

Réf : DEL

Direction de l'Emploi et du Logement (DEL)
30 route de la baie des dames – Ducos Le Centre
BP 27861
98863 - Nouméa CEDEX
Tél. 20 36 00 – Fax 23 28 31
<https://www.province-sud.nc/demarches/thematique/logement-habitat>
Dépôt des dossiers :
Sans rendez-vous tous les matins
de 7h30 à 11h00
Sur rendez-vous tous les après-midi
de 12H15 à 16H00

DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL EN ACCESSION (SIC, SEM AGGLO, FSH)

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR OBLIGATOIREMENT POUR UNE DEMANDE

INFORMATION

- Les demandeurs doivent être nationalité française ou titulaire d'un titre de séjour prévu pour résider régulièrement en Nouvelle-Calédonie
- Le demandeur doit résider depuis au moins six mois en province Sud à compter de la date de la demande.
- Le logement devra être occupé à titre de résidence principale

LISTE DES PIÈCES

ÉTAT CIVIL

- La **pièce d'identité du demandeur** et de **toutes personnes majeurs** qui vivront dans le logement et éventuellement du titre de séjour prévu pour résider régulièrement en Nouvelle-Calédonie
- Le livret de famille ou extraits de naissance des enfants mineurs qui vivront dans le logement
- Un justificatif de couverture sociale de l'ensemble des personnes du ménage (**carte CAFAT, aide médicale**)

IMPOTS

- La déclaration de ressources de l'ensemble des personnes constituant le ménage (dernière déclaration de revenus)
- Le dernier avis d'imposition ou de non-imposition des personnes majeures vivant habituellement au foyer (recto verso)
- A défaut, pour les ménages ayant perçu moins d'1 million de francs CFP, une **attestation de ressources** ¹

SITUATION PROFESSIONNELLE/RESSOURCES/CHARGES

Si salarié

- Contrat de travail + avenant si CDD ou attestation de l'employeur ou certificat de travail (intérim) ⁹
Justification des ressources des **3 derniers mois** ainsi que celui de **décembre** de l'année précédente (fiches de paye)
- ☐ demandeur ☐ conjoint ☐ autre(s) occupant(s)

Si non salarié

- justificatif des ressources des 12 derniers mois (**justificatifs des retraites, CRS, pensions de réversion, pension militaire, accident du travail, invalidité, etc....**)
- ☐ demandeur ☐ conjoint ☐ autre(s) occupant(s)
- pour les travailleurs indépendants, justificatif d'inscription au RIDET et **attestation sur l'honneur des revenus mensuels** ¹²
- ☐ demandeur ☐ conjoint ☐ autre(s) occupant(s)

Justificatifs des aides sociales (ASI,AH,ASPA)	
☐ demandeur	☐ conjoint ☐ autre(s) occupant(s)
Justificatifs de cessation d'activité (solde de tout compte pour les salariés, avis de radiation au Ridet pour les travailleurs indépendants) ou de chômage de l'ensemble des personnes concernées et constituant le ménage (lettre d'admission au chômage du demandeur, conjoint et autre occupant)	
☐ demandeur	☐ conjoint ☐ autre(s) occupant(s)
L'échéancier de tous les emprunts en cours du ménage, y compris les locations avec option d'achat ou longue durée et tous les justificatifs des charges du ménage permettant d'évaluer son endettement, ainsi que le détail des saisies sur salaire	
☐ demandeur	☐ conjoint ☐ autre(s) occupant(s)
Relevés de compte des 3 derniers mois (compte courant, compte épargne, livret A et autres dont compte où apparaissent les allocations familiales)	
☐ demandeur	☐ conjoint ☐ autre(s) occupant(s)
AUTRES JUSTIFICATIFS	
Certificat de scolarité pour les enfants majeurs	
Jugement du tribunal (en cas de divorce, garde enfant, pension alimentaire, curatelle, tutelle)	
Carte d'invalidité, d'handicapé CRHD (en cours de validité)	
LOGEMENT ACTUEL	
Quittance Electricité ou Eau de moins de 3 mois du demandeur ou du logeur si hébergé	
Déclaration sur l'honneur d'hébergement si vous êtes hébergé 8	
Bail de location ou attestation enregistrée contenant les caractéristiques du logement	
Quittance ou reçu du dernier loyer, avis d'échéances et /ou courrier de l'aide au logement	
DIVERS	
Attestation sur l'honneur de bien immobilier 11	
☐ demandeur	☐ conjoint