



V- ANNEXES TOME 3

ATLAS DES ESPACES PLANTÉS

PLAN D'URBANISME DIRECTEUR DE NOUMÉA

Révision approuvée par délibération de l'Assemblée de la province Sud
n° 2-2020/APS du 13 février 2020



VILLE DE NOUMÉA



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

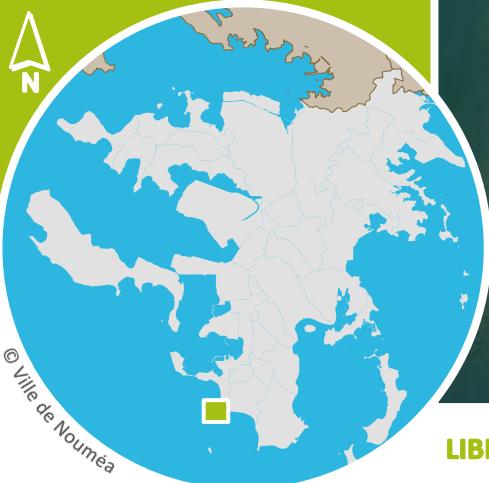
Pin Colonnaire

Nom scientifique*Araucaria columnaris***Surface**4 766 m²**NIC**

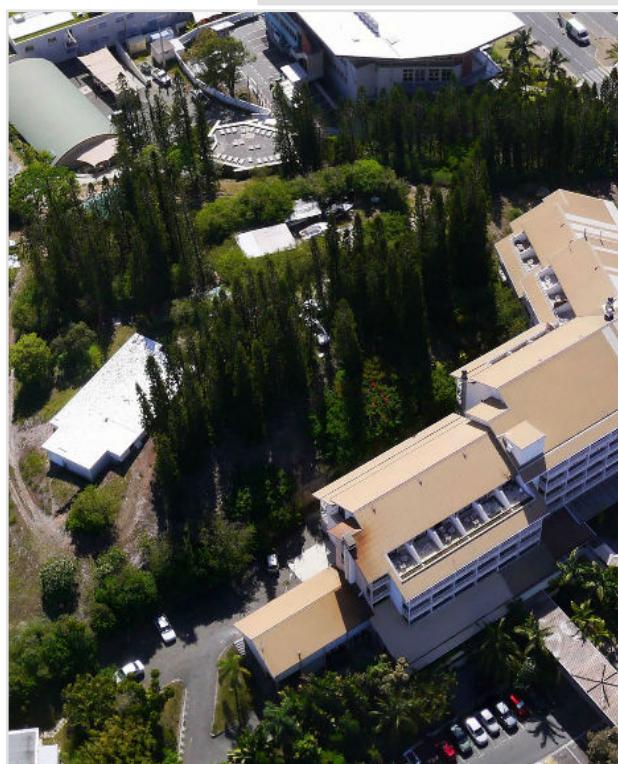
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Plusieurs bosquets de pins colonnaires derrière l'Aquarium. Espèce à connotation identitaire créant un repère visuel. Espace qui participe à la formation d'une continuité entre les baies.

LIBELLÉ**Espace vert de l'Aquarium****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





ESPACE PLANTÉ N° E2

QUARTIER

ANSE VATA

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Pin Colonnaire

Nom scientifique

Araucaria columnaris

Surface

936,1 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



CARACTÉRISTIQUES

Bosquet de pins colonnaires derrière la Coupole. Espèce à connotation identitaire créant un repère visuel. Espace qui participe à la formation d'une continuité entre les baies.

LIBELLÉ

Espace vert du Surf



CRITÈRES

environnemental

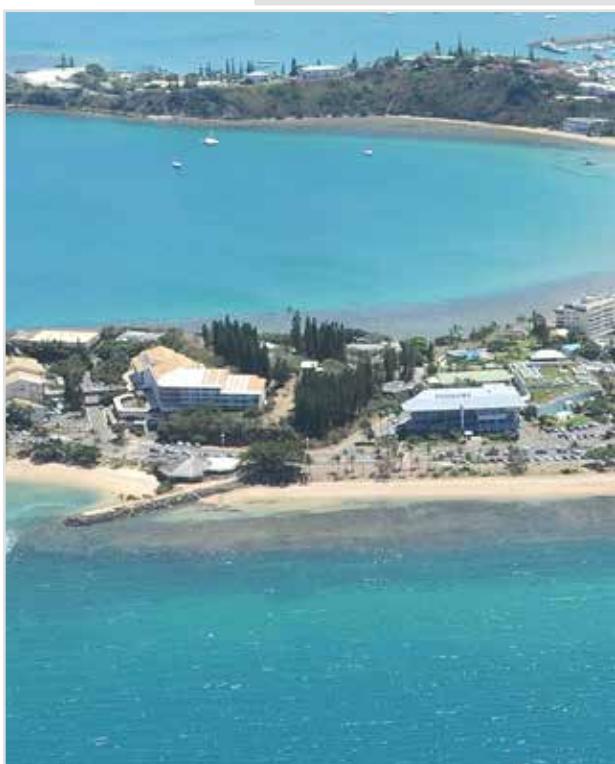
non

paysager

oui

écologique

oui





ESPACE PLANTÉ N° E3

QUARTIER

VAL PLAISANCE

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

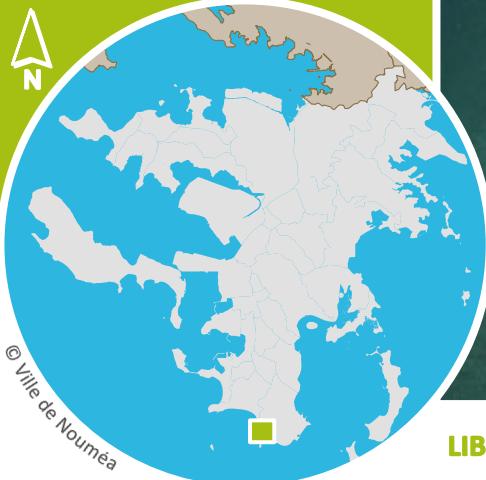
Surface

13 852 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres



LIBELLÉ



Espace vert du Château Royal

CARACTÉRISTIQUES

Parc arboré du Château Royal, composé de pins colonnaires (repère visuel) et de banians (en forte extension, au dessus de la route). Espace relai entre le littoral et le Ouen Toro.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui





ESPACE PLANTÉ N° E4

QUARTIER

QUARTIER LATIN

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Manguier
Nom scientifique
<i>Mangifera indica</i>
Surface
1 836,7 m ²

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.



LIBELLÉ

Monument américain

Espace public commémoratif participant à la végétalisation d'une zone de stationnement fortement minéralisée.

CARACTÉRISTIQUES



CRITÈRES

environmental

oui

paysager

oui

écologique

non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020

ESPACE PLANTÉ N° E5

QUARTIER

CENTRE VILLE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Banian Caoutchouc

Nom scientifique
Ficus elastica

Surface
1 623,8 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

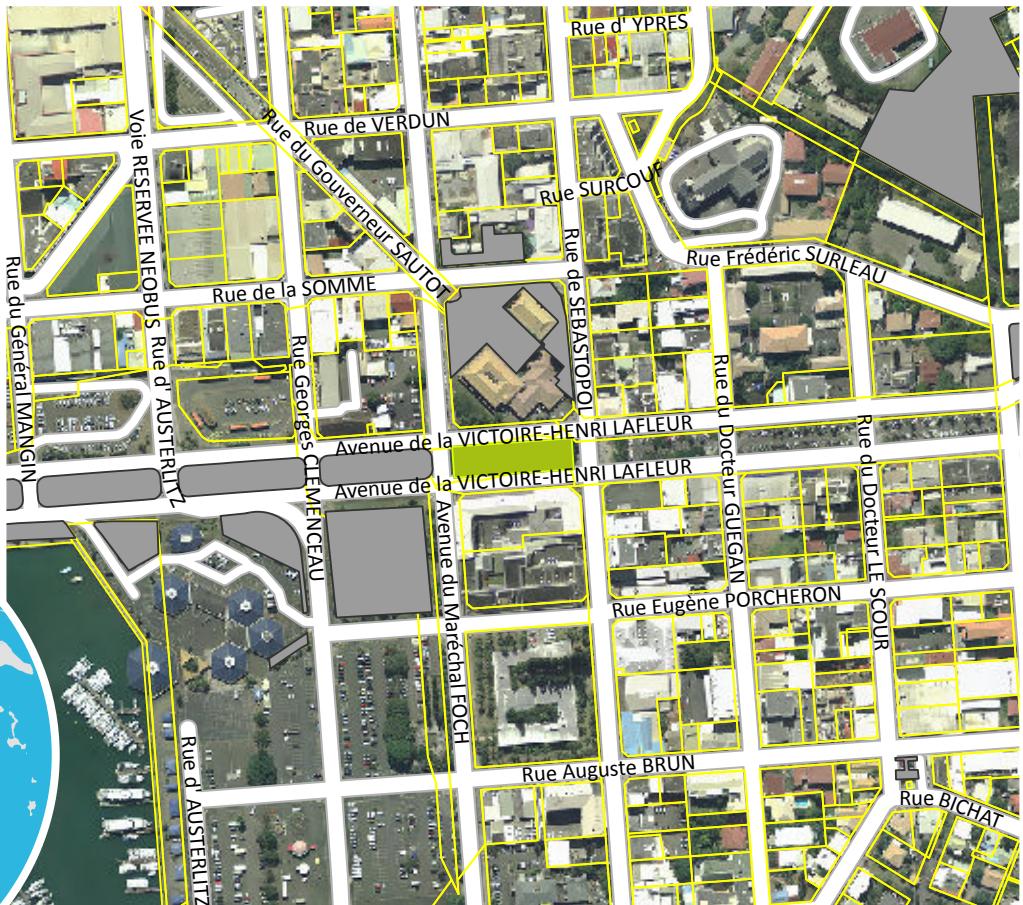


CARACTÉRISTIQUES

Ensemble spectaculaire de banians à connotation culturelle participant à la végétalisation de l'ilot central de l'avenue de la Victoire (axe à renforcer).

LIBELLÉ

Square des banians - Avenue Victoire



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne). Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020

ESPACE PLANTÉ N° E6

QUARTIER

QUARTIER LATIN



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Palmiers divers

Nom scientifique

Surface

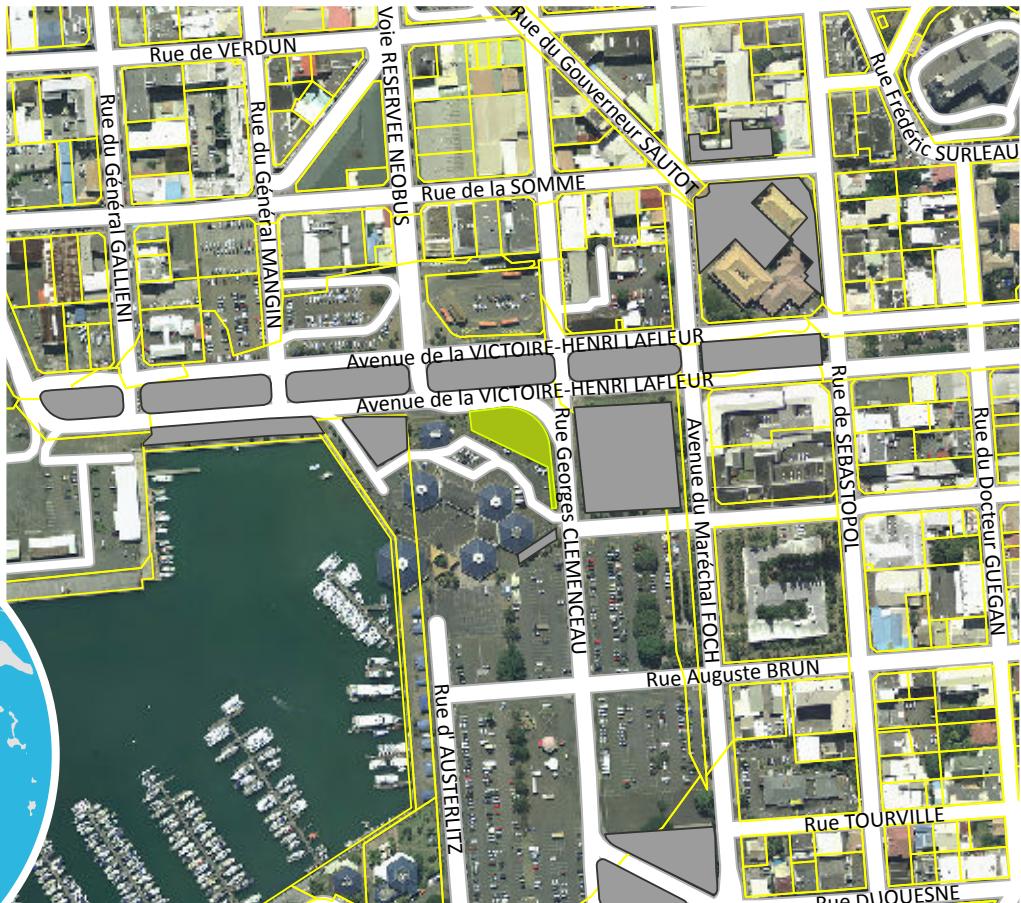
1 323,8 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

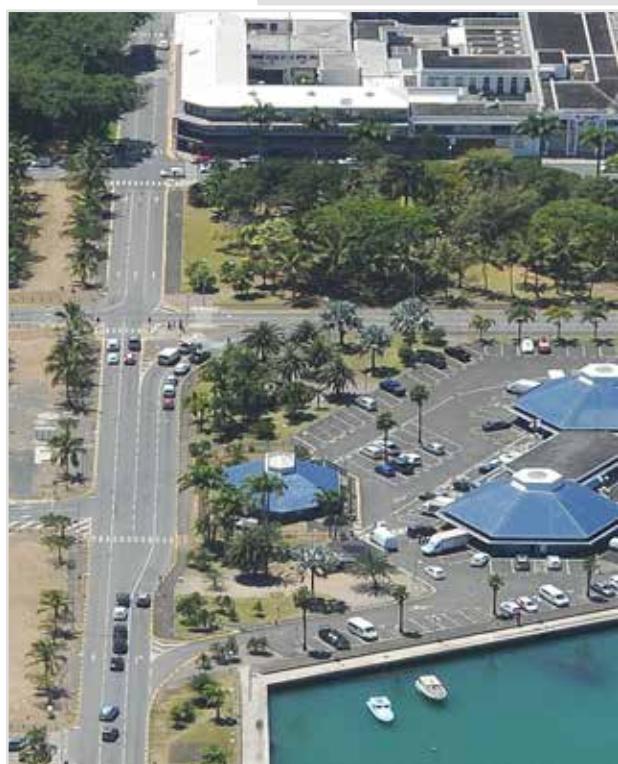
0 50 100 200 Mètres



Ilôt 1 du marché municipal

CARACTÉRISTIQUES

Espace vert d'accompagnement du marché municipal composé de Phoenix canariensis et Wodyetia bifurcata. Participe à la végétalisation du secteur très minéralisé de Moselle (stationnement).



CRITÈRES

environnemental

oui

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E7

QUARTIER

QUARTIER LATIN



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Palmiers divers

Nom scientifique

Surface

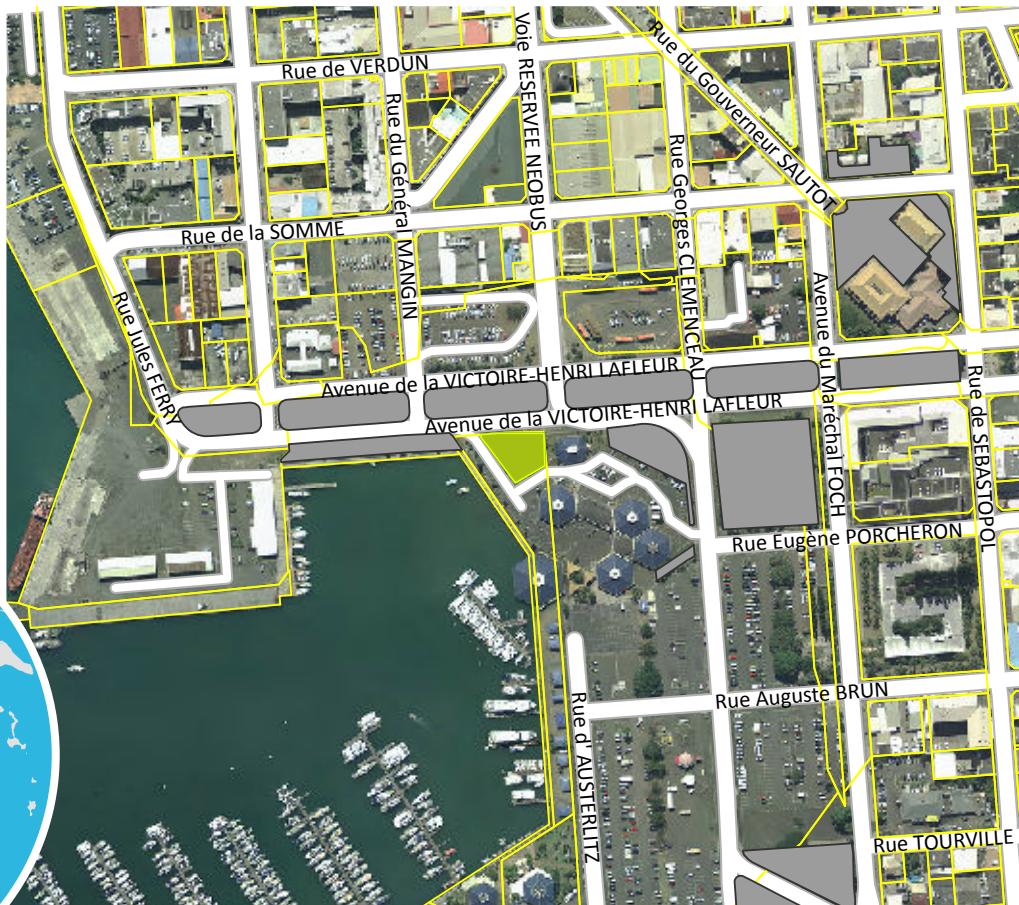
921,6 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres



LIBELLÉ

Ilot 2 du marché municipal

CARACTÉRISTIQUES

Espace vert d'accompagnement du marché municipal composé de *Phoenix robbelenii*, *Phoenix dactylifera*, *Bismarckia nobilis*, *Veitchia arecina* et *Ptychosperma macarthurii*. Participe à la végétalisation du secteur très minéralisé de Moselle (stationnement).



CRITÈRES

environnemental

oui

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E8

QUARTIER

QUARTIER LATIN



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Palmiers divers

Nom scientifique

Surface

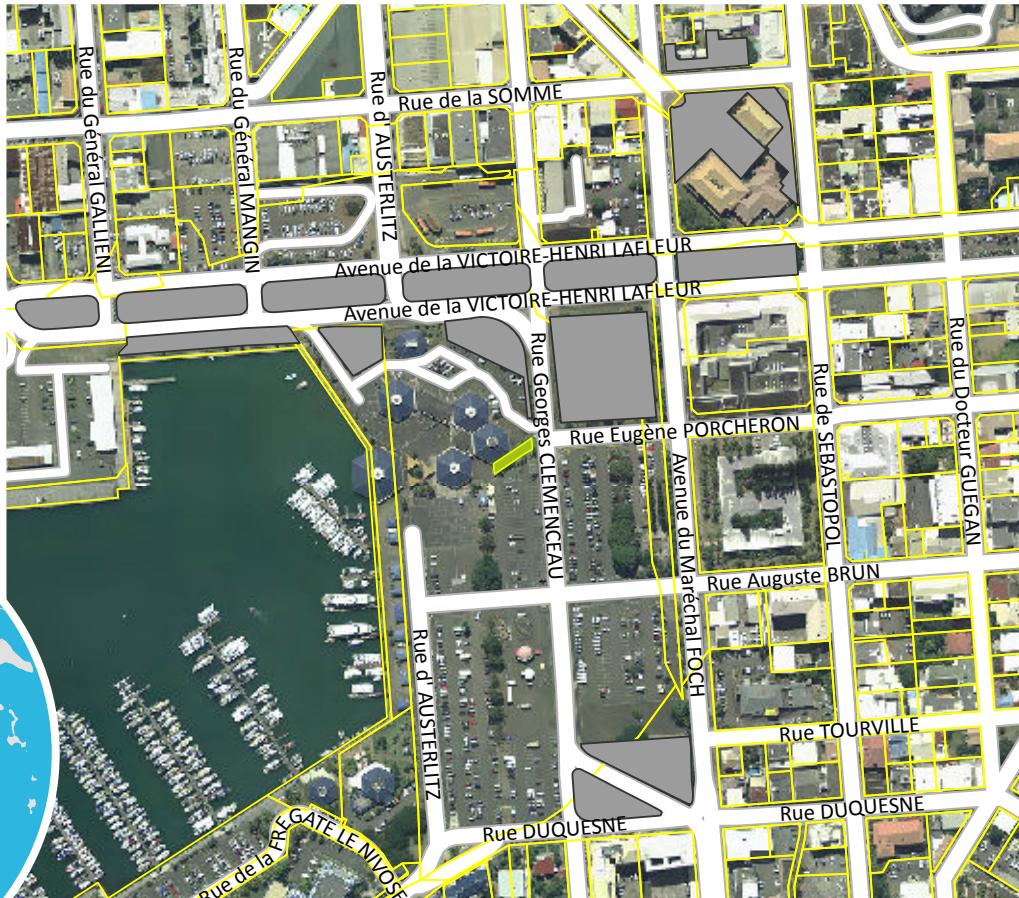
185,2 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres



LIBELLÉ

Ilot 3 du marché municipal

CARACTÉRISTIQUES

Espace vert d'accompagnement du marché municipal composé de Syagrus romanzoffiana, Raphis et Veitchia merrillii. Participe à la végétalisation du secteur très minéralisé de Moselle (stationnement).



CRITÈRES

environnemental

oui

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E9

QUARTIER

CENTRE VILLE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

3 254,6 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



CARACTÉRISTIQUES

Espace vert autour de la bibliothèque avec une allée de tamarins à l'entrée et des cycas femelles, bonnets carrés, manguiers et kaori de la chaîne à l'arrière des bâtiments.

LIBELLÉ

Espace vert de la bibliothèque Bernheim



CRITÈRES

environnemental

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

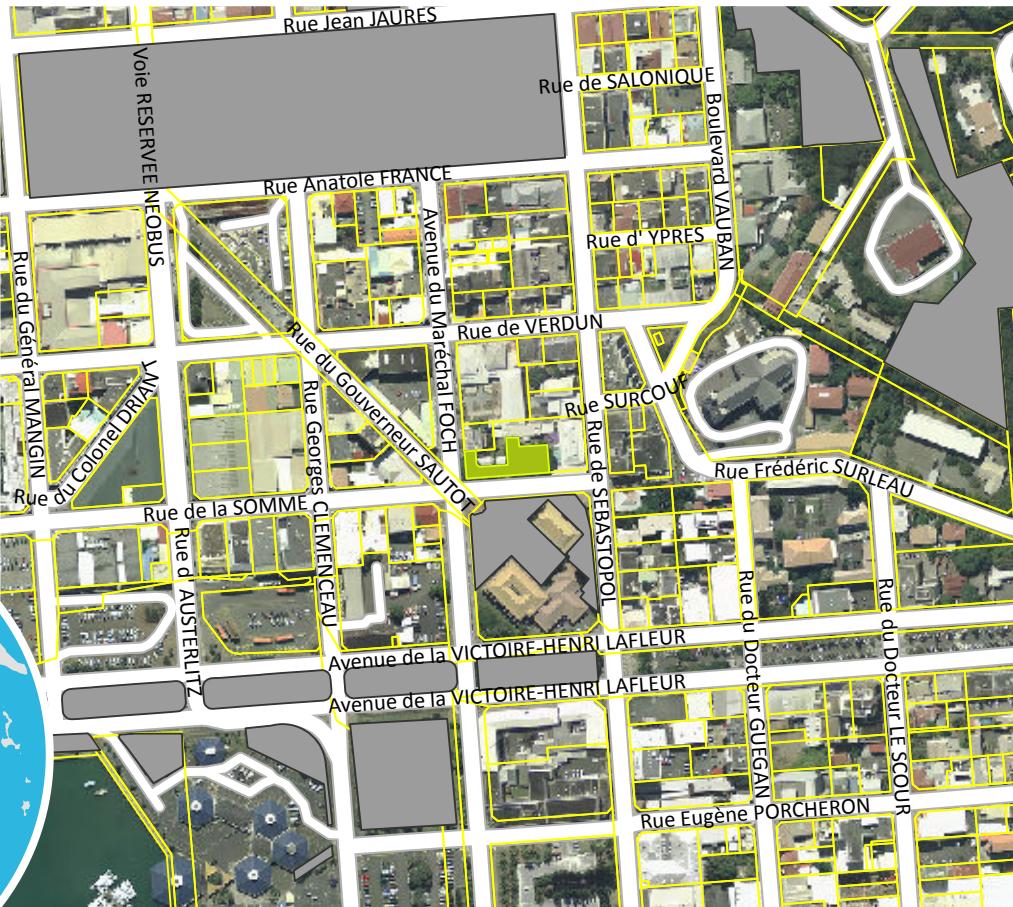
Manguier

Nom scientifique*Mangifera indica***Surface**825,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert de la garderie La Maison du Petit Enfant - La Croix Rouge****CARACTÉRISTIQUES**

Imposants manguiers à l'angle des rues Foch et de la Somme, avec un tamanou du bord de mer et un pommier velour dans la cour intérieure. Entretien régulier (sécurité). Apporte ombre et fraîcheur en centre-ville.

**CRITÈRES****environnemental**

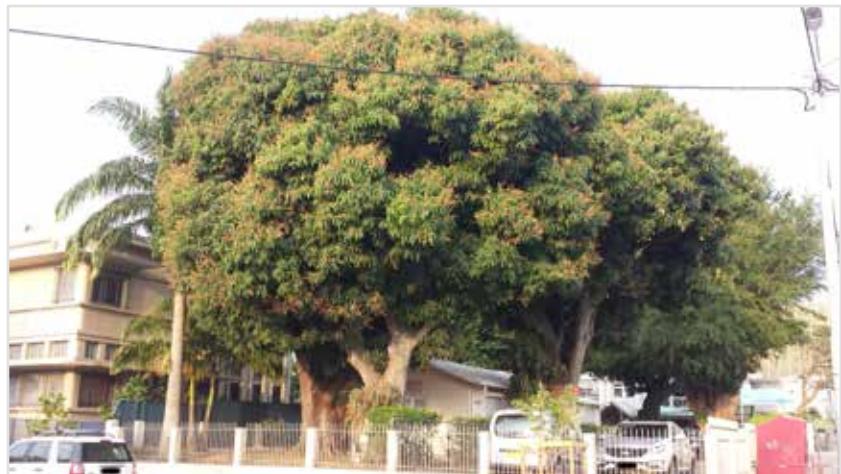
oui

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E11

QUARTIER

CENTRE VILLE

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

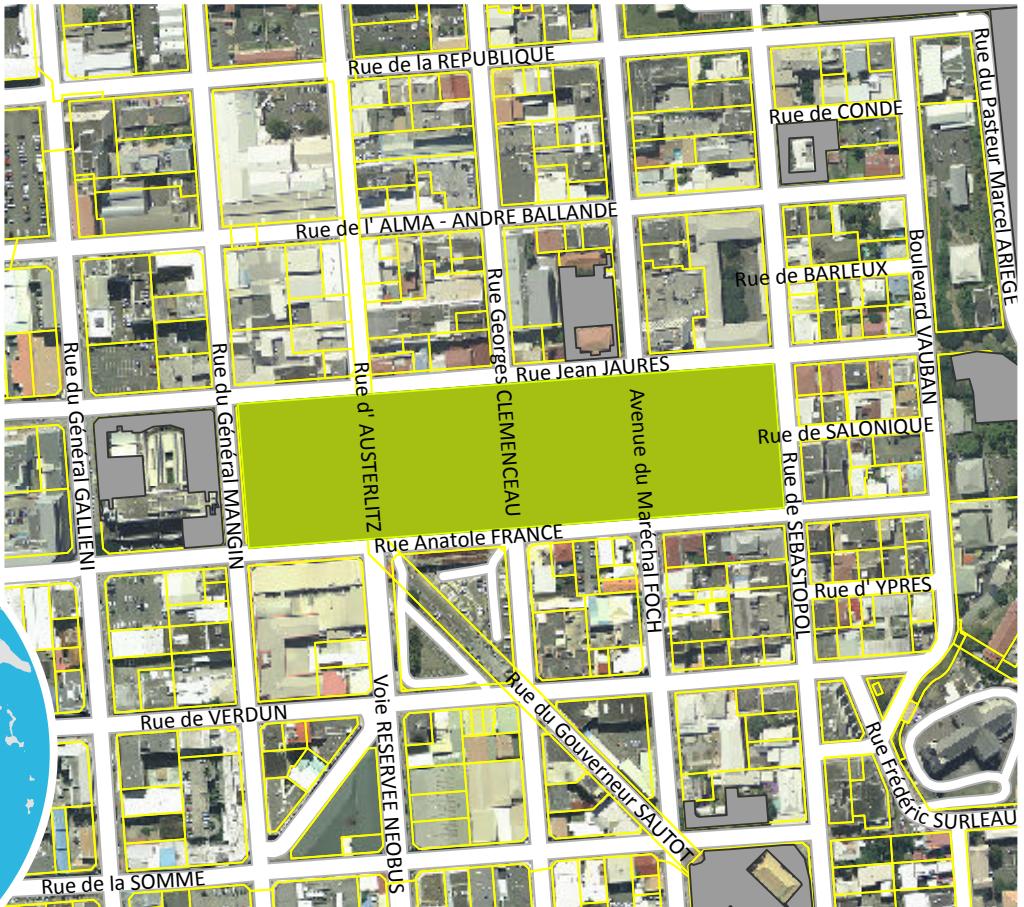
Nom commun
Divers
<hr/>
Nom scientifique
<hr/>
Surface
33 855,9 m ²
<hr/>
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200

Mètres



LIBELLÉ

Place des cocotiers

CARACTÉRISTIQUES

Espace vert emblématique et historique du centre-ville composée de 3 places avec diverses espèces de palmiers, un ensemble de flamboyants autour du kiosque à musique et un kaori.



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
oui	oui	non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

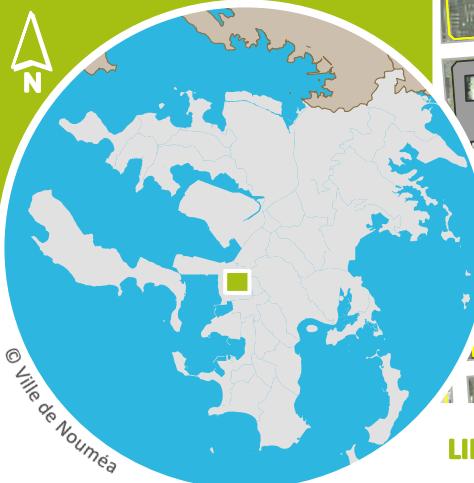
Palmier royal

Nom scientifique*Roystonea oleracea***Surface**1 659,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Elégants palmiers royaux de hauteur impressionnante qui accompagnent la façade du musée de la Ville avec un jardin d'agrément à l'arrière du bâtiment. Cet ensemble participe à la végétalisation du centre-ville.

LIBELLÉ**Jardin du musée de la Ville****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E13

QUARTIER

MAGENTA

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Niaouli à fleurs rouges

Nom scientifique
Melaleuca quinquenervia

Surface
650,9 m²

NIC

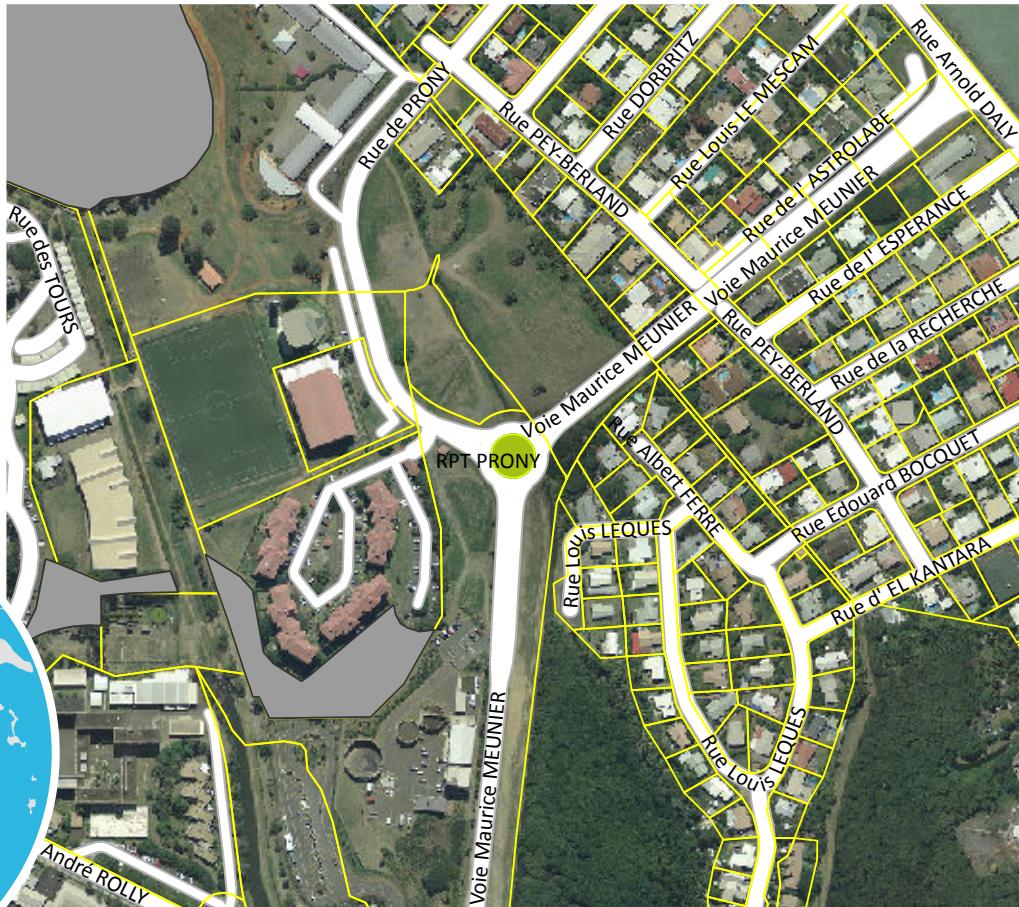
Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200
Mètres

N

© Ville de Nouméa



Rond-point de Prony

CARACTÉRISTIQUES

Plusieurs pieds de Niaoulis rouges sur le rond-point. Participe au maillage vert le long de la voie de dégagement Est, support de modes actifs.



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
non	oui	oui



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

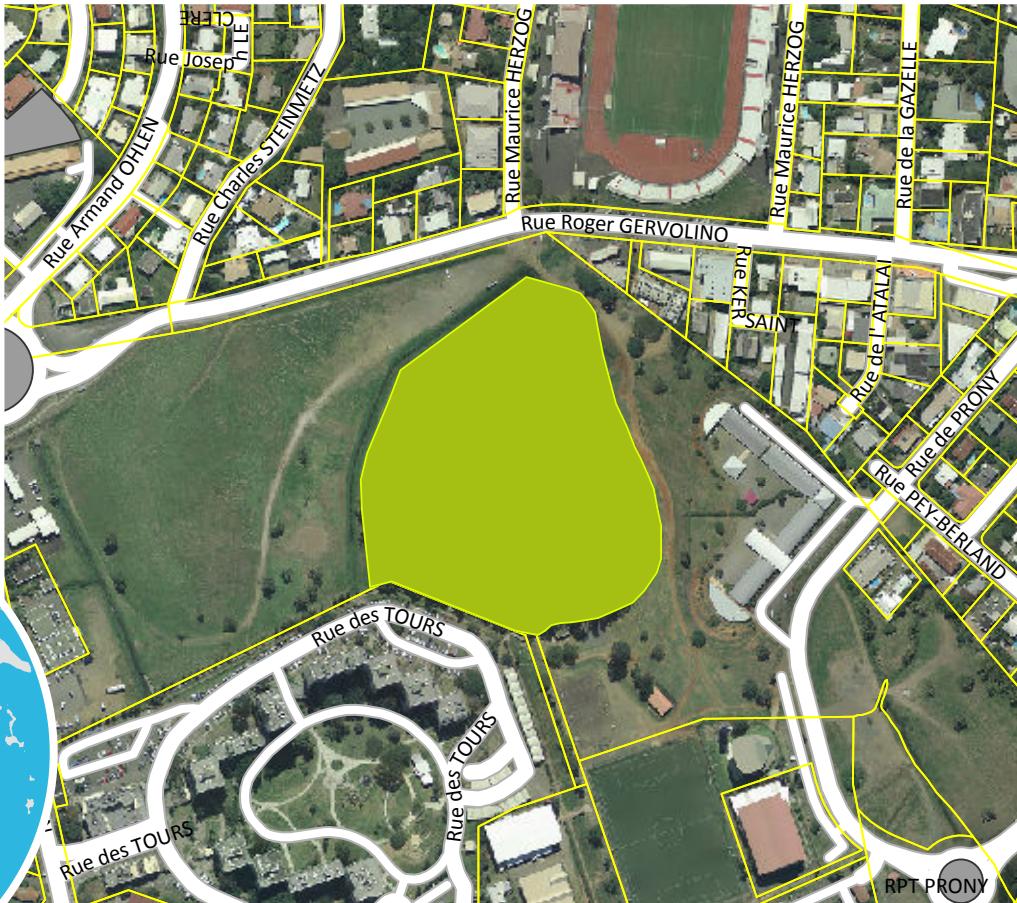
Divers

Nom scientifique**Surface**33 559 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Butte du terrain Lagarde****CARACTÉRISTIQUES**

Forêt d'Eucalyptus et de Gaiacs participant de la continuité verte à renforcer entre Ouémo et le Parc Forestier.
Poumon vert des tours de Magenta.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

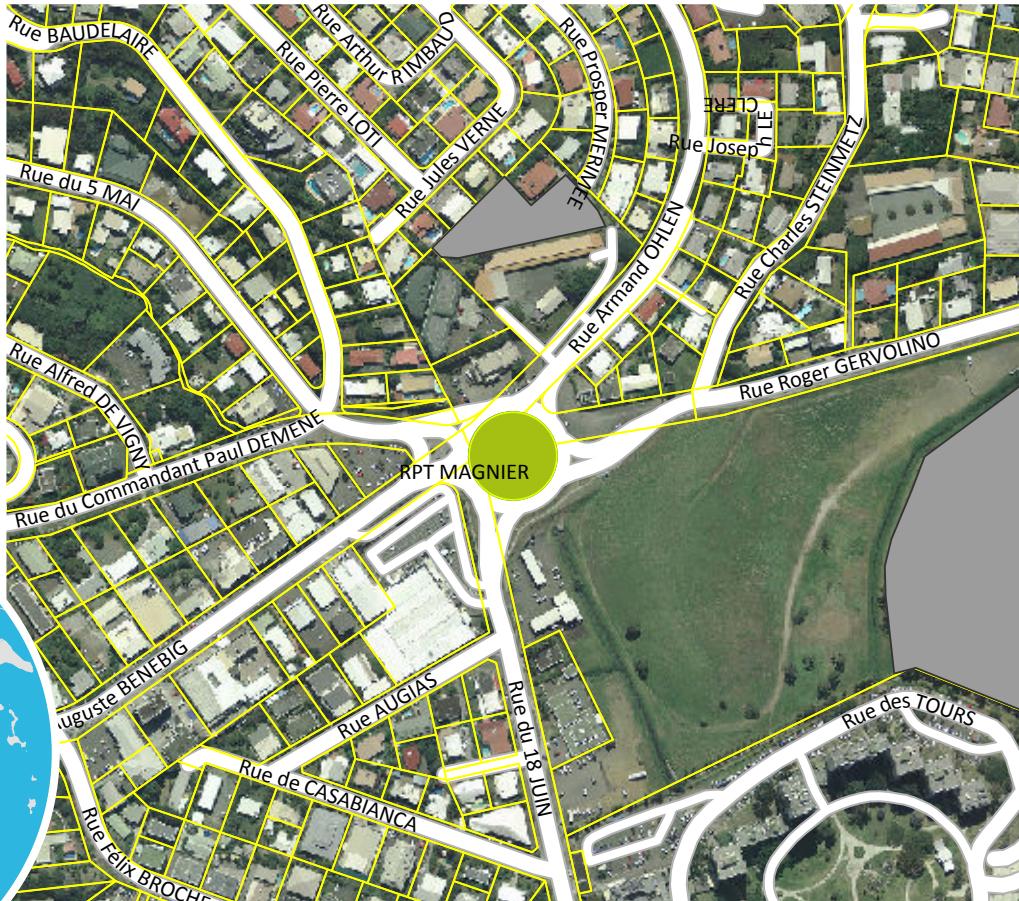
Divers

Nom scientifique**Surface**2 632,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Reconstitution de végétation d'un îlot (cocotiers, filaos, bouraos, pandanus, gaiacs). Participe au maillage vert dans le secteur de Magenta et à la végétalisation de l'axe routier à renforcer.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**15 194,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Magenta Plage****CARACTÉRISTIQUES**

Espace de loisirs végétalisé en bord de mer regroupant des pins colonnaires et des paletuviers aveuglants. Rôle tampon avec le littoral. Participe à une continuité verte entre Ouémo et Portes de Fer. En bordure de l'axe Gervolino à végétaliser.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Mahogany

Nom scientifique*Swietenia mahogany***Surface**4 066,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

**CARACTÉRISTIQUES**

Double rangée de Mahogany appelés aussi Acajou des Antilles, apportant ombrage et fraîcheur sur un parking en zone d'activités.

LIBELLÉ**Parking Max Frouin-Gervolino****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Maquis minier

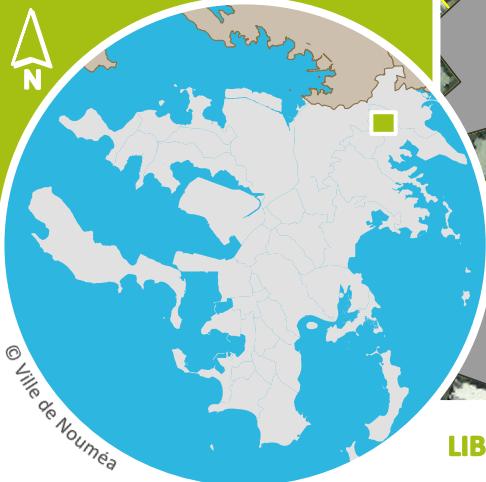
Nom scientifique

Surface
657,3 m²

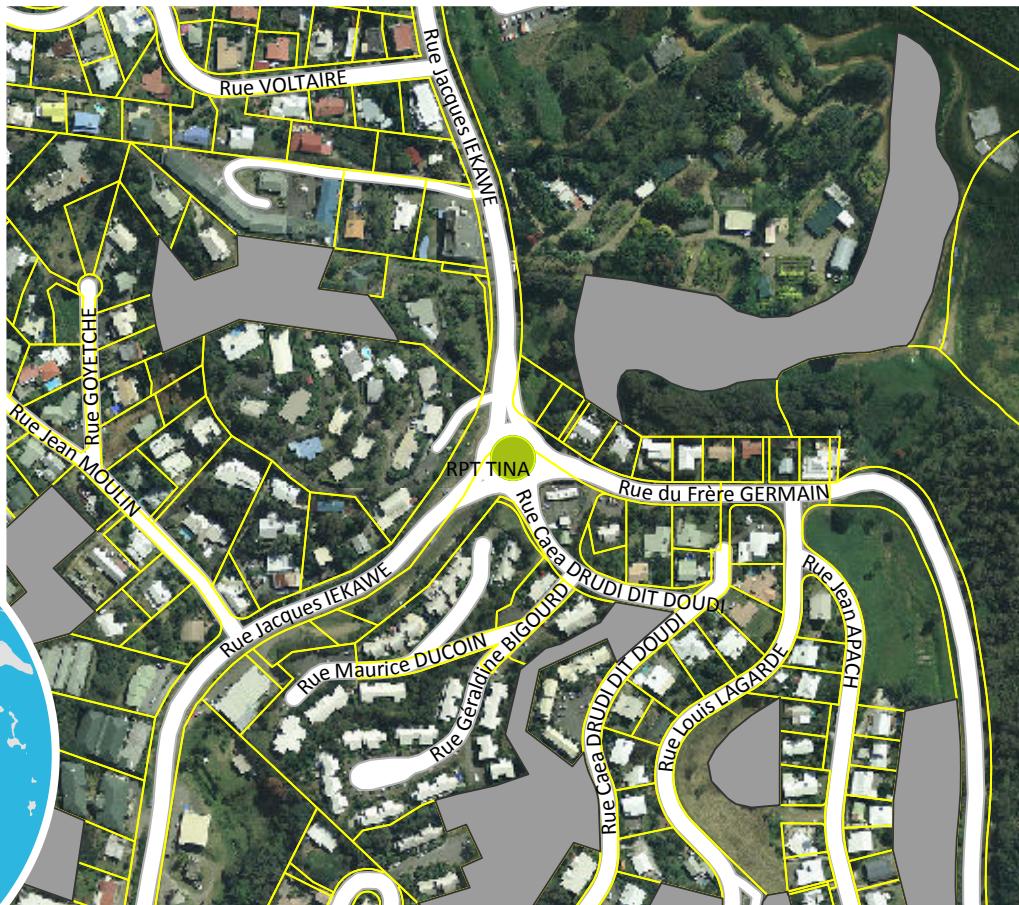
NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Reconstitution réussie d'un biotope du maquis minier. Participe au maillage entre Tina et Rivière Salée. Rond-point participant à la végétalisation de l'axe routier.



Rond-point de Tina-PK7

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**288,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Rond-point du collège Portes de Fer****CARACTÉRISTIQUES**

Diverses espèces de palmiers endémiques, à croissance rapide en culture. Rond-point participant à la végétalisation de l'axe routier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

éologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Niaouli

Nom scientifique*Melaleuca quinquenervia***Surface**6 352,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Petit morceau de savane à niaoulis sauvegardée dans la ville. Donne de l'épaisseur à l'axe routier dont la végétalisation est à renforcer.

LIBELLÉ**Talus Ohlen - Artigues****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





ESPACE PLANTÉ N° E21

QUARTIER

VAL PLAISANCE

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Palmier royal
Nom scientifique
<i>Roystonea oleracea</i>
Surface
7 564,8 m ²

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000



Parvis de l'hippodrome

CARACTÉRISTIQUES

Alignements de palmiers royaux sur le parvis de l'hippodrome, en devenir, qui renforce la renommée de l'équipement (caractère esthétique).



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
non	oui	non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Sandragon

Nom scientifique*Pterocarpus indicus***Surface**488 m²**NIC**

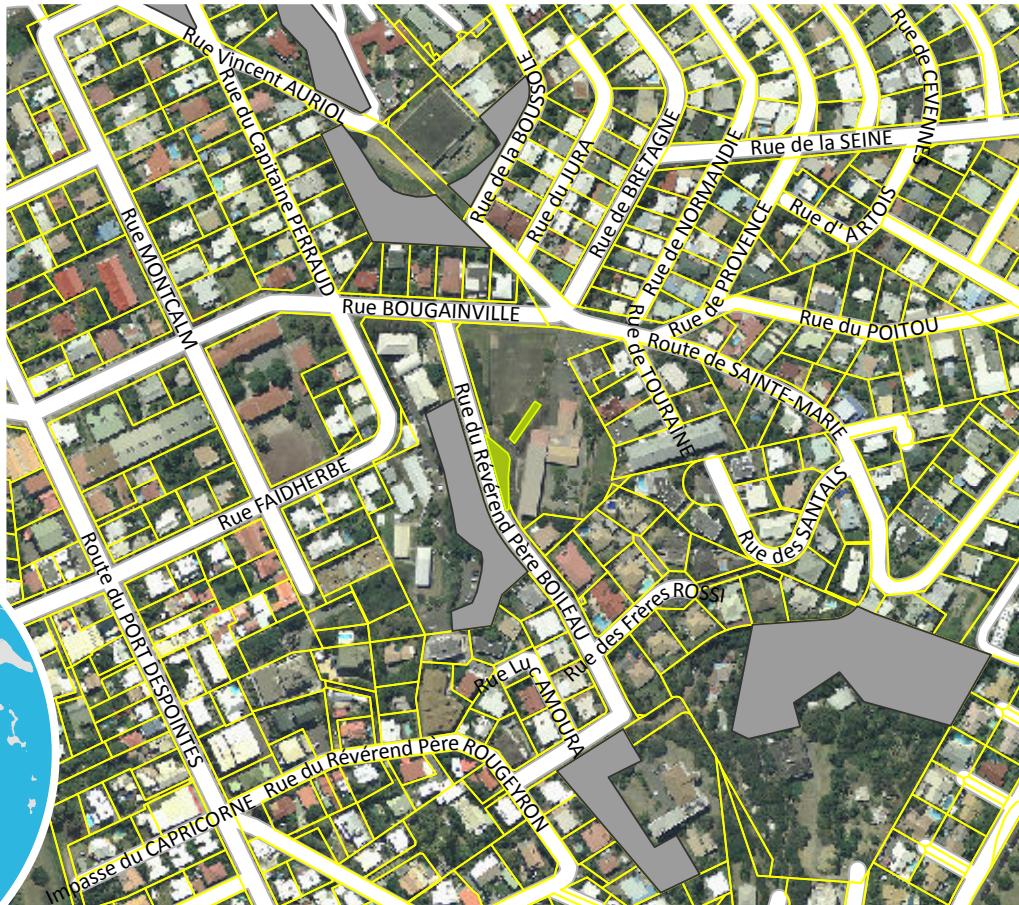
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Deux alignements de 10 pieds de Sandragons appelés aussi Bois rose de Birmanie ou santal rouge. Espace végétalisé autour de l'école.

LIBELLÉ**Ecole Marguerite Carlier****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

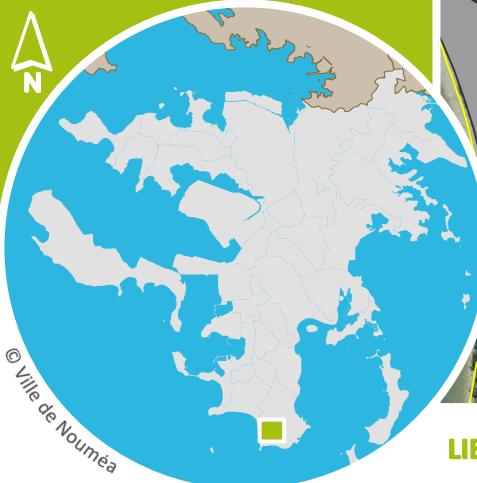
Nom commun

Banian a locks

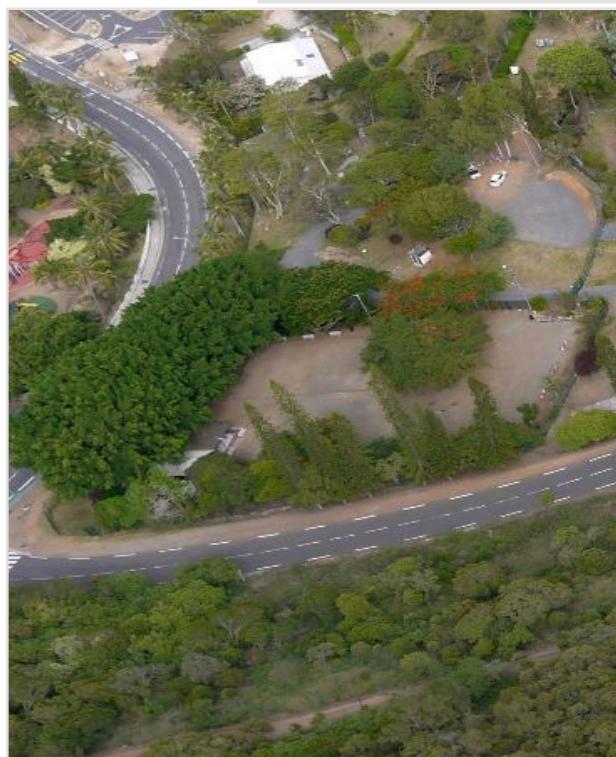
Nom scientifique*Ficus sp***Surface**2 753 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Boulodrome-Club des fils d'argent****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert qui participe au maillage entre le Ouen Toro et la pointe Magnin. Il apporte confort et ombrage aux usagers.

**CRITÈRES****environnemental**

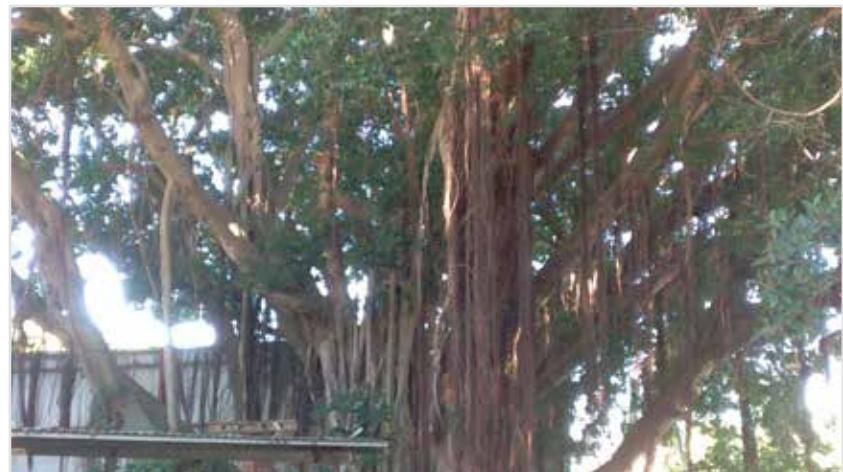
oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun*Thieghemopanax nothisiaii***Nom scientifique***Tieghemopanax nothisiaii***Surface**9 786,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Plusieurs *Polyscias nothisiaii* en bosquets. Espèce endémique faisant partie du cortège restreint de la flore pré-européenne à Nouméa. Espèce classée "en danger" sur la liste IUCN. Talus permettant un maillage entre le centre-ville et la ligne de crête.

LIBELLÉ**Talus entrée FOL****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

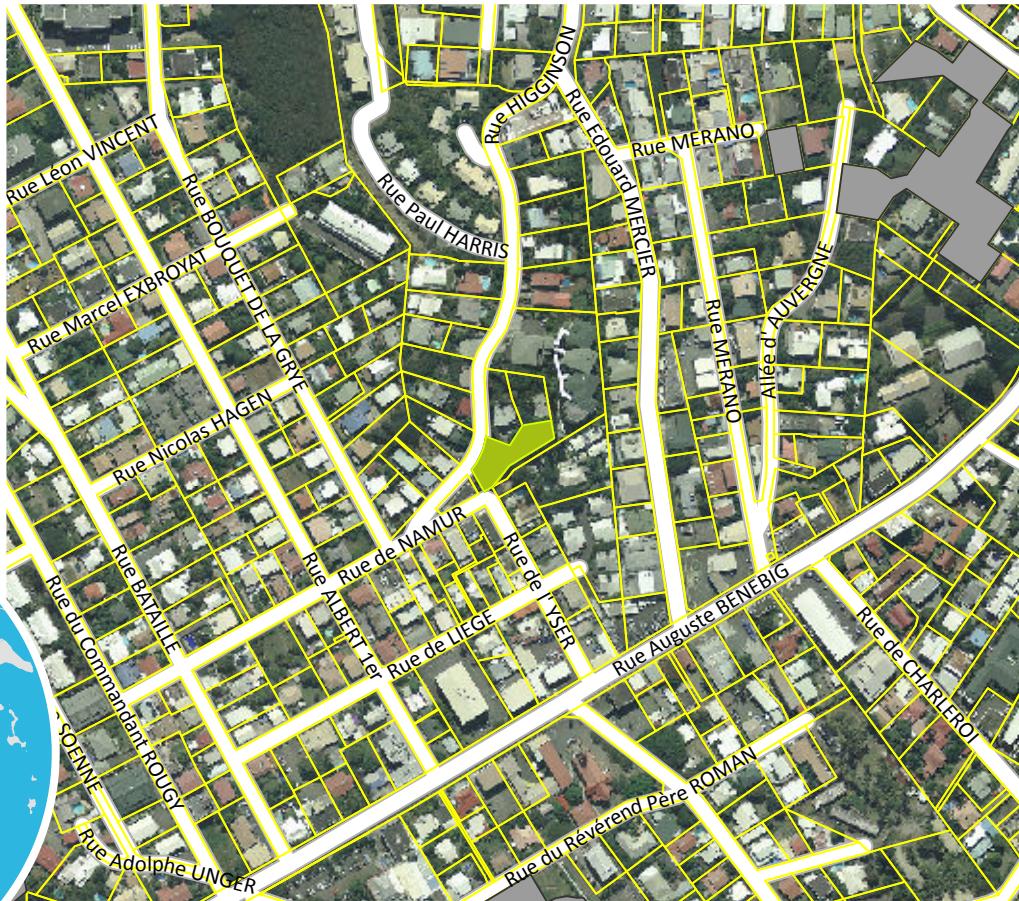
Divers

Nom scientifique**Surface**1 038 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES****LIBELLÉ****Jardins rue de NAMUR**

Jardins privatifs arborés qui participent au maillage vert du quartier et atténuent les nuisances de la route.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Faux santal

Nom scientifique*Myoporum crassifolium***Surface**551,5 m²**NIC**

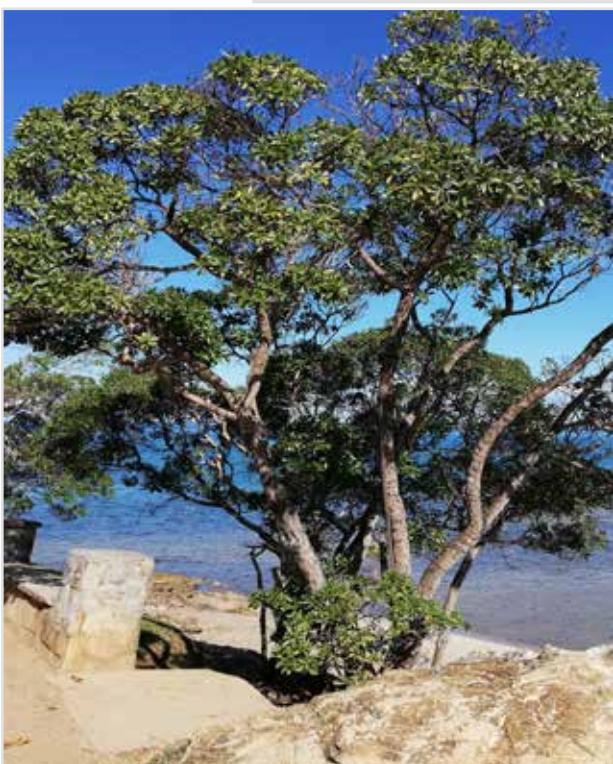
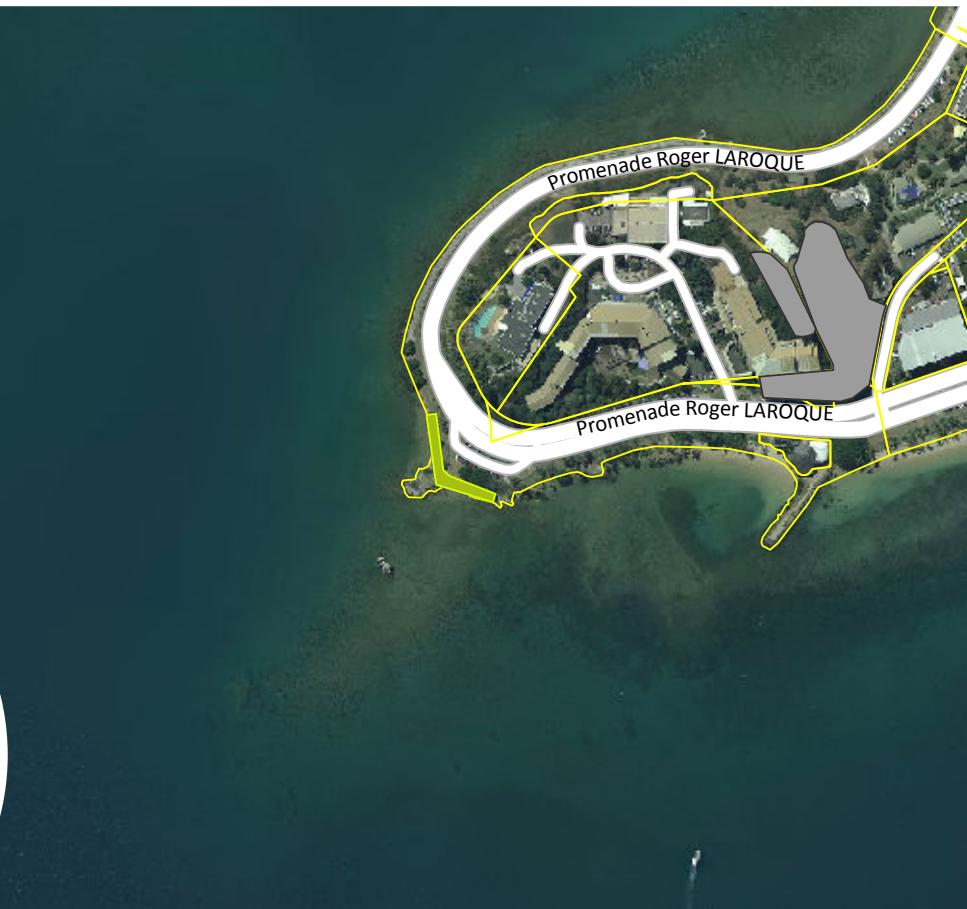
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200
Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Plusieurs sujets anciens implantés en bord de mer, avec un tronc tortueux. Ces arbustes participent au confort de la promenade. Espèce endémique.

LIBELLÉ**Rocher à la Voile****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Flamboyant

Nom scientifique
Delonix regia

Surface
332,3 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Ancienne clinique de l'Anse Vata****CARACTÉRISTIQUES**

Deux flamboyants qui jouxtent les bâtiments et apportent confort et ombrage aux usagers. Suite au départ de la clinique, le site est voué à la reconversion.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

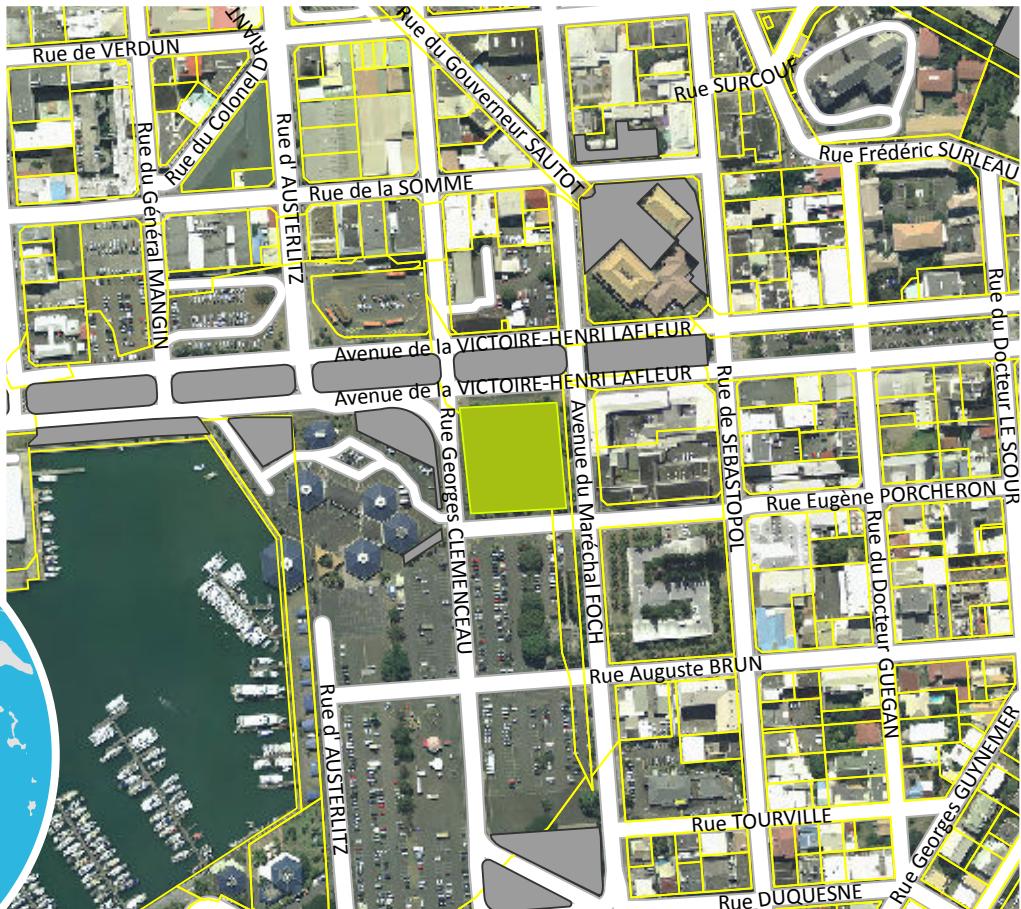
Divers

Nom scientifique**Surface**4 476,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Place Tual****CARACTÉRISTIQUES**

Square du centre-ville composé de banian blanc, palmiers et tabebuia rose (floraison) qui participe à la végétalisation de cette zone fortement minéralisée par le stationnement.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 312,5 m²**NIC**

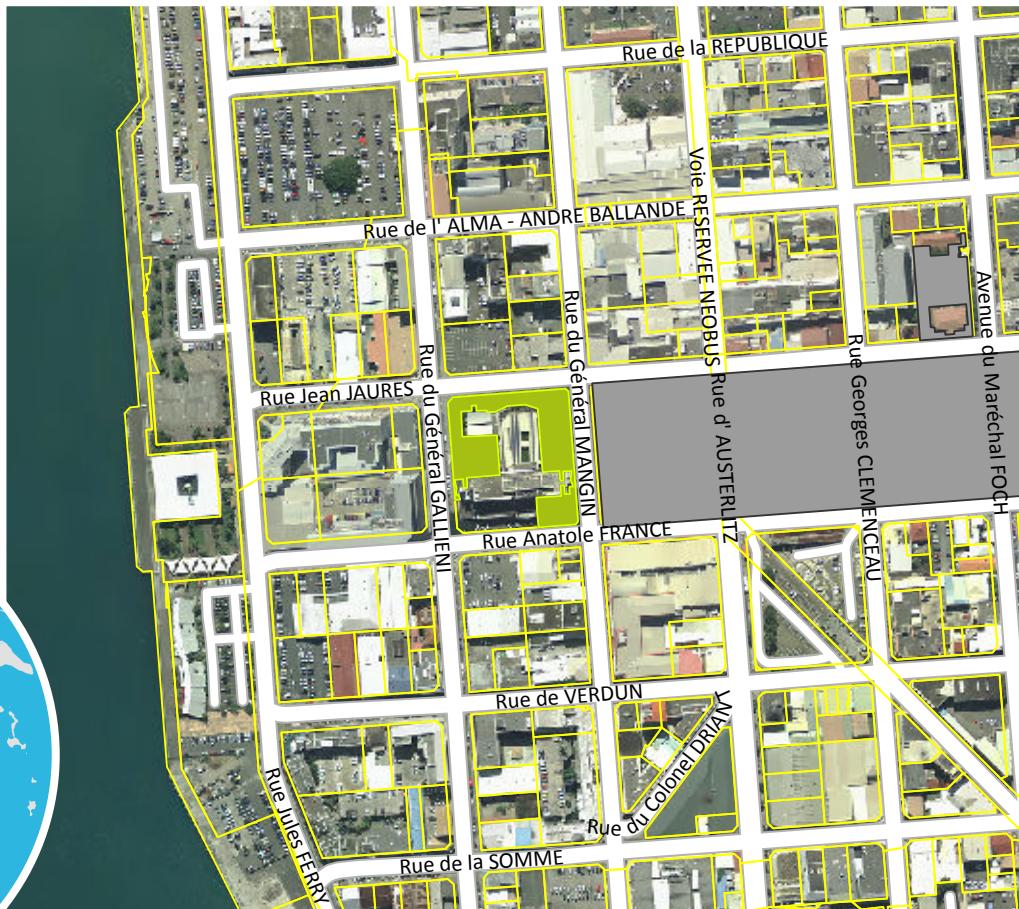
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert d'accompagnement autour de l'hôtel de Ville dans la continuité de la Place des Cocotiers qui participe à une continuité verte depuis la FOL vers le front de mer. Rare îlot végétalisé en centre-ville.

LIBELLÉ**Espace vert de l'hôtel de ville****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 053,5 m²**NIC**

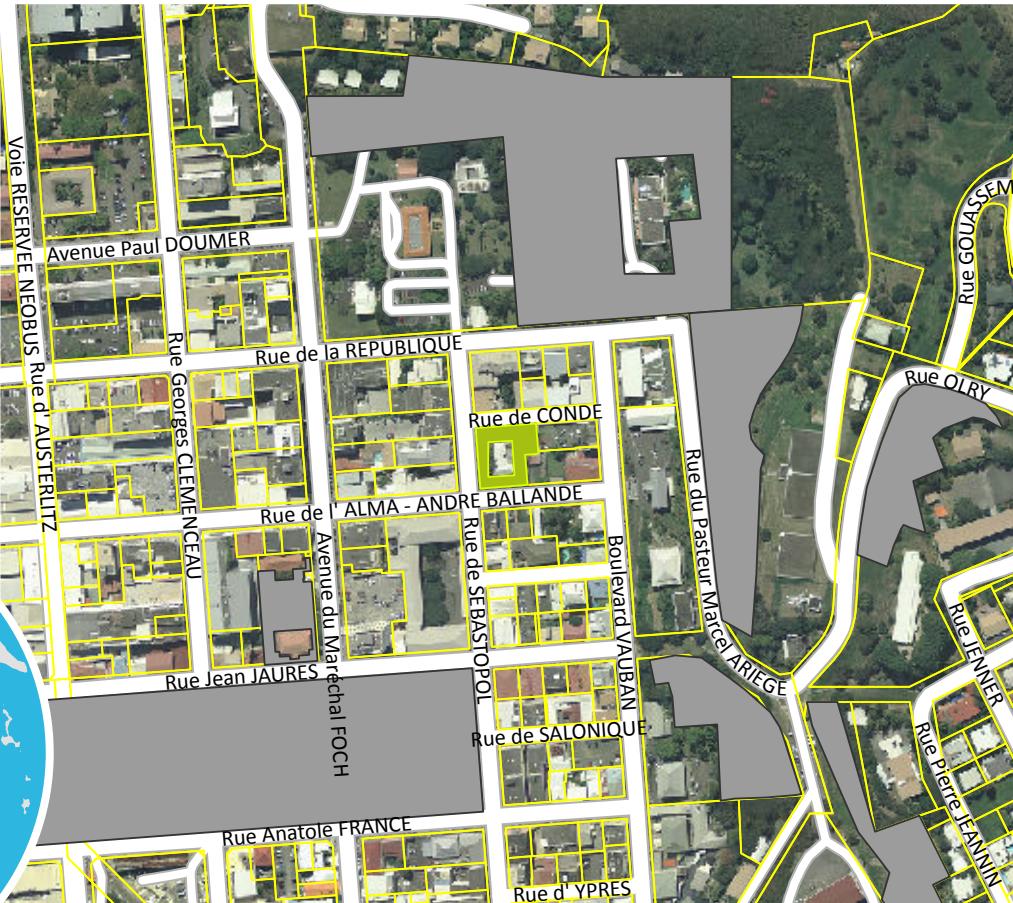
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert d'accompagnement autour d'une maison protégée aux monuments historiques. Rare îlot végétalisé en centre-ville.

LIBELLÉ**Jardin de la maison Higginson****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**26 383 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert de qualité et entretenu, situé dans le prolongement de la colline aux oiseaux et du sémaphore en ligne de crête protégée.

LIBELLÉ**Espace vert du Haut-commissariat****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E32

QUARTIER

CENTRE VILLE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

7 460,1 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

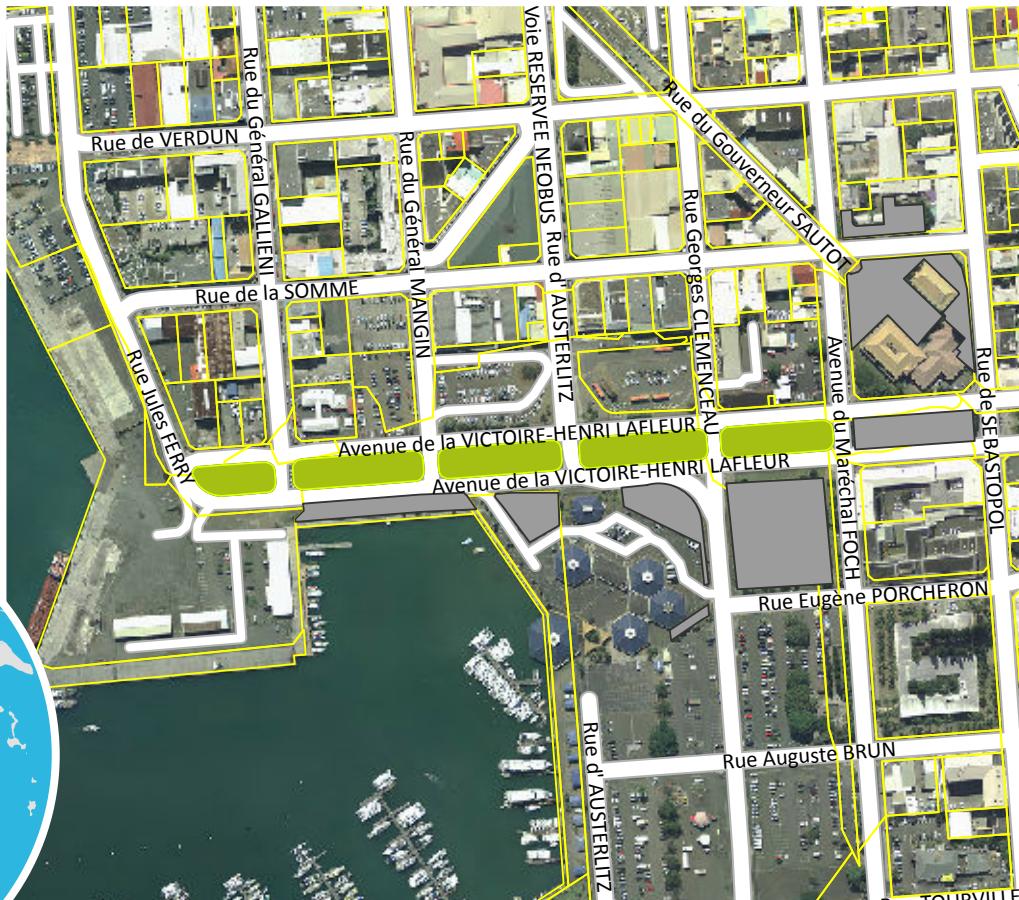


CARACTÉRISTIQUES

Espaces verts de l'ilot central le long de la voie, composés de cocotiers et flamboyants. Certains sujets ont du mal à se développer. Perspective vers la place Bir Hakeim. Il s'agit d'un axe à renforcer afin de conforter la trame verte en centre-ville.

LIBELLÉ

Ilots avenue de la Victoire



CRITÈRES

environnemental

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 294,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Quai des Pilotines****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert le long des quais peu arboré, en direction du marché municipal, qui participe du maillage en centre-ville.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**10 835,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Ilots Place Bir Hakeim & monument aux morts****CARACTÉRISTIQUES**

Espaces verts en bordure de l'esplanade historique qui participent à la continuité vers la Vallée du Génie et vers les quartiers Sud (Mont Vénus). Ils apportent aussi un peu d'ombrage.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 758,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé du tribunal regroupant un banian caoutchouc, des flamboyants, un tamarinier et pins colonnaires. Elagage régulier afin de sécuriser la circulation sur les voies alentours. Participe à la continuité vers les quartiers Sud.

LIBELLÉ**Talus du Tribunal****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 671,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé à l'arrière de la Chambre Territoriale des Comptes avec notamment un ensemble de pins colonnaires visibles depuis le front de mer dans l'alignement de la rue Anatole France. Participe à la continuité verte au niveau du Sémaphore.

LIBELLÉ**Jardin Vauban - ex maison gouverneur****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

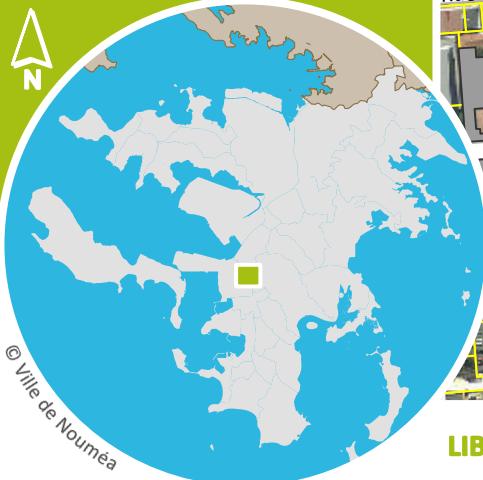
Divers

Nom scientifique**Surface**8 342,3 m²**NIC**

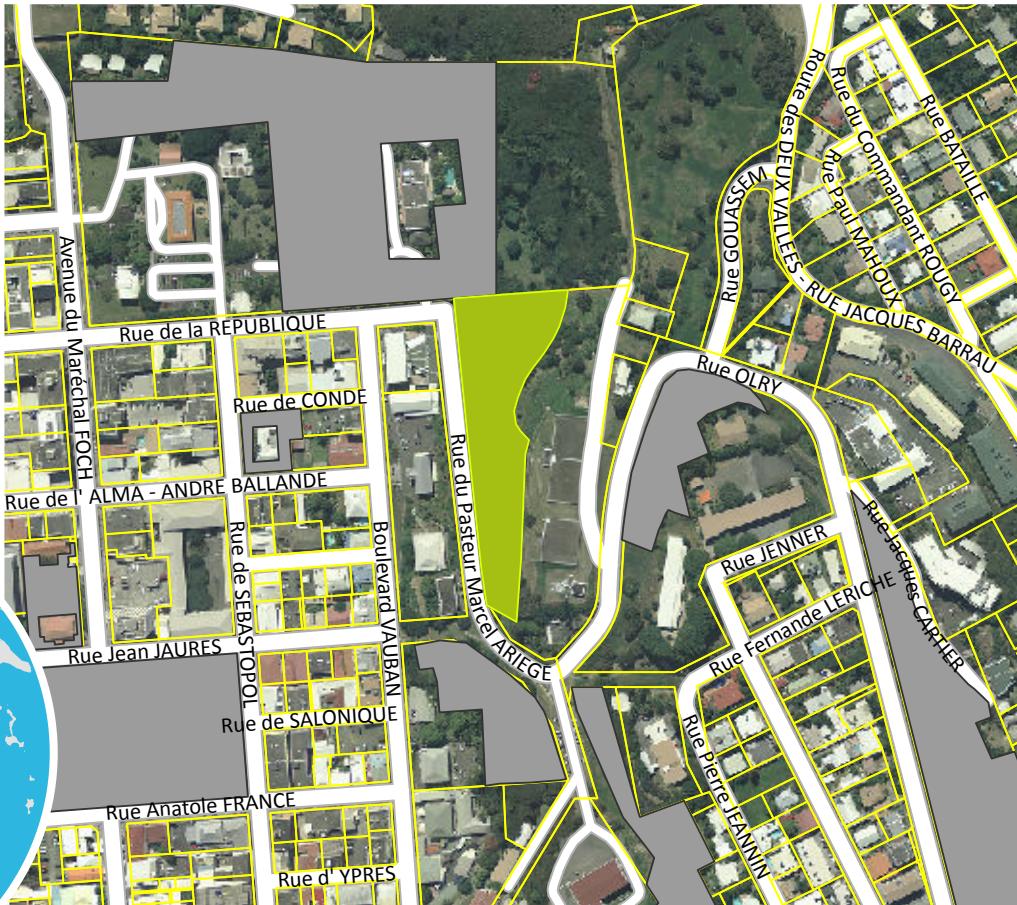
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé, fortement pentu, le long de la rue du Pasteur Marcel Ariege. Participe du maillage vers le Sémaphore.

LIBELLÉ**Talus Olry n°30****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 461,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Ecole maternelle les Pétunias et S RUSSIER****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé autour des écoles (confort, cadre paysager), comprenant quelques sujets de *Polyscias Nothisiaii*. Participe du maillage au sein de la Vallée du Génie et vers le Sémaphore.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**13 426 m²**NIC**

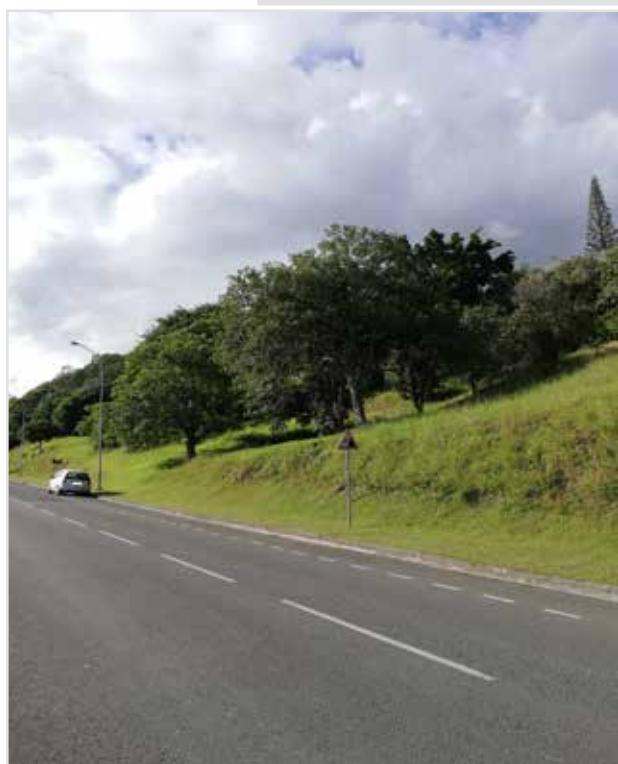
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Olry n°2****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé le long de la rue Olry. Patchs de forêt sèche identifiés par la DENV (2017).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Tabebuia

Nom scientifique
Tabebuia argentea

Surface
139,4 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

**LIBELLÉ****Place Ile de lumière****CARACTÉRISTIQUES**

Place servant de parkings, les arbres apportent un peu d'ombrage et de fraîcheur, leur floraison jaune est particulièrement attrayante.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E41

QUARTIER

QUARTIER LATIN



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

1 141,6 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

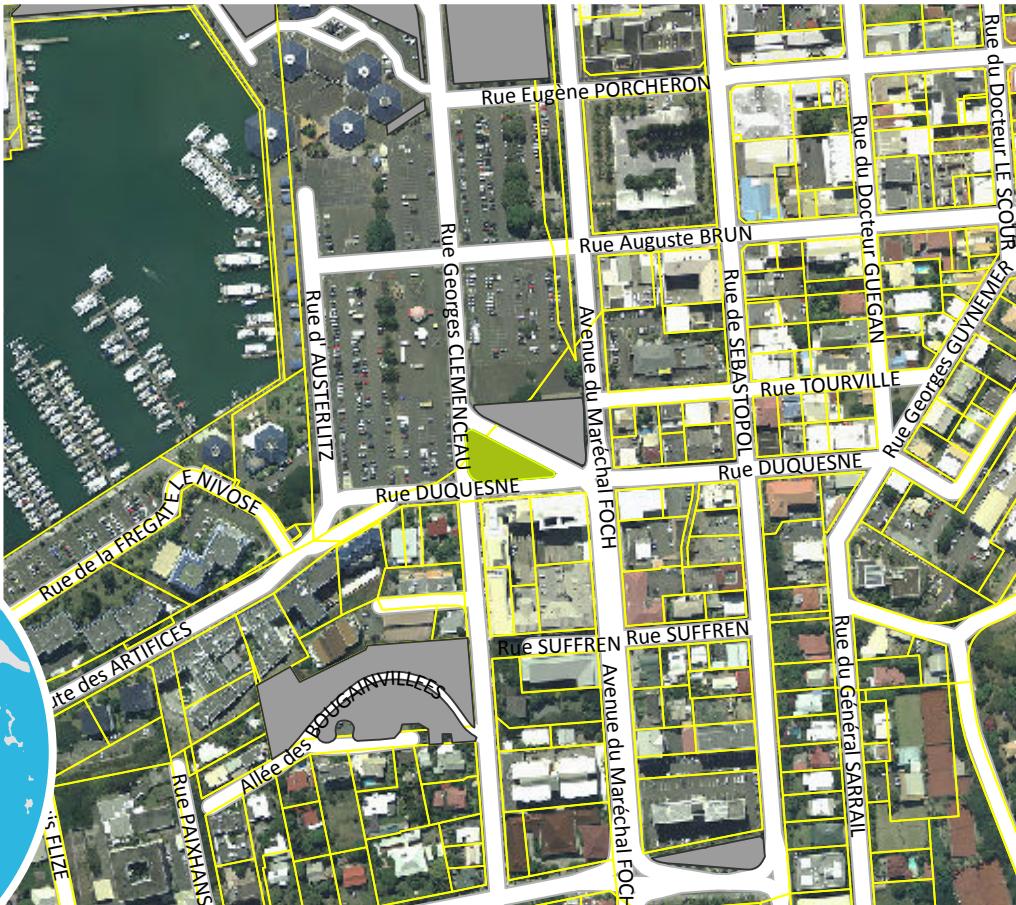


CARACTÉRISTIQUES

Ilot de voirie à valeur patrimoniale peu arboré mais qui participe au renforcement de la végétalisation sur le secteur de Moselle artificialisé par les parkings.

LIBELLÉ

Jardin Néo-Zélandais



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

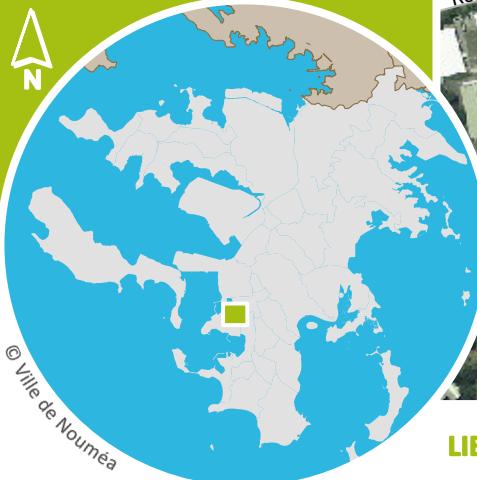
Divers

Nom scientifique**Surface**6 849,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus et butte utilisée comme point de vue par de nombreux nouméens. Plateforme peu végétalisée qui pourrait être valorisée avec des plantations et du mobilier urbain.

LIBELLÉ**Espace vert de la butte Clémenceau****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**926,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert - immeuble Carcopino****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé en accompagnement de la bretelle De Gaulle / Foch. Participe au maillage entre le centre-ville et l'Orphelinat.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**14 581,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Promenade du Général d'armée Jean Simon****CARACTÉRISTIQUES**

Alignements de palmiers et espace vert le long de la promenade de la baie de l'Orphelinat qui participe au maillage vert du quartier et à la végétalisation le long des baies qui apporte confort aux usagers et esthétique urbaine.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 869,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Ilots de voirie (giratoire et parkings) végétalisés avec des palmiers (royal et à huile) qui participent au maillage vert du quartier et qui apportent confort aux usagers et esthétique urbaine.

LIBELLÉ**Ilots rue Jules Garnier****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 548,4 m²**NIC**

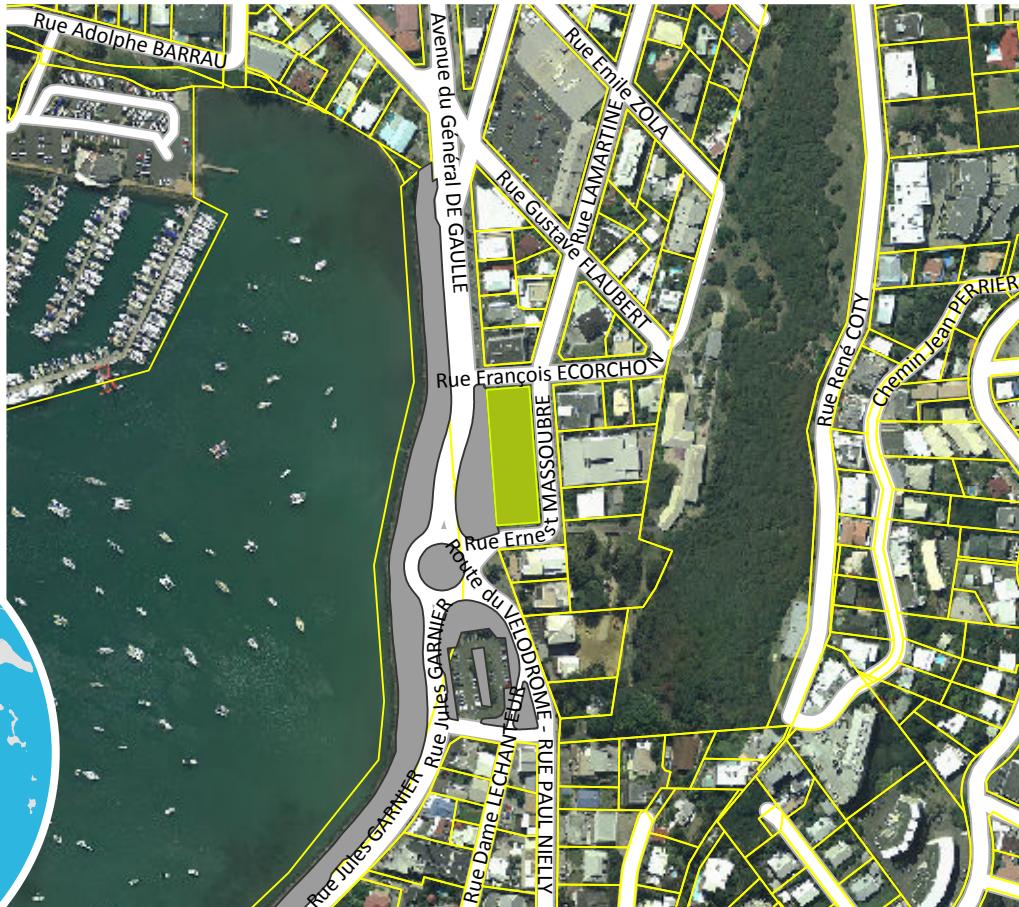
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Parc de jeux pour enfants très fréquenté avec de grands sujets (banian, caïlcédrat) qui apportent ombre et fraîcheur. Participe au maillage du secteur.

LIBELLÉ**Parc Charles De Gaulle****CRITÈRES****environnemental**

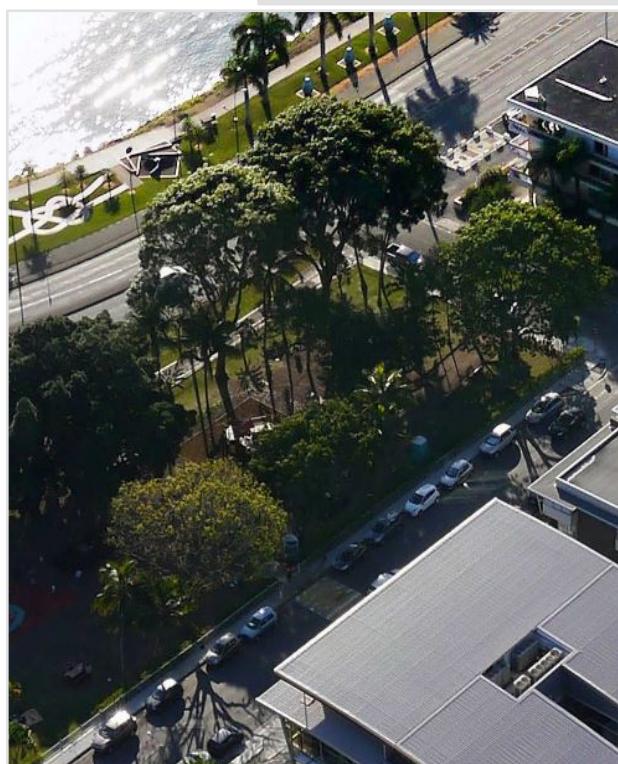
oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

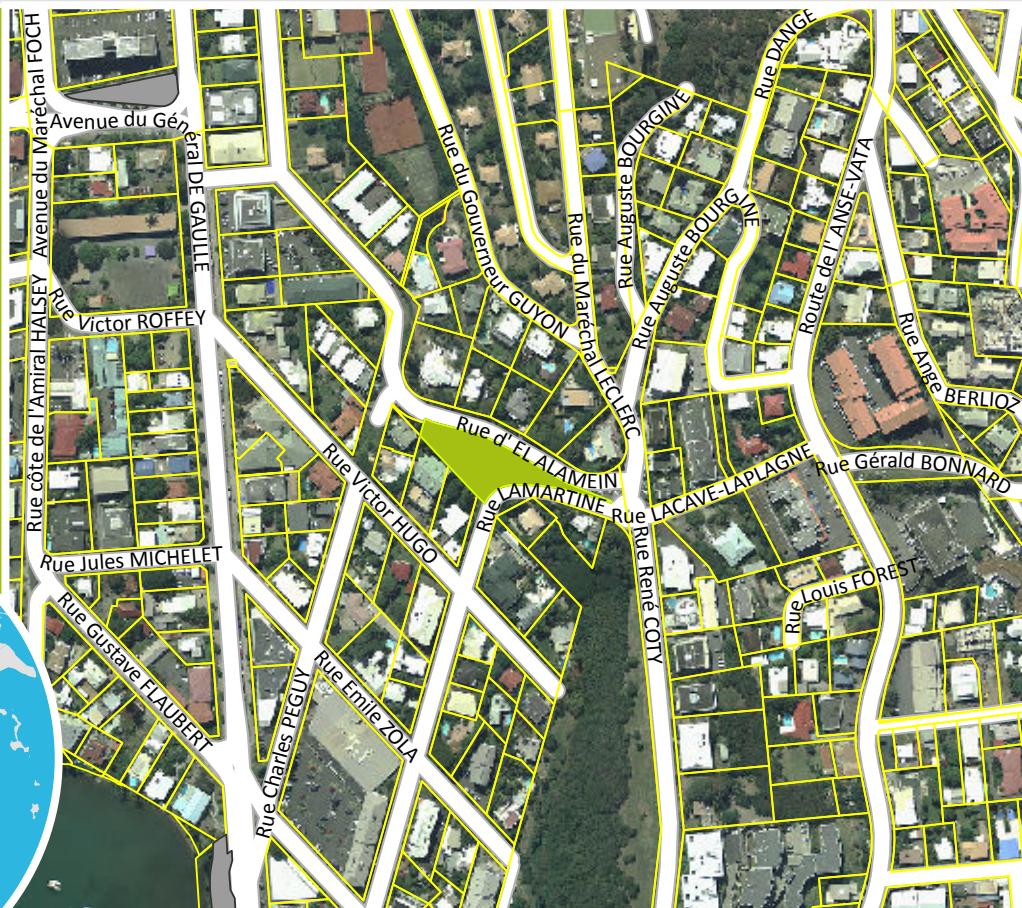
Divers

Nom scientifique**Surface**2 294,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Parc El Alamein****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé avec un ensemble boisé, notamment des cocotiers, utilisé par les habitants du quartier.
Participe à la continuité verte avec le Mont Vénus.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 935,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Rue Lozach****CARACTÉRISTIQUES**

Canal colonisé par la végétation, support d'une continuité verte à renforcer entre le rond-point de N'Géo (Eau Vive) et les Jardins Militaires, également support des modes actifs.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**8 318,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Talus maison commune de Tuband****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé à l'arrière de la maison commune de Tuband où des patchs de forêt sèche ont été identifiés par la DENV (2017). Participe à la continuité verte vers le Ouen Toro.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 288,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Espace vert de la maison commune de Tuband****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert et esplanade de la maison de quartier, peu arborée actuellement.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 277,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert - rue du Docteur Trubert****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert au sein du lotissement Tuband, support d'une continuité vers le Ouen Toro.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**477,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert - rue Reverce****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert au sein du lotissement Tuband, en angle de rue, participe au maillage vert au sein du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 517 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert - rue Bonneaud****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert au sein du lotissement Tuband qui participe au maillage vert au sein du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E54

QUARTIER

N'GEA

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

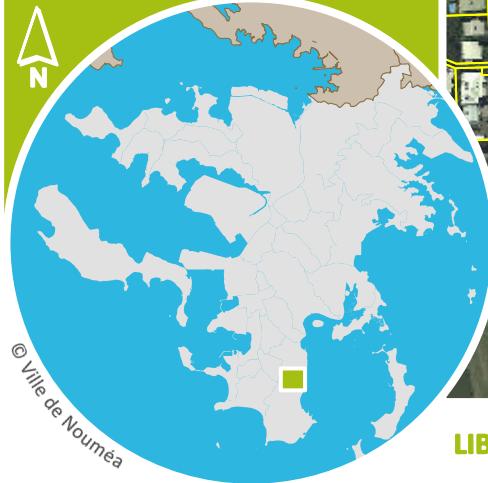
Nom commun
Divers
Nom scientifique
<hr/>
Surface
3 823 m ²
<hr/>
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200

Mètres



Espace vert de l'école Jean MERMOUD

CARACTÉRISTIQUES

Espace vert en accompagnement de l'école, composé essentiellement de cocotiers. Participe au maillage vert dans le quartier.



CRITÈRES

environmental

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 639,4 m²**NIC**

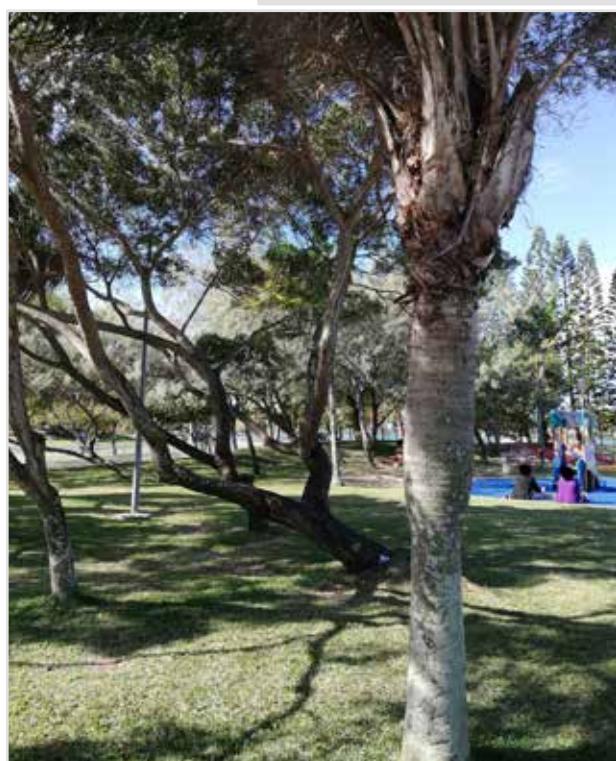
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert en accompagnement de l'aire de jeux pour enfants et du boulodrome qui donne de l'épaisseur à la promenade Vernier et dans la continuité du talus. Apporte confort et ombrage pour les nombreux usagers.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 715,5 m²**NIC**

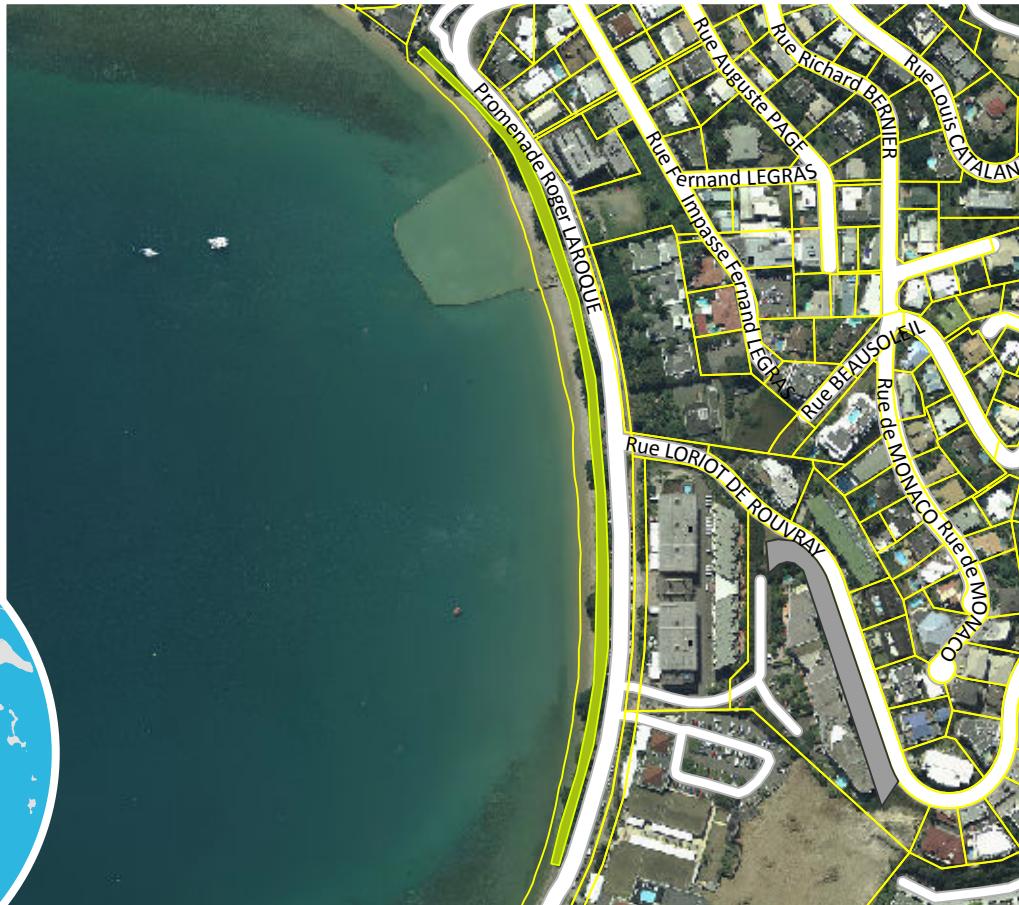
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert le long de la plage de la Baie des Citrons, réaménagé lors du confortement du trait de côte, composé de banians, bonnets carrés, palétuviers aveuglants. Participe à la végétalisation le long des baies.

LIBELLÉ**Plage de la BD****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**10 804,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus Wharf RFO****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé le long de la promenade Pierre Vernier à hauteur du wharf RFO donnant de l'épaisseur à la continuité verte le long du littoral. Patchs isolés de forêt sèche identifiés par la DENV (2017).

CRITÈRES**environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 678,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Résidence l'Eucalyptus****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé derrière une résidence, essentiellement composé de faux-mimosas, mais qui participe à la continuité vers le Ouen Toro.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





ESPACE PLANTÉ N° E59

QUARTIER

RECEIVING

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

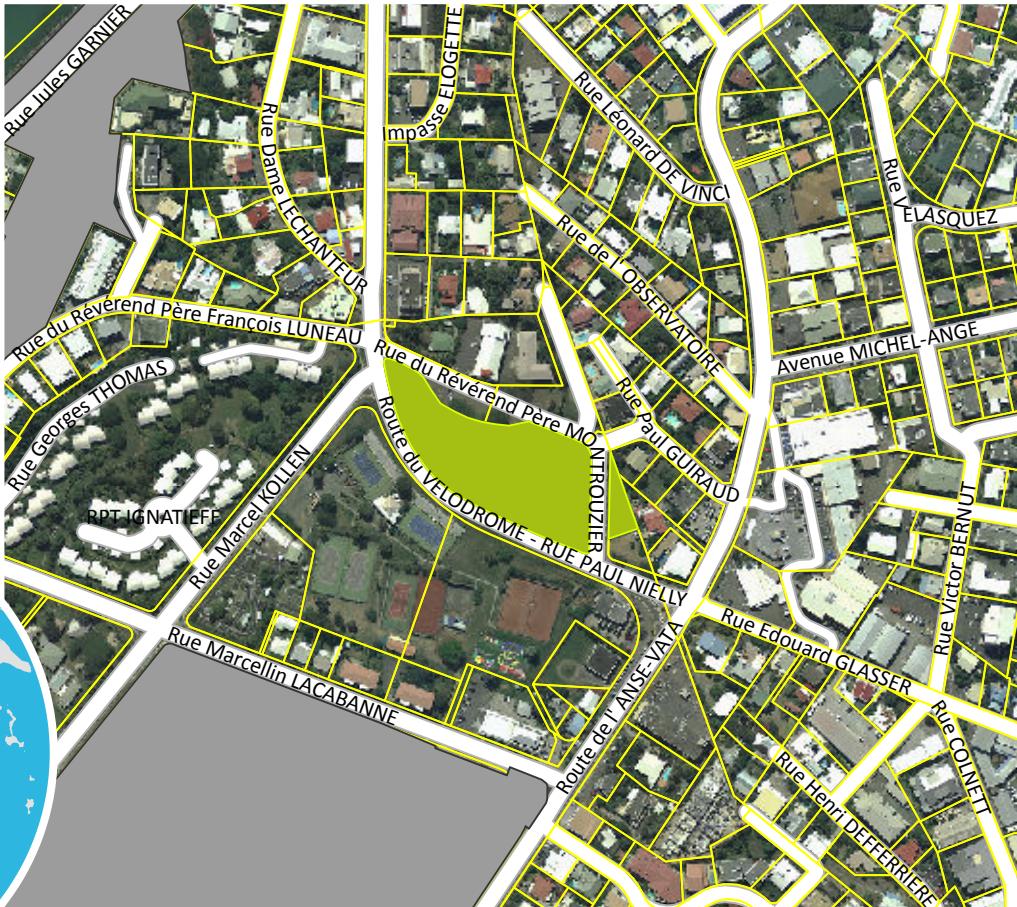
Nom commun
Divers
Nom scientifique
<hr/>
Surface
8 650,2 m ²
<hr/>
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200

Mètres



Parc de l'église du voeu

CARACTÉRISTIQUES

Espace vert en pente devant l'église du Vœu, peu arboré mais qui participe à la continuité verte du Mont Vénus.



CRITÈRES

environmental

oui

paysager

oui

écologique

qui



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

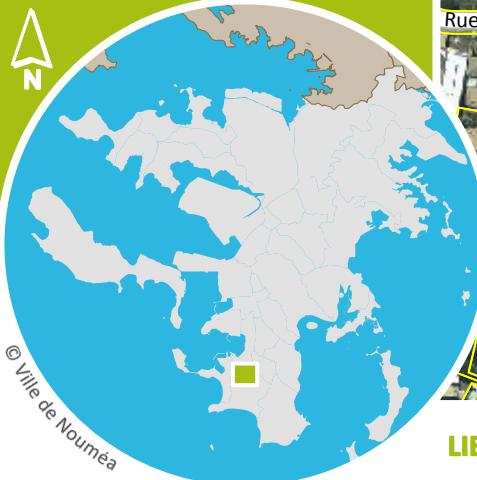
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**65 768,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Un des grands parcs urbains de la ville, réaménagé avec des espèces de maquis minier et des palmiers. Support d'une continuité verte à renforcer, dans la continuité du Mont Vénus.

**LIBELLÉ** Parc municipal du Receiving Georges BRUNELET**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

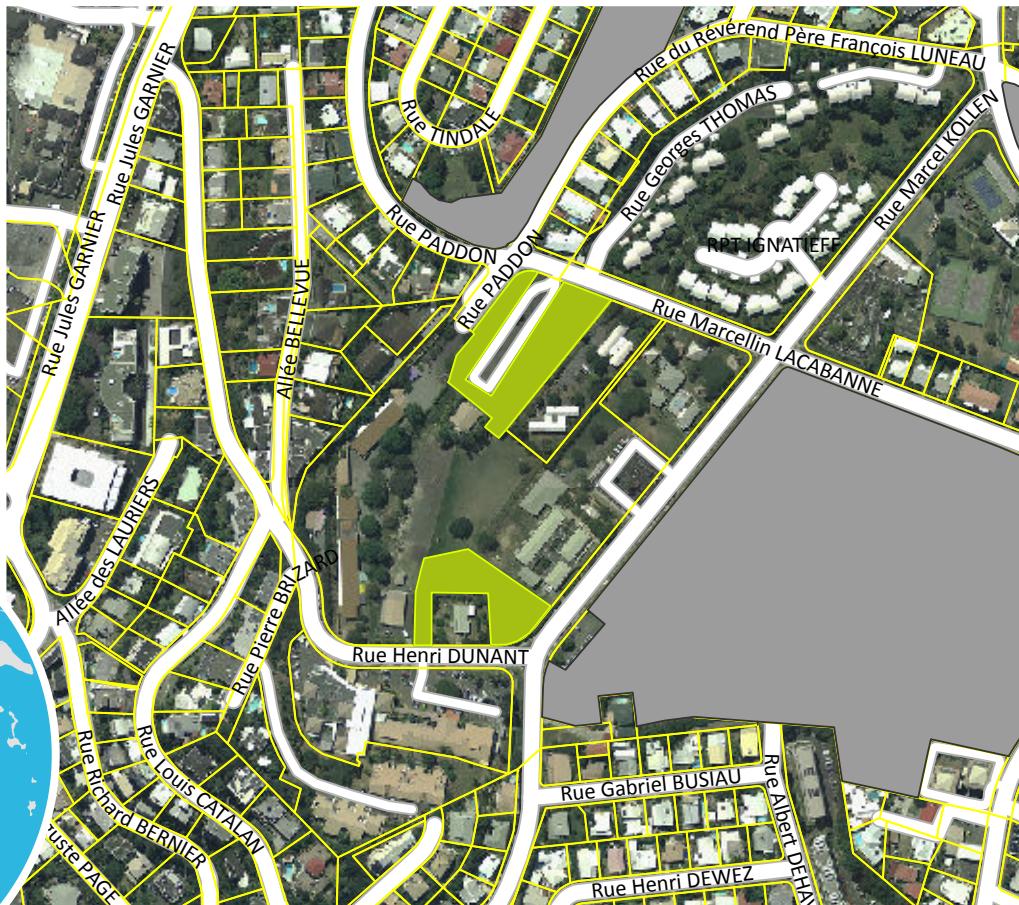
Divers

Nom scientifique**Surface**7 034,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Ecole maternelle LES FRANGIPANIERS****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert en accompagnement de l'école, qui participe au maillage entre la promenade de l'Orphelinat et le parc du Receiving.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**17 838,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus très pentu, densément végétalisé, permettant un maillage entre la promenade de l'Orphelinat et le parc du Receiving, en passant par les écoles (n°E61).

LIBELLÉ**Talus Vallon du Gaz****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 739,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Baie des pêcheurs**

Talus végétalisé au-dessus du CNC et qui participe au maillage vert entre les deux baies.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E64

QUARTIER

BAIE DES CITRONS

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Divers

Nom scientifique

Surface
2 701,2 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200
Mètres

N

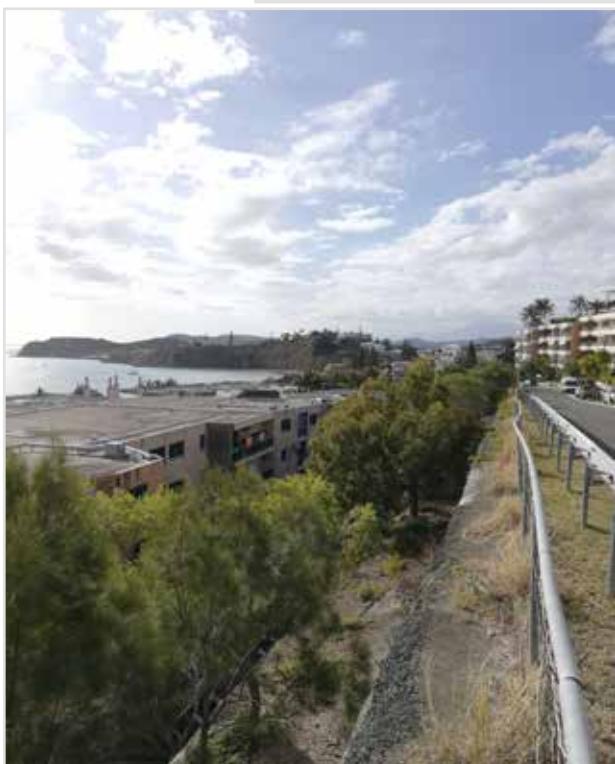
© Ville de Nouméa



Talus Rue Loriot de Rouvray

CARACTÉRISTIQUES

Talus végétalisé qui accompagne les constructions denses du quartier et atténue la perception du front urbain depuis la mer.



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
non	oui	non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**8 933,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Jardins Promenade Hilton****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert dénommé "jardins océaniens" sur la promenade Hilton, comprenant une stèle commémorative de l'occupation américaine et composé essentiellement de cocotiers. Donne de l'épaisseur à la promenade en bord de mer.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**6 661,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Parc Pentecôte****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert en pente, avec quelques beaux sujets arborés (Cailcédrat, Faux bois de Campêche, Kapokier) offrant de l'ombre aux usagers. Donne de l'épaisseur à la route de l'Anse Vata qui constitue un axe à végétaliser.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 868,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé abritant des patchs de forêt sèche (DENV 2017) autour du centre d'accueil de jour du CHS, derrière l'école Eloi Franc. Participe à la continuité verte vers le Ouen Toro.

LIBELLÉ**Talus Eloi Franc****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

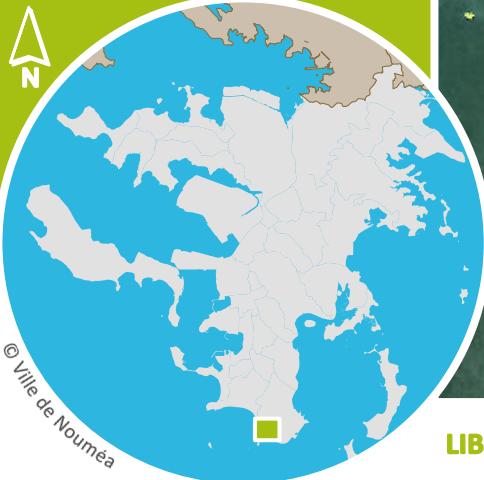
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**11 432,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Parc Georges Guerlain****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert du parc de jeux pour enfants et du tennis club du Ouen Toro, comprenant divers banians dont un à locks et un blanc, chêne cendré, cycas, participe au maillage entre le Ouen Toro et la Pointe Magnin.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**8 427,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Parc ex-Aquarêve****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert largement boisé (dont banian blanc, frangipaniers, etc.) qui apporte confort et ombrage aux usagers, secteur fréquenté par les kite-surfeurs qui donne de l'épaisseur à la promenade. Maintien du caractère végétalisé de la pointe Magnin.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

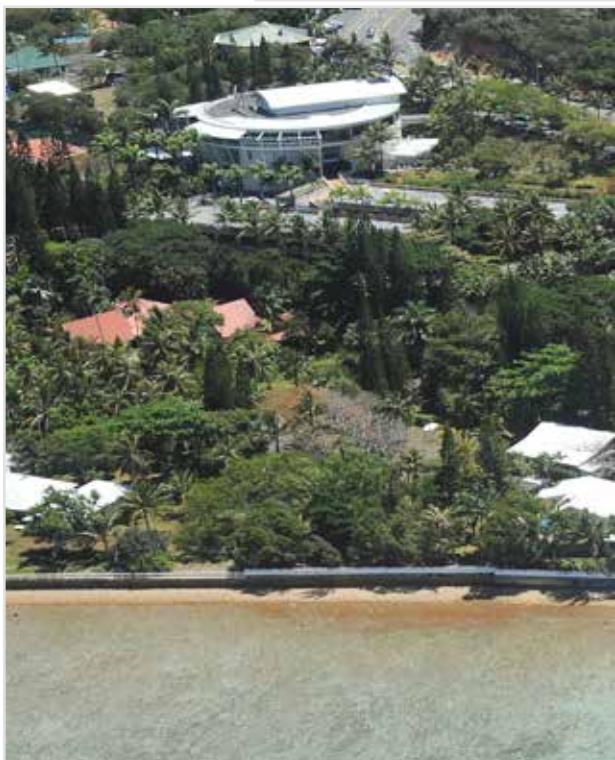
Nom scientifique**Surface**5 132,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Jardin Magnin 2**

Jardins privés largement arborés qui participent au maintien du caractère végétalisé de la pointe Magnin.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 375,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Jardin Magnin 1**

Jardins privés largement arborés qui participent au maintien du caractère végétalisé de la pointe Magnin.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

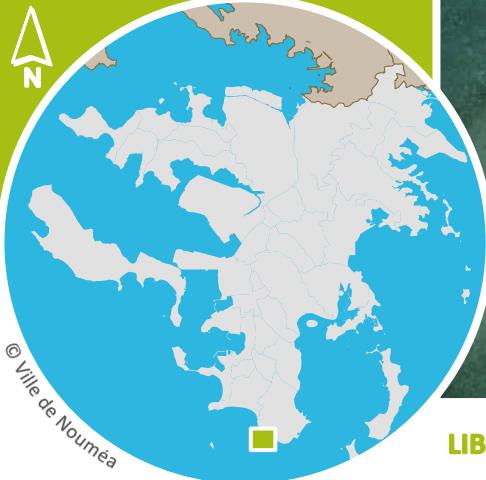
Divers

Nom scientifique**Surface**4 446,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Parc Méridien****CARACTÉRISTIQUES**

Jardin aménagé de l'hôtel avec des espèces endémiques et autochtones. Certains sujets sont d'origine et ont été conservés. Imposant faux tabac du bord de mer. Participe à la végétalisation de la Pointe Magnin, en bordure du littoral.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 013,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Espace vert du monument d'Entrecasteaux****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert essentiellement composé de cocotiers, surplombant le monument d'Entrecasteaux et donnant de l'épaisseur à la promenade Pierre Vernier. Participe à la continuité verte le long des baies.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





ESPACE PLANTÉ N° E74

QUARTIER

VAL PLAISANCE

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

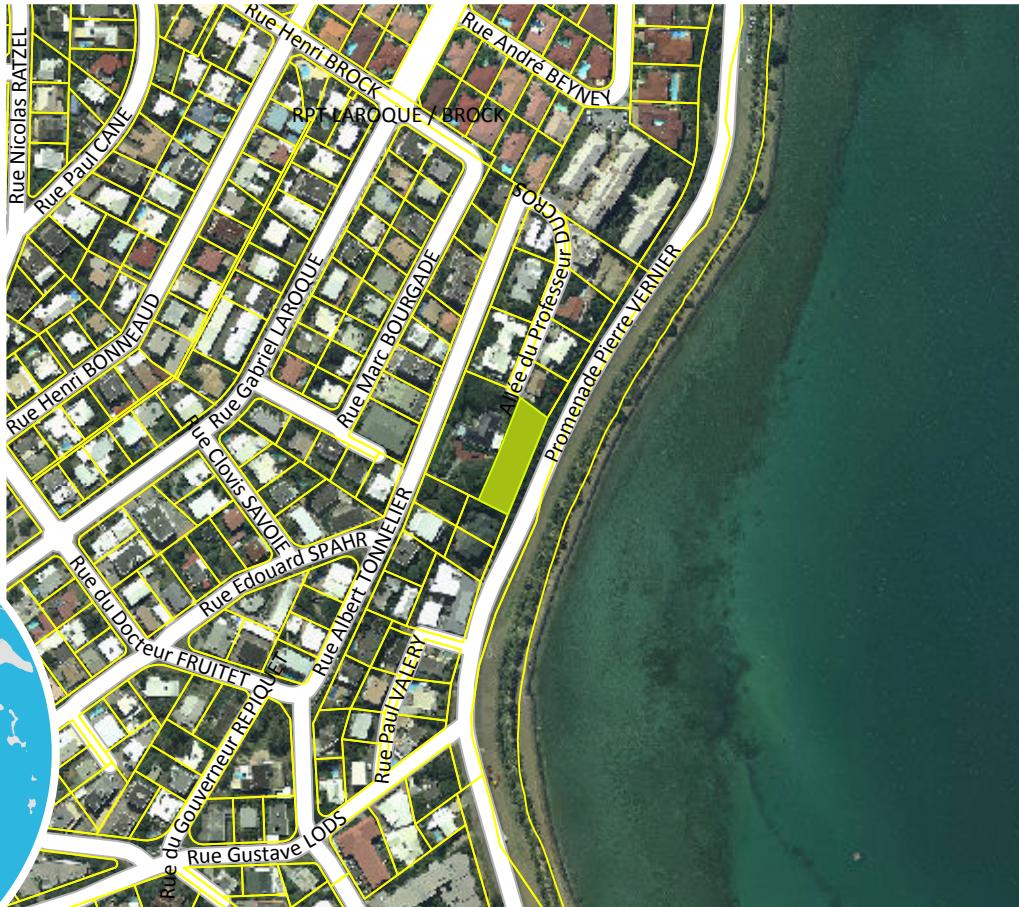
Nom commun
Divers
Nom scientifique
<hr/>
Surface
1 512,6 m ²
<hr/>
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200

Mètres



LIBELLÉ

Talus rue Albert Tonnelier

CARACTÉRISTIQUES

Talus végétalisé qui donne de l'épaisseur à la promenade Vernier et participe à la continuité verte le long des baies.



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
non	oui	oui



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

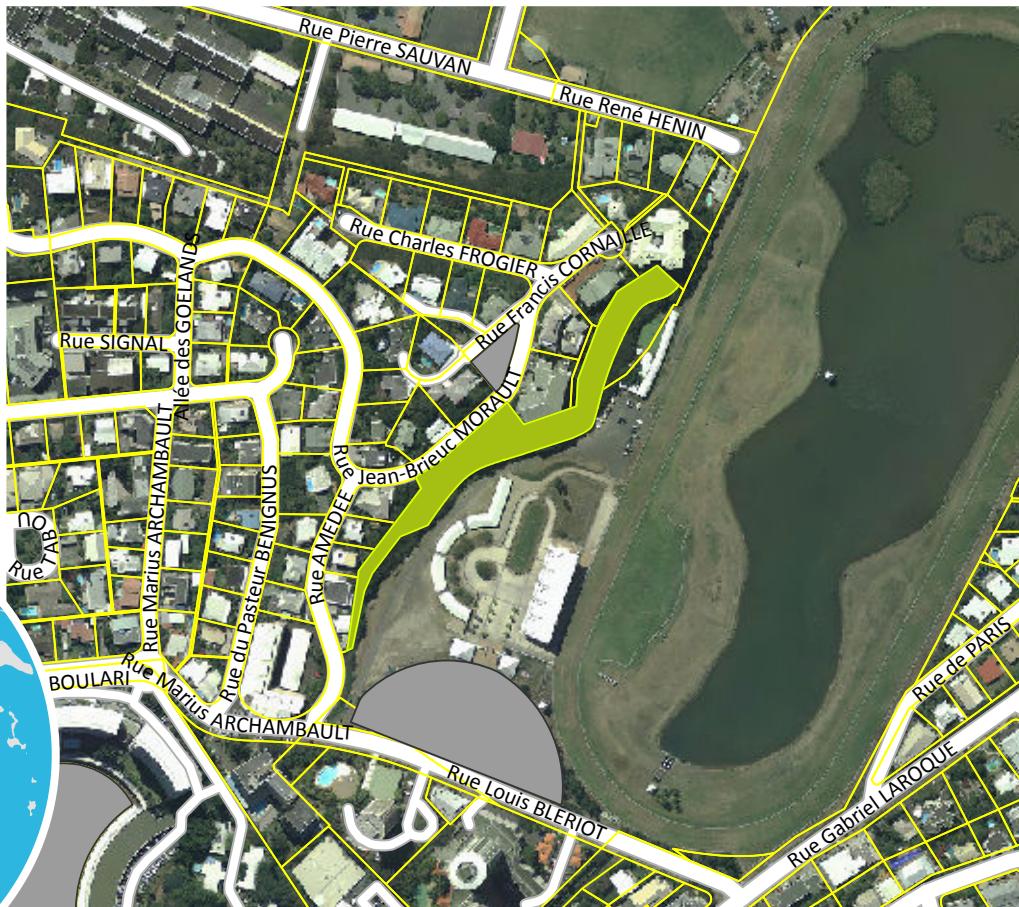
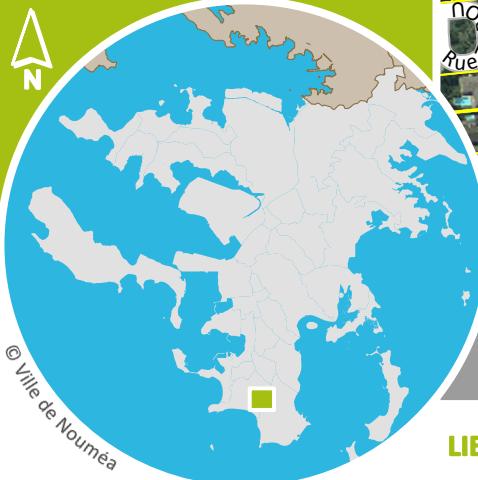
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 705 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

**LIBELLÉ****Talus Hippodrome**

Talus végétalisé à l'arrière de l'hippodrome, assez pentu et qui participe à la continuité vers le Ouen Toro.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

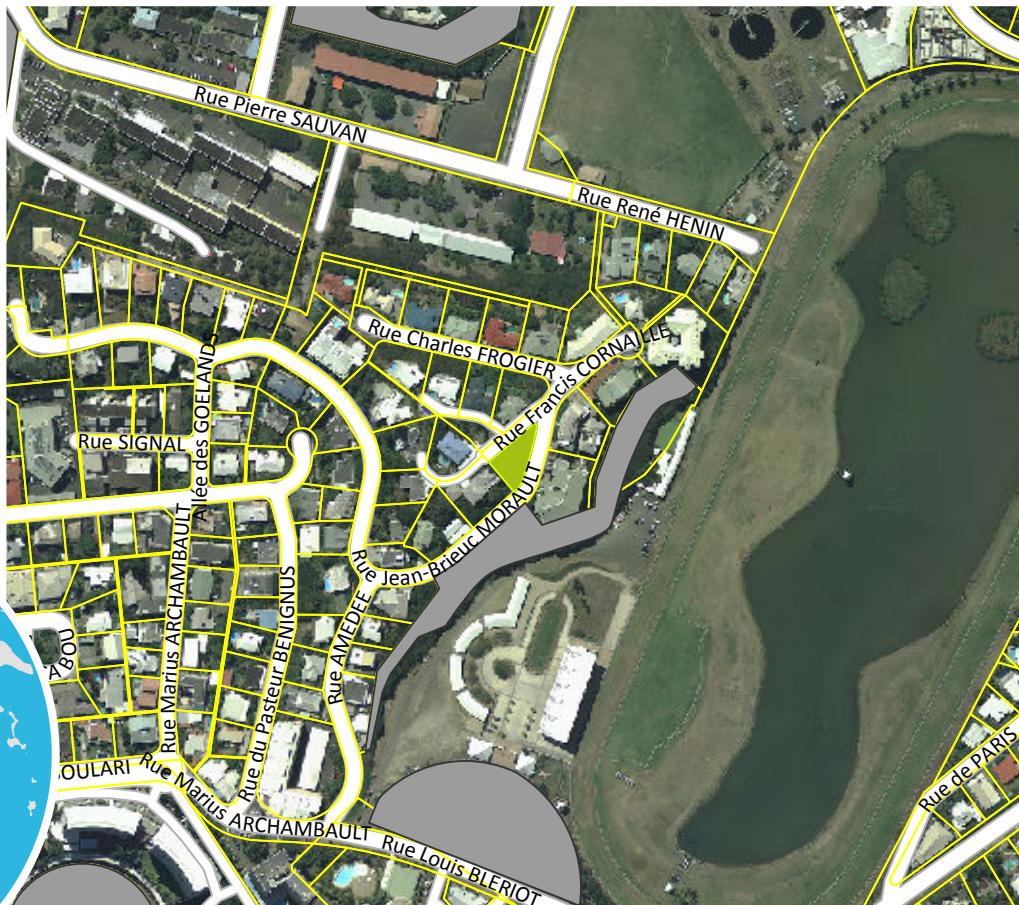
Divers

Nom scientifique**Surface**655 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Espace vert Rue Moraut****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert du lotissement des Hauts de l'Hippodrome qui participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 196,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Jardin de la CPS****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert créant une respiration et de l'épaisseur à la route de l'Anse Vata identifiée comme un axe à végétaliser.

**CRITÈRES****environnemental**

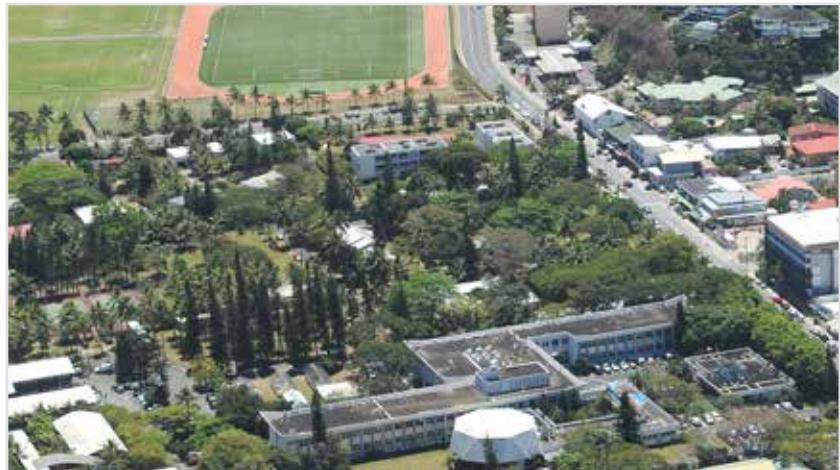
oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

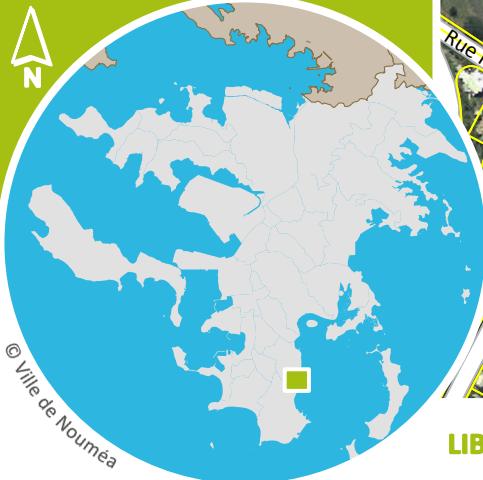
Divers

Nom scientifique**Surface**2 754,1 m²**NIC**

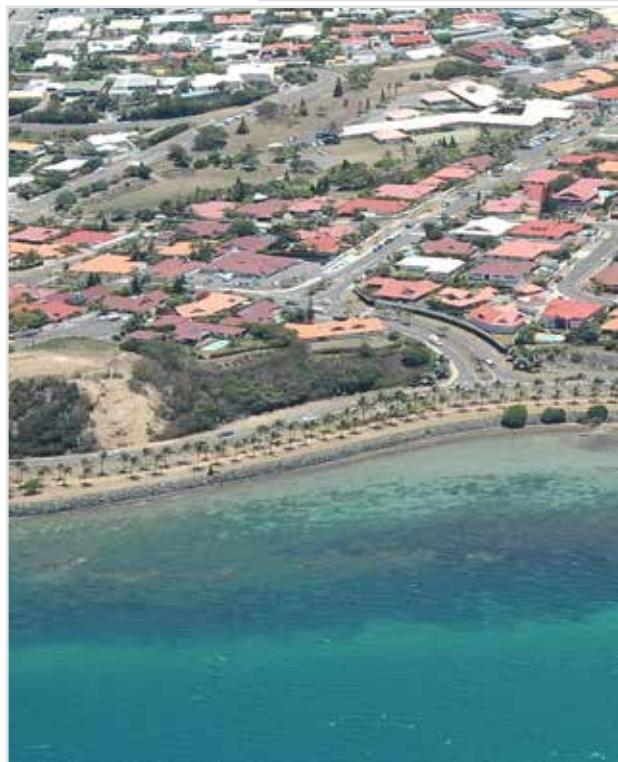
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus rue Gabriel Laroque**

Talus végétalisé surplombant la promenade Vernier et lui donnant un peu d'épaisseur.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

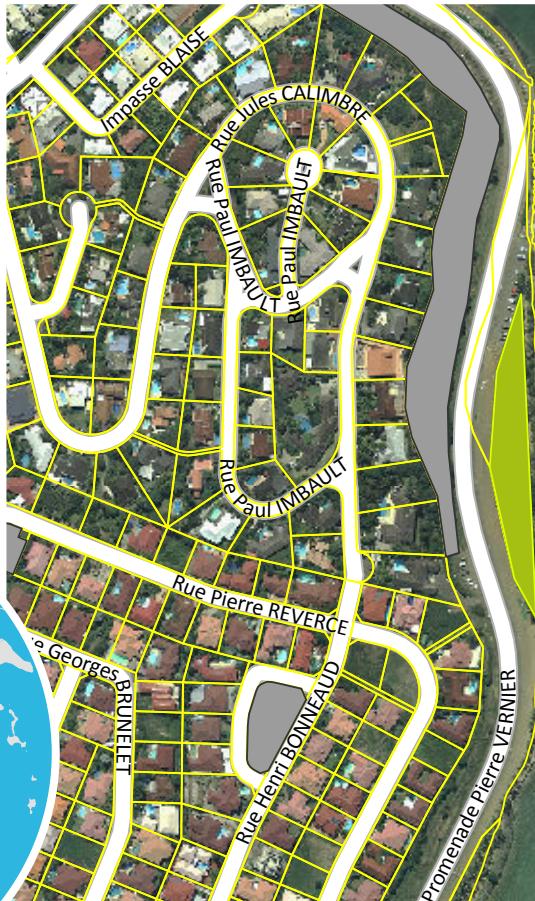
Divers

Nom scientifique**Surface**3 501,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Promenade Pierre Vernier****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert composé de cocotiers donnant de l'épaisseur à la promenade Vernier, apporte un peu d'ombre et de fraîcheur.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**10 479,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Jardin Les Petites Soeurs des Pauvres****CARACTÉRISTIQUES**

Grand parc arboré de la maison de retraite des Petites Sœurs des Pauvres surplombant la baie de Sainte-Marie.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 012,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Jardin rue Jugan****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé à l'angle des rues de la Sœur Jeanne Jugan et du Frère Marmoiton. Participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

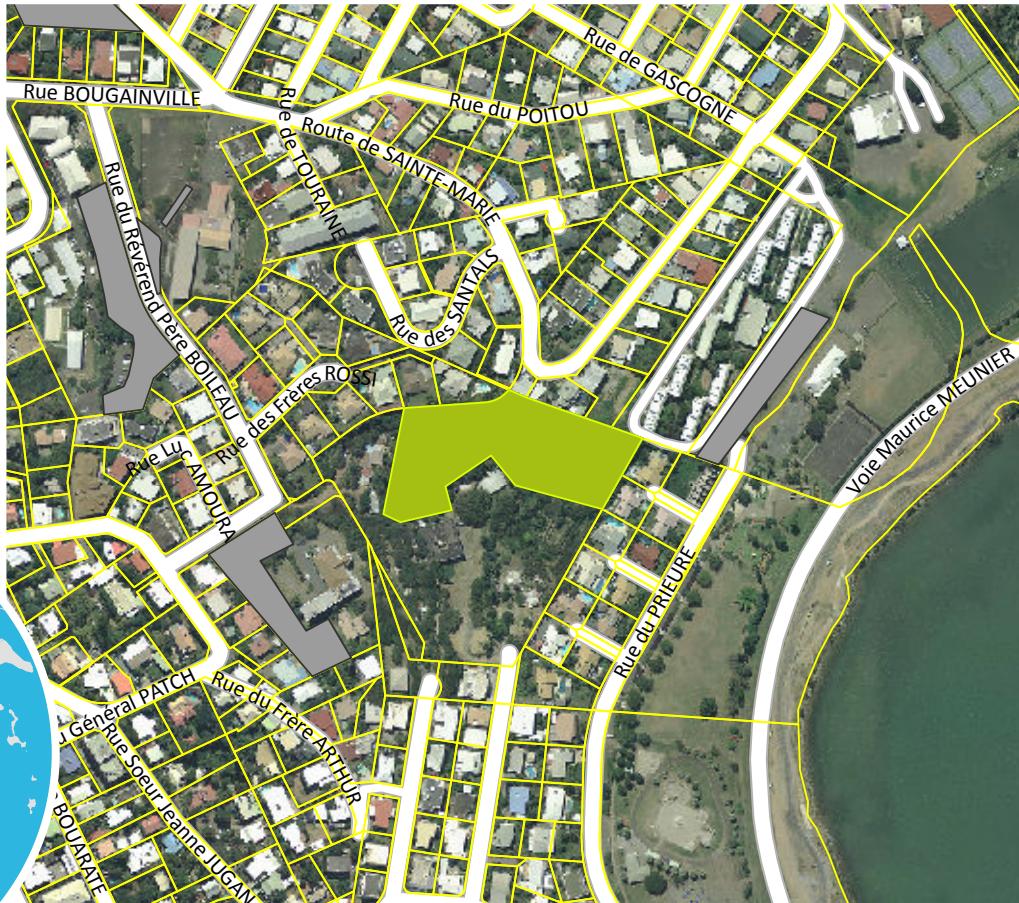
Divers

Nom scientifique**Surface**8 804,3 m²**NIC**

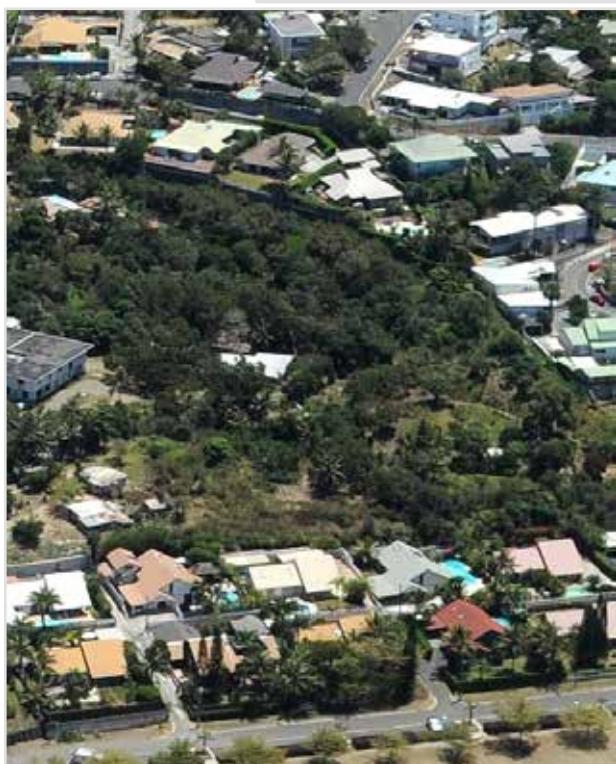
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Parc de l'Archevêché de Nouméa****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé derrière l'Archevêché, en partie squatté, regroupant des patchs de forêt sèche (DENV 2017).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

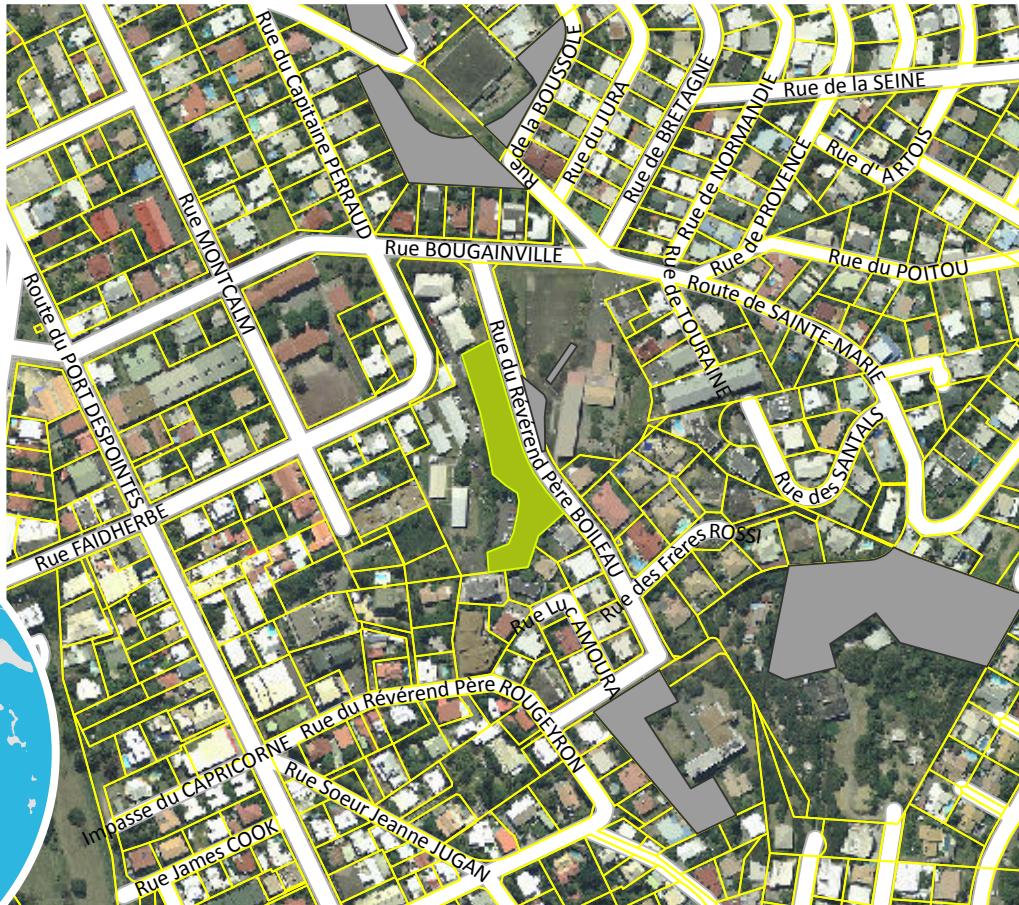
Divers

Nom scientifique**Surface**3 403 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus rue Père Boileau IFAP****CARACTÉRISTIQUES**

Talus arboré derrière les bâtiments de l'IFAP qui participe du maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 086,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200
Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert de la maison de quartier de la Vallée des Colons**

Bande plantée derrière la maison de quartier créant un espace tampon avec les résidences.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

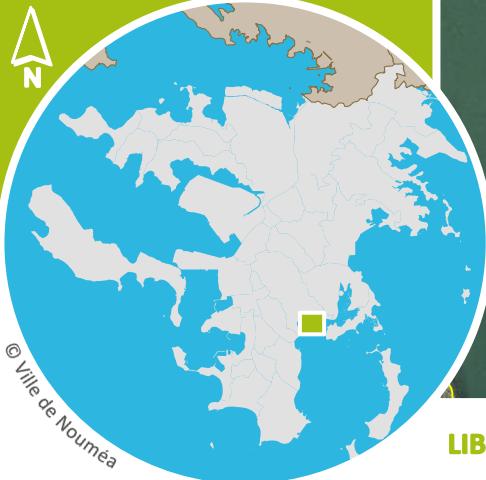
Divers

Nom scientifique**Surface**46 093 m²**NIC**

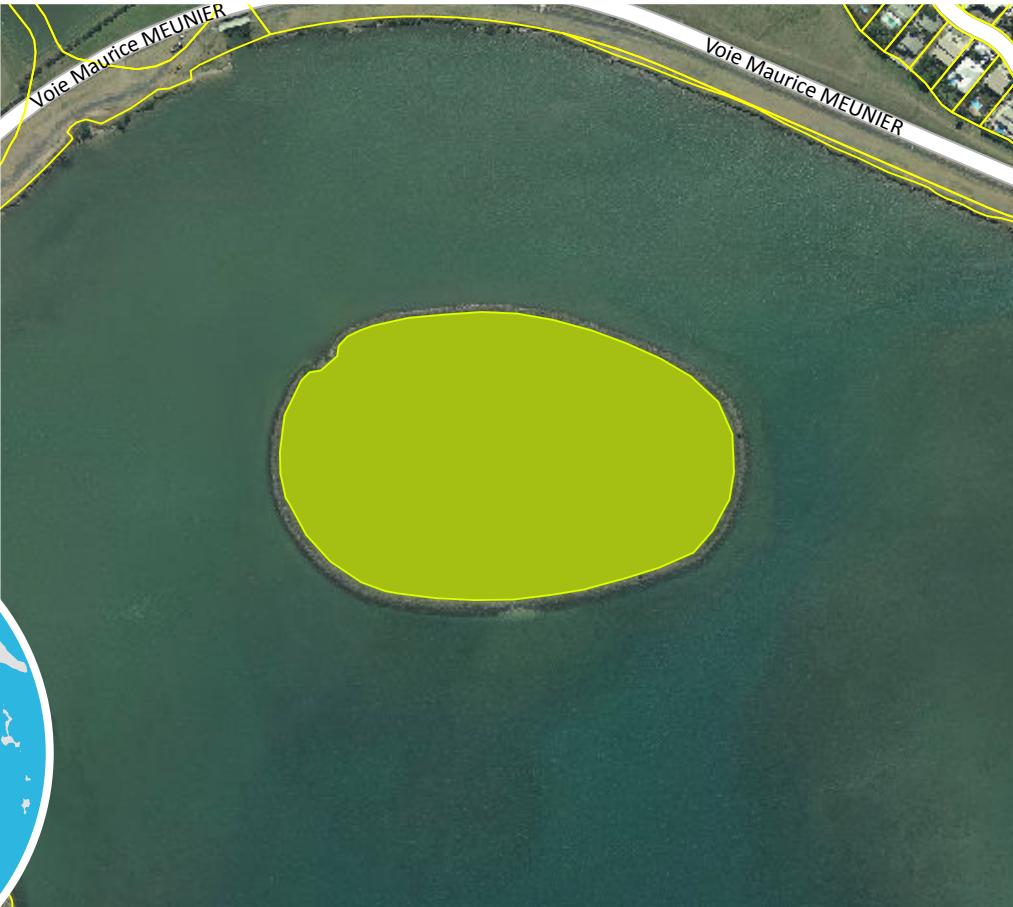
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Ilot artificiel Sainte-Marie****CARACTÉRISTIQUES**

Ilot artificiel créé pour améliorer la courantologie dans la baie, planté de diverses essences (cocotiers, pins, bois de fer, etc.) et utilisé pour le tirage du feu d'artifice du Nouvel An, non accessible au public à ce jour.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**604,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Place rue Auriol**

Ilot de voirie végétalisé qui participe au maillage vert du quartier.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

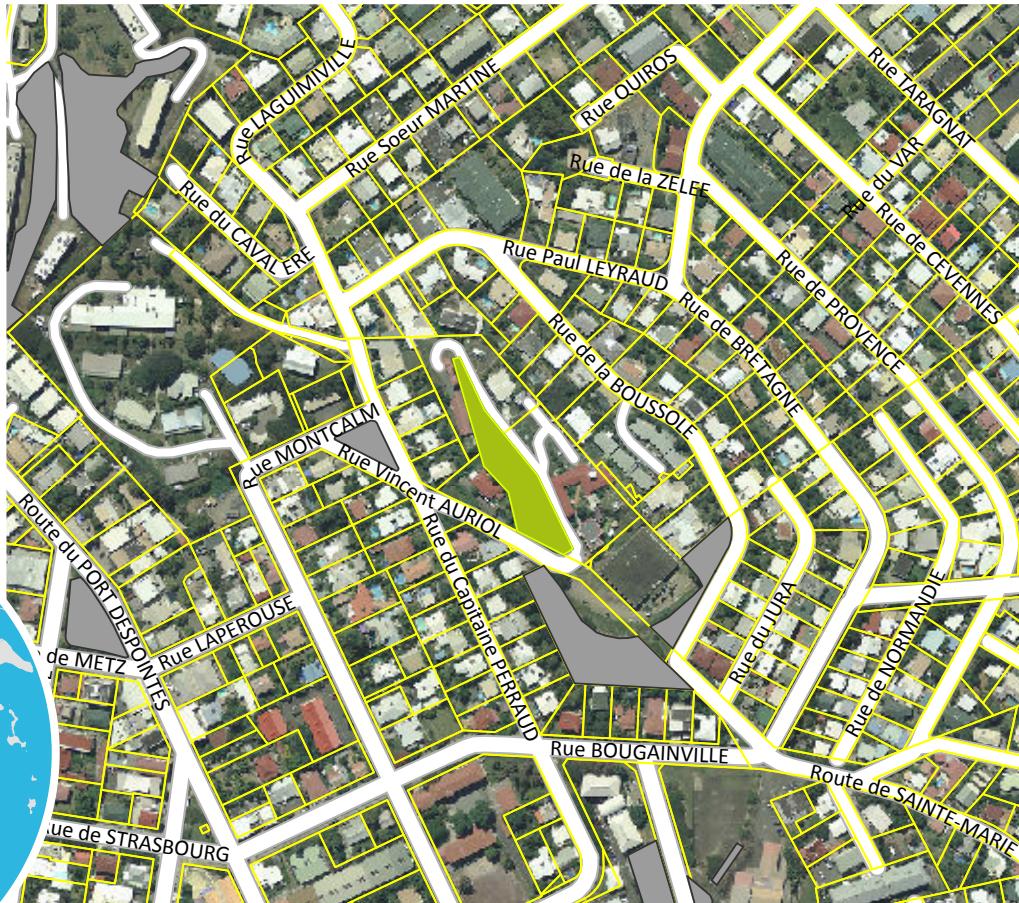
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 542,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Abords végétalisés du site de Météo France qui participent au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 359,7 m²**NIC**

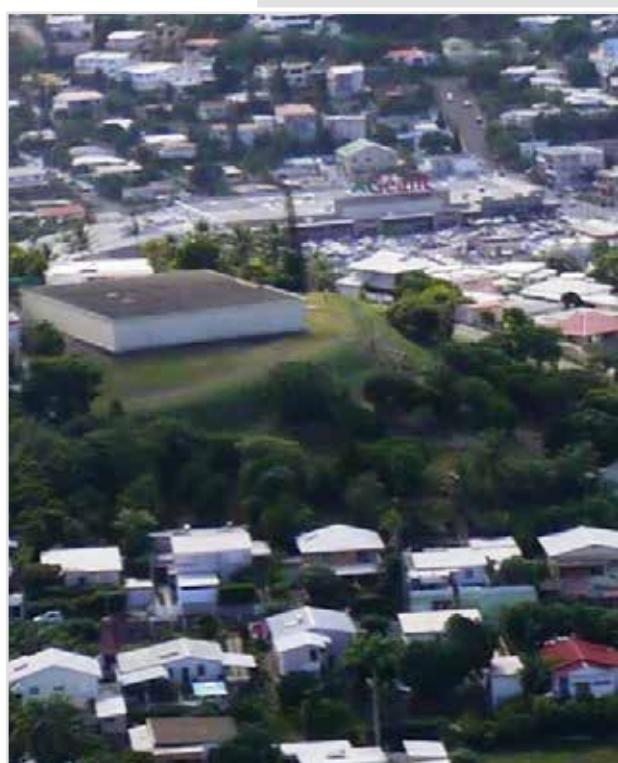
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Réervoir d'eau Météo****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé du réservoir d'eau à côté de la station Météo, comprenant des sujets de forêt sèche (DENIV 2017).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 208,6 m²**NIC**

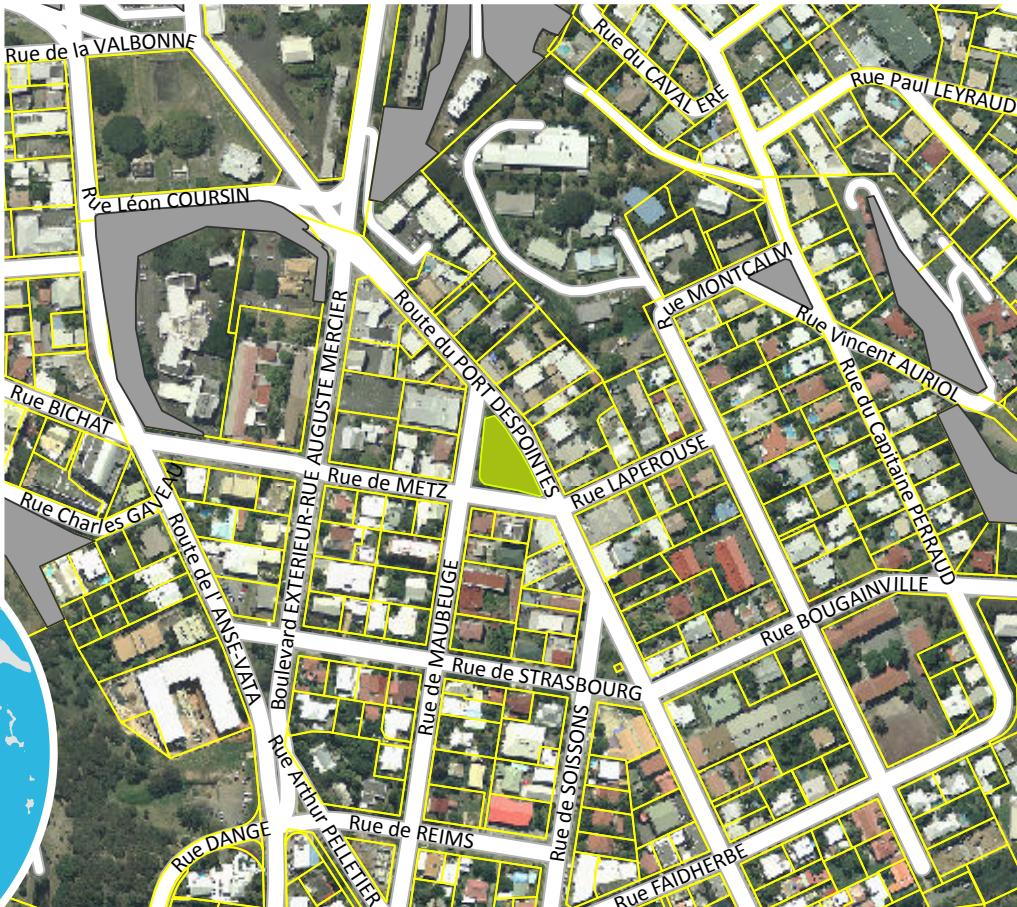
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Parc de jeux pour enfants avec quelques arbres qui apportent ombre et fraîcheur. Participe au maillage du secteur.

LIBELLÉ**Parc Gilbert André****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

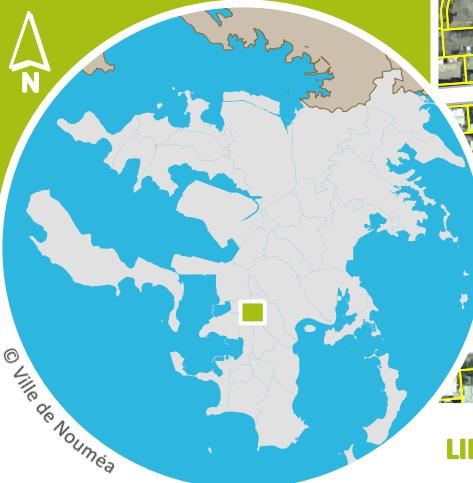
Divers

Nom scientifique**Surface**4 301,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé autour des antennes de télédiffusion du Mont Coffyn qui participe à la continuité vers le Sémaphore.

LIBELLÉ**Talus Rue Gaveau****CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**9 046,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Jardin logements FANC****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert accompagnant les résidences des FANC et améliorant le cadre de vie à proximité d'un axe très passant (Boulevard Extérieur). Participe à la continuité verte entre le Sémaphore et le Mont Coffyn.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 484,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Château Hagen****CARACTÉRISTIQUES**

Parc arboré autour du château classé aux Monuments Historiques à visée ornementale. 135 variétés de végétaux dont 25 % endémiques.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

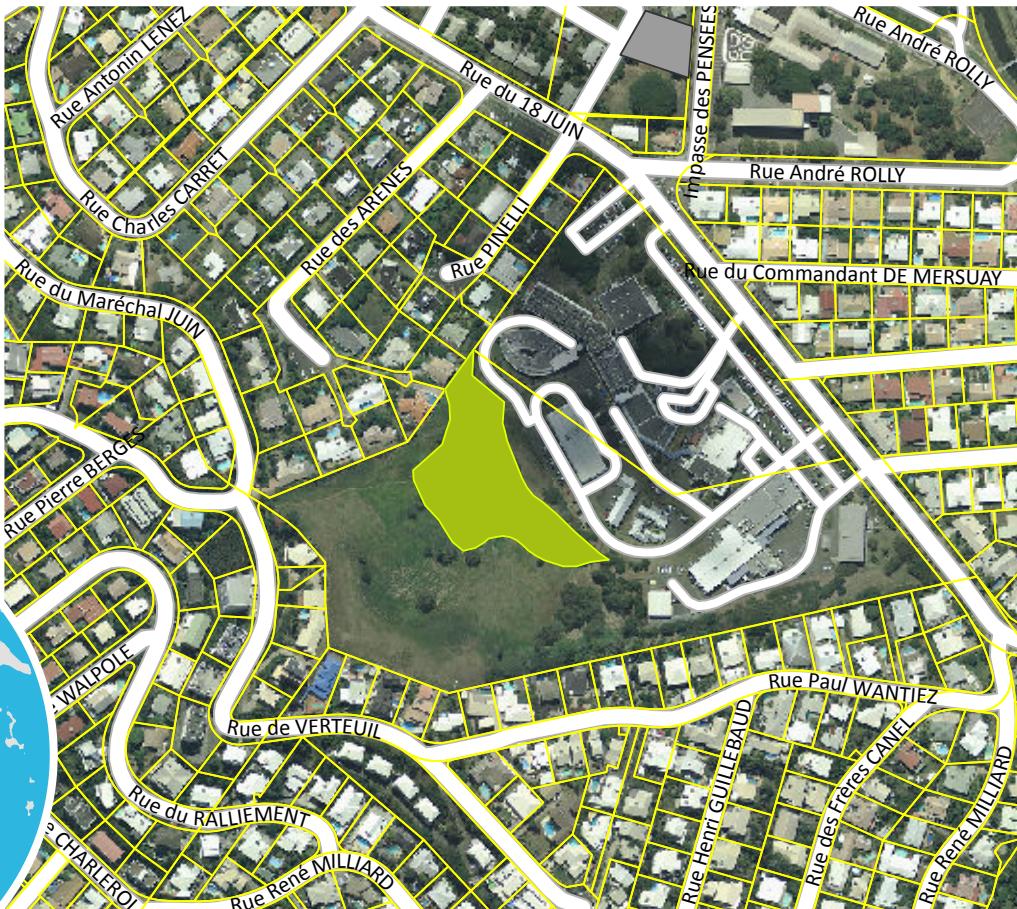
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**6 957,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

**LIBELLÉ****CHT Magenta****CARACTÉRISTIQUES**

Espace boisé derrière l'ancien CHT de Magenta à préserver dans le cadre de la future reconversion du site.
Espace tampon entre les deux zones de constructions. Contribue au maillage vert dans le quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 327,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Jardin Impasse des pensées****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert du lotissement qui participe au maillage du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E95

QUARTIER

MAGENTA

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Divers

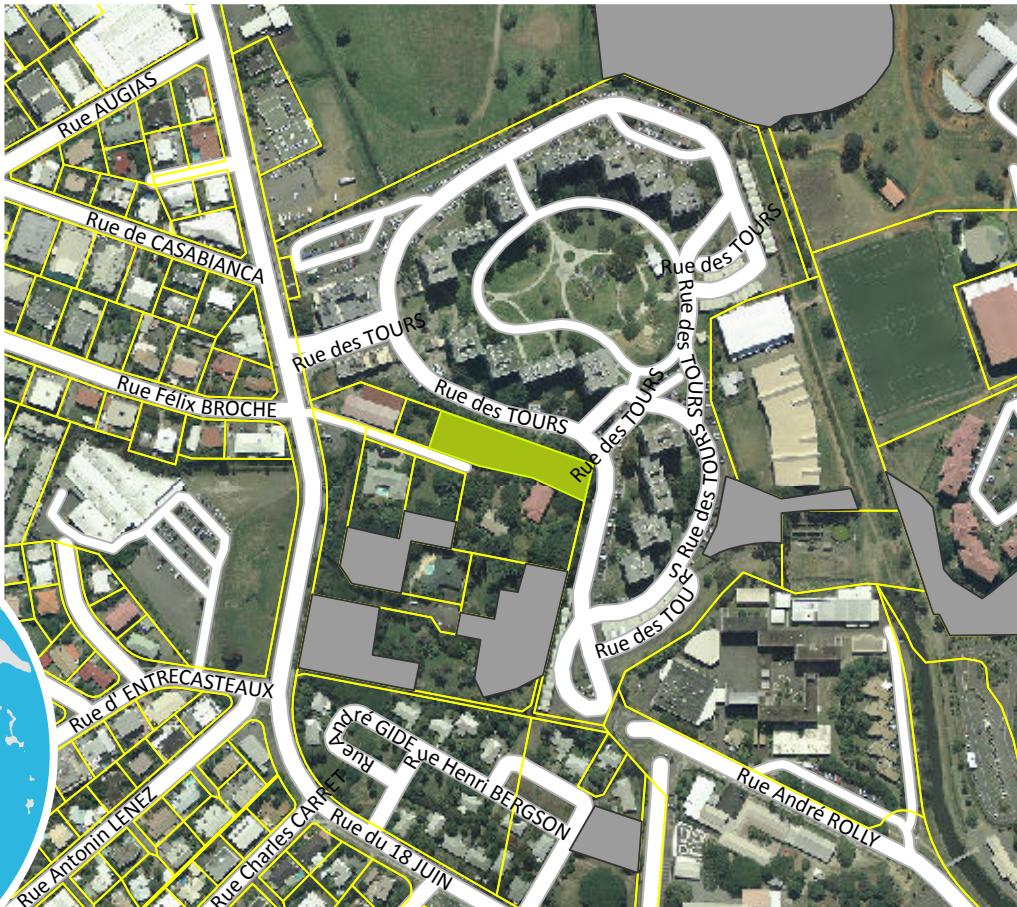
Nom scientifique

Surface
2 629,4 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

A scale bar representing 1:5 000 scale. It features a horizontal line with tick marks at 0, 50, 100, and 200 meters. The text "Echelle A4 : 1:5 000" is positioned above the scale.



Talus Tour de Magenta

CARACTÉRISTIQUES

Talus à l'arrière du magasin Pacific Gallery, créant un espace tampon avec les tours de Magenta. Participe au maillage vert du quartier.



CRITÈRES

environmental

non

paysager

oui

écologique

non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



ESPACE PLANTÉ N° E96

QUARTIER

MAGENTA

Plan d'Urbanisme Directeur

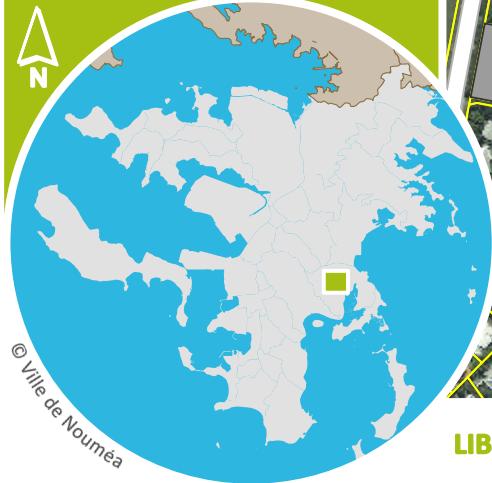
Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Divers
Nom scientifique
<hr/>
Surface
2 269,4 m ²
<hr/>
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

A scale bar representing 1:5,000 scale. It features a horizontal line with tick marks at 0, 50, 100, and 200 meters. The text "Echelle A4 : 1:5 000" is positioned above the scale.



Espace vert Tour de Magenta

Espace vert boisé autour de l'ancienne station d'épuration. Participe au maillage vert du quartier.

CARACTÉRISTIQUES



CRITÈRES

environmental

oui

paysager

ohi

écologique

non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

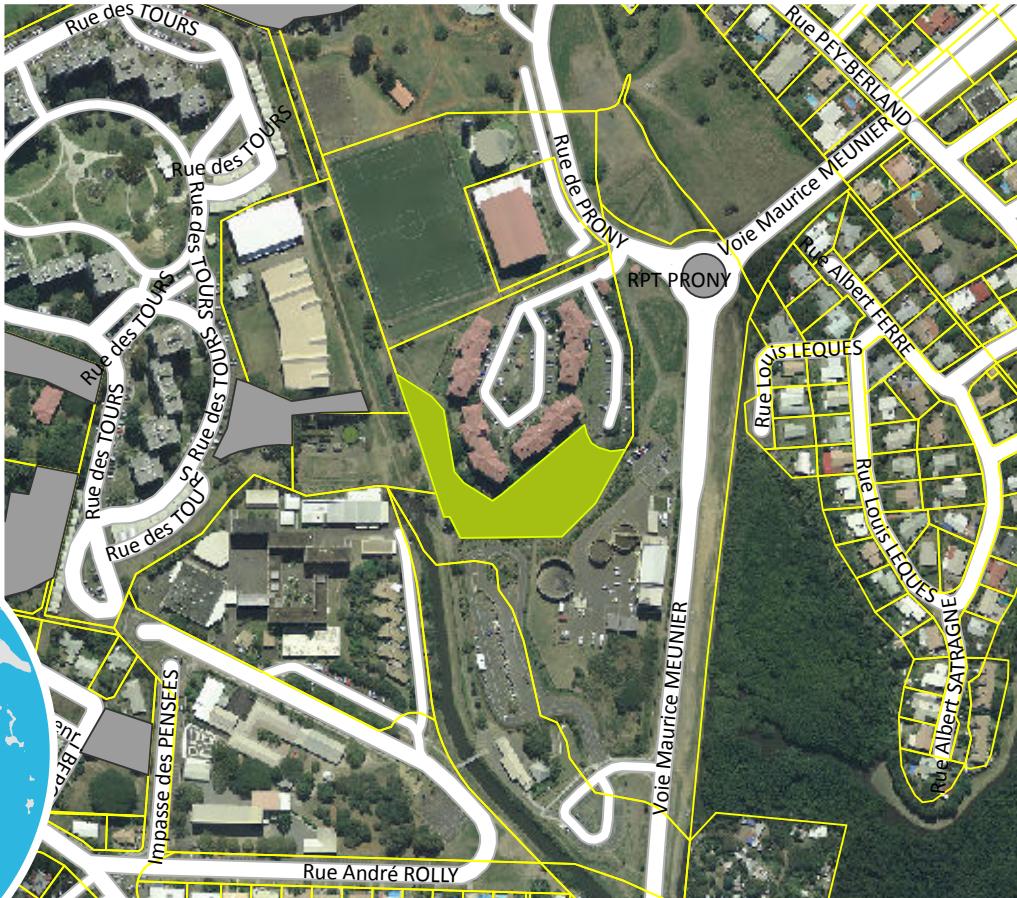
Divers

Nom scientifique**Surface**5 846,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Espace vert Rue de Prony****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert autour des résidences de Port Magenta. Participe au maillage vert du quartier, notamment en direction de Ouémo et Magenta Plage.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 562,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Jardin rue Réveillon****CARACTÉRISTIQUES**

Jardin privatif présentant un bel ensemble de cocotiers. Participe au maillage vert du quartier entre les canons de Ouemo et la mangrove via la rue Rédika.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 742,9 m²**NIC**

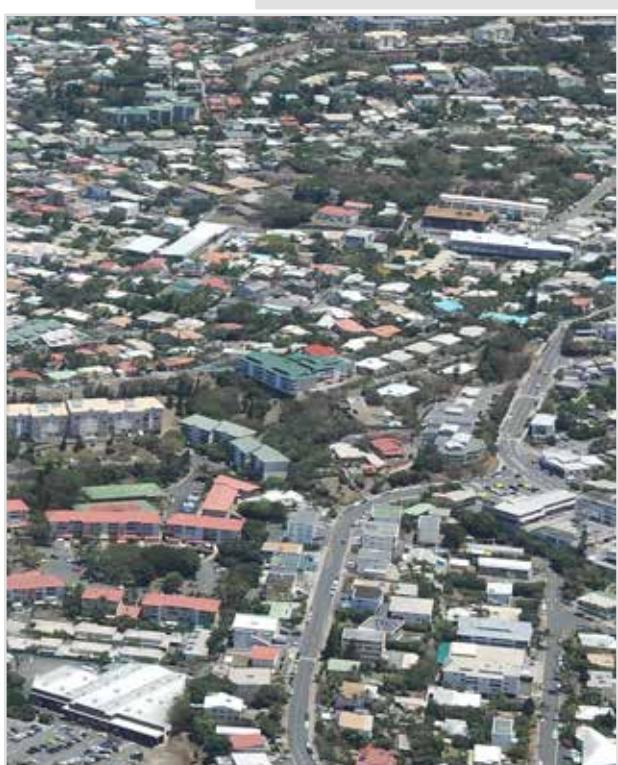
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus rue Félix Broche****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé en fond d'impassée, composé d'espèces de forêt sèche (DENV 2017).

**CRITÈRES****environnemental**

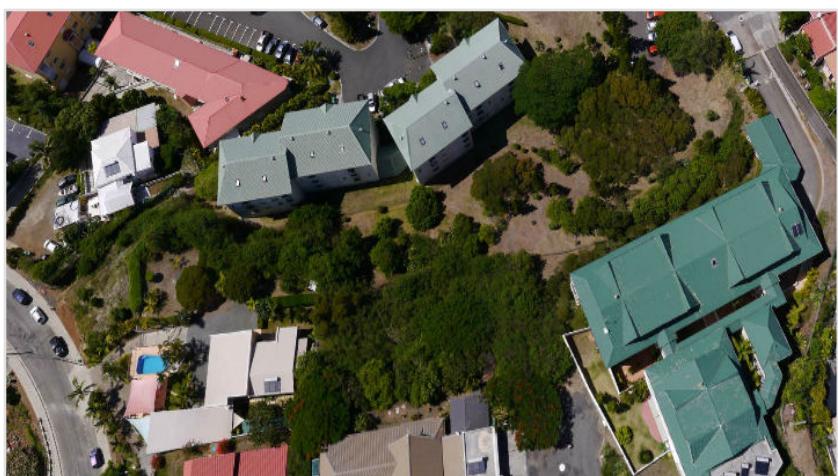
non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 073,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Jardins rue Révérend Père De Bussy****CARACTÉRISTIQUES**

Talus et jardins en pente qui participe au maillage vert du quartier. Bosquet de pins colonnaires.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E101

QUARTIER

VALLEE DES COLONS

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Divers
Nom scientifique
<hr/>
Surface
7 600,1 m ²
<hr/>
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200

Mètres



Jardins rue Jean Ohlen

Espaces boisés encore préservés qui participent du maillage vert au sein du quartier.

CARACTÉRISTIQUES



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
oui	oui	non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

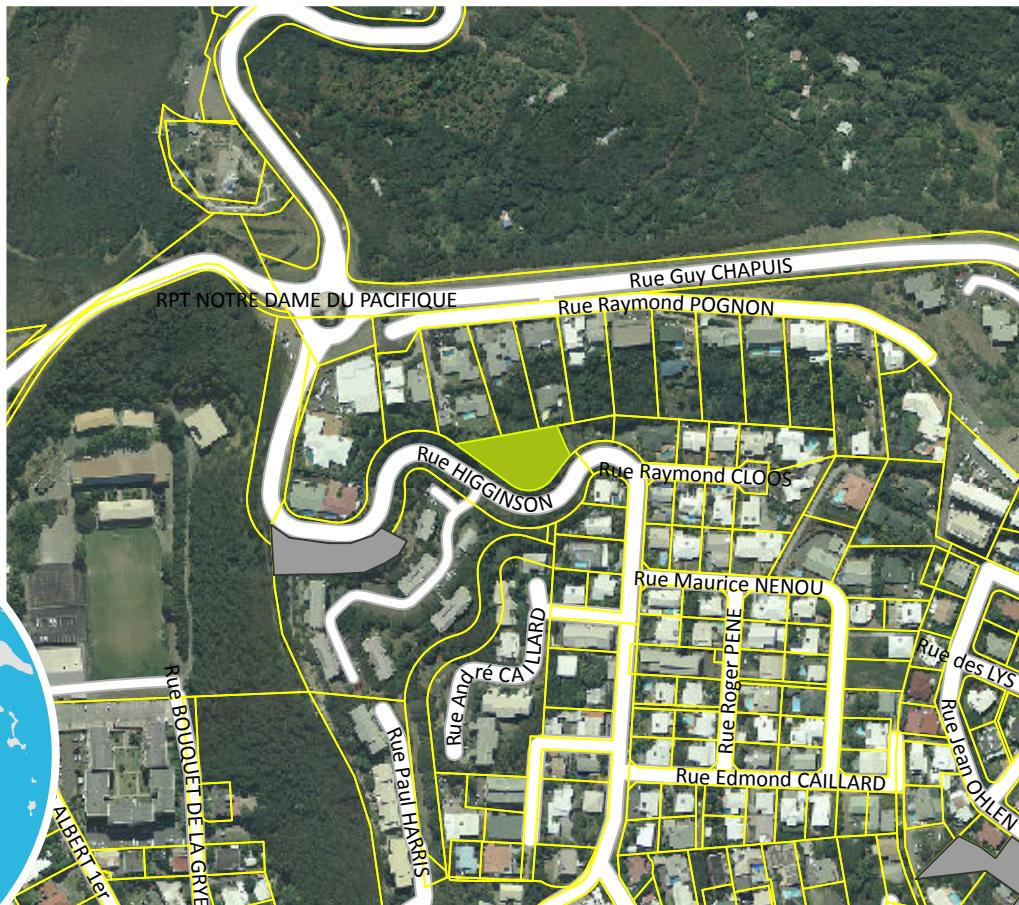
Divers

Nom scientifique**Surface**1 873,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Espace vert Rue Higginson 1****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé permettant un maillage vers la ligne de crête (continuité principale d'axe Nord-Sud).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 893,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres



Talus végétalisé permettant un maillage vers la ligne de crête (continuité principale d'axe Nord-Sud).

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E104

QUARTIER

VALLEE DU TIR



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

20 024,3 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



LIBELLÉ

Ecole primaire Céline TEYSSANDIER DE LAUBAREDE

CARACTÉRISTIQUES

Talus végétalisé autour de l'école. Versant Sud arboré. Participe au maillage vers la ligne de crête (continuité principale d'axe Nord-Sud).



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E105

QUARTIER

VALLEE DU TIR



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

3 500,5 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



LIBELLÉ

Parc Paul Bichon

CARACTÉRISTIQUES

Parc de jeux pour enfants avec quelques arbres qui apportent ombre et fraîcheur. Participe au maillage du secteur.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).

Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020

ESPACE PLANTÉ N° E106

QUARTIER

CENTRE VILLE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

3 965,2 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres



Talus Sécurité Civile

CARACTÉRISTIQUES

Talus végétalisé de la ligne de crête de la Colline aux Oiseaux.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

non





Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 134,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Espace vert SLN****CARACTÉRISTIQUES**

Petit espace vert sur le site de la SLN qui contribue à la revégétalisation de ce secteur très minéral.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 033,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus de la Vallée des Oliviers****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé le long de la rue du Pasteur Lacheret, composé d'espèces de forêt sèche (DENV 2017), en contrebas du parc forestier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 276,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Ecole primaire Michel CACOT****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert à l'arrière de l'école qui participe du maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E110

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

2 361,4 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



LIBELLÉ

Ex-Université Magenta

CARACTÉRISTIQUES

Espace arboré derrière l'ancienne université qui participe de la continuité à renforcer entre Ouémo et le Parc Forestier. Site en reconversion.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**15 329,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus rue Paul Doux****CARACTÉRISTIQUES**

Talus arboré derrière les concessionnaires Audi-Porsche-Volkswagen et les entrepôts de gros. Participe de la continuité à renforcer entre Ouémo et le Parc Forestier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E112

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

29 314,4 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

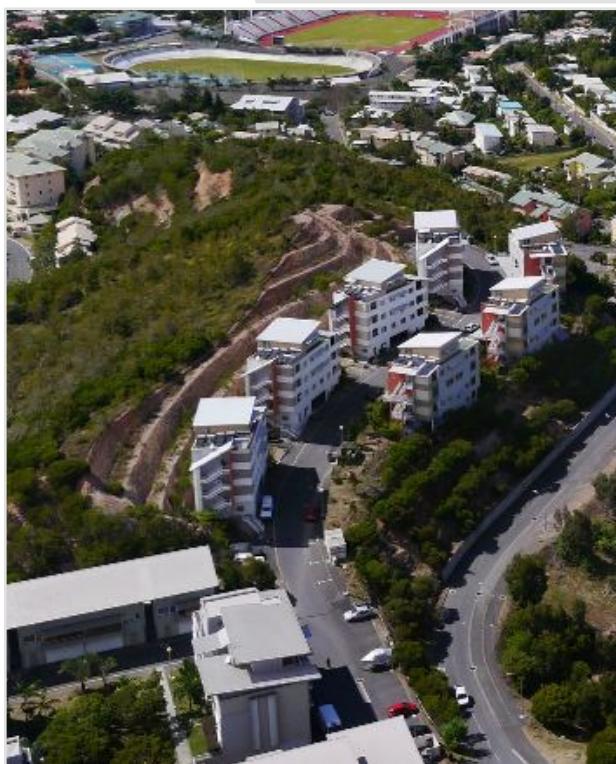
0 50 100 200 Mètres



Butte rue Raymond Brun

CARACTÉRISTIQUES

Colline végétalisée à l'arrière du collège Portes de Fer, participant aux chemins des crêtes dans le secteur de l'Aérodrome. Patchs de forêt sèche identifiés par la DENV (2017).



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E113

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

11 226 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

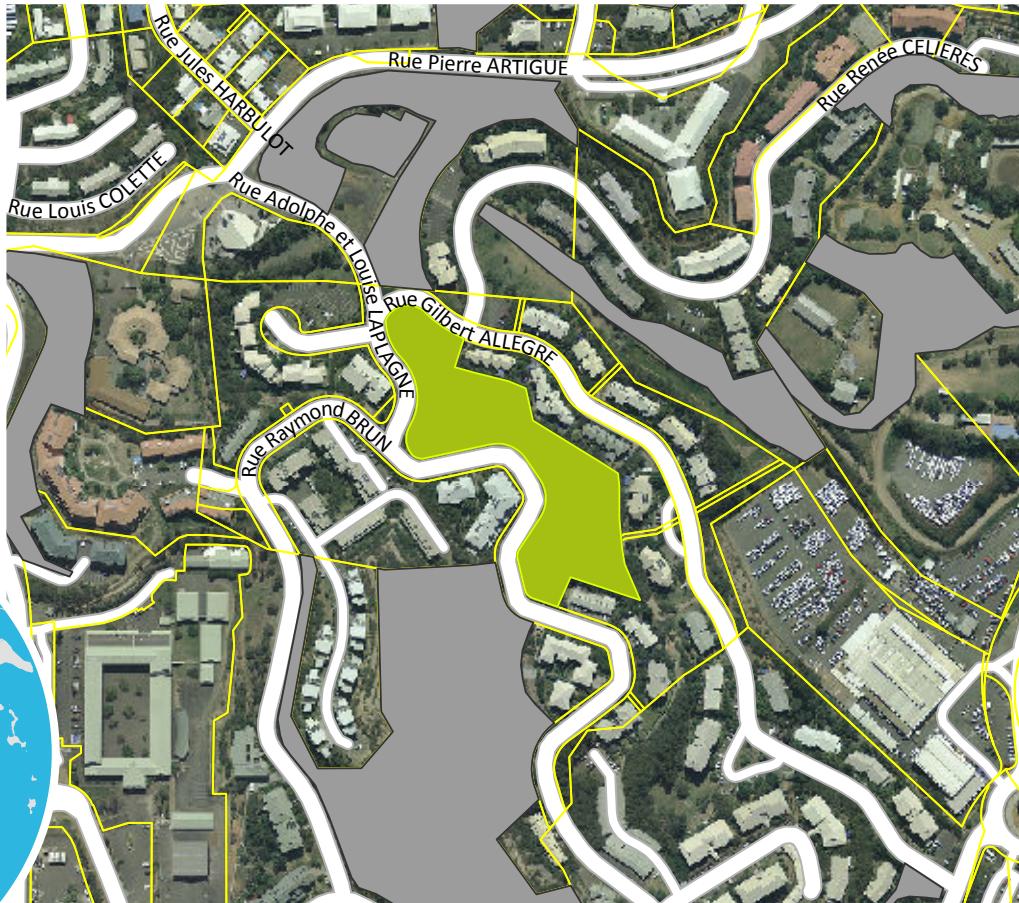


CARACTÉRISTIQUES

Talus arboré du lotissement SIC Le Village de Magenta 2. Participe de la continuité à renforcer entre Ouémo et le Parc Forestier.

LIBELLÉ

Talus rue Lapagne



CRITÈRES

environnemental

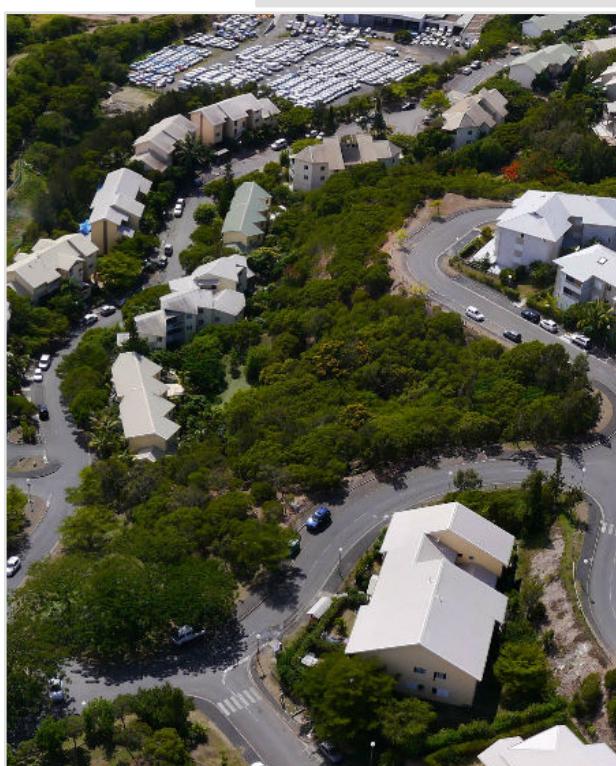
non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E114

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

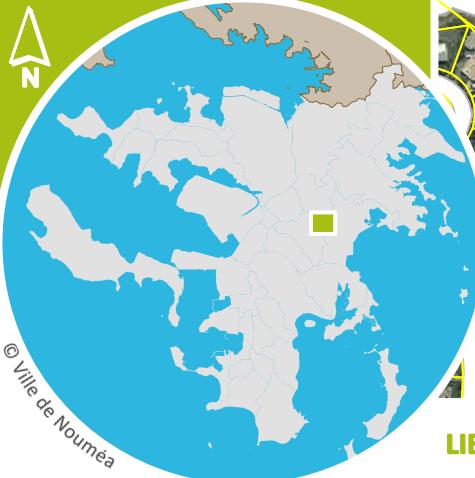
10 017,2 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



CARACTÉRISTIQUES

Talus végétalisé, en partie arboré, autour de l'ancienne maison de quartier d'Artigue. Aménagement de jardins familiaux. Participe de la continuité à renforcer entre Ouemo et le Parc Forestier.



LIBELLÉ

Espace Vert Artigue



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E115

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

5 399,4 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



LIBELLÉ

Talus rue Renée Célières

CARACTÉRISTIQUES

Talweg de collecte des eaux pluviales végétalisé, en partie arboré avec un patch de forêt sèche identifié par la DENV (2017).



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).

Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020

ESPACE PLANTÉ N° E116

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

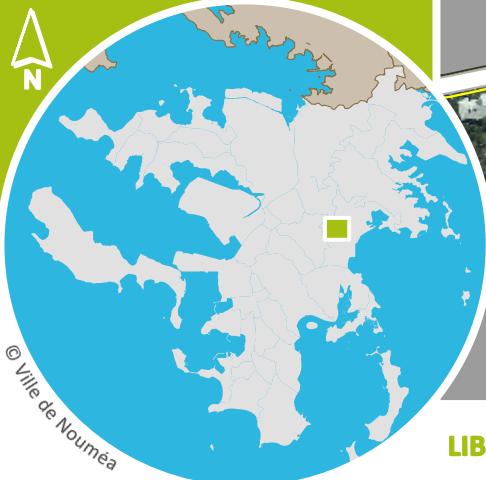
8 914,1 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



Abord du centre équestre de la Gourmette

Espaces arborés du centre équestre. Participe au maillage vert du quartier.

CARACTÉRISTIQUES



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E117

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

7 242,8 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

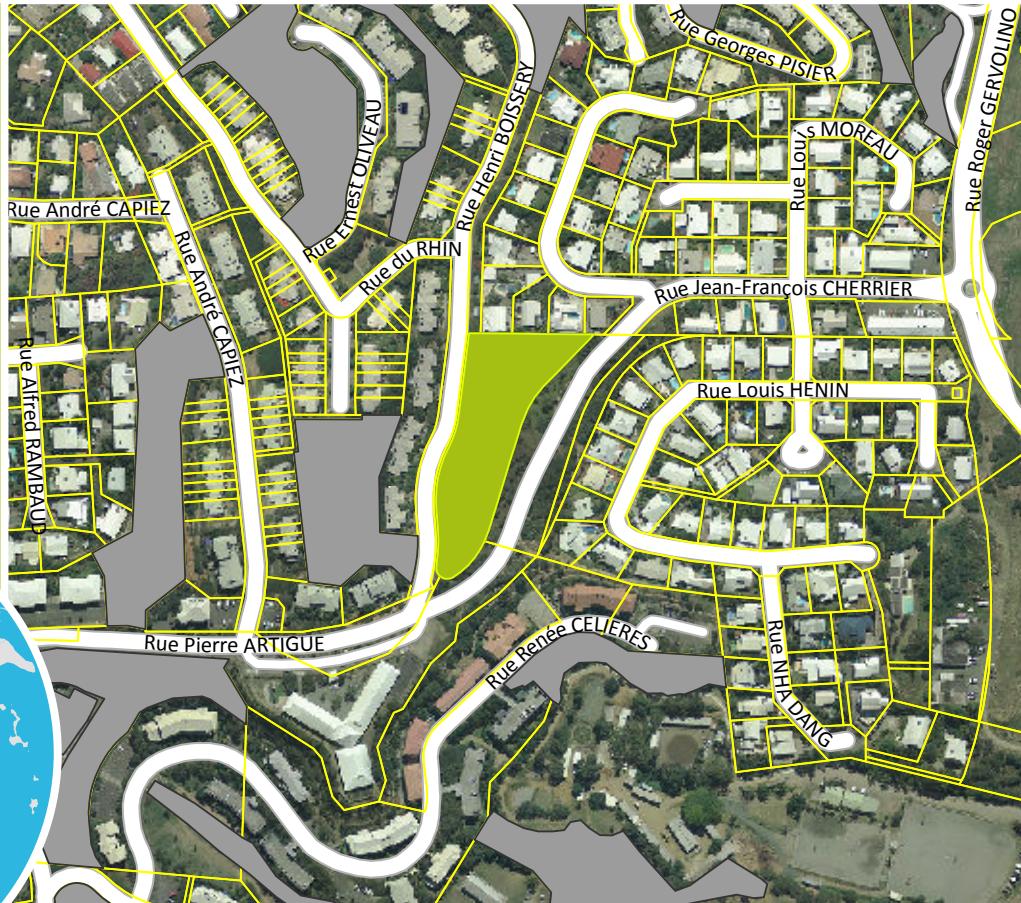


CARACTÉRISTIQUES

Butte végétalisée qui participe au maillage vert du quartier. Aménagement d'une route de connexion vers l'aérodrome.

LIBELLÉ

Talus rues Artigue-Cherrier



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).

Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

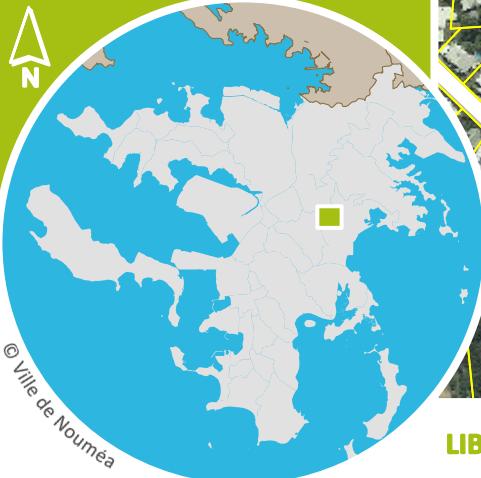
Divers

Nom scientifique**Surface**6 459 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé au sein du lotissement du Vallon d'Argent servant de bassin d'orage. Participe au maillage vert du quartier.

LIBELLÉ**Bassin d'orage Vallon d'argent-2****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E119

QUARTIER

PORTES DE FER



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

7 776,8 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

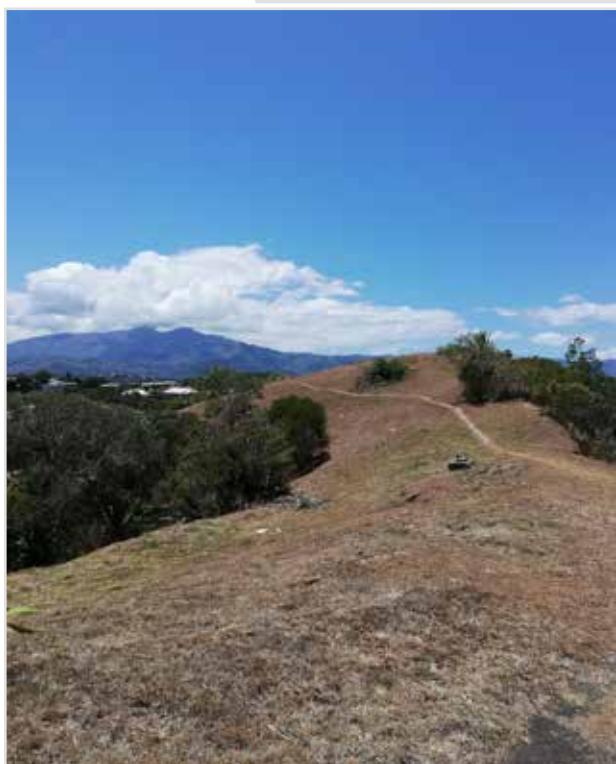


CARACTÉRISTIQUES

LIBELLÉ

Talus rue Capiez

Talus végétalisé de la résidence les Argentielles qui participe du maillage du quartier.



CRITÈRES

environnemental

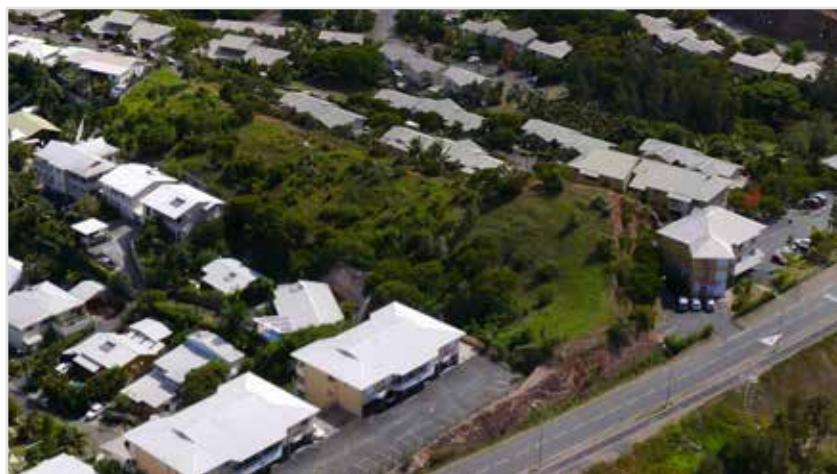
non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**15 776,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Colline des poètes****CARACTÉRISTIQUES**

Talus arboré, derrière les résidences, qui participe de la continuité à renforcer vers le Parc Forestier et la ligne de crête (axe Nord-Sud).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 182,3 m²**NIC**

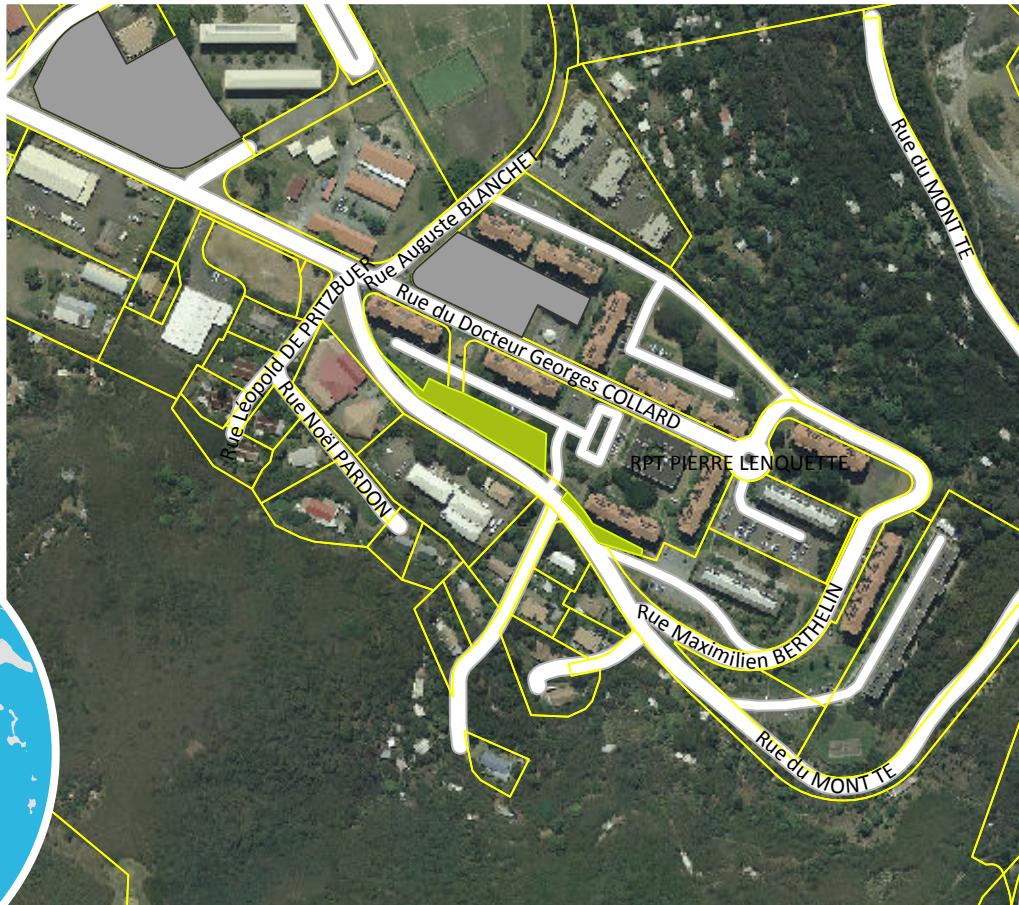
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert devant certains bâtiments de la cité Pierre Lenquette, en particulier des bosquets d'eucalyptus. Site en rénovation.

LIBELLÉ**Talus Montravel****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 004,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert de la place centrale de Montravel****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert central de la cité Pierre Lenquette. Rénovation en cours de certains bâtiments.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 904,3 m²**NIC**

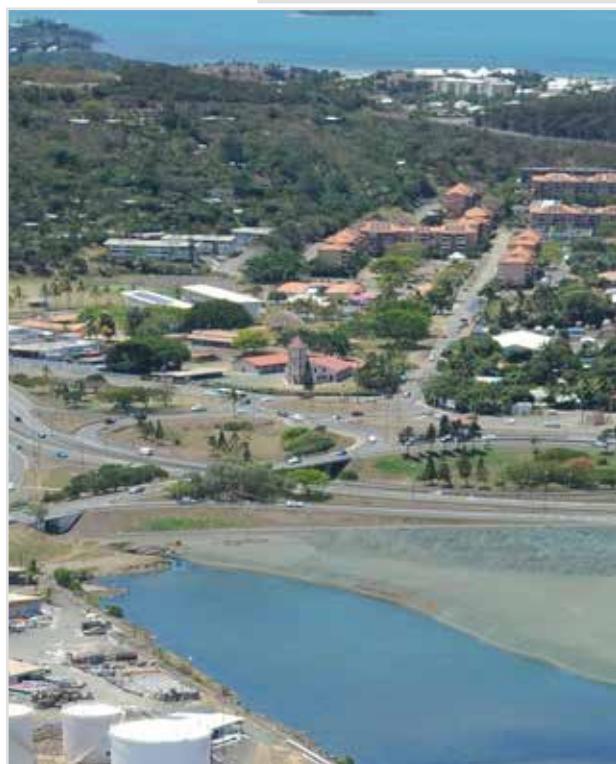
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Espace vert de la maison de quartier de Montravel****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert à côté des écoles et de la maison de quartier, composé de banians caoutchouc. Participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

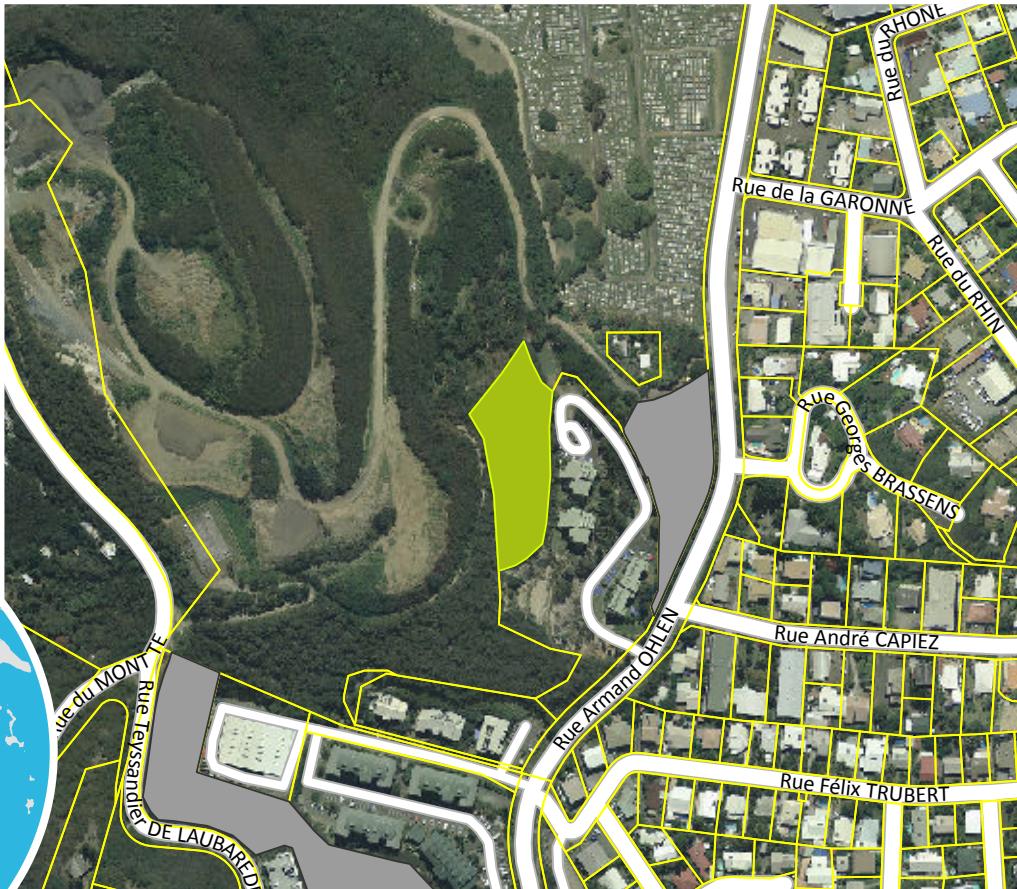
Divers

Nom scientifique**Surface**5 052 m²**NIC**

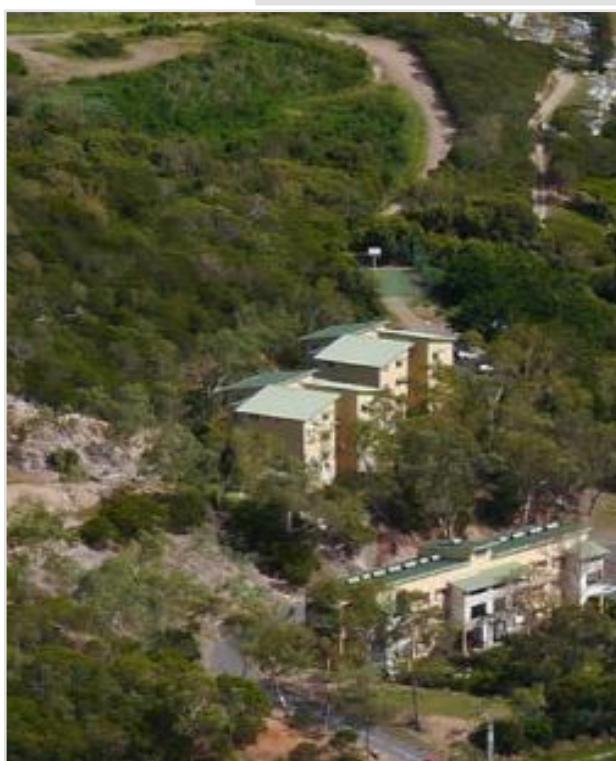
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Rue Armand Ohlen****CARACTÉRISTIQUES**

Espace arboré du Mont Té, derrière les résidences Tourmalines, espace tampon avec la zone naturelle.

**CRITÈRES****environnemental**

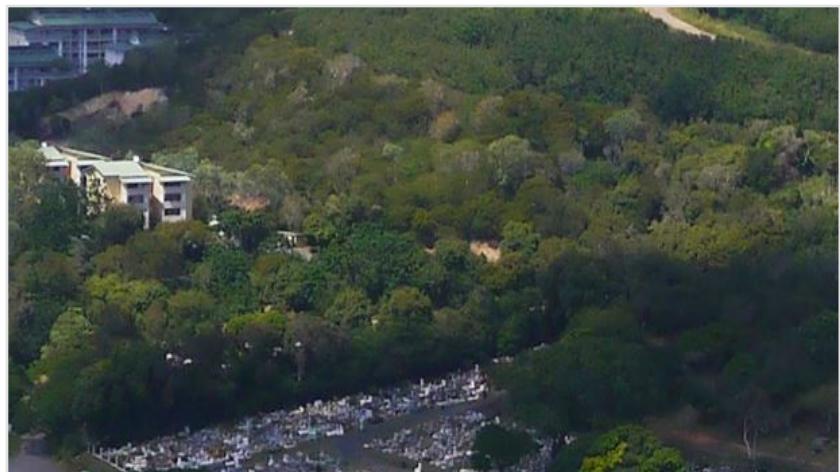
non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

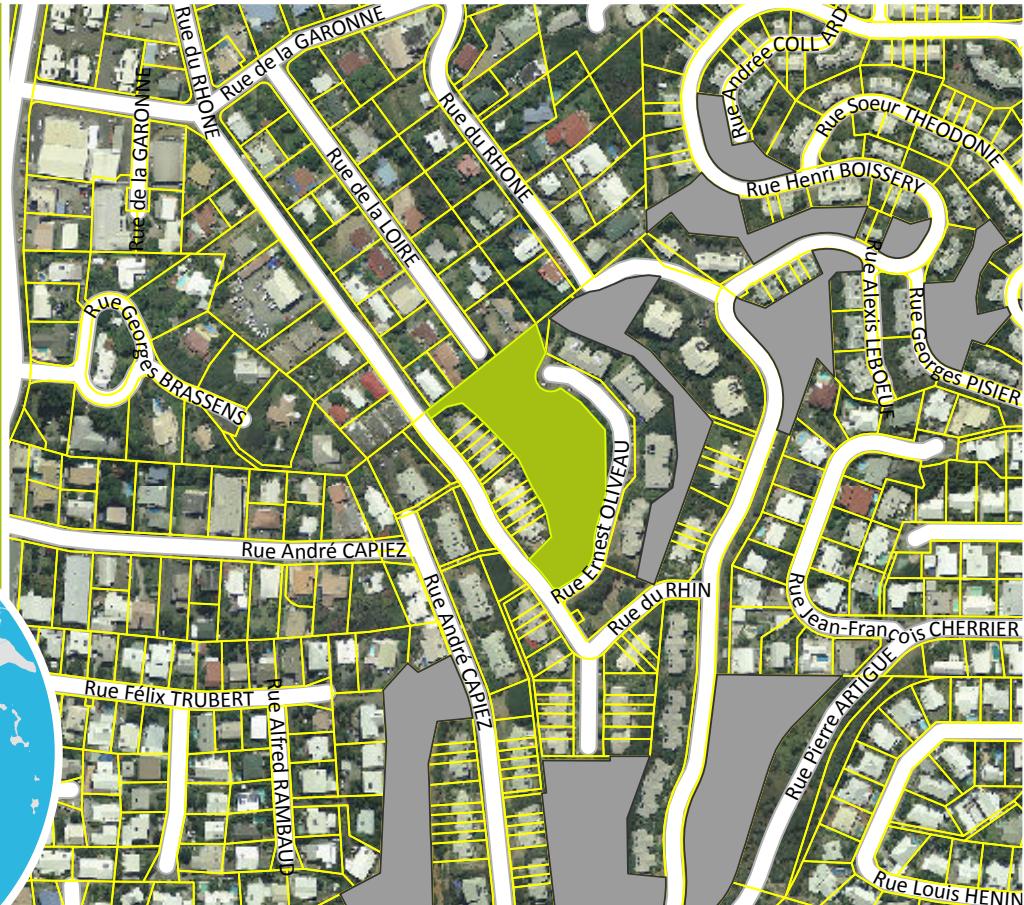
Divers

Nom scientifique**Surface**7 971,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES****LIBELLÉ****Talus Rue de la Loire**

Espace végétalisé au Vallon d'Argent servant de bassin d'orage. Participe au maillage vert du quartier.

CRITÈRES**environnemental**

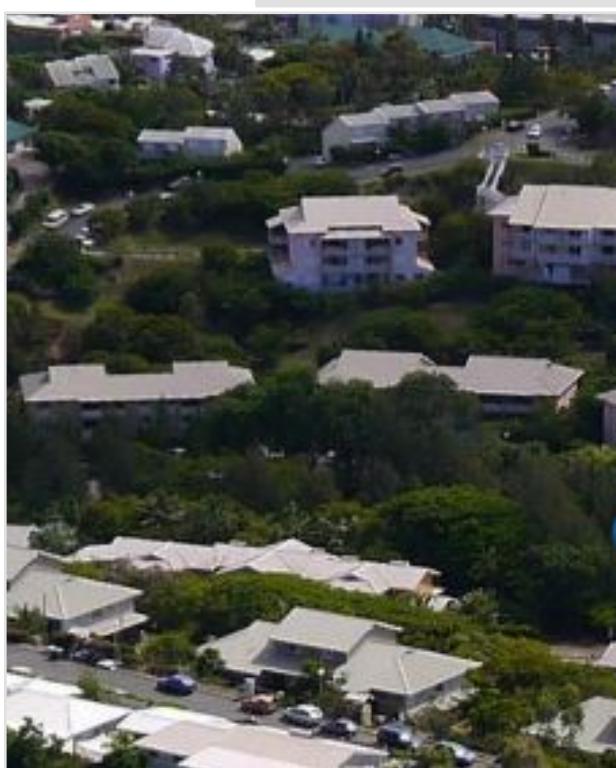
oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

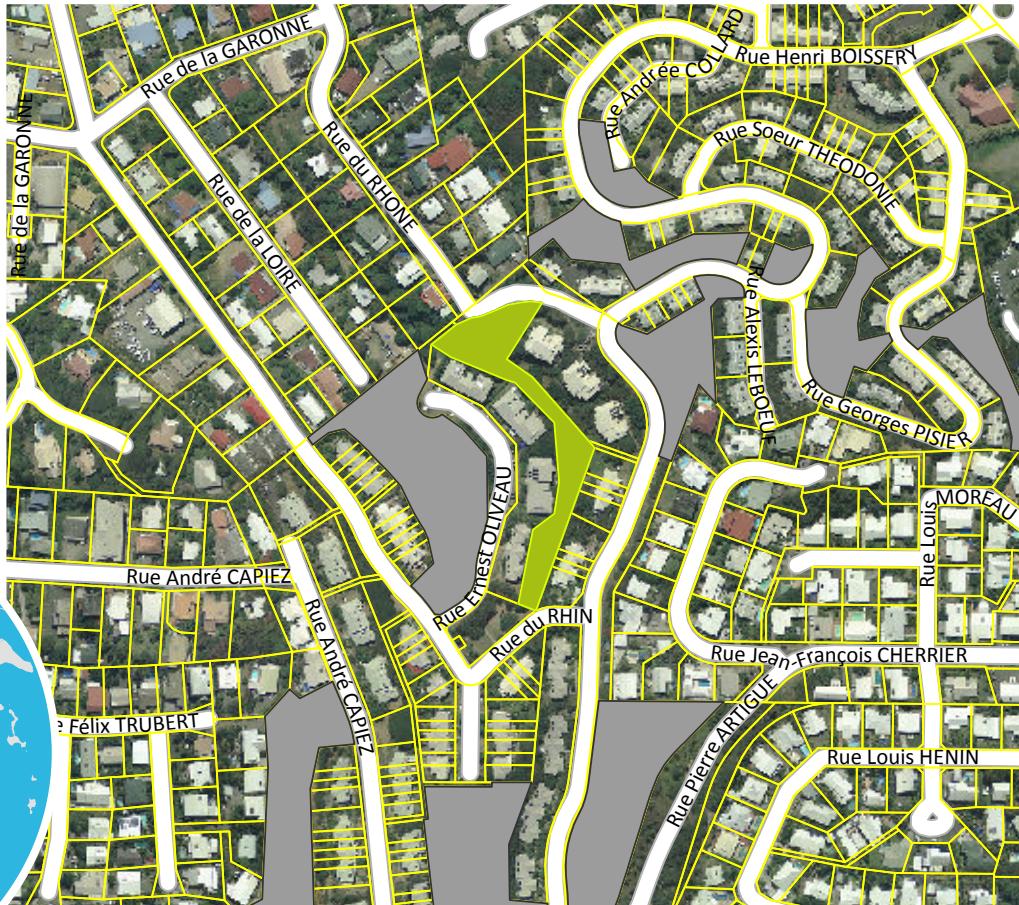
Divers

Nom scientifique**Surface**4 453,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus rue Johannes Karevie Homou**

Talus végétalisé au sein du lotissement du Vallon d'Argent. Participe au maillage vert du quartier.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E127

QUARTIER

AERODROME

Plan d'Urbanisme Directeur

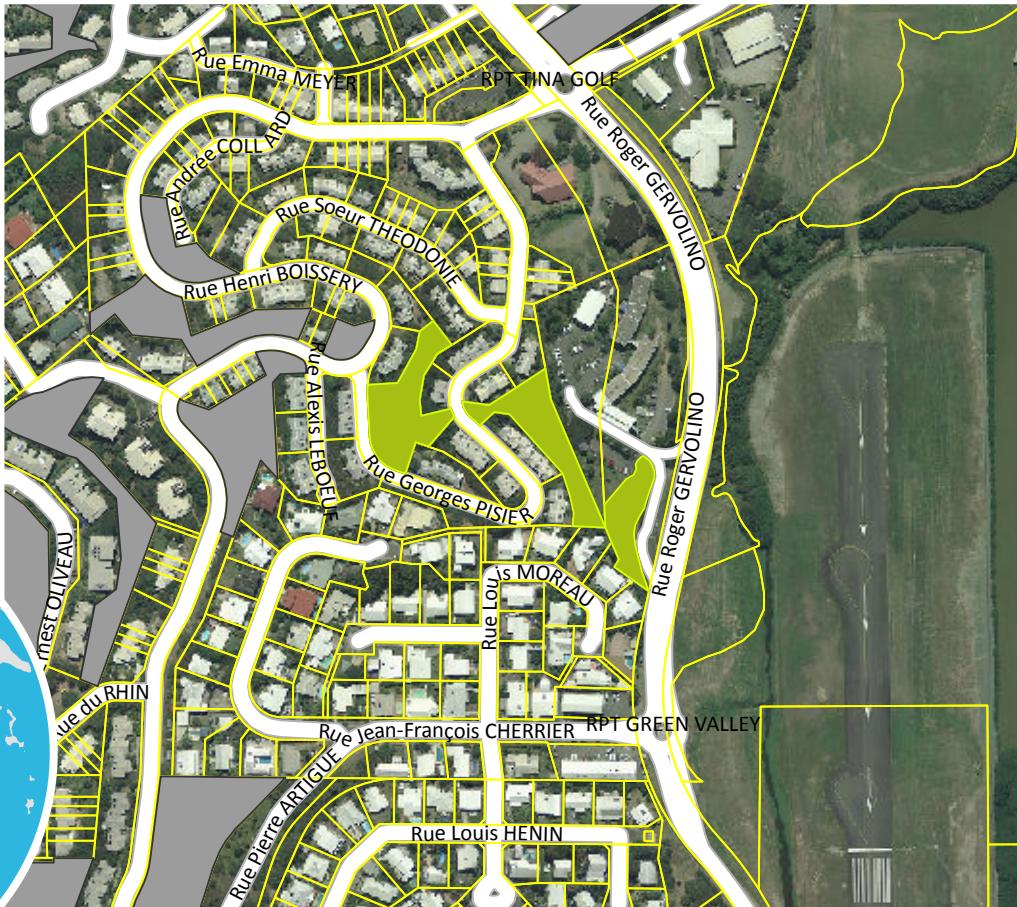
Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Divers
Nom scientifique
<hr/>
Surface
6 509,6 m ²
<hr/>
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000



Talus rue Georges Pisier

CARACTÉRISTIQUES

Plusieurs talus végétalisés au sein du lotissement SIC des Hameaux de la Colline. Participe au maillage vert du quartier Aérodrome.



CRITÈRES

environmental

oui

paysager

qui

éologique

non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020

ESPACE PLANTÉ N° E128

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

8 859 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres



LIBELLÉ

Talus Rue Henri Boissery

CARACTÉRISTIQUES

Plusieurs talus végétalisés au sein du lotissement SIC des Hameaux de la Colline. Participe au maillage vert du quartier Aérodrome.



CRITÈRES

environnemental

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 519 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus Rue Alexandre Dumas****CARACTÉRISTIQUES**

Espaces végétalisés au sein du lotissement SIC des Citrines. Participe au maillage vert du quartier PK4.

**CRITÈRES****environnemental**

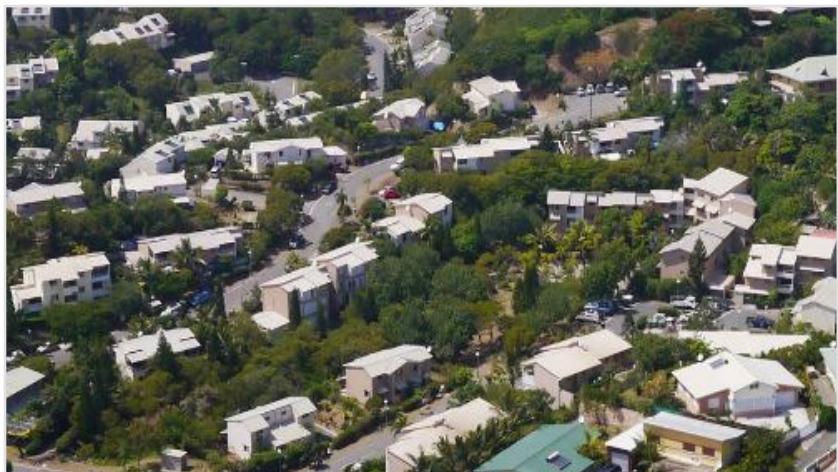
oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 551,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES****LIBELLÉ****Talus rue Jacques Naturel**

Espaces végétalisés au sein du lotissement SIC des Citrines. Participe au maillage vert du quartier PK4.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 922,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Espace vert Lotissement Tina Golf****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert au sein du lotissement Tina Golf avec des espèces de forêt sèche (DENV 2017).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 537,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ**

Parc arboré en arrière plage du CHS A. Bousquet. Espace tampon.

CARACTÉRISTIQUES**Espace Vert CHS Nouville****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

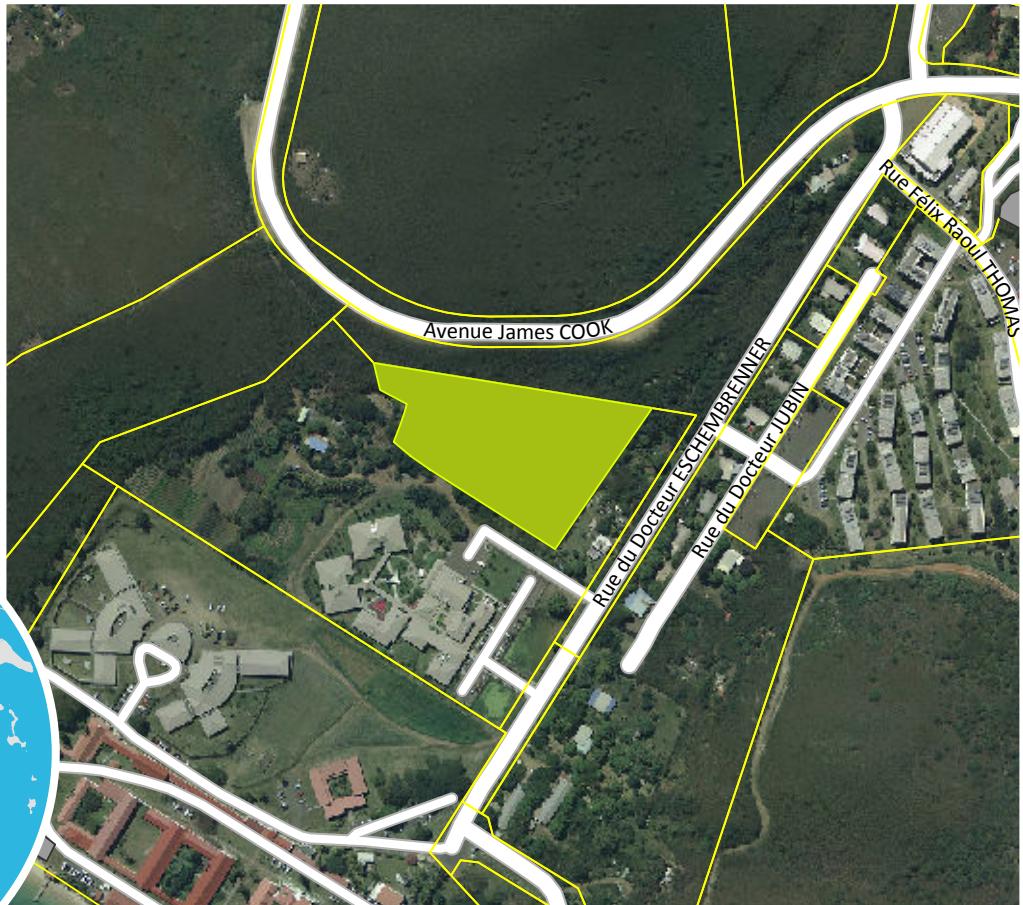
Divers

Nom scientifique**Surface**11 739,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Talus Association des Parents des Enfants Handicapés en NC****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé (faux-mimosas) formant une zone tampon avec la zone naturelle de relief et participant aux continuités entre les collines du Kuendu et celles du Mont Oumbo.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**14 087,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Butte de l'UNC****CARACTÉRISTIQUES**

Butte végétalisée (faux-mimosas) derrière les archives et le campus universitaire, participant aux continuités entre les collines du Kuendu et celles du Mont Oumbo.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 748 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Espace Vert ETFPA****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé en partie arboré en bordure du littoral. Espace tampon.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 837,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert CREIPAC**

Jardins du CREIPAC et jardin de la Chapelle. Arbres qui accompagnent les bâtiments historiques.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 669,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Ecole primaire Amélie COSNIER**

Espace végétalisé entre l'école et le foyer , longeant le bord de mer (espace tampon), en partie squatté.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**10 767,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Espaces verts de la plage 1000****CARACTÉRISTIQUES**

Grand espace vert non aménagé en bord de mer à vocation de loisirs, talweg arboré collectant les eaux pluviales du bassin versant (zone humide) et qui participe des continuités vertes sur Nouville.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 825,8 m²**NIC**

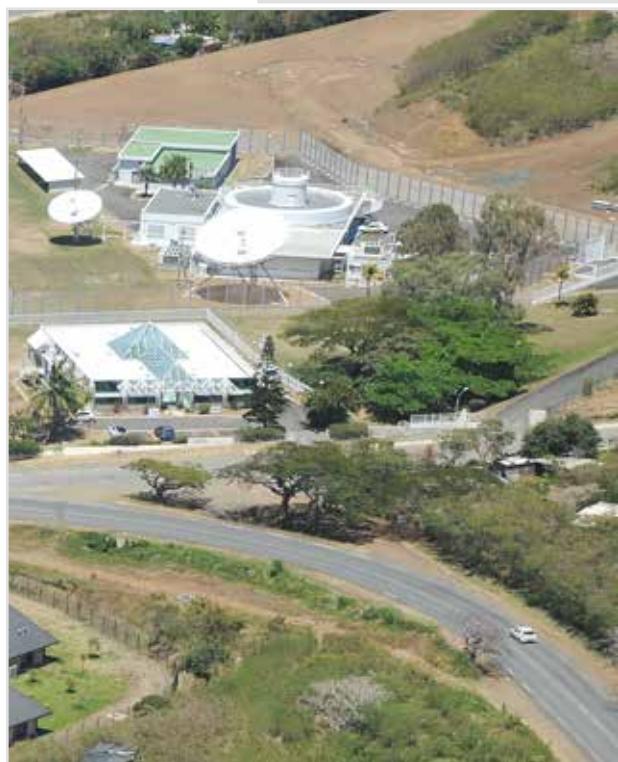
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Espace Vert Agence Nationale des Fréquences****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert faisant tampon entre l'équipement technique et le lotissement Heliomarine. Participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E140

QUARTIER

NOUVILLE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

3 892,6 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



Espace Vert rue Cyrille Louison

CARACTÉRISTIQUES

Espace végétalisé en arrière de la plage de l'Anse Lallemand, en face du foyer Reznick, terrain squatté, qui participe des continuités vertes sur Nouville.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 988,2 m²**NIC**

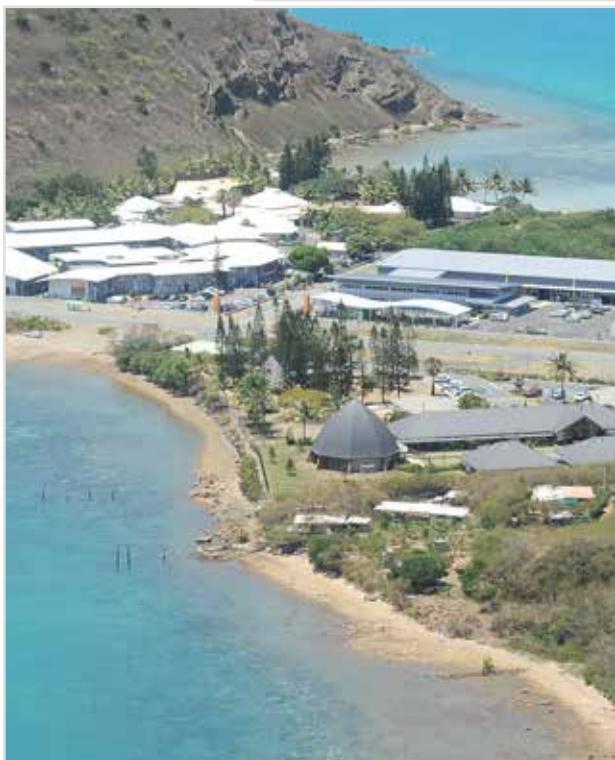
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Jardin du Sénat Coutumier**

Espace vert du Sénat Coutumier avec la case et des pins colonnaires.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 201,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Talus Lycée Jules Garnier****CARACTÉRISTIQUES**

Espace tampon avec le talus derrière le lycée Jules Garnier ayant fait l'objet de replantations de forêt sèche (DENV 2017). Participe à la continuité verte sur les reliefs du Mont Ducas.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**17 334,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert Camp Est 1****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert planté notamment de cocotiers, en limite de la zone naturelle de relief et de l'arrière plage, permettant un renforcement de la continuité verte identifiée. Participe également du confort des résidents. Site sécurisé non accessible au public.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E144

QUARTIER

NOUVILLE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

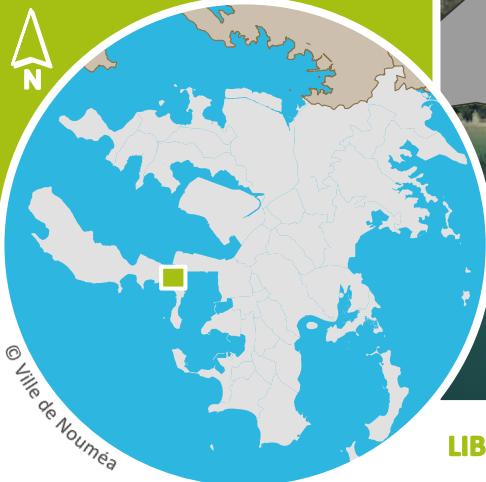
4 558,2 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



Espace vert Camps Est 2

CARACTÉRISTIQUES

Espace vert planté notamment de cocotiers, en limite de la zone naturelle de relief et de l'arrière plage, permettant un renforcement de la continuité verte identifiée. Participe également du confort des résidents. Site sécurisé non accessible au public.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

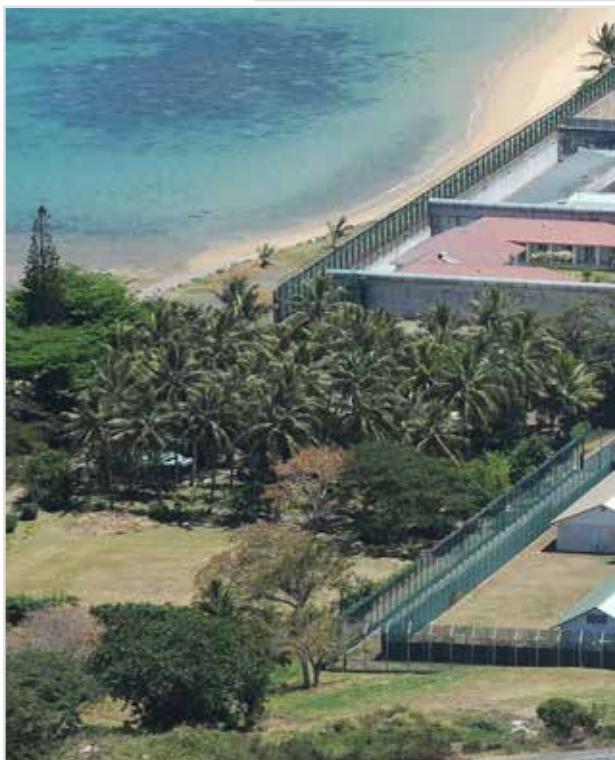
Nom scientifique**Surface**2 431,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Cocoteraie Camp Est**

Petite cocoteraie en arrière-plage. Site sécurisé non accessible au public.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 065,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace Vert PANc****CARACTÉRISTIQUES**

Rare espace vert situé dans la zone portuaire très minérale, au niveau du pont de Nouville, derrière les locaux du Port Autonome.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**16 957,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Talus de Numbo****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé (faux-mimosas dominants) dans le prolongement de la ligne de crête identifiée comme axe de la trame verte.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**26 575,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Parc Raoul Follereau****CARACTÉRISTIQUES**

Grand parc arboré dans un site historique, en arrière-plage. Participe de l'axe de la trame verte sur les reliefs de la presqu'île de Ducos et atténue les effets de la ZI de Numbo très minérale. Projet de requalification industrielle.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

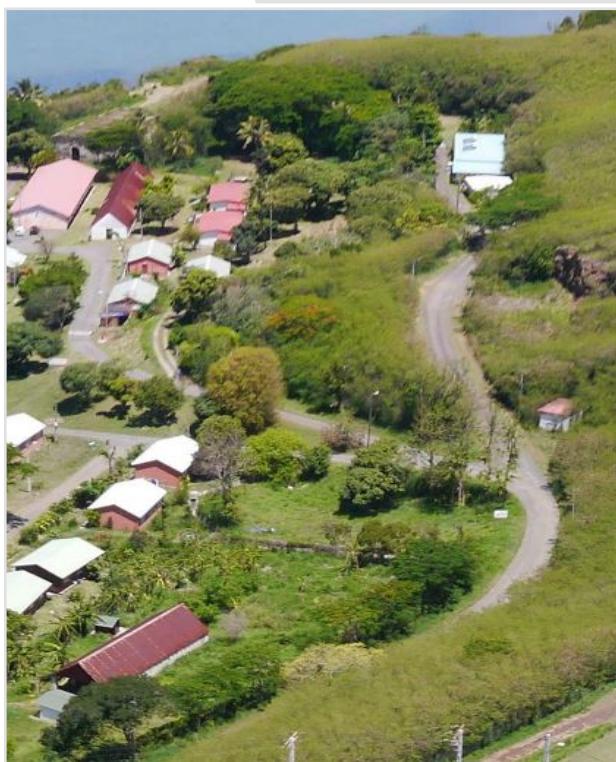
Nom scientifique**Surface**13 599,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Espace vert Centre d'accueil des Manguiers****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé et espaces verts du site des Manguiers. Participe de l'axe de la trame verte sur les reliefs de la presqu'île de Ducos, en direction de la pointe N'Da.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 222,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Espace vert Anse N'Du**

Espace vert à l'arrière de la mangrove jouant un rôle tampon sur le site des Manguiers.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

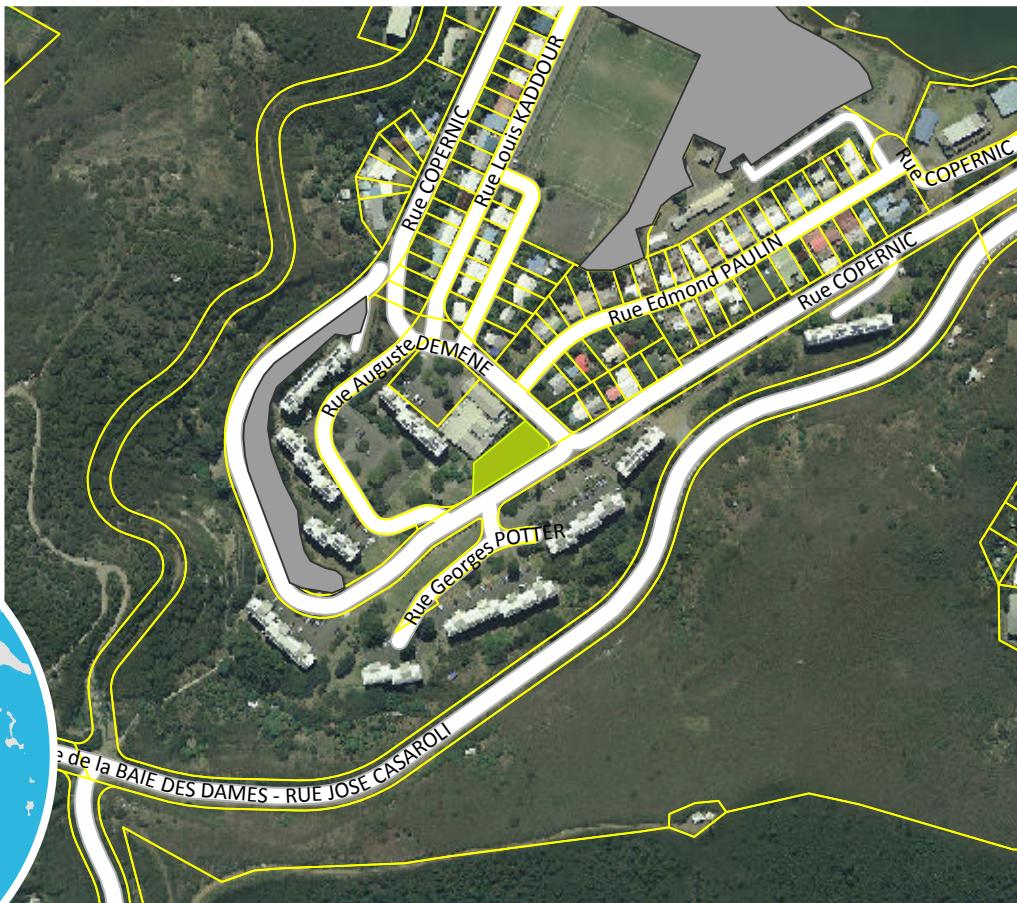
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 088,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Crèche du Caillou Tindu****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert devant la garderie. Contribue au confort des habitants et usagers. Participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

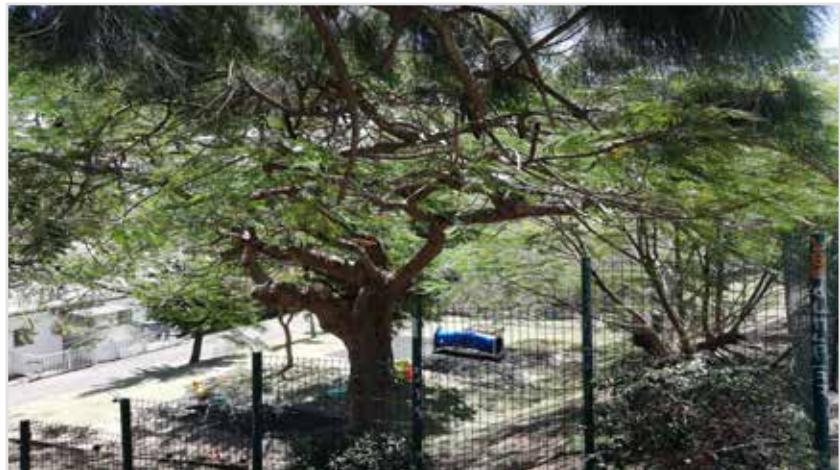
non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 827,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé (faux-mimosas dominants) dans le prolongement de la ligne de crête et support d'une continuité verte vers la presqu'île de Kaméré, via les jardins familiaux.

LIBELLÉ**Terrain Talon****CRITÈRES****environnemental**

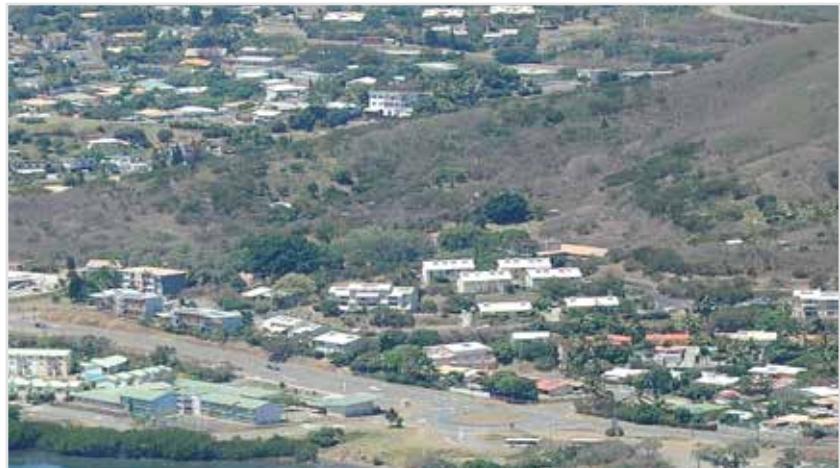
non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**11 575 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Chemin Pédestre Rapsa****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert aménagé à l'arrière des maisons et faisant tampon avec la mangrove à Cap Kaméré (route des trois baies).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

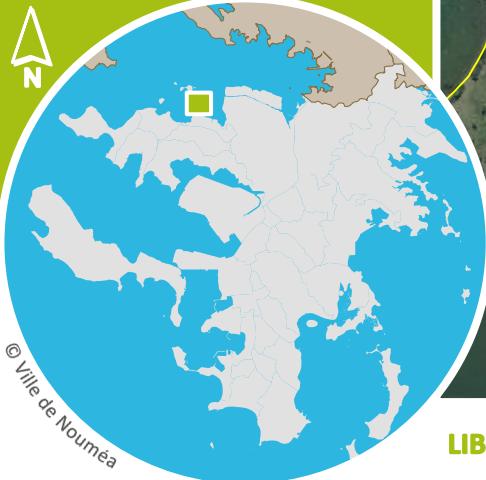
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**48 315,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Butte du Cap Kaméré****CARACTÉRISTIQUES**

Butte végétalisée qui participe au maillage vert du quartier et notamment de la continuité identifiée entre les reliefs de la presqu'île et le cap de Kaméré.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E155

QUARTIER

KAMERE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

6 487,9 m²

NIC

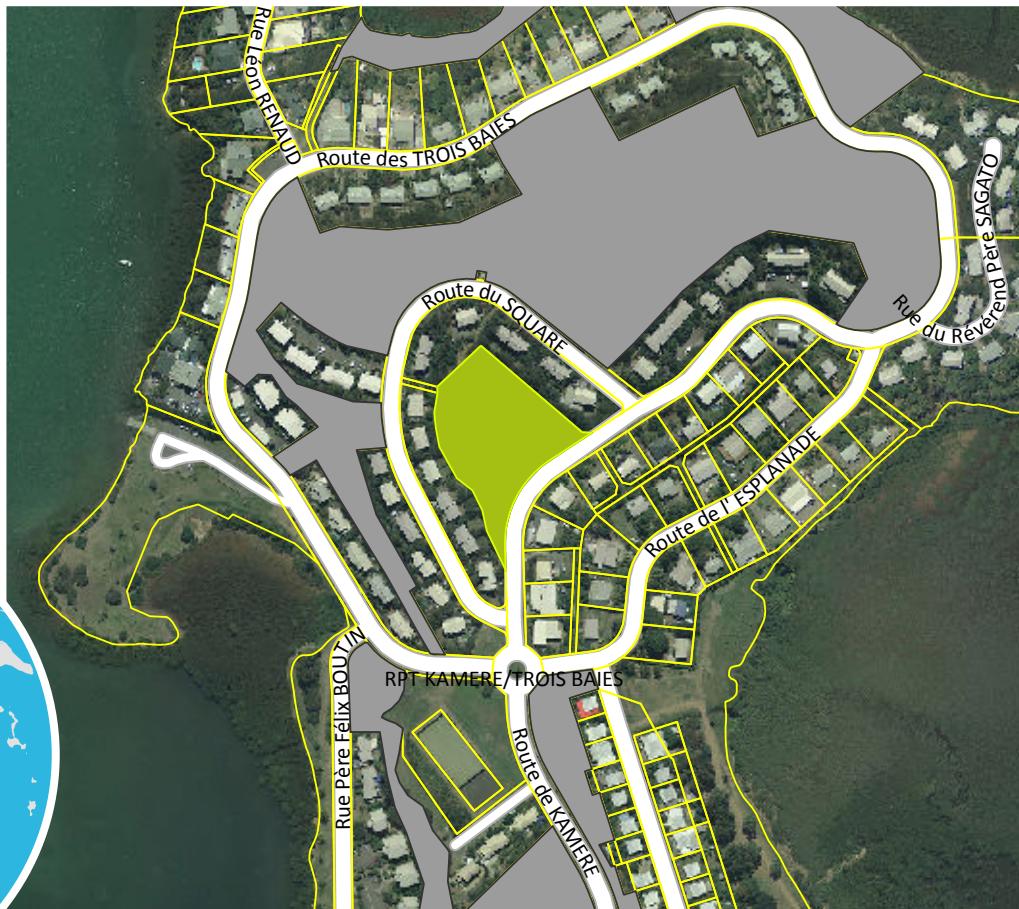
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



LIBELLÉ



Espace vert - route des Trois Baies

CARACTÉRISTIQUES

Parc de jeux pour enfants bien arboré apportant ombrage et fraîcheur aux usagers. Participe du maillage vert du quartier et notamment de la continuité identifiée entre les reliefs de la presqu'île et le cap de Kaméré.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

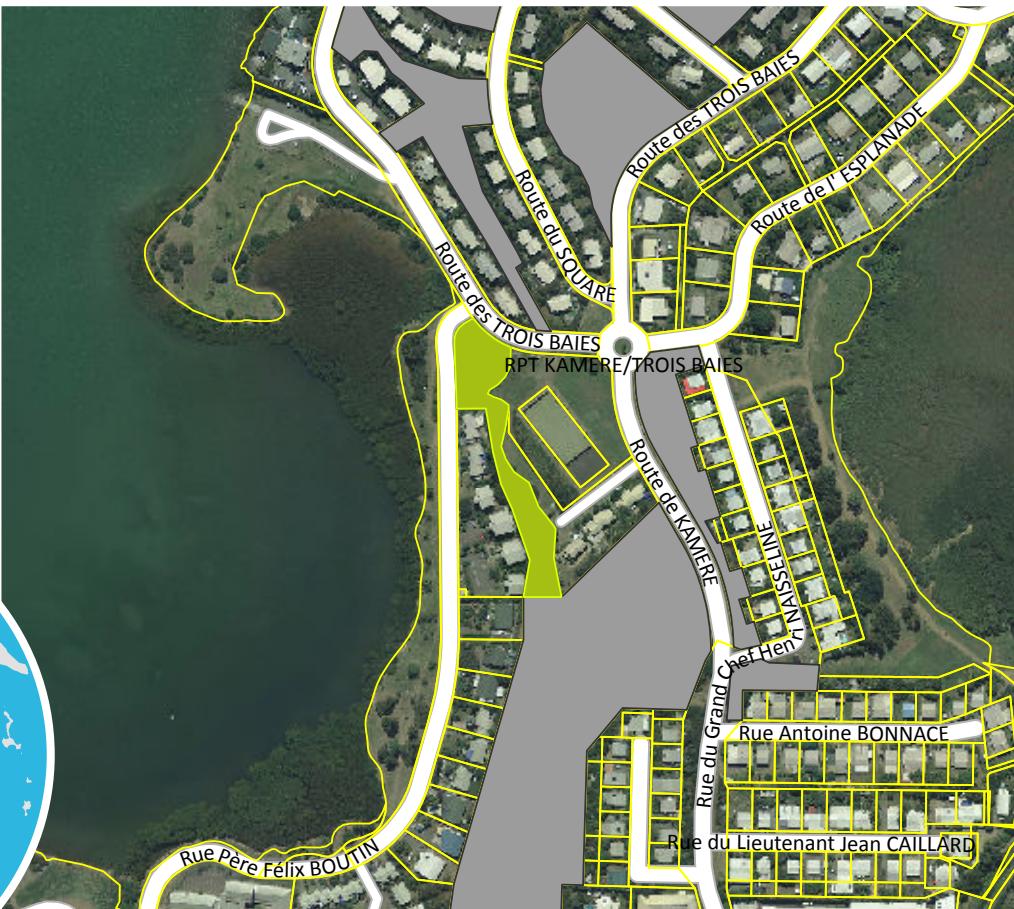
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 708,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace Vert du plateau sportif de Kaméré****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé à l'arrière des résidences faisant tampon avec le plateau sportif. Participe du maillage vert du quartier et notamment de la continuité identifiée entre les reliefs de la presqu'île et le cap de Kaméré.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 062,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert Route de Kaméré****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé en bordure de voirie et du lotissement des Hameaux de Tindu, en partie occupé par les résidents (stationnement, cabane, etc.). Permet une connexion avec l'autre bande boisée en limite de la zone naturelle et de la mangrove.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 247,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Espace vert rue du Grand Chef Henri Naisseline****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé en angle de rue, en partie occupé par un jardin privatisé. Participe du maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

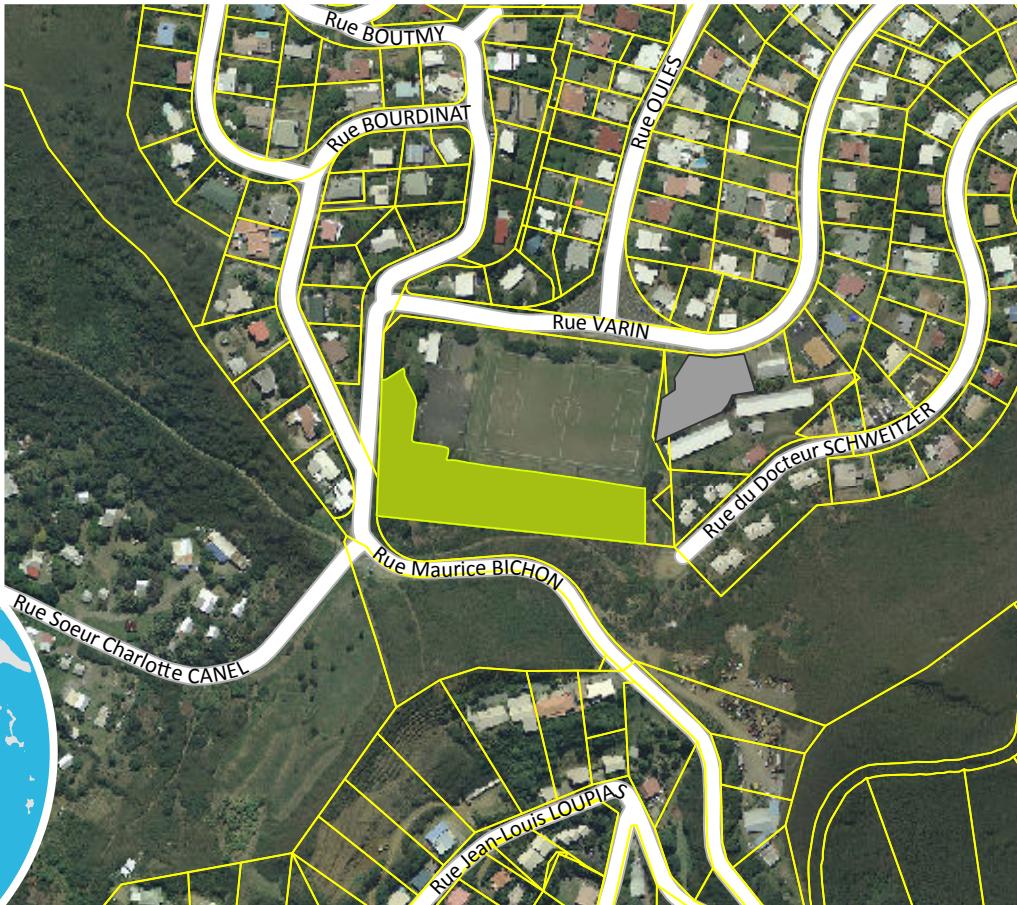
Divers

Nom scientifique**Surface**8 405,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus du Stade de Logicoop**

Espace vert autour du stade préservant la ligne de crête, axe de la trame verte.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 141,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Ecole primaire Gustave LODS****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert de l'école qui apporte ombrage et fraîcheur aux usagers. Participe au maillage vert du quartier et notamment en renforçant l'axe de la trame verte sur les reliefs de la presqu'île.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 162,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace Vert Rue Papeete**

Espace végétalisé en bord de mer faisant tampon avec la mangrove.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**15 029 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert OCEF****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert derrière l'OCEF, dans la continuité des reliefs, support de la trame verte. Présence d'un margousier / arbre de neem (*Azadirachta indica*), cespitex (trifide), qui serait le plus ancien pied de cette espèce sur le territoire (B. Suprin).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**6 867,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Butte Impasse Ballard (Sopema)****CARACTÉRISTIQUES**

Un des rares espaces végétalisés au sein de la zone d'activités Sud. Fait partie des trois zones relais identifiées sur Ducos.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 837,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

**LIBELLÉ****Talus Rue Eiffel****CARACTÉRISTIQUES**

Un des rares espaces végétalisés au sein de la zone d'activités Sud. Fait partie des trois zones relais identifiées sur Ducos.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**13 799,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Espace vert Rue Lucien Hervouet****CARACTÉRISTIQUES**

Accotement de voirie et espace végétalisé le long du canal pouvant être valorisé comme support de modes actifs, tout en permettant un maillage vert au sein de la zone d'activités, et notamment des connexions vers les reliefs.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**10 027,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Butte rue Auer****CARACTÉRISTIQUES**

Butte végétalisée (faux-mimosas), en partie terrassée, dans la continuité de la butte de Ko Wé Kara, espace relais support d'une continuité vers le canal de la rue Hervouet.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

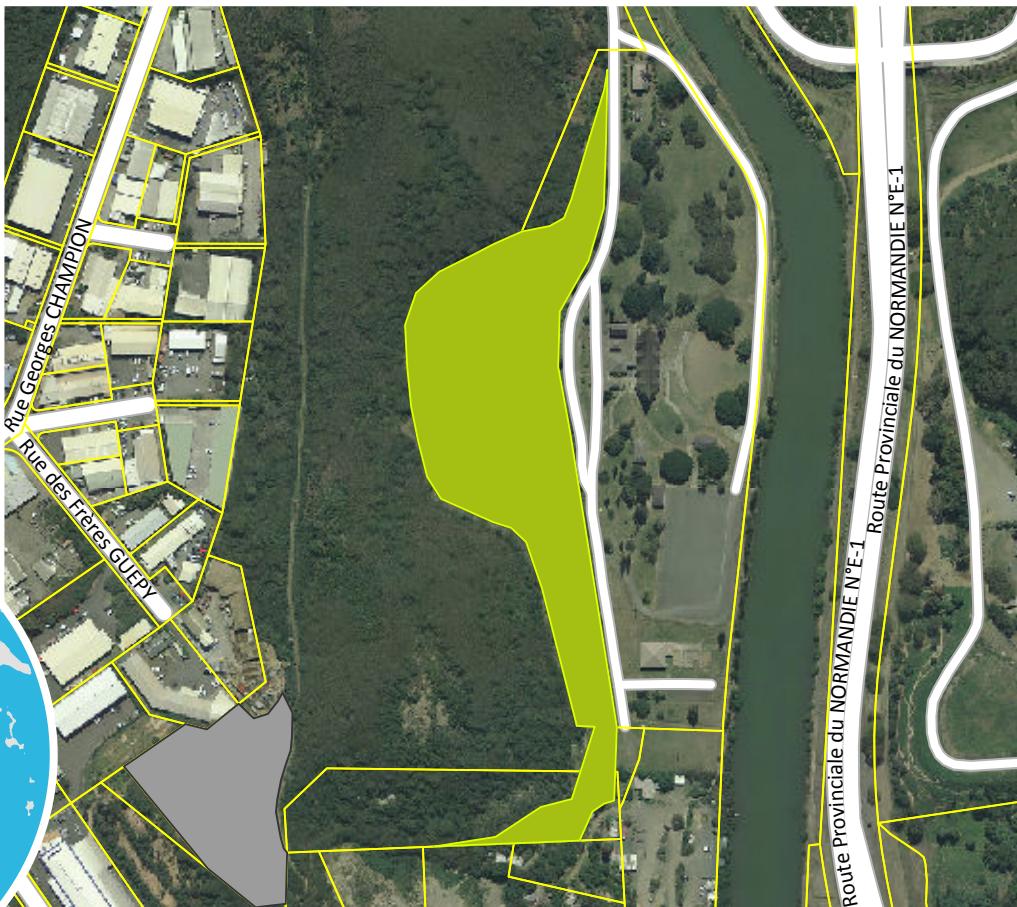
Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**26 675,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Ko We Kara****CARACTÉRISTIQUES**

Talus arboré à l'arrière du site de Ko Wé Kara, adossé à la colline et présentant des patchs de forêt sèche (DENV 2017).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

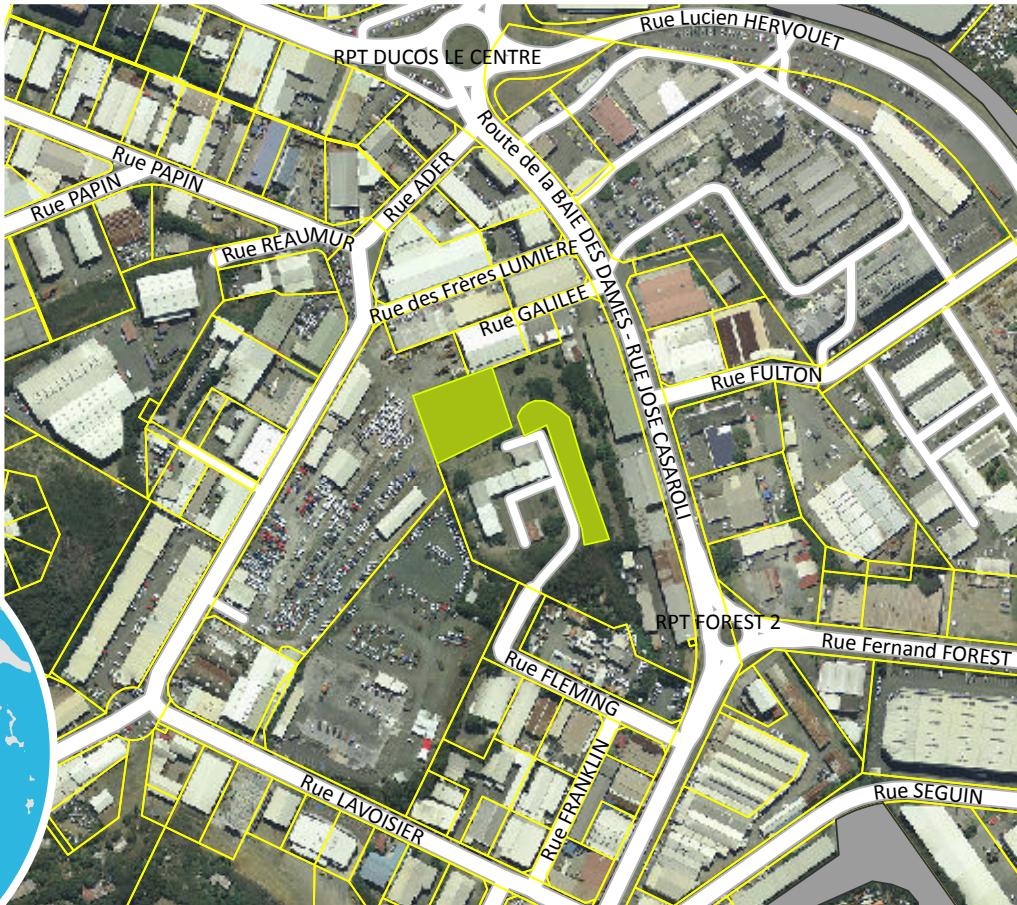
Divers

Nom scientifique**Surface**4 172,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Espace vert Rue Fleming****CARACTÉRISTIQUES**

Un des rares espaces végétalisés au sein de la zone d'activités Sud. Fait partie des trois zones relais identifiées sur Ducos.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 422,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus Rue Marconi****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé du lotissement SIC Marconi, faisant tampon entre les logements et la zone d'activités. Participe de l'axe de la trame verte sur les reliefs.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 913,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus Rue José Casaroli**

Talus végétalisé (faux-mimosas) dans la continuité de la ligne de crête, axe de la trame verte.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

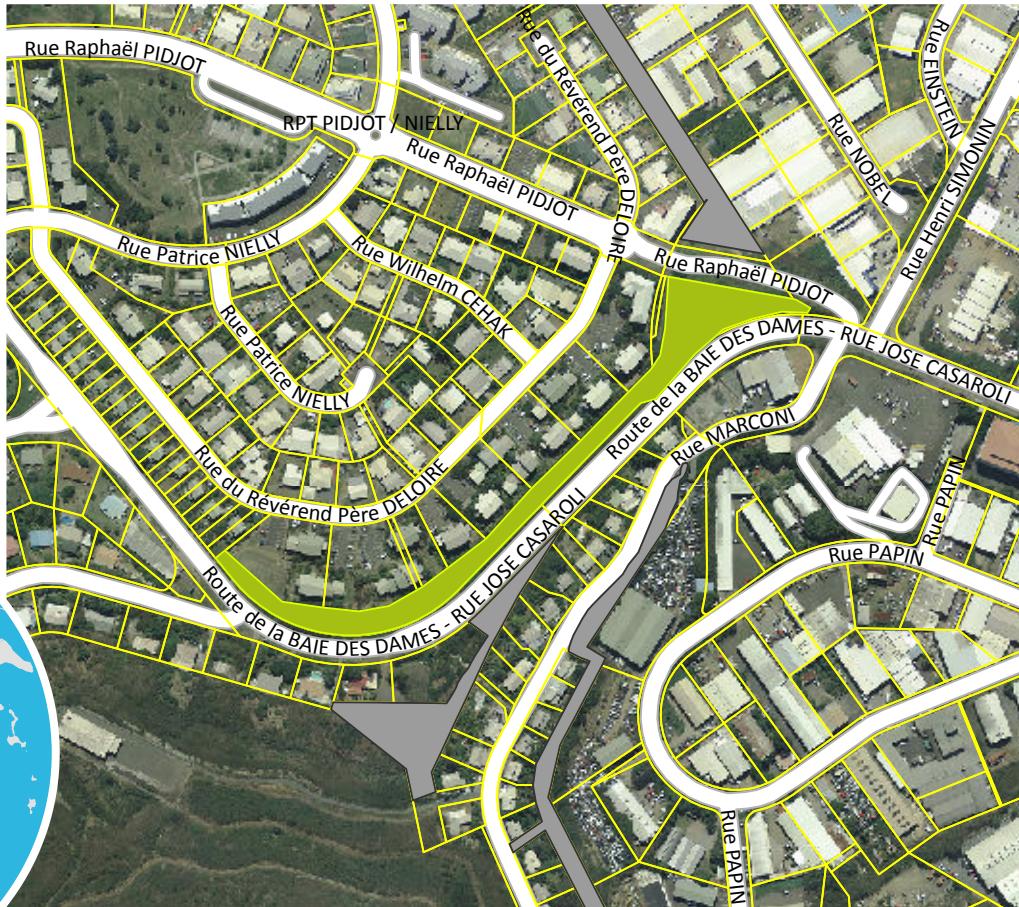
Divers

Nom scientifique**Surface**7 685,1 m²**NIC**

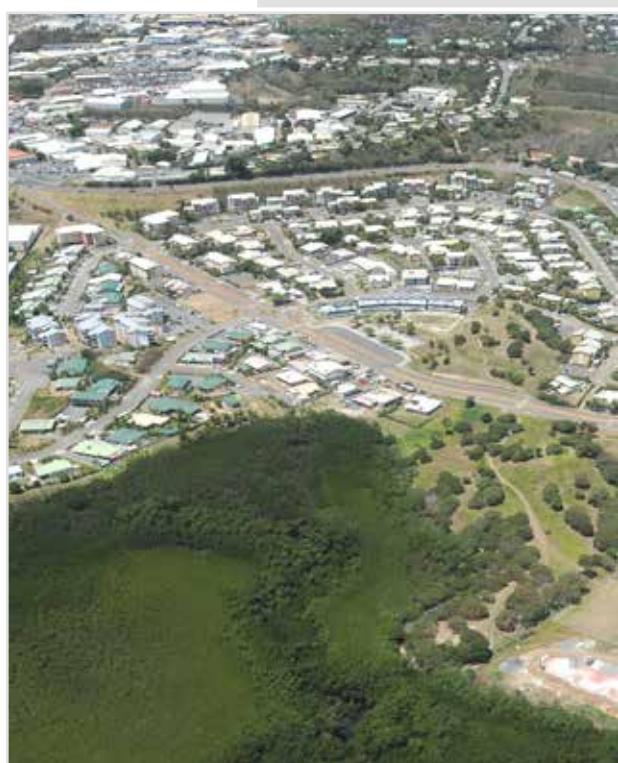
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Entrée Kaméré****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé en bord de voirie, peu qualitatif, mais qui contribue au maillage vert du quartier, notamment une continuité à renforcer au sein de Ducos Industriel.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





ESPACE PLANTÉ N° E172

QUARTIER

DUCOS INDUSTRIEL

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun
Divers
Nom scientifique
Surface
4 175,3 m ²
NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

A scale bar for an A4 map, labeled "Echelle A4 : 1:5 000". It features a horizontal line with tick marks at 0, 50, 100, and 200 meters. The word "Mètres" is written below the scale.



Talus Rue Georges Claude

CARACTÉRISTIQUES

Talus végétalisé et arboré qui contribue au maillage vert de la zone d'activités, support d'une continuité verte à développer depuis la ligne de crête de Logicoop.



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
oui	oui	oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**12 712,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Butte Rue Georges Claude****CARACTÉRISTIQUES**

Ancienne zone de relief largement terrassée, dont une partie végétalisée subsiste, support d'une continuité verte à développer depuis la ligne de crête de Logicoop. Maillage de la trame verte au sein de Ducos très minéral.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**42 582,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus déchetterie Ducos****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisés de la déchetterie, peu qualitatifs, mais qui contribuent au maillage vert de la zone d'activités très minérale. Permet d'atténuer la perception visuelle de cet équipement.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

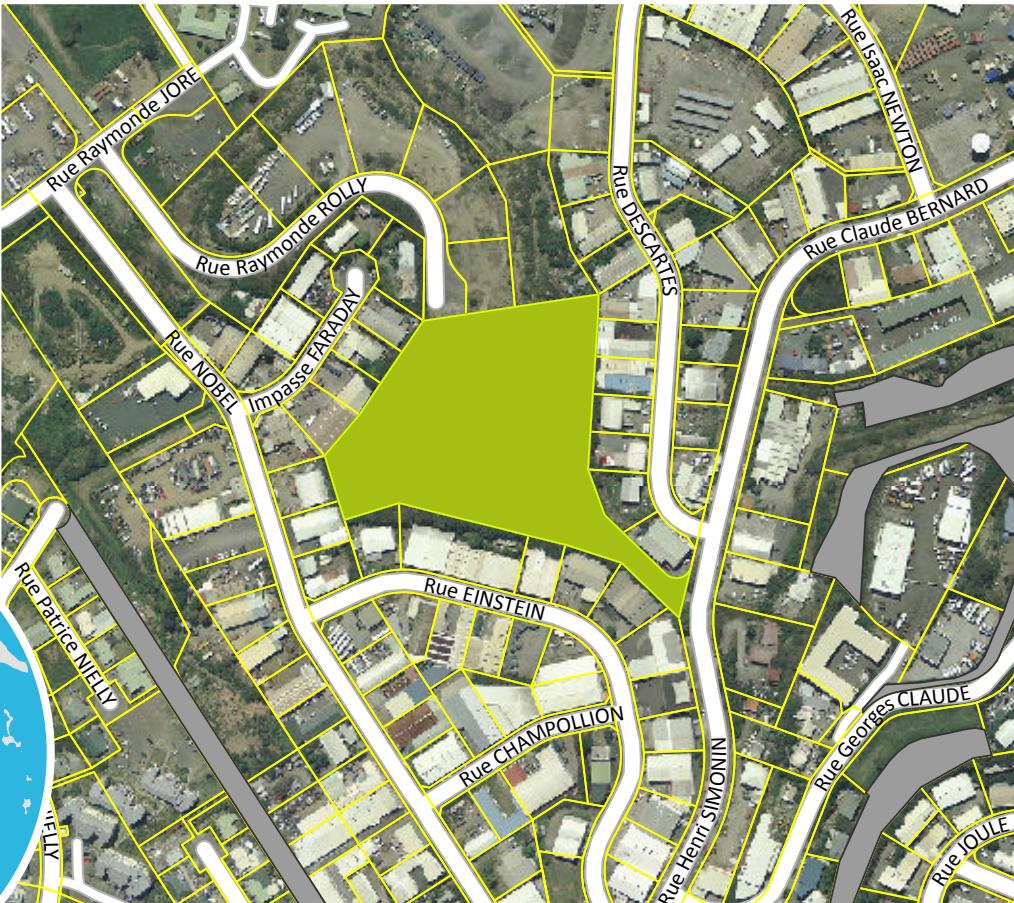
Divers

Nom scientifique**Surface**22 900,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Butte Rue Raymonde Rolly****CARACTÉRISTIQUES**

Butte en partie terrassée, relativement rocheuse et faiblement végétalisée, support d'une continuité verte à développer depuis la ligne de crête de Logicoop.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 730,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus échangeur de Normandie****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé en bordure de la route provinciale au niveau de l'échangeur de Normandie qui fait tampon avec les habitations du lotissement SLN.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**22 964,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Espace Vert Témoins de Jehovah****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert en bordure la rivière de la Yahoué (axe de la trame verte), en partie inondable et servant d'espace tampon, parc arboré derrière les bâtiments.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

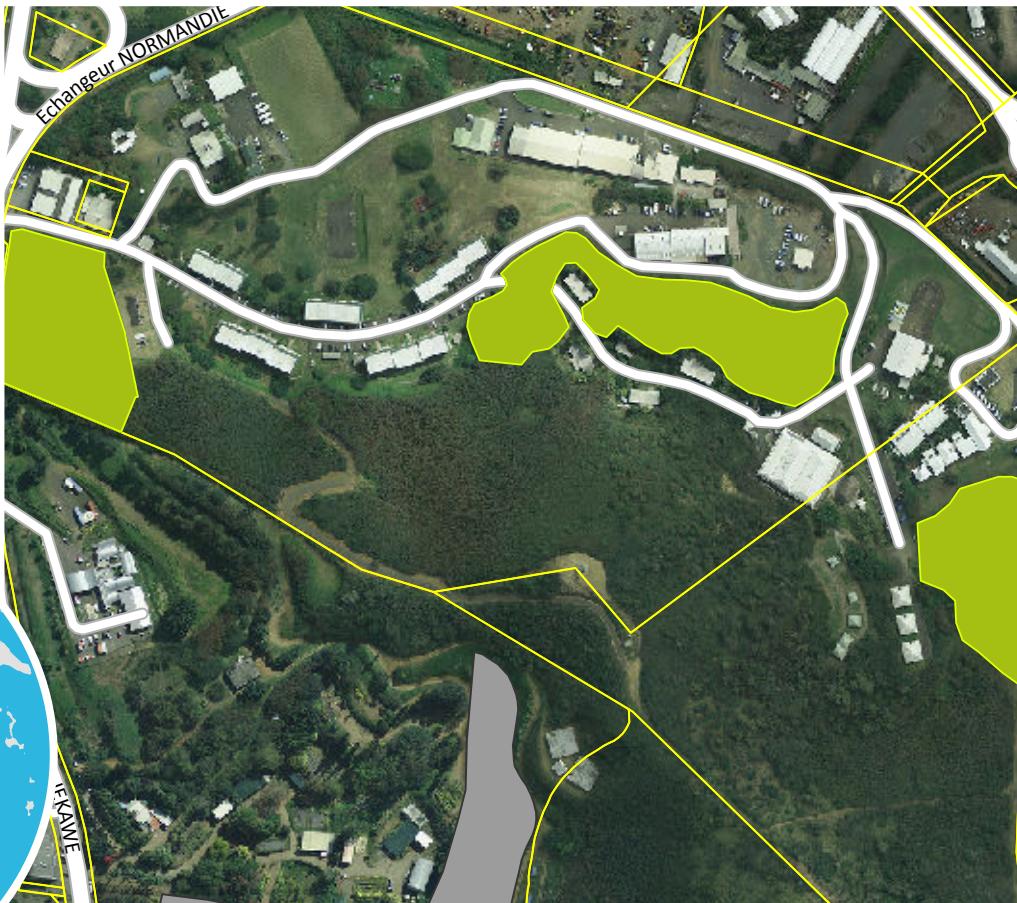
Divers

Nom scientifique**Surface**28 199,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Espaces verts Gendarmerie Normandie****CARACTÉRISTIQUES**

Espaces arborés dans la continuité de la zone de relief, avec des patchs de forêt sèche (DENV 2017).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**11 787,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Jardins Rue Jacques Iekawe Nord****CARACTÉRISTIQUES**

Jardins à l'arrière des habitations faisant tampon et permettant un maillage vert du quartier et notamment des connexions entre les reliefs et la rue Iekawe identifiée comme un axe à végétaliser.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**6 965,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Butte rue Goyetche****CARACTÉRISTIQUES**

Vestige de la zone de relief non urbanisée et comprenant des patchs de forêt sèche (DENV 2017).

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

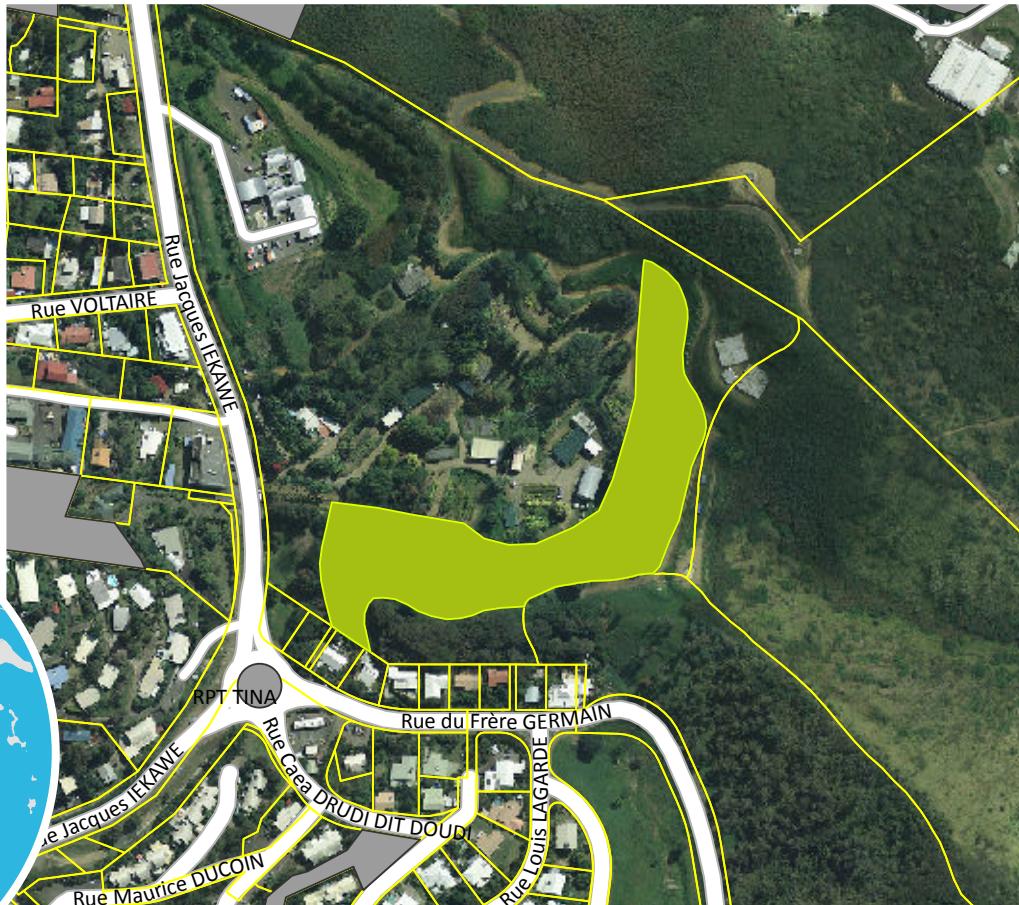
Divers

Nom scientifique**Surface**18 534,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Pépinière municipale****CARACTÉRISTIQUES**

Au sein de cet équipement municipal de production de végétaux, plateforme et talus végétalisés au niveau du réservoir d'eau, qui fait tampon avec les reliefs de Tina-Normandie où des patchs de forêt sèche sont identifiés.

**CRITÈRES****environnemental**

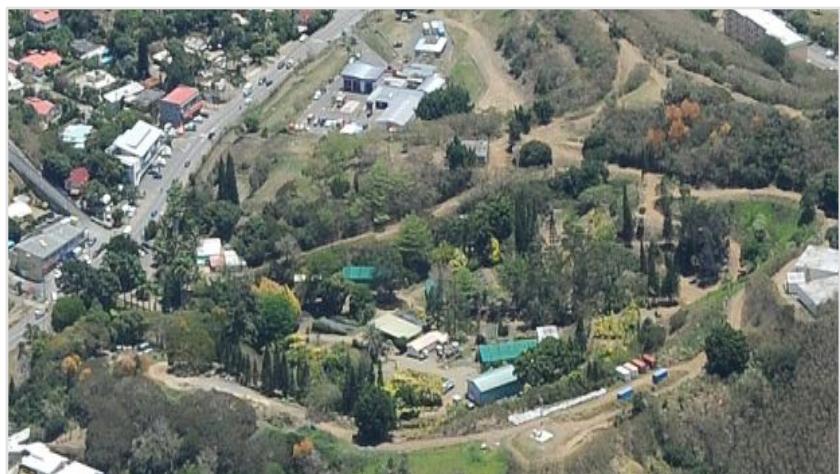
non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**14 409,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Talus Collège de Normandie**

Talus végétalisés faisant tampon entre les habitations, le collège et la voie expresse.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

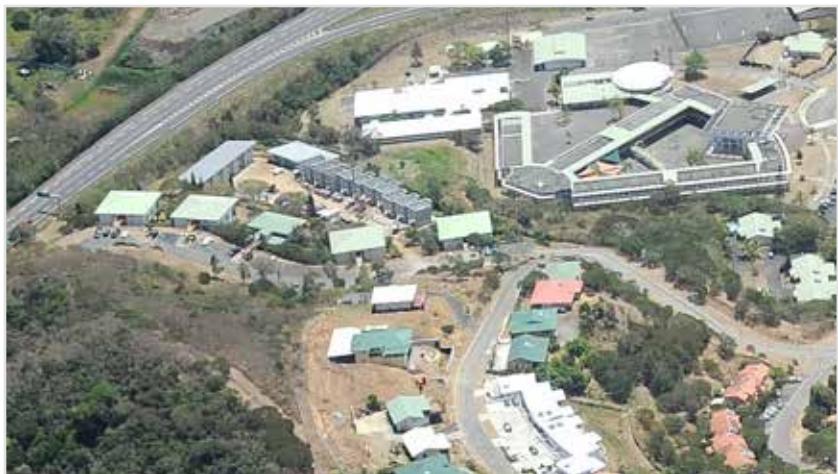
oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 858,4 m²**NIC**

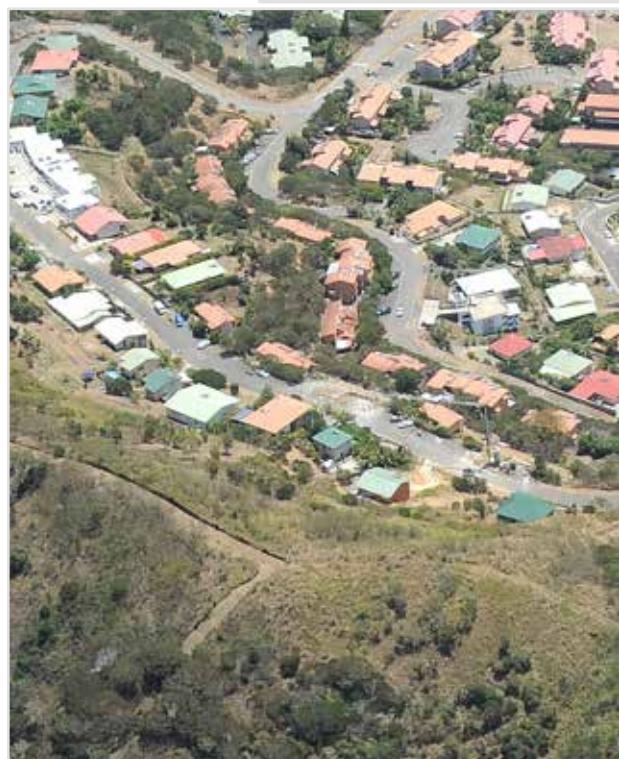
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisés, assez pentus, correspondant aux fonds de parcelle des habitations, permettant de renforcer la continuité verte sur la presqu'île de Tina.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

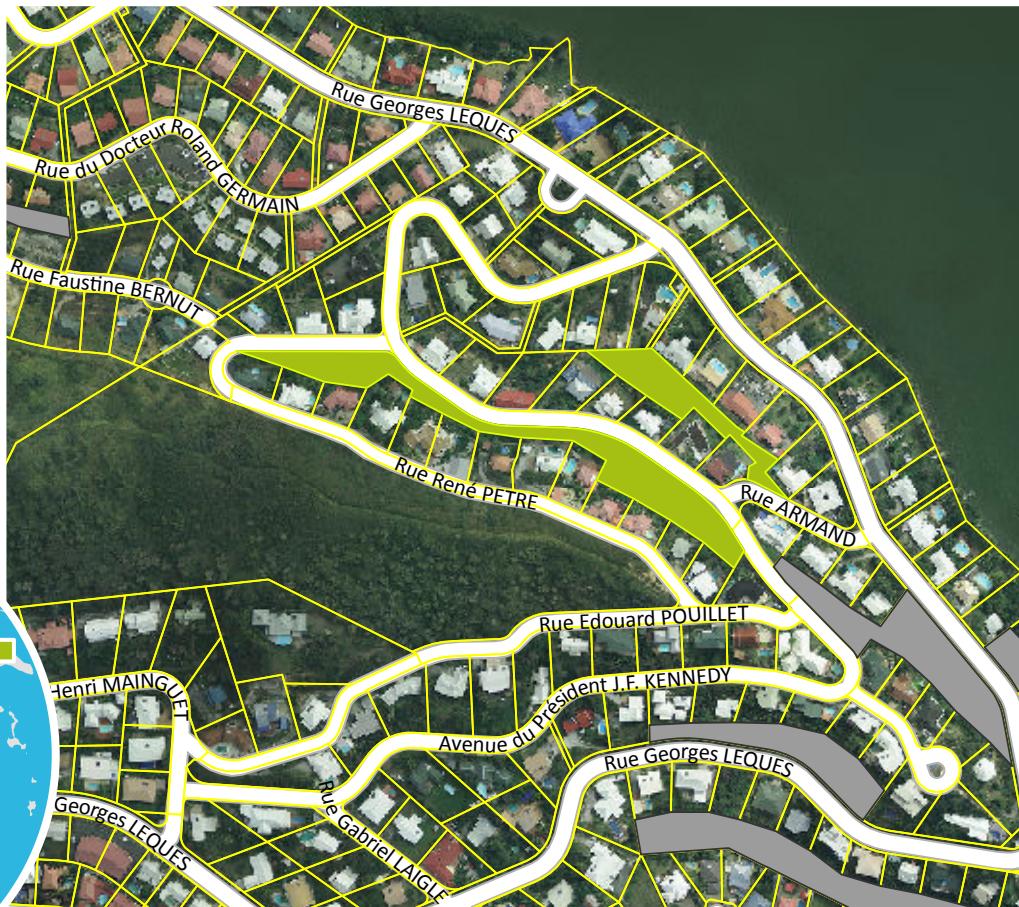
Divers

Nom scientifique**Surface**7 985,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Avenue JFK****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisés, assez pentus, correspondant aux fonds de parcelle des habitations, permettant de renforcer la continuité verte sur la presqu'île de Tina.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 515,7 m²**NIC**

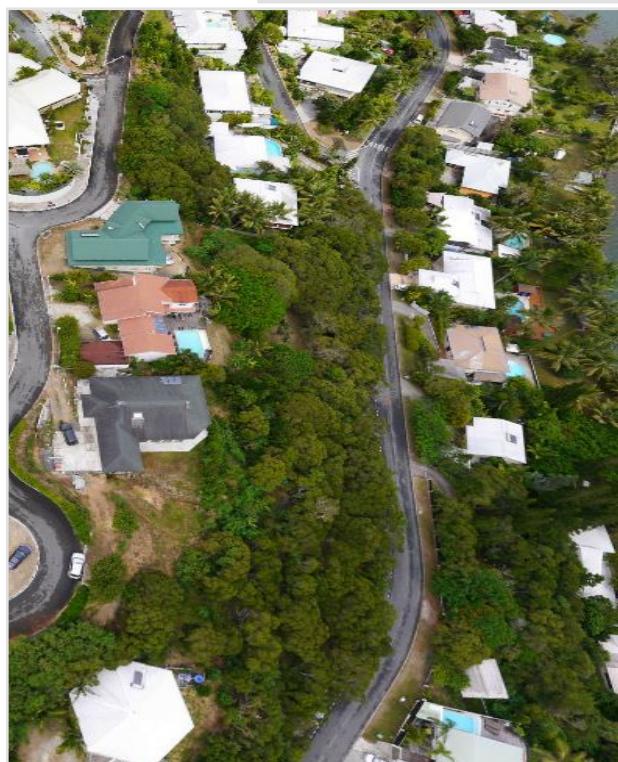
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus Rue Georges Lecques****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisés, assez pentus, correspondant aux fonds de parcelle des habitations, permettant de renforcer la continuité verte sur la presqu'île de Tina.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

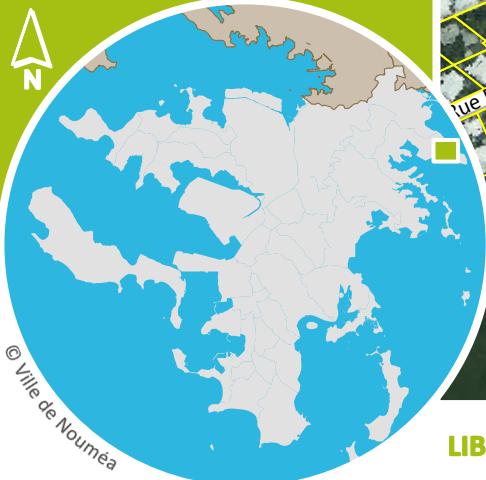
Divers

Nom scientifique**Surface**15 310,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Impasse Gabriel Georget****CARACTÉRISTIQUES**

Vestiges de la ligne de crête de la presqu'île de Tina, constitués de fonds de parcelles abritant des espèces de forêt sèche (DENV 2017) et formant une continuité verte à renforcer.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

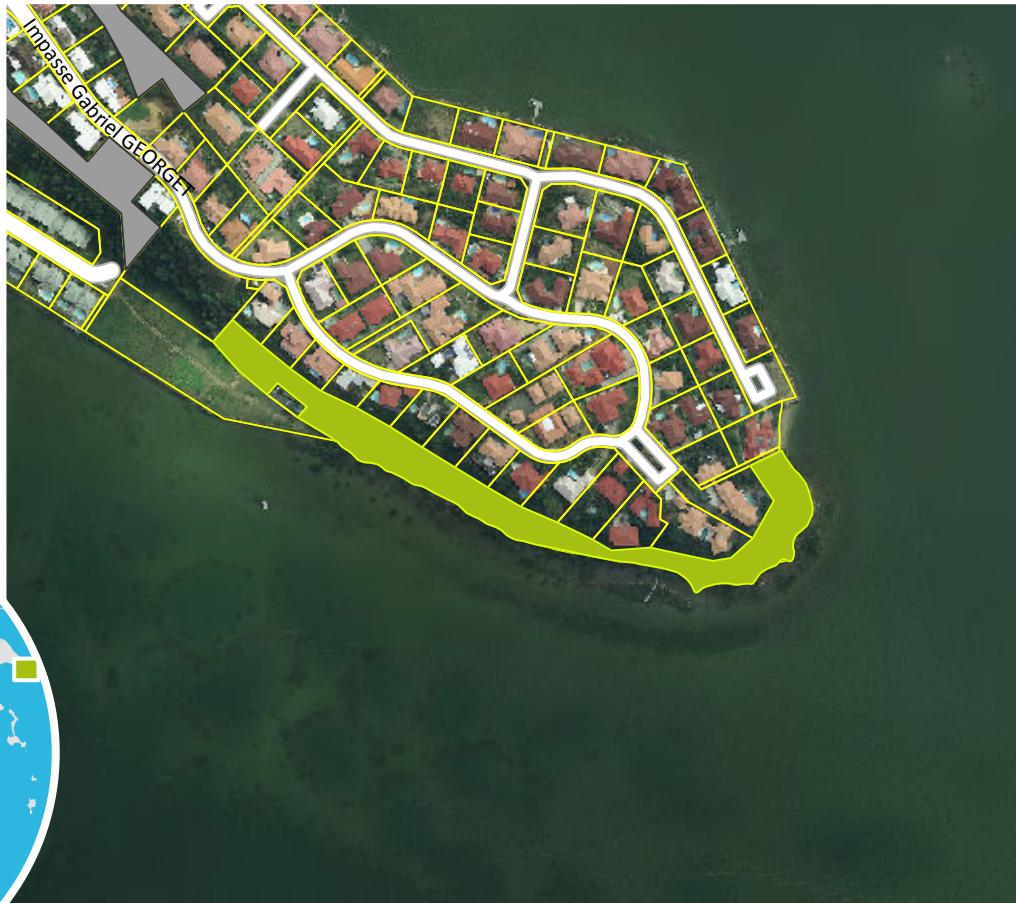
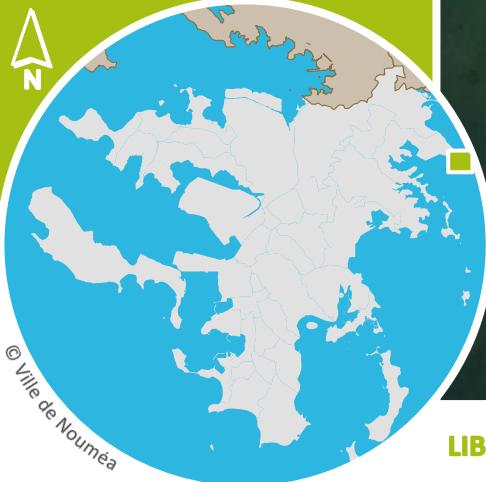
Divers

Nom scientifique**Surface**9 559,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Pointe de Tina****CARACTÉRISTIQUES**

Talus longeant le pourtour de la pointe de la presqu'île de Tina, regroupant des espèces de forêt sèche (DENV 2017) et formant une zone tampon avec la mangrove côtière.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**4 816,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert de Tina - Rue Lagarde****CARACTÉRISTIQUES**

Fonds de talus arborés récoltant les eaux pluviales et participant au maillage vert sur le quartier de Tina à partir de l'axe identifié sur les reliefs et les zones de forêt sèche.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**11 159,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Rue Lèques / Apach****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert en bord de route, faisant tampon pour les habitations et participant au maillage vert sur le quartier de Tina à partir de l'axe identifié sur les reliefs et les zones de forêt sèche.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**11 072,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Parc Rue Caea Drudi dit Doudi****CARACTÉRISTIQUES**

Espace arboré comprenant des espèces de forêt sèche (DENV 2017) et participant au maillage de la trame verte entre Rivière Salée et Tina.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

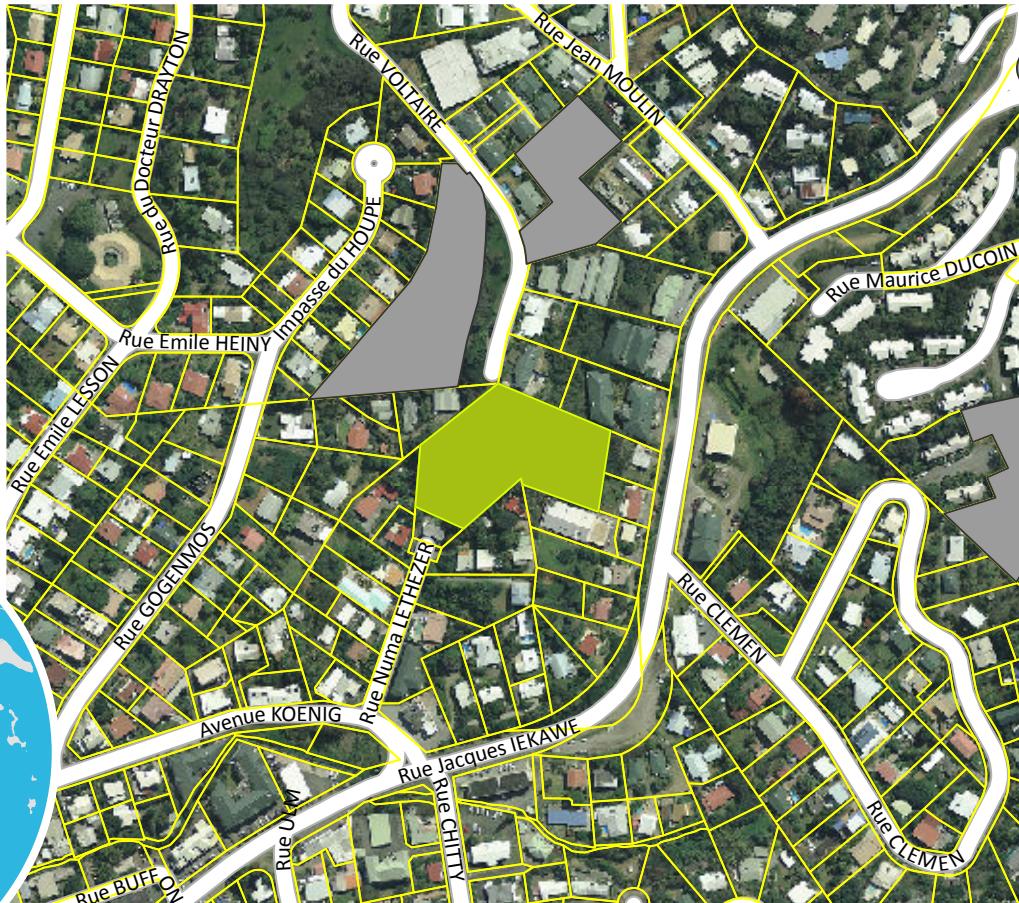
Divers

Nom scientifique**Surface**7 756,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Butte rue Voltaire****CARACTÉRISTIQUES**

Espace arboré comprenant des espèces de forêt sèche (DENV 2017) et participant au maillage de la trame verte entre Rivière Salée et Tina. Vestige de la ligne de crête.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E192

QUARTIER

RIVIERE SALEE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

12 282,3 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



CARACTÉRISTIQUES

Espace arboré comprenant des espèces de forêt sèche (H. Caze) et participant au maillage de la trame verte entre Rivière Salée et Tina. Vestige de la ligne de crête.



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 906,6 m²**NIC**

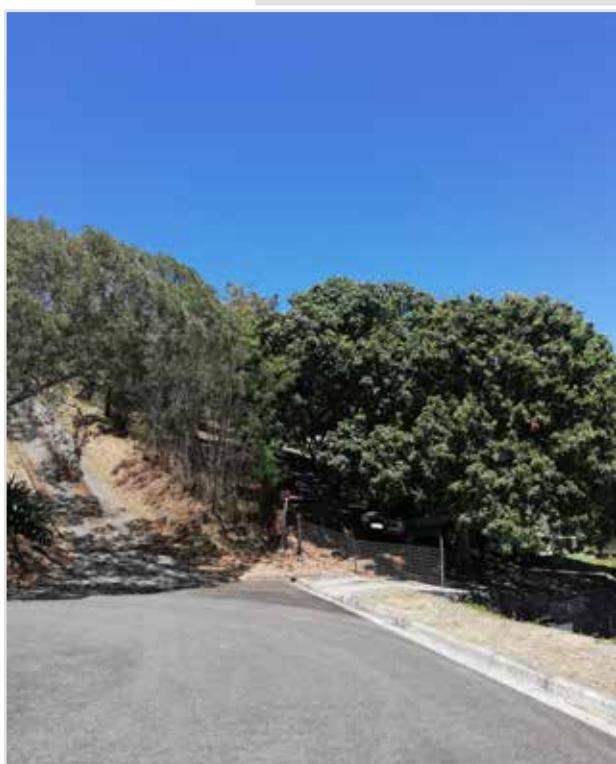
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Rue Robert Souprayen****CARACTÉRISTIQUES**

Espaces verts et jardins privés du lotissement des Ibis participant au maillage vert sur le secteur Tina-PK7 et en renforçant la continuité sur les reliefs.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**1 281,9 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Rue Chitty**

Jardins privés en fond de parcelle au bout de l'impasse Chitty renforçant la continuité sur les reliefs.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

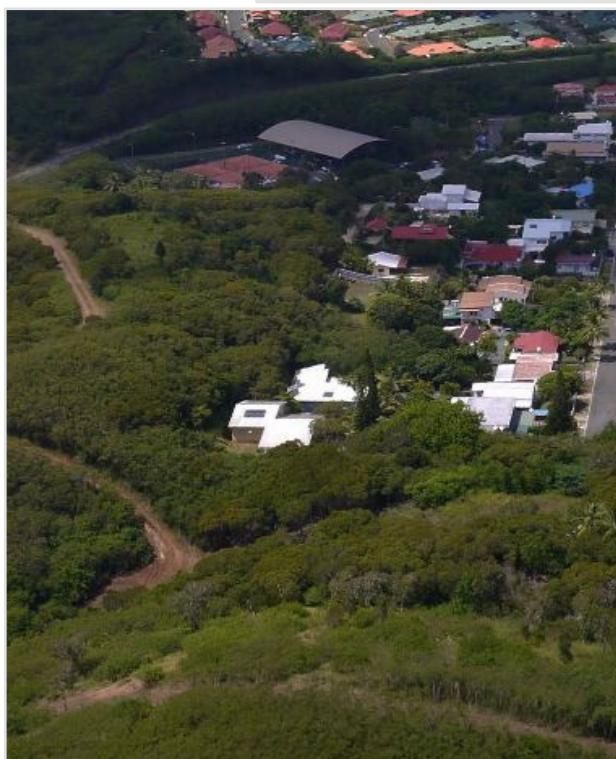
Nom scientifique**Surface**4 147 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Chemin Cosmos et espaces associés****CARACTÉRISTIQUES**

Espace arboré en continuité de la ligne de crête. Un des accès possibles à pied actuellement, une des futures voies d'accès routier de la zone à urbaniser. Renforce la continuité sur les reliefs.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

non



ESPACE PLANTÉ N° E196

QUARTIER

SIXIÈME KILOMÈTRE



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

8 787,4 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres



CARACTÉRISTIQUES

Espace vert de l'école Marie Courtot et abords des terrains de sport, en bordure du canal, espace relai entre la poche de forêt sèche sur la colline et la poche de mangrove.

LIBELLÉ

Terrain de base-ball du 6ème Kilomètre



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**9 348,3 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Cimetière du 5ème Kilomètre****CARACTÉRISTIQUES**

Talus arboré autour de la butte du centre funéraire, apporte fraîcheur et ombrage et végétalise un espace très minéral.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 957,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**Cimetière du 5ème Kilomètre - Crématorium****CARACTÉRISTIQUES**

Butte arborée du crématorium, apporte fraîcheur et ombrage et végétalise un espace très minéral.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 446,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Abord complexe sportif municipal Bernard UKEIWE**

Talus végétalisé le long de la rue Colardeau qui participe au maillage de la trame verte dans Rivièr Salee.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 941,4 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ**

Espace vert en bordure de la route expresse au sein du squat du Caillou bleu, formant une zone tampon avec la mangrove.

**Espace vert du Caillou bleu****CARACTÉRISTIQUES**

Espace végétalisé en bordure de la route expresse au sein du squat du Caillou bleu, formant une zone tampon avec la mangrove.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**8 219,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**Talus rue Mijolla****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert et talus arboré autour de la cité Riverstar. Participe au maillage vert du quartier, vers l'Etrier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

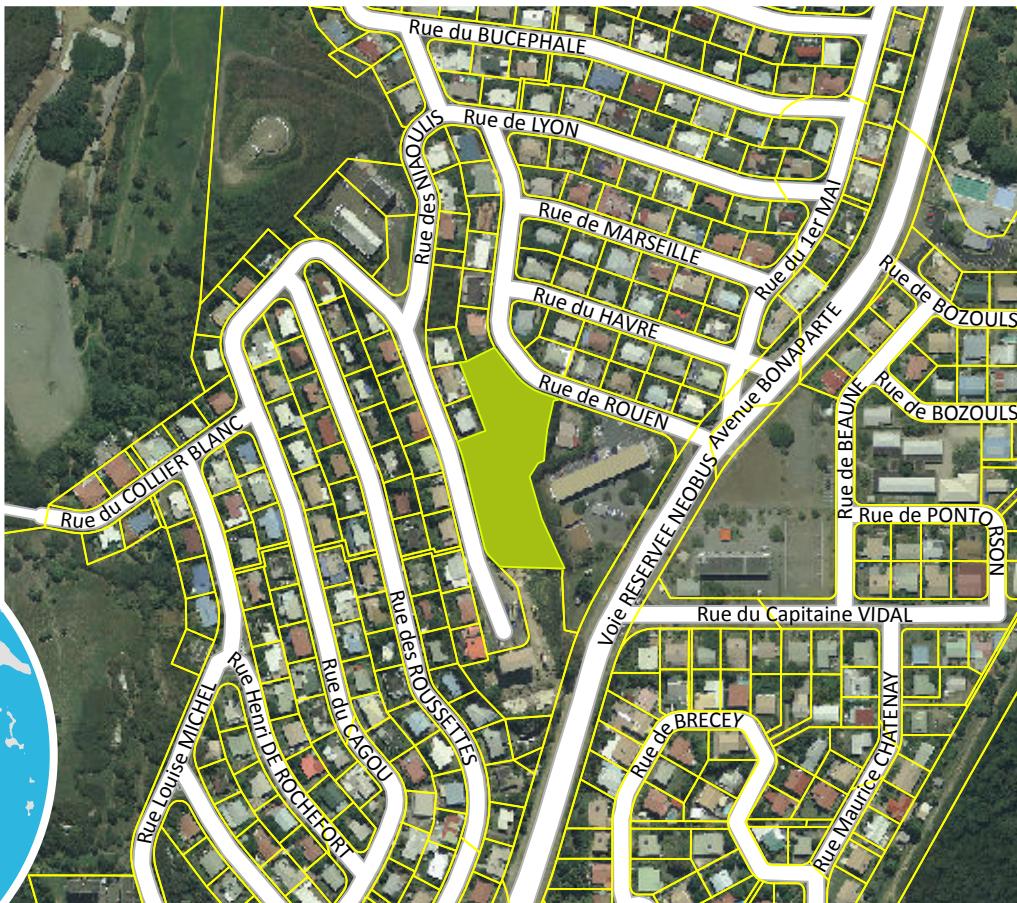
Divers

Nom scientifique**Surface**6 203,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus Caisse des écoles**

Talus arboré derrière la caisse des écoles qui participe au maillage vert du quartier.

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**7 058,8 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Espace vert héliport SLN****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert aux abords de la station héliport de la SLN qui contribue à végétaliser un espace très minéral.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E204

QUARTIER

TINDU



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

3 717,6 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres



Talus de Tindu

Talus végétalisé à l'arrière des bâtiments, le long de la rue Copernic.

CARACTÉRISTIQUES



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

oui

écologique

non



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne). Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**17 670,6 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Plaine de Tindu****CARACTÉRISTIQUES**

Espace vert de la plaine de Tindu regroupant divers équipements tels que des jeux pour enfants, un boulodrome et la maison de quartier. Apporte confort aux usagers et participe au maillage du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





ESPACE PLANTÉ N° E206

QUARTIER

KAMERE

Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

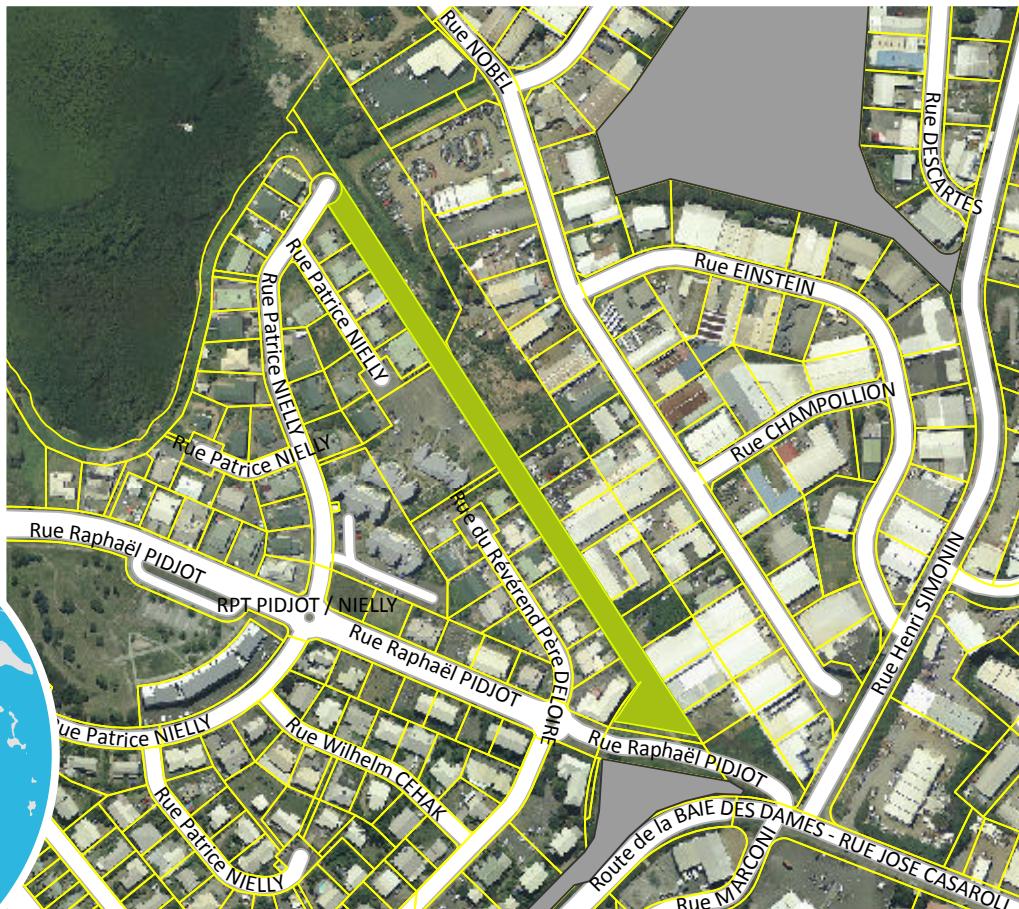
Nom commun
Divers
Nom scientifique

Surface
6 788,5 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées,
consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000



LIBELLÉ

Servitude Kaméré

CARACTÉRISTIQUES

Servitude de passage un peu arborée, parfois occupée par les riverains, qui joue un rôle tampon entre les habitations et la zone d'activités et qui pourrait renforcer le maillage dans le secteur, notamment vers la mangrove. Problèmes de sécurité.



CRITÈRES

environnemental	paysager	écologique
oui	oui	oui



Sources : Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT (parcellaire Mars 2019) ; Ville de Nouméa (limites administratives, voirie, PUD, photographies) ; GIE SERAIL (imagerie aérienne).
Conception : Diffusion format A4 - Service du Développement Urbain (Tel : 27.98.10) et Service de l'Information Géographique (Tel : 23.22.47) - 11 février 2020



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**2 743,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Talus rue Lagarde****CARACTÉRISTIQUES**

Espace arboré comprenant des espèces de forêt sèche (DENV 2017) et participant au maillage de la trame verte entre Rivièvre Salée et Tina.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

*

écologique

oui



ESPACE PLANTÉ N° E208

QUARTIER

AERODROME



Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique

Surface

3 238,2 m²

NIC

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

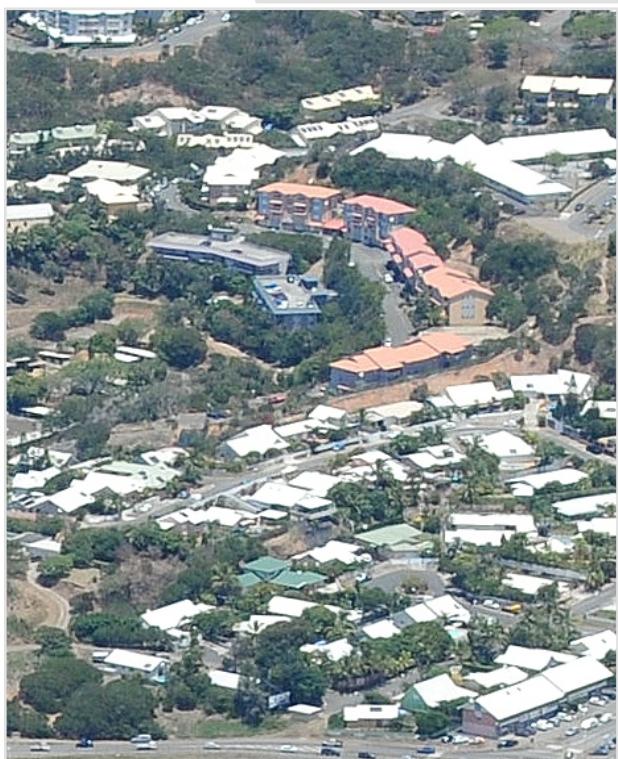
0 50 100 200 Mètres



Talus rue Renée Célières

CARACTÉRISTIQUES

Talus derrière La Gourmette avec des patchs de forêt sèche (DENV 2017).



CRITÈRES

environnemental

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**8 609,2 m²**NIC**

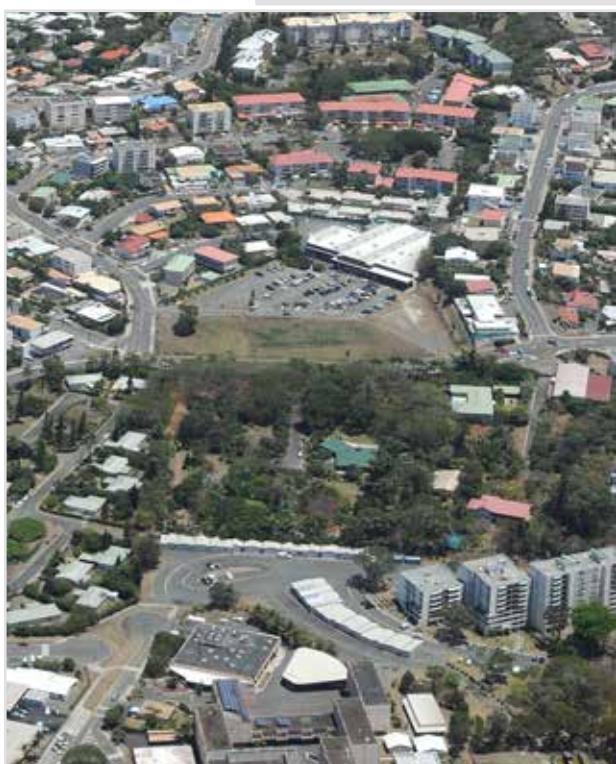
Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES**

Grand parc arboré privé, bien entretenu, avec diverses essences locales, notamment des palmiers. Espace végétalisé qui donne de l'épaisseur à la rue du 18 juin identifiée comme un axe à végétaliser.

**LIBELLÉ****Jardin des Tonnelier****CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 115,1 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**Parc de l'Archevêché de Nouméa****CARACTÉRISTIQUES**

Espace arboré autour de l'Archevêché qui embellit le site et participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**3 903,5 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Terrain Guégan 1**

Patchs reliques de forêt sèche à préserver dans le cadre du projet de futur lotissement (DENV 2017).

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**5 076,2 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000
0 50 100 200 Mètres

**LIBELLÉ****Terrain Guégan 2**

Patchs reliques de forêt sèche à préserver dans le cadre du projet de futur lotissement (DENV 2017).

CARACTÉRISTIQUES**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

non

écologique

oui





Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

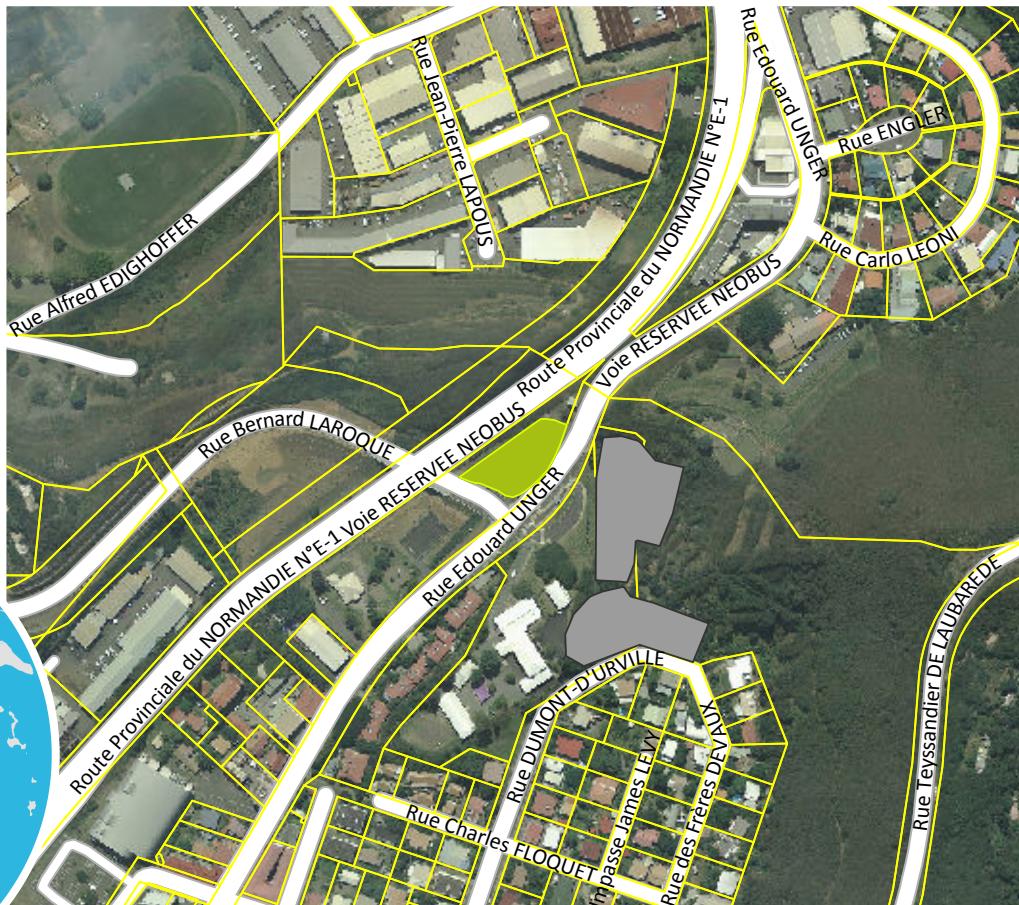
Divers

Nom scientifique**Surface**1 821 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**LIBELLÉ****Talus Pont Berthelot****CARACTÉRISTIQUES**

Talus végétalisé avec un grand badamier et plusieurs plantations de compensation. Espace tampon avec la voie expresse.

**CRITÈRES****environnemental**

oui

paysager

oui

écologique

oui





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

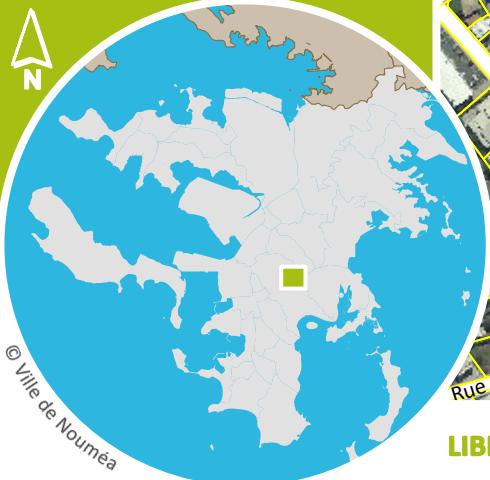
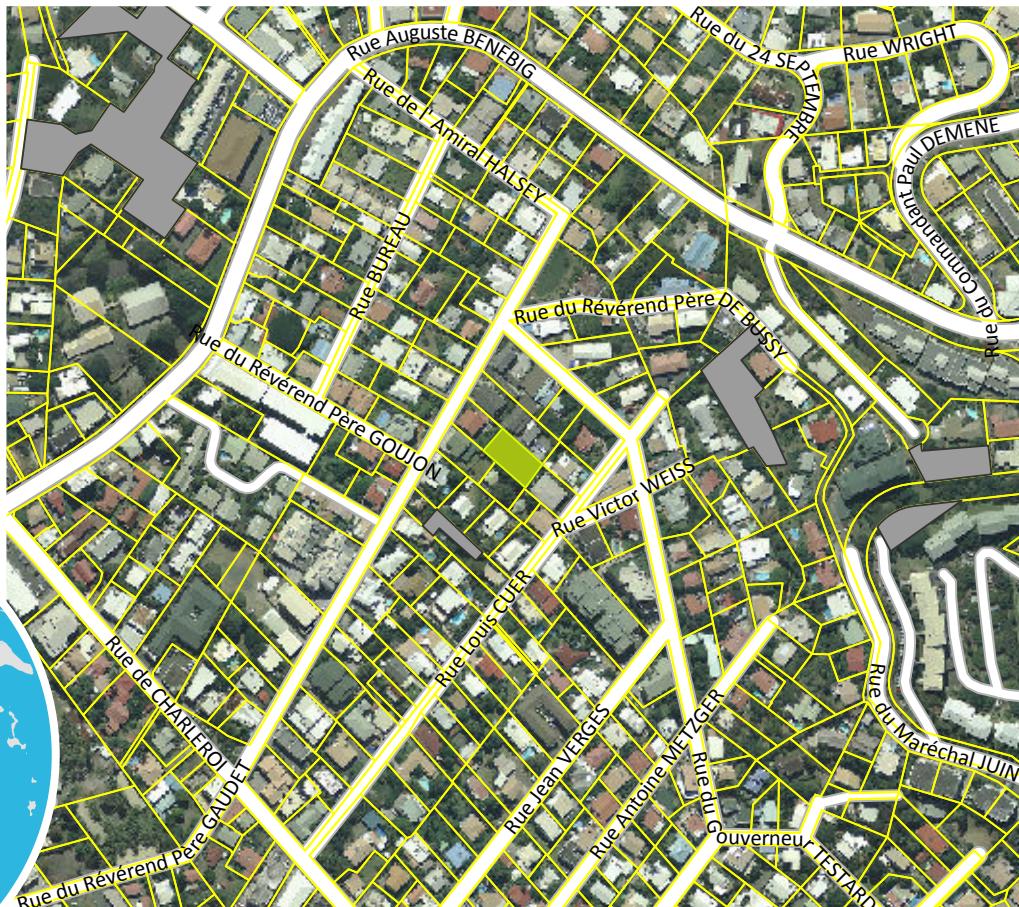
Divers

Nom scientifique**Surface**698 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 150 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES****Jardin rue Père GAUDET 1**

Jardin privatif arboré en fond de parcelle qui participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Plan d'Urbanisme Directeur

Version approuvée - février 2020

Pour connaître les contraintes affectant l'occupation ou l'utilisation du sol, consulter le règlement graphique et le règlement écrit (article 20), ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Nom commun

Divers

Nom scientifique**Surface**385,7 m²**NIC**

Pour identifier les parcelles concernées, consulter les tableaux détaillés en annexe du règlement écrit du PUD.

Echelle A4 : 1:5 000

0 50 100 200 Mètres

**CARACTÉRISTIQUES****LIBELLÉ****Jardin rue Père GAUDET 2**

Jardin privatif arboré en fond de parcelle qui participe au maillage vert du quartier.

**CRITÈRES****environnemental**

non

paysager

oui

écologique

non





Hôtel de Ville – 16 rue du Général Mangin – BP K1 – 98849 NOUMEA CEDEX
Tel.: (687) 27.98.10 – E-Mail : mairie@ville-noumea.nc



VILLE DE NOUMEA