



5.3 – Informations complémentaires

Nombre total de magasins : .....  
Surfaces de mails : .....  
Surfaces des SAS d'entrée : .....  
Date d'ouverture du magasin : .....

Stationnement :

Nombre total de places : .....  
Existantes : .....  
Créées : .....  
Nombre total de places réservées aux PMR : .....  
Existantes : .....  
Créées : .....

Si le projet a déjà fait l'objet d'une demande d'extension

Préciser la date : .....

Préciser les décisions antérieures : .....  
.....  
.....  
.....

6 – ENGAGEMENT DU DEMANDEUR

J'atteste avoir qualité pour déposer la présente demande d'autorisation.<sup>1</sup>

Je soussigné(e), auteur de la demande, certifie exacts les renseignements fournis.

|                         |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|
| A : .....<br>Le   /   / | Signature du (ou des) demandeur(s) |
|-------------------------|------------------------------------|

<sup>1</sup> Vous pouvez déposer une demande si vous êtes dans un des deux cas suivants :  
- Vous êtes propriétaire de l'immeuble ou mandataire du ou des propriétaires ;  
- Vous êtes habilité à construire sur le terrain ou à exploiter commercialement l'immeuble.

Votre demande et le dossier qui l'accompagne sont établis en 1 exemplaire papier et 1 exemplaire numérique qui sont déposés contre récépissé au service Aménagement et Urbanisme de la province Sud. Le service peut solliciter d'autres exemplaires en cas de besoin.

DEMANDE D'AUTORISATION D'URBANISME COMMERCIAL

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

Date de dépôt :   /   /   

Numéro de dossier : AUC   

1 - IDENTITÉ DU (OU DES) DEMANDEUR(S)

Vous êtes un particulier

Madame ☐ Monsieur ☐ Madame ☐ Monsieur ☐  
Nom : .....  
Prénom : .....  
Nom : .....  
Prénom : .....

Vous êtes une personne morale

Statut : SCI ☐ SARL ☐ SC ☐ SNC ☐ SAS ☐ Autre ☐ .....  
Dénomination : ..... Raison sociale : .....  
Représentant de la personne morale :  
Madame ☐ Monsieur ☐ Nom : ..... Prénom : .....

Qualité du demandeur : Exploitant / Futur exploitant ☐ Propriétaire / Futur propriétaire ☐ Mandataire ☐ Promoteur ☐ Autre ☐

2 - COORDONNÉES DU (OU DES) DEMANDEUR(S)

Adresse principale

Appt, étage: ..... Bâtiment, résidence: .....  
N° de rue ou route: ..... Rue ou route : ..... Quartier : .....  
Code postal : ..... Commune : ..... Pays : .....

Adresse de correspondance

Appt, étage: ..... Bâtiment, résidence: .....  
N° de rue ou route: ..... Rue ou route: ..... Quartier : .....  
BP n° : ..... Code postal : ..... Commune : ..... Pays : .....

Contact téléphonique

Téléphone : ..... Mobile : .....

☐ J'accepte de recevoir par courrier électronique l'ensemble des courriers et décisions transmis en cours d'instruction par l'administration à l'adresse électronique suivante : ..... @ .....

J'ai pris bonne note que, dans un tel cas, la date de notification sera celle de l'accusé de réception électronique adressé à l'autorité compétente au moment de la consultation du document ou, à défaut de consultation, au plus tard 8 jours après l'envoi électronique de ce document.

(si ils diffèrent du demandeur)

Madame ☐    Monsieur ☐

Nom : .....

Prénom : .....

Madame ☐    Monsieur ☐

Nom : .....

Prénom : .....

Statut : SCI ☐ SARL ☐ SC ☐ SNC ☐ SAS ☐ Autre ☐ .....

Dénomination : ..... Raison sociale : .....

Représentant de la personne morale :

Madame ☐ Monsieur ☐ Nom : ..... Prénom : .....

Appt, étage: ..... N° de rue ou route : ..... Rue ou route :

N° de lot : ..... Lotissement : ..... Quartier : .....

BP n° : ..... Code postal : ..... Commune : ..... Pays : .....

Téléphone : ..... Mobile : .....

*Le terrain est l'îlot de propriété constitué par la parcelle ou par l'ensemble des parcelles cadastrales contigües appartenant à un même propriétaire. Les informations et plans que vous fournissez doivent permettre à l'administration de localiser précisément le ou les terrains concernés par votre projet.*

N° de rue ou route : .....

N° de lot : ..... Lotissement : ..... Quartier : .....

Code postal : ..... Commune : .....

**Références cadastrales** (si votre projet porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez toutes les identifier)

Numéro d'inventaire cadastral (NIC) :    ;    ;    ;

Section cadastrale : .....

Superficie du ou des terrains en m<sup>2</sup> :  ;  ;  ;

Servitudes privées d'accès : ☐ oui ☐ Non

### 5.1 – Nature du projet :

|                                                                                                                                                     |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Création d'un magasin de commerce de détail d'une surface de vente > à 750m²                                                                        | <input type="checkbox"/> |
| Extension de la surface de vente d'un magasin de commerce de détail ayant déjà dépassé le seuil de 750m² ou devant le dépasser                      | <input type="checkbox"/> |
| Réouverture au public d'un magasin de commerce de détail d'une surface de vente > à 750m² dont les locaux ont cessé d'être exploités pendant un an  | <input type="checkbox"/> |
| Tout changement de secteur d'activité pour tout commerce d'une surface de vente > à 750m²                                                           | <input type="checkbox"/> |
| Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale > à 1000m² ou devant dépasser ce seuil par la réalisation du projet                 | <input type="checkbox"/> |
| Extension d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale > à 1000m² ou devant dépasser ce seuil par la réalisation du projet                | <input type="checkbox"/> |
| Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale < à 1000m², dès lors qu'elle comprend un commerce d'une surface de vente > à 750m²  | <input type="checkbox"/> |
| Extension d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale < à 1000m², dès lors qu'elle comprend un commerce d'une surface de vente > à 750m² | <input type="checkbox"/> |
| Modification substantielle d'un projet                                                                                                              | <input type="checkbox"/> |

*Le secteur alimentaire comporte le commerce de détail à prédominance alimentaire, dès lors que cette activité représente 35% des ventes totales. Le commerce de détail correspond à la vente de marchandises à des consommateurs pour un usage domestique.*

## 5.2 – Tableau des surfaces de vente

| Dénomination des locaux      | Destination des locaux | Surfaces de vente   |                 |                | Nature de l'activité<br>(Secteur alimentaire ou non-alimentaire) |
|------------------------------|------------------------|---------------------|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------------|
|                              |                        | Surfaces existantes | Surfaces créées | Surface totale |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
|                              |                        |                     |                 |                |                                                                  |
| Surface de vente totale (m²) |                        |                     |                 |                |                                                                  |

*La surface de vente comprend les espaces affectés à la circulation de la clientèle pour effectuer ses achats, à l'exposition de marchandises proposées à la vente et à leur paiement, ainsi qu'à la circulation du personnel pour présenter ces marchandises.*