

 CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## ANNEXES

- Annexe 1 : Documents administratifs (KBIS, Ridet, acte de propriété, statut du demandeur et responsable du projet)
- Annexe 2 : Plan de localisation au 1/25000<sup>ème</sup>
- Annexe 3 : Plan parcellaire du projet
- Annexe 4 : Plan des réseaux et dimensionnement
- Annexe 5 : Caractérisation du cours d'eau
- Annexe 6 : Inventaire botanique et ornithologique
  - Cartographie des formations végétales
- Annexe 7 : Cartographie des défrichements
  - Calcul des mesures compensatoires par OCMC
- Annexe 8 : Variante du projet

 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## Annexe 1 : Documents administratifs

(KBIS, Ridet, acte de propriété, statut du demandeur et responsable du projet)

## SITUATION AU RIDET

Le 10 décembre 2019

HB 214

BP 2275  
98846 NOUMEA CEDEX

### Situation de l'entreprise

Numéro RID **0 919 316**  
Désignation **HB 214**

Inscrite depuis le mardi 7 octobre 2008

Sigle, Nom commercial

Forme juridique Société en nom collectif

### Situation de l'établissement

Numéro RIDET **0 919 316.001**

Enseigne

Adresse *4 rue Paul Montchovet  
Baie des Citrons  
Nouméa*

Activité principale exercée (APE) Lotisseur, marchand de biens

Code APE\* **68.10Z** Activités des marchands de biens immobiliers

### Activités secondaires éventuelles

Promotion constructeur

\*Code APE = Classification statistique dans la nomenclature d'activité de Nouvelle-Calédonie (NAF rev.2).

### Important :

L'attribution par l'ISEE, à des fins statistiques, d'un code caractérisant l'activité principale exercée (APE) en référence à la nomenclature d'activité ne saurait suffire à créer des droits ou des obligations en faveur ou à charge des unités concernées (délibération n° 9/CP du 6 mai 2010 portant approbation des nomenclatures d'activités et de produits de Nouvelle Calédonie).

Le numéro RIDET doit figurer obligatoirement sur tous vos papiers commerciaux.

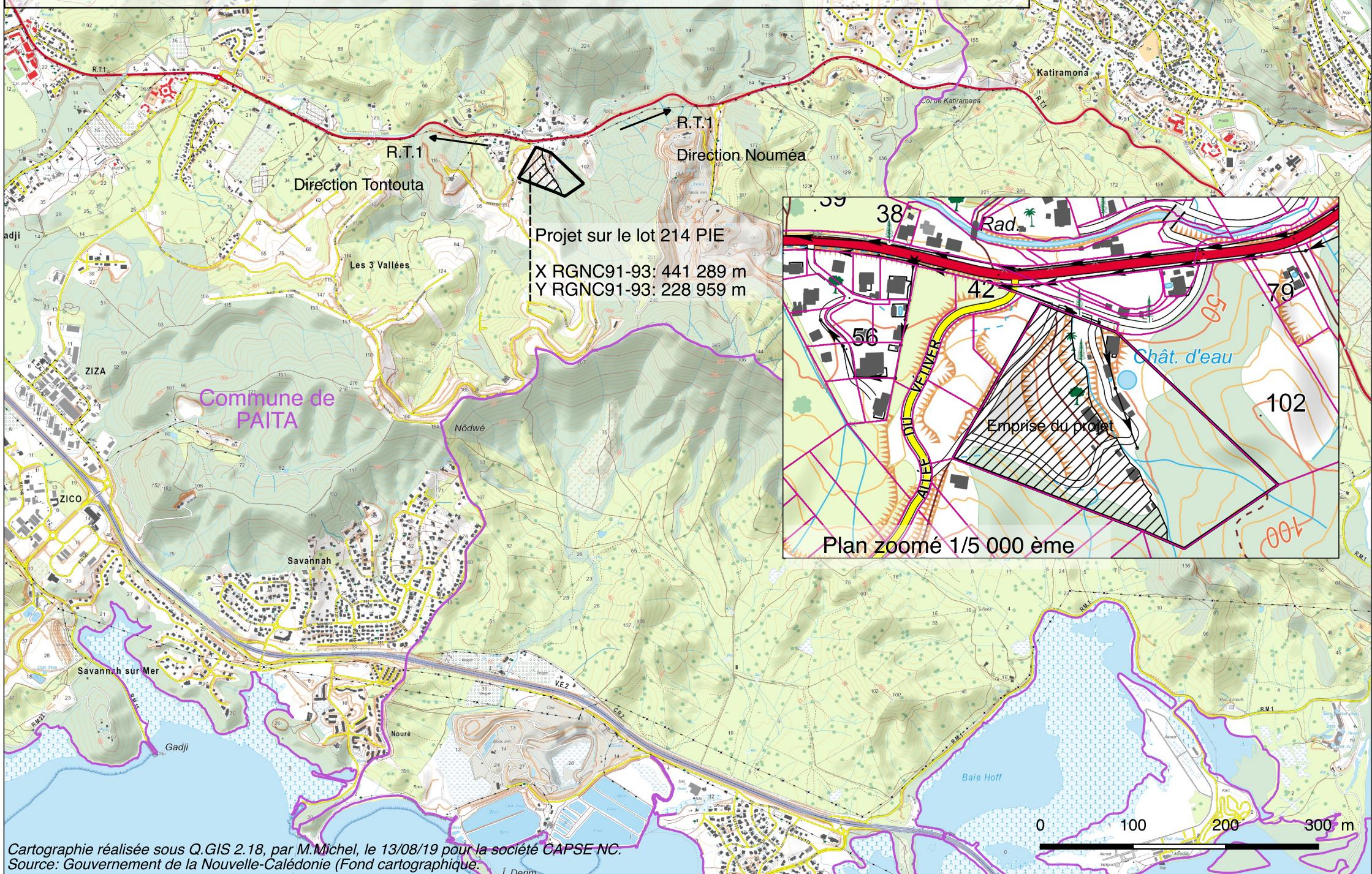
*En cas de désaccord avec l'un quelconque des renseignements portés sur cet avis, veuillez prendre contact avec le centre de formalités des entreprises compétent.*

<b>CAPSE</b> 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## Annexe 2 : Plan de localisation au 1/25000<sup>ème</sup>

# Projet de lotissement HCM - Lot 214 PIE - commune de Paita

## Plan de localisation du projet



 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## Annexe 3 : Plan parcellaire du projet

# NOUVELLE CALEDONIE

## *PROVINCE SUD*

# COMMUNE DE PAITA

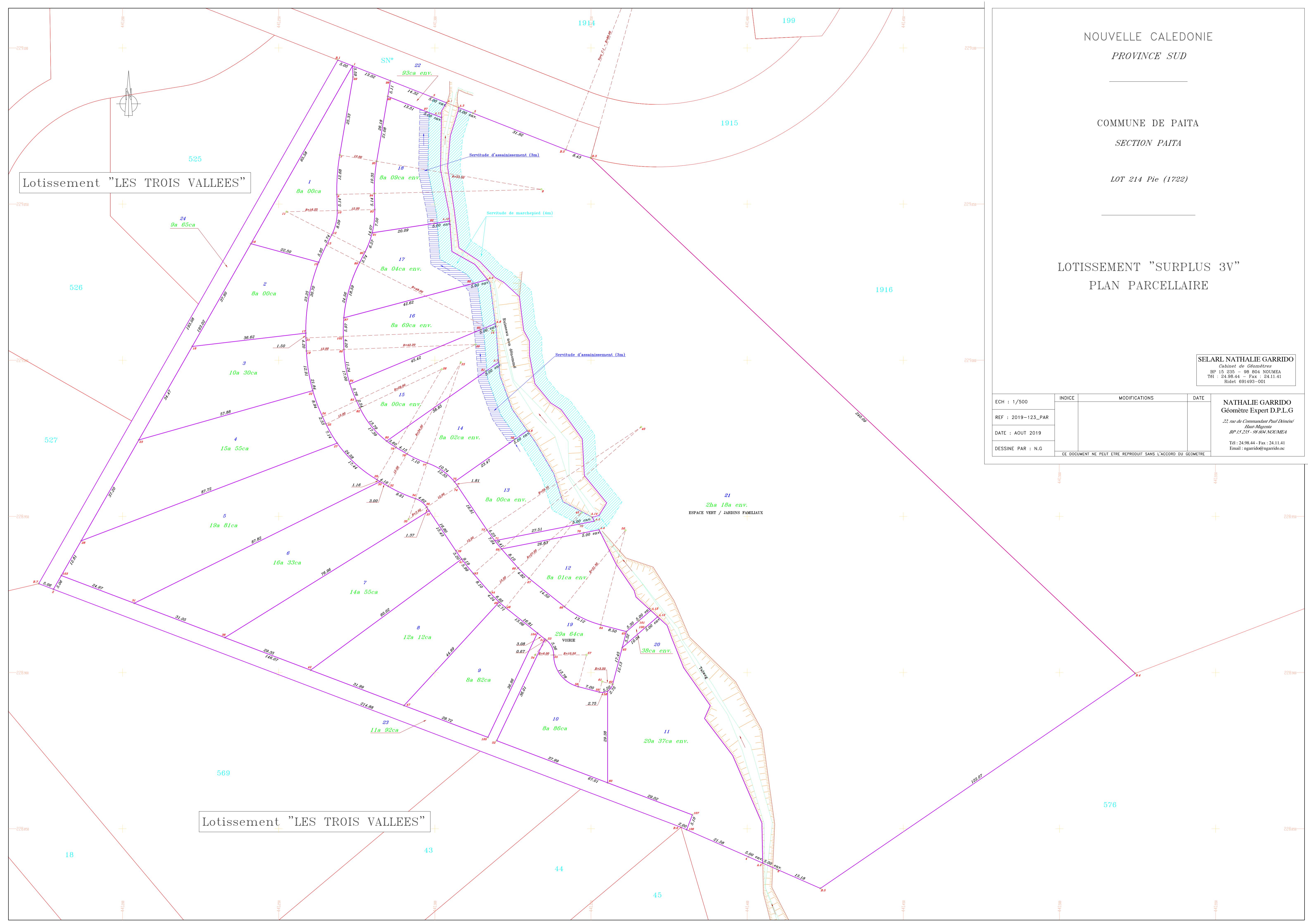
SECTION PAITA

*LOT 214 Pie (1722)*

# LOTISSEMENT "SURPLUS 3V" PLAN PARCELLAIRE


**SELARL NATHALIE GAL**  
*Cabinet de Géomètres*  
BP 15 235 - 98 804 NOU  
Tél : 24.98.44 - Fax : 24.11  
Bridé 691493 001

**NATHALIE GARRIDO**  
Géomètre Expert DI  
*22, rue du Commandant Pailleron*  
*Haut-Magenta*  
*BP 15 235 - 98 804 NOUVELLE CALEDONIE*



 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## Annexe 4 : Plan des réseaux et dimensionnement



**Dimensionnement EP par la méthode rationnelle**

03/09/2019

Affaire : SNC HB214 - 18 LOTS PAITA

Région : TONTOUTA

Méthode de calcul du temps d'entrée : Kirpich

Tronçons	I %	L	Bassins d'influence					Ø Théor mm	Type	Ref	QPS m3/s	VPS m/s	VE m/s	HR	Tr min	Tc Aval min
			A ha	C	Tc min	i l/s/ha	Q m3/s									
BP3-A6	3,0	5,21	0,113	0,60	0,77	1063,78	0,072	208	SN8	250	0,094	2,3	2,5	0,15	0,03	0,80
BP8-A11	3,0	5,21	0,128	0,60	0,75	1074,93	0,082	218	SN8	250	0,094	2,3	2,6	0,17	0,03	0,79
A11-A10	1,0	19,98	0,154	0,66	1,30	836,79	0,085	271	SN8	315	0,101	1,6	1,7	0,20	0,19	1,49
BP7-A10	3,0	5,65	0,128	0,60	0,79	1048,58	0,081	216	SN8	250	0,094	2,3	2,6	0,16	0,04	0,83
A10-A9	1,0	14,52	0,306	0,66	1,49	785,60	0,158	342	SN8	400	0,191	1,8	2,0	0,25	0,12	1,61
BP6-A9	3,0	5,21	0,136	0,60	0,84	1022,85	0,084	219	SN8	250	0,094	2,3	2,6	0,17	0,03	0,87
A9-A8	1,0	19,38	0,460	0,65	1,61	758,37	0,227	392	SN8	500	0,352	2,1	2,3	0,27	0,14	1,75
BP5-A8	3,0	5,21	0,150	0,60	0,90	991,21	0,089	225	SN8	250	0,094	2,3	2,6	0,18	0,03	0,93
A8-A7	1,0	13,52	0,633	0,65	1,75	729,24	0,300	436	SN8	500	0,352	2,1	2,4	0,33	0,09	1,85
BP4-A7	3,0	5,21	0,270	0,60	1,01	937,93	0,152	275	SN8	315	0,176	2,7	3,0	0,21	0,03	1,04
A7-A6	1,0	20,77	0,920	0,64	1,85	711,84	0,419	494	PEHD annelé	677	0,718	2,5	2,6	0,33	0,13	1,98
A6-A5	1,3	22,85	1,058	0,64	1,98	689,70	0,469	489		677	0,827	2,9	3,0	0,32	0,13	2,10
BP2-A5	3,0	5,62	0,080	0,60	1,00	943,94	0,045	174	SN8	200	0,052	2,0	2,2	0,13	0,04	1,04
A5-A4	5,6	16,79	1,165	0,65	2,10	670,34	0,505	383	PEHD annelé	677	1,705	6,0	5,3	0,22	0,05	2,16
A4-A3	8,3	14,95	1,185	0,65	2,16	662,67	0,512	358	PEHD annelé	677	2,075	7,3	6,1	0,20	0,04	2,20
BP1-A3	3,0	5,20	0,081	0,60	0,83	1029,81	0,050	181	SN8	200	0,052	2,0	2,3	0,14	0,04	0,87
A3-A2	9,8	29,44	1,284	0,65	2,20	656,96	0,551	356	PEHD annelé	677	2,254	8,0	6,6	0,20	0,07	2,27
A2-BP19	1,0	19,05	1,319	0,66	2,27	646,96	0,563	552	PEHD annelé	677	0,718	2,5	2,8	0,40	0,11	2,38
BP13-BP14	9,9	22,39	0,065	0,60	0,83	1025,24	0,040	133	SN8	140	0,041	2,9	3,3	0,11	0,11	0,95
BP14-BP15	11,0	15,16	0,136	0,60	0,95	967,63	0,079	168	SN8	200	0,099	3,8	4,2	0,12	0,06	1,01
BP15-BP16	4,3	14,12	0,210	0,60	1,01	940,77	0,119	234	SN8	315	0,211	3,2	3,3	0,15	0,07	1,08
BP16-BP17 BIS	1,0	14,69	0,291	0,60	1,08	911,89	0,159	344	SN8	400	0,191	1,8	2,0	0,26	0,12	1,20
BP17 BIS-BP17	4,4	11,70	0,291	0,60	1,20	868,68	0,152	256	SN8	400	0,400	3,8	3,6	0,16	0,05	1,25
BP17-BP18 BIS	3,4	18,20	0,362	0,60	1,25	850,99	0,185	288	SN8	400	0,354	3,4	3,4	0,19	0,09	1,34
BP18 BIS-BP18	1,6	18,18	0,362	0,60	1,34	824,62	0,179	330	SN8	400	0,239	2,3	2,5	0,24	0,12	1,46
BP18-BP19	1,0	3,13	0,431	0,60	1,46	792,48	0,205	380	SN8	500	0,344	2,1	2,2	0,26	0,02	1,49
BP19-Exut1	1,0	6,75	1,750	0,65	2,38	632,68	0,714	603	PEHD annelé	928	1,547	3,1	3,0	0,38	0,04	2,42
BP9-A12	3,0	5,21	0,106	0,60	0,74	1086,64	0,069	204	SN8	250	0,094	2,3	2,5	0,14	0,03	0,77
A12-A13	1,0	14,76	0,123	0,65	0,98	952,59	0,076	261	SN8	400	0,191	1,8	1,7	0,16	0,14	1,12
BP10-A13	3,0	5,46	0,077	0,60	0,66	1142,02	0,053	184	SN8	250	0,094	2,3	2,4	0,12	0,04	0,70
Fos 1-Fos 2	16,7	21,80	0,222	0,60	1,75	728,97	0,097	168	Fossé trapézoïdale	m x Gb 2,00m x h	0,122	4,7	5,2	0,12	0,07	1,82
Fos 2-Fos 3	8,8	21,73	0,283	0,60	1,82	716,00	0,122	206	Fossé trapézoïdale		0,162	4,0	4,3	0,15	0,08	1,91
Fos 3-Fos 4	18,1	22,17	0,401	0,60	1,91	701,43	0,169	204	Fossé trapézoïdale		0,231	5,7	6,2	0,14	0,06	1,97
Fos 4-Fos 5	20,9	32,48	0,491	0,60	1,97	691,53	0,204	213	Fossé trapézoïdale		0,249	6,1	6,8	0,16	0,08	2,04
Fos 5-Fos 6	11,1	31,24	0,794	0,60	2,04	679,02	0,324	285	Fossé trapézoïdale		0,339	5,2	5,9	0,23	0,09	2,13
Fos 7-Fos 6 bis	8,0	24,73	0,132	0,60	0,75	1073,78	0,085	184	Fossé trapézoïdale		0,154	3,8	3,9	0,12	0,11	0,86
Fos 6 bis-Fos 6	1,0	1,97	3,901	0,60	3,18	554,57	1,298	751	Fossé trapézoïdale		1,567	3,1	3,5	0,56	0,01	3,18
Fos 6-BP22	27,7	19,86	5,593	0,60	3,18	553,81	1,858	463	Fossé trapézoïdale		8,149	16,2	13,1	0,26	0,03	3,21
BP22-A14	14,6	19,86	5,593	0,60	3,21	551,81	1,852	521	PEHD annelé	928	5,917	11,8	10,4	0,31	0,03	3,24
A14-A13	1,0	6,74	5,593	0,60	3,24	549,32	1,843	861	PEHD annelé	1168	2,805	3,6	3,8	0,59	0,03	3,27
A13-A15	1,0	17,79	5,829	0,60	3,27	547,03	1,922	875	PEHD annelé	1168	2,805	3,6	3,8	0,61	0,08	3,35
BP11-A15	4,4	4,45	0,122	0,60	0,95	967,72	0,071	192	SN8	250	0,114	2,8	2,9	0,13	0,03	0,97
A15-A16	1,0	4,33	5,950	0,60	3,35	541,20	1,941	878	PEHD annelé	1168	2,805	3,6	3,9	0,61	0,02	3,37
A16-Exut2	1,0	12,18	5,950	0,60	3,37	539,82	1,936	877	PEHD annelé	1168	2,805	3,6	3,9	0,61	0,05	3,42


I : Pente de la canalisation  
L : Longueur de la canalisation  
A : Surface du bassin  
C : Coefficient de ruissellement  
Tc : Temps de concentration  
i : Intensité de la pluie  
Q : Débit de pointe

QPS : Débit pleine section  
VPS : Vitesse pleine section  
VE : Vitesse effective  
HR : Hauteur de remplissage  
Tr : Temps de concentration dans la canalisation  
VE : 0,60 <= VE <= 4,00

SNC HB214  
LOTISSEMENT "SURPLUS 3V"  
18 LOTS

Plan des réseaux hydrauliques

ind.	état	date	dessiné	vérifié	modifications
A	PL	06			
2019 BEC 004	Bureau d'étude technique	b + t - VRD Réseaux secs	b + t - Environnement		
PLAN	BECIB	S3E	CAPSE		
Echelle : 1/250	FOLIO	3, rue J.D'Orbigny BP 100 - 98800 Nouméa Tel : +687 25 55 55 Fax : +687 25 00 06 e-mail : becib@becib.nc	3, rue J.D'Orbigny BP 100 - 98800 Nouméa Cedex Tel : +687 25 55 55 Fax : +687 25 00 06 e-mail : s3e@s3e.com	BP 1277 - 98802 NOUÉA Tel : +687 25 07 97 Fax : +687 25 29 75	



 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## Annexe 5 : Caractérisation du cours d'eau

Secrétariat général du gouvernement

-----  
Direction des affaires vétérinaires,  
alimentaires et rurales

-----  
Service de l'eau

-----  
Mél : [davar.sde@gouv.nc](mailto:davar.sde@gouv.nc)  
Tél. : 25.51.12 - Fax : 25.51.29

-----  
N° CS18-3310-004  
Affaire suivie par : [redacted]

Nouméa, le 12 JAN. 2018

Monsieur,

Par courriel du 13 décembre 2017, vous avez sollicité notre avis sur la caractérisation de deux talwegs situés sur votre terrain aux lots 1912, 1913 et 1914, sur la commune de Païta.

Après étude cartographique et visite de terrain, nous avons répertorié et reporté sur la carte ci-jointe, les cours d'eau présents.

Je vous prie d'agrérer, Monsieur, l'expression de ma parfaite considération.

  
Le chef du service de l'eau  
**Geoffroy WOTLING**



GOUVERNEMENT DE LA NOUVELLE-CALÉDONIE \*  
D.A.V.A.R  
Service de l'eau (S.D.E.)

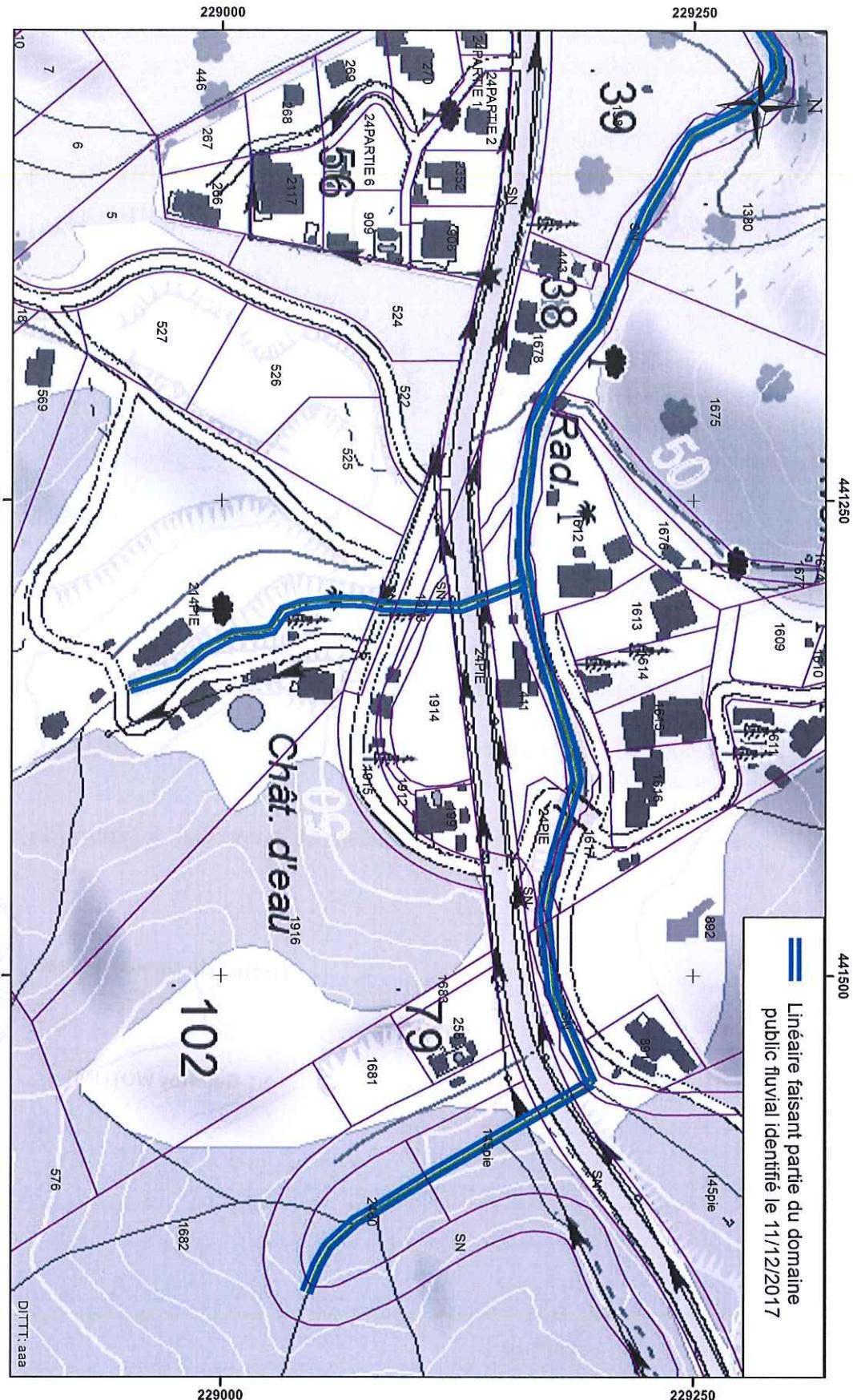
[redacted]  
BP 313  
98830 Koutio Dumbéa

Copies : Service du domaine  
Direction des infrastructures, de la topographie et des transports terrestres



**DAVAR**  
Direction des Affaires  
Vétérinaires, Alimentaires  
et Rurales

Demandeur :   
Commune : Païta  
Statut : Cours d'eau et Non Cours d'eau



<b>CAPSE</b> 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

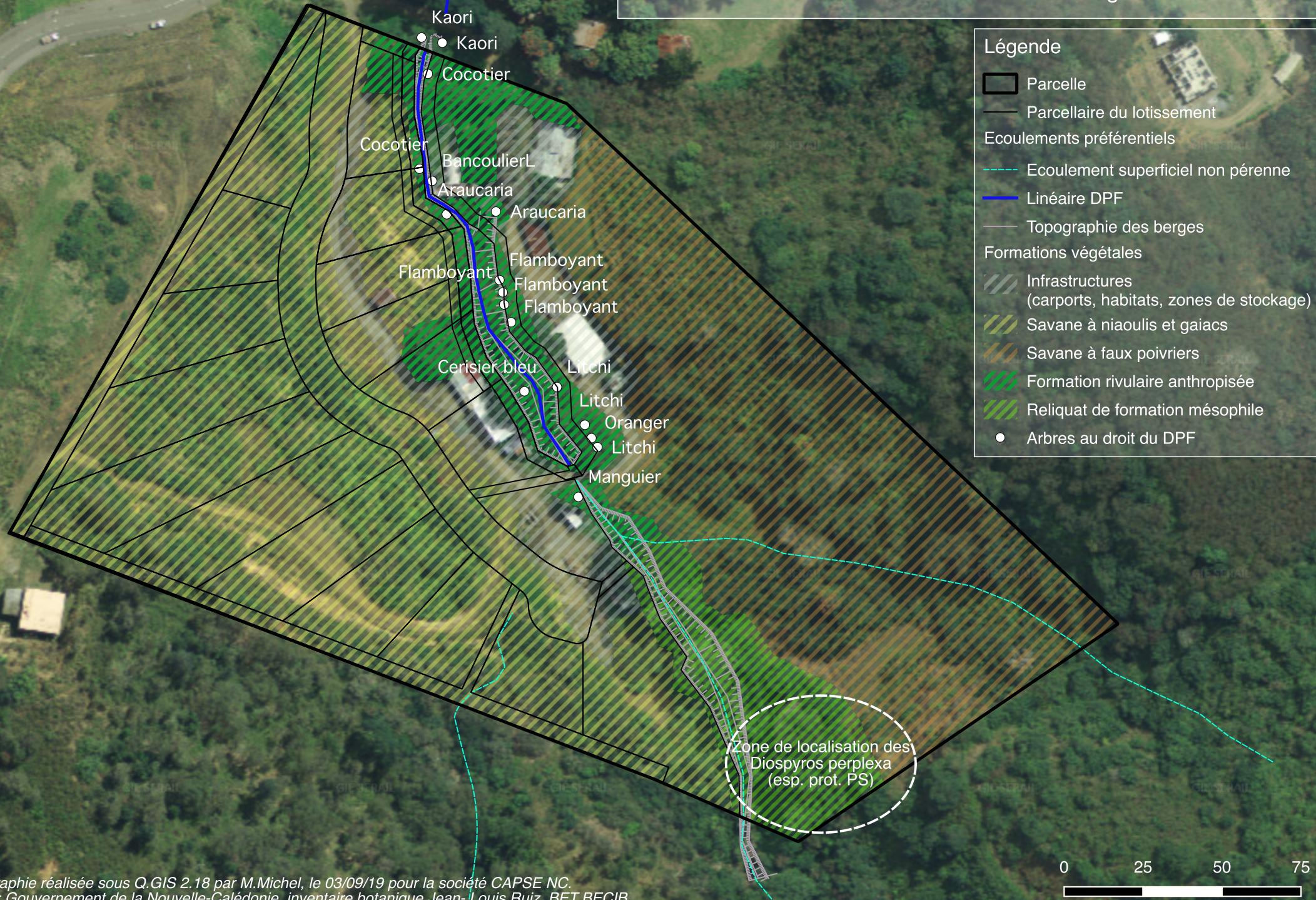
## Annexe 6 : Inventaire botanique et ornithologique

### Cartographie des formations végétales



vers la Katiramona

## Projet de lotissement HCM - Lot 214 PIE - commune de Paita Caractérisation des formations végétales



# **Lot 214PIE-PAÏTA**



## **Inventaire botanique et ornithologique**

RUIZ JEAN-LOUIS,  
NATURALISTE (Ridet n° 0248187)

---

**Mars 2019**

## Contexte :

Dans le cadre d'un aménagement d'un terrain de 4ha environ situé sur la commune de Païta, le bureau d'étude CAPSE m'a mandaté pour faire un inventaire botanique, rechercher les ERM et un inventaire des oiseaux vivant sur le site. Cette étude a été réalisée le 29 et 30 mars 2019.

## Méthodologie :

L'inventaire botanique a consisté à déterminer toutes les plantes rencontrées lors des cheminements effectués sur le site.

L'inventaire ornithologique a été fait sur 4 points d'écoute de 10 mn, Le matin de 6h à 9h et en fin d'après-midi à partir de 17h, périodes où les oiseaux sont le plus actifs. Tous les oiseaux vus et/ou entendus ont été noter et si possible photographiés.

## Botanique :

2 types de végétation caractérisent le site : Une zone de savane arborée, sur le flanc Est, une formation constituée en majorité de bosquets de faux poivriers (*Schinus terebinthifolius*) ; sur le flanc Ouest, une savane à niaouli (*Melaleuca quinquenervia*) et gaïac (*Acacia spirorbis*) et au centre, le long du creek un reliquat de forêt mésophile entropisée. Ces 2 types de végétation sont reliés plus ou moins par une végétation d'herbes invasives poussant sur des monticules de gravas.



kaoris



Bosquets de faux poivriers



Savane à niaoulis et gaïacs



Forêt mésophile



Savane herbeuse

Savane arborée						
Famille	Genre	Especie	Nom commun	Statut	UICN	B/B
Amaranthaceae	<i>Achyranthes</i>	<i>aspera</i>	Queue de rat	A		+
Amaranthaceae	<i>Celosia</i>	<i>argentea</i>		A		+
Anacardiaceae	<i>Schinus</i>	<i>terinbethifolius</i>	Faux poivrier	A(EE)		3
Anarcadiaceae	<i>Mangifera</i>	<i>indica</i>	Manguier	A		1
Annonaceae	<i>Annona</i>	<i>squamosa</i>	Pomme-canelle	A		+
Apocynaceae	<i>Thevetia</i>	<i>peruviana</i>	Laurier jaune	A		1
Araliaceae	<i>Polyscias</i>	<i>ficifolia</i>		A		+
Araucariaceae	<i>Araucaria</i>	<i>columnaris</i>	Pin colonaire	E		+
Araucariaceae	<i>Agathis</i>	<i>moorei</i>	Kaori	E	VU	1
Arecaceae	<i>Coco</i>	<i>nucifera</i>	Cocotier	A		+
Arecaceae	<i>Dypsis</i>	<i>lutescens</i>	Palmier multipliant	A		+
Arecaceae	<i>Vetchia</i>	<i>arecina</i>		A		+
Asparagaceae	<i>Asparagus</i>	<i>plumosus</i>		A		+
Asteraceae	<i>Bidens</i>	<i>pilosa</i>		A		+
Asteraceae	<i>Pluchea</i>	<i>odorata</i>		A (EE)		+
Asteraceae	<i>Wedelia</i>	<i>trilobata</i>	Gazon tahitien	A		+
Asteraceae	<i>Tridax</i>	<i>procumbens</i>		A		+
Bignoniaceae	<i>Spathodea</i>	<i>campanulata</i>	Tulipier du Gabon	A (EE)		+
Cannabaceae	<i>Trema</i>	<i>cannabina</i>		A		+
Casuarinaceae	<i>Casuarina</i>	<i>collina</i>	Bois de fer	E		+
Convolvulaceae	<i>Merremia</i>	<i>aegyptia</i>		A		+
Curcurbitaceae	<i>Momordica</i>	<i>balsamina</i>	Margose	A		+
Ebenaceae	<i>Diospyros</i>	<i>fasciculosa</i>	Faux cafeier	A	LC	+
Elaeocarpaceae	<i>Elaeocarpus</i>	<i>angustifolius</i>	Cerisier bleu	A	LC	+
Euphorbiaceae	<i>Ricinus</i>	<i>communis</i>	Ricin	A (EE)		1
Euphorbiaceae	<i>Acalypha</i>	<i>wikesiana</i>		A		+
Euphorbiaceae	<i>Phyllanthus</i>	<i>amarus</i>		A		+
Fabaceae-caesalpinoideae	<i>Delonix</i>	<i>regia</i>	Flamboyant	A		+
Fabaceae-caesalpinoideae	<i>Haematoxylum</i>	<i>campechianum</i>	Bois de campêche	A		1
Fabaceae-caesalpinoideae	<i>Bauhinia</i>	<i>pentandra</i>	Arbre à orchidées	A		+
Fabaceae-casaelpinoideae	<i>Chamaecrista</i>	<i>mimosoides</i>		A		+
Fabaceae-casaelpinoideae	<i>Senna</i>	<i>hirsuta</i>		A		+
Fabaceae-casaepinoideae	<i>Senna</i>	<i>tora</i>	Fausse pistache	A		+
Fabaceae-mimosoideae	<i>Samanea</i>	<i>saman</i>	Bois noir d'Haiti	A		1
Fabaceae-mimosoideae	<i>Caliandra</i>	<i>surinamensis</i>	Pompon de marin	A		+
Fabaceae-mimosoideae	<i>Leucaena</i>	<i>leucocephala</i>	Faux mimosa	A (EE)		+
Fabaceae-mimosoideae	<i>Mimosa</i>	<i>pudica</i>	Sensitives	A(EE)		+
Fabaceae-mimosoideae	<i>Acacia</i>	<i>farnesiana</i>	Cassis	A		+
Fabaceae-mimosoideae	<i>Acacia</i>	<i>spirorbis</i>	Gaïac	A		3
Fabaceae-mimosoideae	<i>Leucaena</i>	<i>leucocephala</i>	Faux mimosa	A (EE)		+
Fabaceae-pailioidee	<i>Abrus</i>	<i>precatorius</i>	Liane reglissee	A		+
Fabaceae-pailionideae	<i>Crotalaria</i>	<i>retusa</i>		A		+
Fabaceae-pailionideae	<i>Indigofera</i>	<i>hirsuta</i>	Indigo	A		+
Lecythidaceae	<i>Barringtonia</i>	<i>asiatica</i>	Bonnet d'eveque	A		+

Limiacées	<i>Oncidium</i>	<i>gratissimum</i>	Faux basilic	A		+
Lythracées	<i>Lagstroemia</i>	<i>indica</i>	Folie de jeunes filles	A		+
Malvacées	<i>Sida</i>	<i>acuta</i>	Herbe à balais	A		+
Malvacées	<i>Walteria</i>	<i>indica</i>		A		+
Malvacées	<i>Pachira</i>	<i>aquatica</i>	Noix de Guyane	A		+
Malvacées	<i>Malvaviscus</i>	<i>arboreus</i>	Hibiscus piment	A		+
Meliacées	<i>Melia</i>	<i>azedarach</i>	Lilas des Indes	A		+
Meliacées	<i>Cedrella</i>	<i>odorata</i>		A (EE)		+
Moracées	<i>Ficus</i>	<i>abrophylla</i>	Figuier sauvage	E		+
Myrtacées	<i>Melaleuca</i>	<i>quinquenervia</i>	Niaouli	A		3
Myrtacées	<i>Psidium</i>	<i>guajava</i>	Goyave	A		+
Passifloracées	<i>Passiflora</i>	<i>foetida</i>	Poc-poc	A		+
Poacées	<i>Imperata</i>	<i>cylindrica</i>	Paille de dis	A		+
Poacées	<i>Sporobolus</i>	<i>indicus</i>		A		1
Poacées	<i>Pancum</i>	<i>maximum</i>	Herbe à bengali	A		1
Poacées	<i>Brachiara</i>	<i>lata</i>		A		+
Poacées	<i>Chloris</i>	<i>pilosa</i>		A		+
Poacées	<i>Eragrostis</i>	<i>sp</i>		A		+
Proteacées	<i>Grevillea</i>	<i>robusta</i>	Chêne d'Australie	A		1
Rhamnacées	<i>Ventilago</i>	<i>neocaldonica</i>		E		+
Rutacées	<i>citrus</i>	<i>x limon</i>	Citronnier	A		+
Sapindacées	<i>Cupaniopsis</i>	<i>glomerifolia</i>		E		+
Sapindacées	<i>Guioa</i>	<i>gracilis</i>		E		+
Sapindacées	<i>Elatostachys</i>	<i>apetala</i>		E		+
Sapindacées	<i>Litchi</i>	<i>chinensis</i>	Litchi	A		1
Solanacées	<i>Solanum</i>	<i>torvum</i>	Fausse aubergine	A		+
Solanacées	<i>Solanum</i>	<i>nigrum</i>		A		+
Thymeliacées	<i>Wikstroemia</i>	<i>indica</i>	Sainbois	A		+
Verbenacées	<i>Stachytarpheta</i>	<i>urticifolia</i>	Herbe bleue	A		+
Xanthorrhœacées	<i>Dianella</i>	<i>adenanthera</i>		A		+
Zingiberacées	<i>Alpinia</i>	<i>speciosa</i>	Alpinia	A		+
Zygophyllacées	<i>Tribulus</i>	<i>terrestris</i>		A		+

### Analyse :

Sur les 75 espèces dénombrées seules 7 sont endémiques dont 2, *Araucaria columnaris* et *Agathis moorei* ont été plantées parmi une quinzaine de plantes ornementales (Flamboyant, alpinia, laurier jaune, etc.) Situées autour des bâtiments.

8 EE (Espèce envahissante) suivant le Code de l'Environnement de la Province Sud ont été dénombrées. 68 espèces sont indigènes ou exotiques.

Parmi les espèces endémiques, le kaori (*Agathis moorei*) est noté VU (vulnérable), le faux caféier (*Diospyros fasciculosa*) et le cerisier bleu (*Elaeocarpus angustifolius*) sont notés LC (préoccupation mineure) sur la Liste Rouge de l'IUCN.

Forêt mesophile								
Famille	Genre	Especie	Nom commun	Statut	UICN	PS	B/B	
Euphorbiaceae	Aleurites	<i>molucana</i>	Bancoulier	A			1	
Moraceae	Ficus	<i>prolixa</i>	Banian	A			+	
Anacardiaceae	Semecarpus	<i>atra</i>	Goudronier	E			+	
Anacardiaceae	Eurochinus	<i>vieillardii</i>	Terebinthe	E			+	
Sapindaceae	Cupaniopsis	<i>glomeriflora</i>		E			1	
Dilleniaceae	Tetracera	<i>billardieri</i>		E	LC		1	
Sapindaceae	Guioa	<i>gracilis</i>		E			+	
Sapindaceae	Elattostachys	<i>apetala</i>		E			+	
Euphorbiaceae	Codiaeum	<i>peltatum</i>		E	LC		2	
myrtaceae	Eugenia	<i>sp</i>		E			+	
Meliaceae	Aglaia	<i>elaeagnoidea</i>		A			+	
Salicaceae	Casearia	<i>deplanchei</i>		E			+	
Capparaceae	Capparis	<i>artensis</i>		A			+	
Moraceae	Ficus	<i>abrophylla</i>	Figuier sauvage	E			+	
Rutaceae	Alfordia	<i>kendac</i>		A			+	
Araliaceae	Plerandra	<i>gabriella</i>		E	LC		+	
Moraceae	Trophis	<i>scandens</i>	Liane feu	A			+	
Celastraceae	Pleurostyla	<i>opposita</i>		A			+	
Ebenaceae	Diospyros	<i>fasciculosa</i>	Faux cafeier	A			+	
Ebenaceae	Diospyros	<i>Perplexa</i>		E	DD	x	+	
Elaeocarpaceae	Elaeocarpus	<i>angustifolius</i>	Cerisier bleu	A	LC		+	
Clusiaceae	Garcinia	<i>puat</i>	Faux houp	E			+	
Pteridaceae	Adiantum	<i>hispidulum</i>	Fougere	A			1	
Nephrolepidaceae	Nephrolepis	<i>hirsutula</i>	Fougere	A			+	
Labiaceae	Premna	<i>serratifolia</i>		A			+	
Hemerocallidaceae	Geitonoplesium	<i>cymosum</i>	Asperge kanak	A			+	
Thymeliaceae	Wikstroemia	<i>indica</i>	Sainbois	A			+	
Anacardiaceae	Schinus	<i>terebinthifolia</i>	Faux poivrier	A			+	
Xanthorrhoeaceae	Dianella	<i>adenanthera</i>		A			+	

### Analyse :

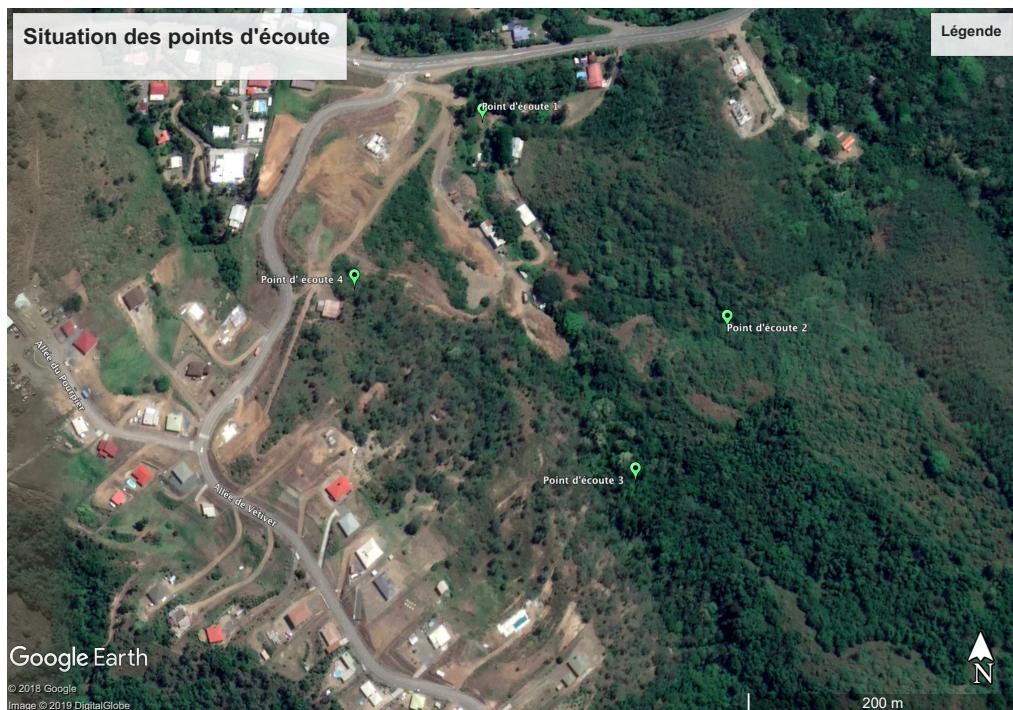
Sur les 29 espèces recensées, 16 sont indigènes et 13 sont endémiques dont 5 inscrites sur la Liste Rouge de l'IUCN : *Tetracera billardieri*, *Codiaeum peltatum*, *Plerandra gabriella* et *Elaeocarpus angustifolius* sont en LC (préoccupation mineure). *Diospyros perplexa*, en DD (donnée insuffisante) est protégé par le Code de l'Environnement de la Province Sud.



*Diospyros perplexa*

## Ornithologie :

20 oiseaux ont été contactés : 5 endémiques, dont 2, le corbeau calédonien et le zosterops à dos vert sont inscrits en LC (préoccupation mineure) sur la Liste Rouge de l'IUCN ; 12 indigènes à large répartition et 3 introduits, le merle des Moluques, le bengali et la tourterelle tigrine et à part ces trois et la poule sultane, tous sont protégés par le Code de l'Environnement de la Province Sud.



GENRE	ESPECE	NOM COMMUN	STATUT	UICN	PS
<i>Acridotheres</i>	<i>tristis</i>	Merle des Moluques	I		
<i>Aploinis</i>	<i>striatus subsp striatus</i>	Stourne	E		x
<i>Cacomantis</i>	<i>flabelliformis ssp pyrrhophanus</i>	Coucou à éventail	A		x
<i>Chalcophaps</i>	<i>indica subsp chrysochlora</i>	Colombe turvert	A		x
<i>Circus</i>	<i>approximans</i>	Busard australien	A		x
<i>Collocalia</i>	<i>spodopygius ssp leucopygia</i>	Martinet à croupion blanc	A		x
<i>Columba</i>	<i>vitiensis subsp hypoenochroa</i>	Collier blanc	A		x
<i>Coracina</i>	<i>aledonica subsp caledonica</i>	Echenilleur calédonien	A		x
<i>Corvus</i>	<i>monedulaoides</i>	Corbeau	E	LC	x
<i>Estrilda</i>	<i>astrild</i>	Bengali	I		
<i>Gerygone</i>	<i>flavolateralis subsp flavolateralis</i>	Wapipi	A		x
<i>Lalage</i>	<i>leucopygia subsp montrousieri</i>	Echenilleur pie	A		x
<i>Lichmera</i>	<i>incana subsp incana</i>	Méliphage à oreillons gris	A		x
<i>Pachycephala</i>	<i>aledonica subsp caledonica</i>	Siffleur calédonien	E		x
<i>Philemon</i>	<i>diemensis</i>	Oiseau moine	E		x
<i>Porphyrio</i>	<i>porphyrio ssp caledonicus</i>	Poule sultane	A		
<i>Rhipidura</i>	<i>albiscapa ssp bulgeri</i>	Petit lève-queue	A		x
<i>Streptopelia</i>	<i>chinensis tigrina</i>	Tourterelle tigrine	I		
<i>Trichoglossus</i>	<i>haematodus ssp deplanchei</i>	Loriquet	A		x
<i>Zosterops</i>	<i>xanthochroa</i>	Zosterops à dos vert	E	LC	x

## Oiseaux photographiés sur le site :



Bengali



Collier blanc



Echenilleur calédonien



Rhipidure à collier



Corbeau calédonien



Echenilleur pie



Polochion moine



Siffleur à ventre roux



Stourne



Zosterops à dos vert



Tourterelle tigrine



Busard australien

## Conclusion et recommandation :

Du point de vue botanique, la savane, très entropisée, ne présente que peu d'intérêt. Le reliquat de forêt mésophile poussant le long d'un creek semi-permanent est plus intéressant pour son cortège de plantes endémiques à large distribution mais dont une, *Diospyros perplexa*, est protégée en Province Sud, et aussi pour ses arbres grands et beaux, protecteurs, nourriciers, propices à la nidification et au refuge pour les nombreux oiseaux évoluant sur le site. Ce type de végétation à tendance à disparaître près des zones urbanisées et Autan que possible, il serait bien de la conserver.

Fait au Mont-Dore le 3 avril 2019

Jean-Louis Ruiz

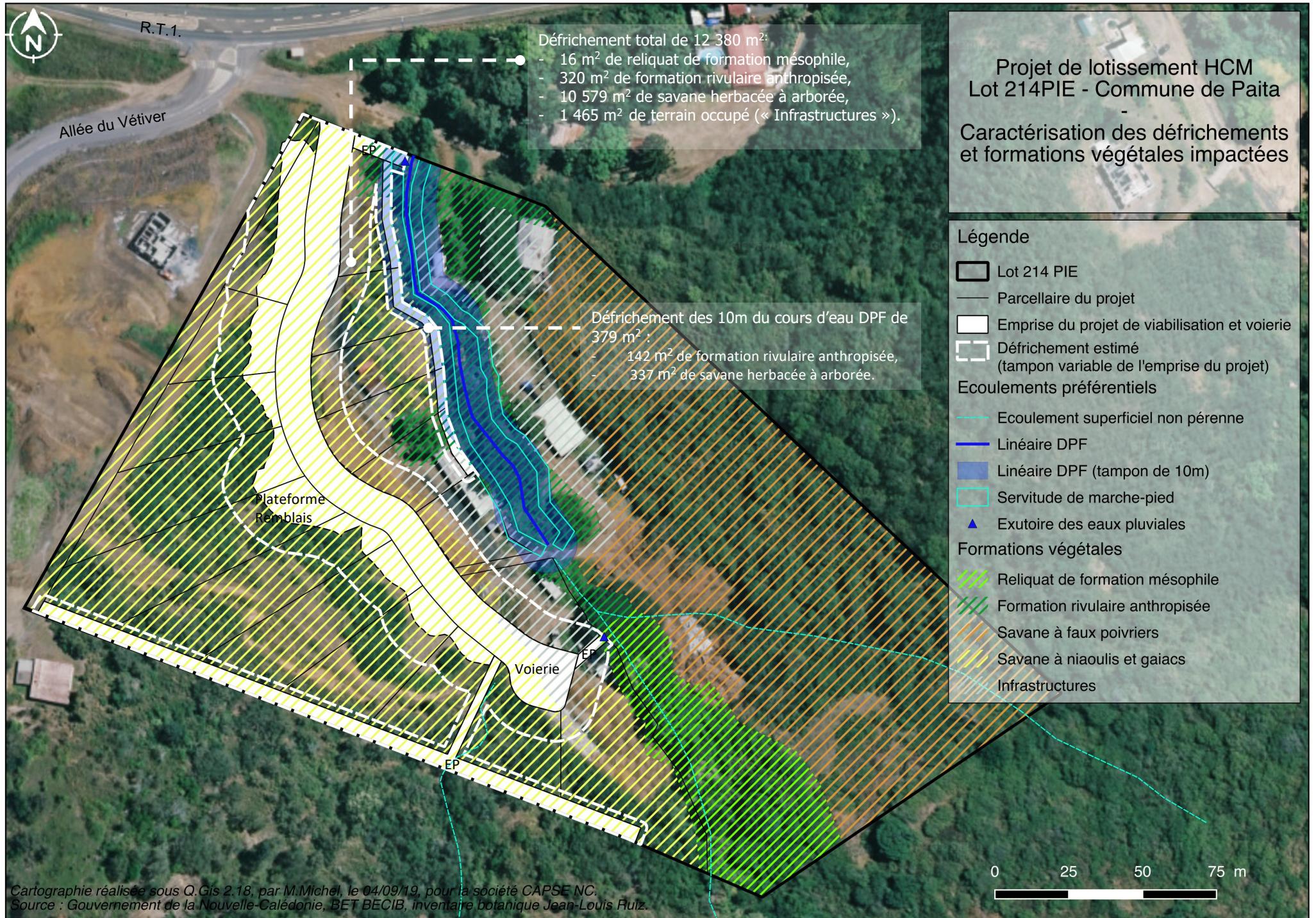




 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## Annexe 7 : Cartographie des défrichements

### Calcul des mesures compensatoires par OCMC



# OCMC \_ MILIEU – Savane herbacée à arborée (Végétation à majorité d'envahissantes)

FORMULAIRE A REMPLIR				RÉSUMÉ DES RÉSULTATS			
Superficie directement impactée (m <sup>2</sup> ) pour ce milieu	10 579 m <sup>2</sup>						
Pourcentage de la surface impactée qui sera réhabilitée à l'emplacement même de l'impact	100%	%	soit 1,0579 ha				
Type de milieu impacté	Végétation à majorité d'envahissantes						
Foncier disponible pour réhabilitation d'autres milieux	Oui			Cette fonctionnalité sera prise en compte dans les prochaines versions de l'outil.			
Date de l'impact	Novembre 2020						
Date de la réhabilitation	Avril 2021						
		proportion	nb de plants par m <sup>2</sup>	nb d'espèces replantées			
Type d'opération cible 1	Enrichissement forêt humide	100%	0,3	10			
Type d'opération cible 2	Enrichissement forêt humide	0%	0,3	30			
Type d'opération cible 3	Recréation de forêt mésophile	0%	2	20			
					TOTAL	281 m <sup>2</sup>	
				Surface			
				Enrichissement forêt humide	281 m <sup>2</sup>		
				Enrichissement forêt humide	0 m <sup>2</sup>		
				Recréation de forêt mésophile	0 m <sup>2</sup>		
<b>A. Indicateur de valeur écologique</b>							
A1 - Etat de conservation général	Très dégradé						
A2 - Importance pour la connectivité (structurelle / géographique)	Ne participe pas						
A3 - Originalité de l'écosystème (occurrence du type ou sous-type)	Ubiquiste						
A4,0 > Contribution aux SE, valeur standard.	Modérée						
A4,1 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services supports	Faible						
A4,2 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services de régulations	Faible						
A4,3 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services d'approvisionnement	Faible						
A4,4 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services culturels	Nul						
A5,1 > Flore invasive	Important						
A5,2 > Faune invasive	Important						
A6,1 > Capacité de restauration de l'écosystème sur le même site	Sans effort						
A6,2 > Capacité de restauration de l'écosystème sur un site distant	Sans effort						
A7,1 > Tendance pré-existante (sans intervention extérieure)	En cours de dégradé						
A7,2 > Résilience : capacité de rétablissement spontané après perturbation modérée	Importante						
A8,1,1 > Faune : endémisme	Absence d'espèce						
A8,1,2 > Faune : statut de conservation	Aucune espèce à suivre						
A8,2,1 > Flore : endémisme	Absence d'espèce						
A8,2,2 > Flore : statut de conservation	Aucune espèce à suivre						
A9 - Potentiel de conservation des espèces micro-endémiques et/ou IUCN "CR" (faune ou flore)	Conservation ex-pte						
A10 > La zone est dans une ZICO / IBA	Hors IBA						
A11 > Localité jouant un rôle majeur pour la conservation d'une espèce particulière (dont IBA)	Non						
A12. Espèce emblématique / patrimoniale ou à valeur culturelle forte impacté	Non						
<b>B. Indicateur d'incidence réglementaire</b>							
B1 - Concerné par la réglementation aires protégées	Hors AP et sans espace						
B2 - Concerné par la réglementation espèces	Non						
B3 - Concerné par la réglementation écosystème	EIP non-concerné						
B4 - Périmètres de protection des eaux	Hors PPE						
<b>C. Niveau de perturbation</b>							
C1. Intensité	Modérée						
C2. Reversibilité de l'impact	Definitif						
C3. Etendue	Localisée 100x100						
C4. Effets distants (échelle géographique)	Immédiat : inférieur						
C5. Etendue relative de la formation végétale impactée par rapport à cette même formation sur le site et non impactée	moins de 25%						

## OCMC \_ MILIEU – Forêt rivulaire dégradée

Superficie directement impactée (m <sup>2</sup> ) pour ce milieu	320 m <sup>2</sup>	soit 0,032 ha			
Pourcentage de la surface impactée qui sera réhabilitée à l'endroit même de l'impact	10%	%			
Type de milieu impacté	forêt rivulaire dégradé				
Forêt disponible pour réhabilitation d'autres milieux	oui	Cette fonctionnalité sera prise en compte dans les prochaines versions de l'outil.			
Date de l'impact	Novembre 2020				
Date de la réhabilitation	Avril 2021				
		proportion	nb de plants par m <sup>2</sup>	nb d'espèces replantées	Surface
Type d'opération cible 1	Enrichissement forêt humide	100%	0,3	10	421 m <sup>2</sup>
Type d'opération cible 2	Enrichissement forêt humide	0%	0,3	30	0 m <sup>2</sup>
Type d'opération cible 3	Recréation de forêt mésophile	0%	2	20	0 m <sup>2</sup>
				TOTAL	421 m <sup>2</sup>

A. Indicateur de valeur écologique		B. Indicateur d'incidence réglementaire		C. Niveau de perturbation	
A1 - Etat de conservation général	Secondaire	B1 - Concerné par la réglementation	Hors AP et sans aires protégées	C1. Intensité	Faible
A2 - Importance pour la connectivité (structurelle / géographique)	Essentiel	B2 - Concerné par la réglementation	Non	C2. Reversibilité de l'Impact	Définitif
A3 - Originalité de l'écosystème (occurrence du type ou sous-type)	Commun	B3 - Concerné par la réglementation	EIP non-concerné	C3. Etendue	Très localisée <1%
A4.0 > Contribution aux SE, valeur standard.	Modéré	B4 - Périmètres de protection des eaux	Hors PPE	C4. Effets distants (échelle géographique)	Aucun
A4.1 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services supports	Important			C5. Etendue relative de la formation végétale impactée par rapport à cette même formation sur le site et non impactée	moins de 25%
A4.2 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services de régulation	Essentiel				
A4.3 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services d'approvisionnement	Important				
A4.4 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services culturels	Nul				
A5.1 > Flore invasive	Modéré				
A5.2 > Faune invasive	Modéré				
A6.1 > Capacité de restauration de l'écosystème sur le même site	Aisée				
A6.2 > Capacité de restauration de l'écosystème sur un site distant	Aisée				
A7.1 > Tendance pré-existante (sans intervention extérieure)	A l'équilibre				
A7.2 > Résilience : capacité de rétablissement spontané après perturbation modérée	Modérée				
A8.1.1 > Faune : endémisme	Taux relatif mod.				
A8.1.2 > Faune : statut de conservation	Aucune espèce à				
A8.2.1 > Flore : endémisme	Absence d'espèce à				
A8.2.2 > Flore : statut de conservation	Aucune espèce à				
A9 - Potentiel de conservation des espèces micro-endémiques et/ou IUCN "CR" (faune ou flore)	Sans objet (pas d')				
A10 > La zone est dans une ZICO / IBA	Hors IBA				
A11 > Localité jouant un rôle majeur pour la conservation d'une espèce particulière (dont IBA)	Non				
A12. Espèce emblématique / patrimoniale ou à valeur culturelle forte impactée	Non				

## OCMC \_ MILIEU – Milieu mésophile

Superficie directement impactée (m <sup>2</sup> ) pour ce milieu	16 m <sup>2</sup>	soit 0,0016 ha				
Pourcentage de la surface impactée qui sera réhabilitée à l'endroit même de l'impact	100%	%				
Type de milieu impacté	Forêt mésophile dégradée	Cette fonctionnalité sera prise en compte dans les prochaines versions de l'outil.				
Fonction disponible pour réhabilitation d'autres milieux	oui					
Date de l'impact	Novem 2020					
Date de la réhabilitation	Avril 2021					
		proportion	nb de plants par m <sup>2</sup>	nb d'espèces replantées		
Type d'opération cible 1	Enrichissement forêt humide	100%	0,3	10	→ Enrichissement forêt humide	17 m <sup>2</sup>
Type d'opération cible 2	Enrichissement forêt humide	0%	0,3	30	→ Enrichissement forêt humide	0 m <sup>2</sup>
Type d'opération cible 3	Recréation de forêt mésophile	0%	2	20	→ Recréation de forêt mésophile	0 m <sup>2</sup>
					TOTAL	17 m <sup>2</sup>

### RESUME DES RESULTATS

#### MILIEU N°2 Forêt mésophile dégradée

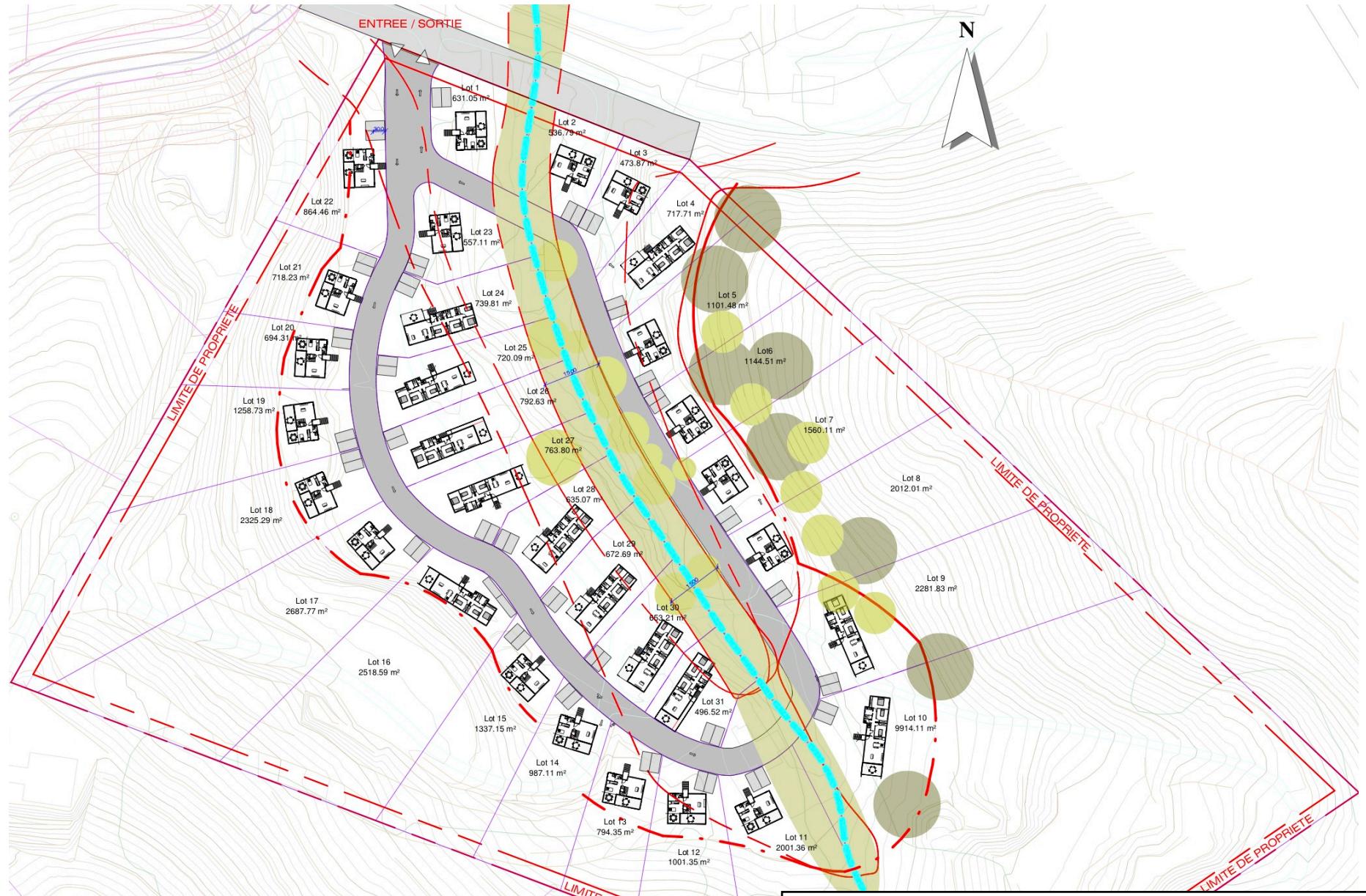
Ratio final 1,087

Surface

A. Indicateur de valeur écologique		B. Indicateur d'incidence réglementaire		C. Niveau de perturbation	
A1 - Etat de conservation général	Bien conservé	B1 - Concerné par la réglementation aires protégées	Hors AP et sans	C1. Intensité	Faible
A2 - Importance pour la connectivité (structurelle / géographique)	Essentiel	B2 - Concerné par la réglementation espèces	Oui	C2. Reversibilité de l'impact	Définitif
A3 - Originalité de l'écosystème (occurrence du type ou sous-type)	Commun	B3 - Concerné par la réglementation écosystème	EIP concerné	C3. Etendue	Très localisée <1%
A4,0 > Contribution aux SE, valeur standard.	Important	B4 - Périmètres de protection des eaux	Hors PPE	C4. Effets distants (échelle géographique)	Aucun
A4,1 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services supports	Essentiel			C5. Etendue relative de la formation végétale impactée par rapport à cette même formation sur le site et non impactée	moins de 25%
A4,2 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services de régulations	Essentiel				
A4,3 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services d'approvisionnement	Important				
A4,4 > Contribution aux SE, val supplémentaire : Services culturels	Nul				
A5,1 > Flore invasive	Faible				
A5,2 > Faune invasive	Faible				
A6,1 > Capacité de restauration de l'écosystème sur le même site	Aisée				
A6,2 > Capacité de restauration de l'écosystème sur un site distant	Aisée				
A7,1 > Tendance pré-existante (sans intervention extérieure)	A l'équilibre				
A7,2 > Résilience : capacité de rétablissement spontané après perturbation modérée	Modérée				
A8,1,1 > Faune : endémisme	Taux relatif modéré				
A8,1,2 > Faune : statut de conservation	Présence d'au moins une espèce				
A8,2,1 > Flore : endémisme	Taux relatif modéré				
A8,2,2 > Flore : statut de conservation	Une ou plusieurs espèces				
A9 - Potentiel de conservation des espèces micro-endémiques et/ou IUCN "CR" (faune ou flore)	Non déterminé				
A10 > La zone est dans une ZICO / IBA	Hors IBA				
A11 > Localité jouant un rôle majeur pour la conservation d'une espèce particulière (dont IBA)	Oui				
A12. Espèce emblématique / patrimoniale ou à valeur culturelle forte impacté	Non				

 10 ANS CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE	DOC – N°	2019 CAPSE 10170-01
	TYPE	Étude d'impact environnementale
Titre	<b>Création d'un lotissement – Lot 214PIE – commune de Paita</b>	

## Annexe 8 : Variantes du projet



INDICE	DATE	DESCRIPTION
Ces plans sont uniquement des plans de faisabilité et sont sous réserve du relevé géomètre, de la validation de la mairie, des concessionnaires, ect... Tous droits réservés. Suivant le code de la propriété intellectuelle et la loi du 11 mars 1957 sur la propriété littéraire et artistique.		
<b>31 VILLAS - PAITA</b>		
MAITRE D'OUVRAGE <b>HCM</b>		
MASSE ET PARCELLAIRE		
AUTEUR	PHASE	INDICE
PHILIPPE JARDET ARCHITECTURE	FAI	PL
		TYPE
		ENS
		NIVEAU
		NUMERO
		04
		DATE CREA
		04.05.18
		DATE IMP
		12/11/2018 16:00:24
		ECHELLE
		1 : 1000
		NIVEAU REF
		± 0.00 = NGNC

