Echéanciers de tous les crédits en cours et saisies sur salaire | ✓ |

AUTRES SITUATIONS

| | |
|--|--|
| Jugement tribunal (divorce, garde enfant, pension alimentaire) | |
| Certificat de scolarité pour les enfants majeurs | |
| Carte d'invalidité, de reconnaissance du handicap CRHD (ex CORH) | |

LOGEMENT ACTUEL

| | |
|--|--|
| Quittance EEC / ENERCAL ou quittance d'eau la plus récente | |
| Quittance ou reçu du dernier loyer | |

VOTRE PROJET

| | |
|---|--|
| Plan de financement du projet (voir exemple au verso) | |
| Etat des biens sur transcription/inscription/certificat des hypothèques (demandeur et conjoint) | |
| Attestation sur l'honneur pour la primo accession (demandeur et conjoint) | |
| Nom du ou des organismes prêteurs et simulation de crédit immobilier | |

SI VOUS POSSEDEZ UN TERRAIN A CONSTRUIRE

Titre de propriété ou bail emphytéotique
 Acte coutumier
 Contrat de construction
 Nom du notaire

SI VOUS NE POSSEDEZ PAS DE TERRAIN

Compromis de vente (durée de validité d'au moins 3 mois)
 ○ Terrain nu ○ Logement neuf
 Si terrain nu : contrat de construction
 VEFA : Contrat de VEFA
 Vente sur plan : Contrat de réservation

Exemple de plan de financement prévisionnel d'un projet immobilier

| | DÉPENSES | | RECETTES |
|-----------------------------------|-----------------|-------------------|-----------------|
| Compromis de vente | | Apport personnel | |
| Contrat de VEFA | | Prêt à taux zéro | |
| Contrat de réservation | | Prêt immobilier | |
| Contrat de construction | | Aide provinciale | |
| Contrat de maîtrise d'œuvre | | Autre financement | |
| Taxe communale d'aménagement | | | |
| Frais de mutation (notaire) | | | |
| Frais liés au prêt immobilier | | | |
| Frais d'hypothèques | | | |
| Frais de raccordement aux réseaux | | | |
| Frais de géomètre | | | |
| Frais d'étude de sol | | | |
| Frais de terrassement | | | |
| Frais de contrôle techniques | | | |
| Frais d'assurance | | | |
| Imprévus | | | |
| TOTAL | | TOTAL | |