	Réf.	PONT DES FRANCAIS-ICPE-01
	Révision	0
	Destinataire(s)	DIMENC
	Date	08/2023
	Rédacteur	-
Objet	Installation classée pour la protection de l'environnement	
Titre livrable	DECLARATION DE LA STATION-SERVICE SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS – PONT DES FRANCAIS	

Sommaire

FORMULAIRE DE DECLARATION	1
---------------------------------	---

Annexes

- Annexe 1 : RIDET
- Annexe 2 : Justificatifs des pouvoirs et capacités du signataire K-BIS
- Annexe 3 : Plan de localisation
- Annexe 4 : Plan orienté – Périmètre des 100 mètres Compatibilité avec le PUD
- Annexe 5 : Plan des moyens de lutte contre l'incendie et équipements hydrocarbures
- Annexe 6 : Plan du réseau d'assainissement
- Annexe 7 : Dimensionnement des systèmes de traitement des eaux usées de la station

Révision	Date	Commentaires
0	29/05/2020	Création

FORMULAIRE DE DECLARATION

Réf : F_499.01

Direction de l'industrie, des mines et de
l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)
1er rue Unger
B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex
Tél. 27.02.30 - Fax 27.23.45
dimenc@gouv.nc

**FORMULAIRE DE DECLARATION
AU TITRE DE LA REGLEMENTATION RELATIVE AUX ICPE**
(Articles 414-1 et suivants du code de l'environnement de la province Sud)
Contre attestation de dépôt

A remplir en majuscules

ATTENTION

Le dossier accompagnant cette demande doit être établi en deux exemplaires papier accompagné
d'une version numérique

Dossier à retourner contre attestation de dépôt ou par lettre recommandée avec accusé de réception,
à l'attention du président de l'assemblée de province.

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1er rue Unger

B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex

dimenc@gouv.nc

Tout dossier incomplet ne sera pas retenu

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

Numéro de dossier : _____

Date de réception : |_|_|/|_|_|/|_|_|

Demande jugée

☐ Complète

☐ Incomplète

Inspecteur : _____

EXPLOITATION CONCERNÉE : STATION SERVICE PONT DES FRANCAIS

LOCALISATION DE L'INSTALLATION

Commune : Mont-Dore

Zone PUD : AUUIa

N° rue / N° lot et nom lotissement : Lot 847 (division du 4PIE) - Avenue des deux baies

Références cadastrales : 450220-3200

Coordonnées du centre de l'installation (RGNC 91-93, projection Lambert NC) :

X : 220 193

Y : 450 295

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1er rue Unger

B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex

Tél. 27. 02.30 - Fax 27.23.45

dimenc@gouv.nc

IDENTITE DU DEMANDEUR

Vous êtes un particulier

Civilité : ☐ Madame ☐ Monsieur
Nom de famille : _____ Nom de naissance : _____
Prénom(s) : _____
Nationalité : _____
Qualité du demandeur : _____

Vous êtes une personne morale

Dénomination commerciale : S.S.P.
Raison sociale : Société de Services Pétroliers
Forme juridique : Société en nom collectif
Adresse du siège social : Route de la digue DUCOS BP L2 98800 NOUMEA

☒ N° Ridet ☐ N° RC ☐ N° RM ☐ N° RA 0 150 560

☐ Aucun N° attribué

Représentant légal (signataire du dossier) : ☐ Madame ☒ Monsieur

Qualité du signataire : Directeur, Gérant

Nom de famille : FERE Nom de naissance : _____

Prénom(s) : René

Nationalité : Française

Responsable du suivi du dossier (si différent) : ☐ Madame ☐ Monsieur

Nom de famille : MONCAN Nom de naissance : _____

Prénom(s) : Guéwan

Adresse postale : _____

Téléphone : 51.00.13 Courriel : gm@gtindustries.nc

COORDONNEES DU DEMANDEUR

Adresse de correspondance : Route de la digue

Commune : NOUMEA

Boîte postale : BP L2

Code postal et libellé : 98800 NOUMEA Pays : Nouvelle Calédonie

Téléphone fixe : 27.12.71 Téléphone mobile : _____

Courriel : _____ Fax : _____

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1^{er} rue Unger
B.P. M2 - 98849 Nouméa Cedex
Tél. 27. 02.30 - Fax 27.23.45
dimenc@gouv.nc

ACTIVITÉ FAISANT L'OBJET DE LA DÉCLARATION

Nature et volume des activités	Rubrique de la nomenclature associée	Classement D : régime de la déclaration NC : activité non classée
STOCKAGE DE CARBURANTS * 1 Cuve Essence de 60m³ (2 compartiments) * 1 Cuve Gazole de 60m³ (2 compartiments) espacées de moins de 4m Calcul: $(60+60)/5 = 24\text{m}^3$	1432 $5\text{ m}^3 < D < 100\text{ m}^3$	D
STOCKAGE DE GAZ 100 bouteilles de 13 kg soit 1300 kg	1412	D
CLIMATISATION Installation de groupes centralisés puissance $< 10\text{ MW}$	2920	NC
DISTRIBUTION DE CARBURANTS Ilot 1 2 distributeurs QML 3-6-3 = $2 \times (2\text{ faces} \times 4,8\text{ m}^3/\text{h}) = 19,2\text{ m}^3/\text{h}$ Voir ANNEXE 5bis - Schéma de la distribution	1434 $D < 20\text{ m}^3/\text{h}$	D
DISTRIBUTION DE CARBURANTS Ilot 2 2 distributeurs QML 2-4-2 = $2 \times (2\text{ faces} \times 2,4\text{ m}^3/\text{h}) = 9,6\text{ m}^3/\text{h}$ Voir ANNEXE 5bis - Schéma de la distribution	1434 $D < 20\text{ m}^3/\text{h}$	D
DISTRIBUTION DE CARBURANTS Ilot 3 2 distributeurs QML 2-4-2 = $2 \times (2\text{ faces} \times 2,4\text{ m}^3/\text{h}) = 9,6\text{ m}^3/\text{h}$ Voir ANNEXE 5bis - Schéma de la distribution	1434 $D < 20\text{ m}^3/\text{h}$	
DISTRIBUTION DE CARBURANTS Ilot 4 2 distributeurs QML 2-4-2 = $2 \times (2\text{ faces} \times 2,4\text{ m}^3/\text{h}) = 9,6\text{ m}^3/\text{h}$ Voir ANNEXE 5bis - Schéma de la distribution	1434 $D < 20\text{ m}^3/\text{h}$	

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1^{er} rue Unger
B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex
Tél. 27.02.30 - Fax 27.23.45
dimenc@gouv.nc

PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER (deux exemplaires papier et un exemplaire numérique)

les cartes et plans en version numérique sont exploitables par le système d'information géographique provincial (système RGNC 91-93 projection Lambert NC)

Colonne
Réservée à
l'administration

- ☐ Formulaire dûment complété, daté et signé
- ☐ Justificatif de moins de six (6) mois d'inscription au registre du commerce ou de l'agriculture, ou au répertoire des métiers ou identification des entreprises et établissements de Nouvelle-Calédonie (RIDET) ou extrait K-bis
- ☐ Justificatif des pouvoirs du signataire représentant la personne morale
- ☐ Plan orienté à l'échelle appropriée sur lequel sont indiqués l'emplacement de l'installation projetée, et dans un rayon de 100 mètres, l'occupation du sol, les activités et la vocation des bâtiments, les établissements recevant du public, les voies de communication, les hydrants (PI ou BI), les plans d'eau et les cours d'eau
- ☐ Plan de situation orienté et légendé, à l'échelle appropriée avec indication des zones de stockage, des moyens de lutte contre l'incendie de l'établissement, de l'assainissement lié à l'établissement (tracés des réseaux et ouvrages de traitement des effluents, avec mention du type de traitement et du dimensionnement)

REMARQUES IMPORTANTES

Si le président de l'assemblée de province estime que l'installation projetée n'est pas comprise dans la nomenclature des installations classées ou relève du régime de l'autorisation ou de l'autorisation simplifiée, il en avise l'intéressé. S'il estime que la déclaration est, en la forme, irrégulière ou incomplète, le président de l'assemblée de province invite le déclarant à régulariser ou à compléter sa déclaration dans un délai qu'il fixe. A défaut de régularisation dans ce délai, qui peut être éventuellement prolongé, il n'est pas donné suite à la déclaration.

FINALISATION DE LA DEMANDE

Fait à : _____, le | | | / | | | / | | | |

Signature du déclarant :

SOCIÉTÉ DE SERVICES PÉTROLIERS

BP. L2 - 98849 Nouméa Cedex
1 Route de la Baie des Dames - Ducos
Ridet 015560-001

*Toute déclaration fausse ou mensongère est passible des peines prévues par l'article 441-7 du code pénal
(un an d'emprisonnement et 1 789 900 F CFP d'amende)*

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1^{er} rue Unger
B.P. M2 - 98849 Nouméa Cedex
Tél. 27.02.30 - Fax 27.23.45
dimenc@gouv.nc

Annexe 1 : RIDET

SITUATION AU REPERTOIRE RIDET

A la date du mercredi 2 août 2023

SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS
BP L 2
98849 NOUMEA CEDEX

Situation de l'entreprise	Inscrite, immatriculée au Ridet depuis le 31/07/1984
Numéro RID	0 015 560
Désignation	SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS
Sigle, Nom commercial	PACIFIC PETROLEUM
Forme juridique	
Situation de l'établissement	Immatriculé le 31/07/1984, déclaré actif au 10/05/1928
Numéro RIDET	0 015 560.001
Enseigne	PACIFIC PETROLEUM
Adresse	Route de la Digue Zone industrielle de Ducos Nouméa
Activité principale exercée (APE)	Commerce et industrie du pétrole et dérivés
Code APE	46.71Z <i>Commerce de gros (commerce interentreprises) de combustibles et de produits annexes</i>
Activités secondaires éventuelles	

IMPORTANT

Le numéro Ridet doit obligatoirement figurer sur toute correspondance de l'entreprise.

En cas de modification (adresse, activité, statut, raison sociale ...) ou désaccord avec l'un des renseignements portés sur cet avis, contactez le centre de formalités des entreprises dont vous dépendez (CCI, CMA ou Chambre d'agriculture).

Aucune valeur juridique n'est attachée à l'avis de situation. À l'exception des informations relatives à l'identification de l'entreprise, les renseignements figurant dans ce document, en particulier le code d'Activité Principale Exercée (APE), n'ont de valeur que pour les applications statistiques. Ce code APE est attribué par l'Isee, selon la Nomenclature des Activités Françaises applicable en Nouvelle-Calédonie.

Annexe 2 : Justificatifs des pouvoirs et capacités du signataire

K-BIS



N° de gestion 1956B15560

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES
à jour au 22 juin 2023

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	15 560 R.C.S. Nouméa
<i>Date d'immatriculation</i>	30/07/1956
<i>Dénomination ou raison sociale</i>	SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS
<i>Sigle</i>	S.S.P
<i>Forme juridique</i>	Société en nom collectif
<i>Capital social</i>	156 090 000,00 Franc CFP
<i>Adresse du siège</i>	Route de la digue Ducos BP L2 98800 Nouméa
<i>Activités principales</i>	Commerce et industrie du pétrole et de ses dérivés
<i>Durée de la personne morale</i>	Jusqu'au 09/05/2027
<i>Date de clôture de l'exercice social</i>	31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

Gérant

<i>Nom, prénoms</i>	FERE René
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 14/12/1954 à CANALA
<i>Nationalité</i>	FRANCAISE
<i>Domicile personnel</i>	7 rue Frégate Nivôse 98800 Nouméa

Associé en nom

<i>Dénomination</i>	PACIFIC PETROLEUM COMPANY
<i>Forme juridique</i>	Société anonyme
<i>Adresse</i>	route de la Digue 98800 Nouméa
<i>Numéro et lieu d'immatriculation</i>	820 258

Associé en nom

<i>Dénomination</i>	MANANUI
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	route de la Digue 98800 Nouméa
<i>Numéro et lieu d'immatriculation</i>	833 111

Commissaire aux comptes titulaire

<i>Dénomination</i>	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT & EXPERTS
<i>Forme juridique</i>	Société d'exercice libéral à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	06 rue Jean Jaurès - Immeuble Le Grand Théâtre BP 4049 - 98846 NOUMEA CEDEX 98800 Nouméa
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	329 862 RCS

Commissaire aux comptes suppléant

<i>Nom, prénoms</i>	TEYSSIER Daniel
<i>Date et lieu de naissance</i>	Le 21/10/1957 à AVIGNON (84)
<i>Nationalité</i>	FRANCAISE
<i>Domicile personnel ou adresse professionnelle</i>	06 rue Jean Jaurès, Immeuble Le Grand Théâtre BP 4049 - 98846 NOUMEA CEDEX 98800 NOUMEA

**Direction des Affaires Economiques
Gouvernement de Nouvelle Calédonie**

REGISTRE DU COMMERCE
34B RUE DU GENERAL GALLIENI
BP M2
98849 NOUMEA CEDEX

N° de gestion 1956B15560

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

<i>Adresse de l'établissement</i>	route de là Digue - Ducos 98800 Nouméa
<i>Enseigne</i>	PACIFIC PETROLEUM
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Commerce et industrie du pétrole et de ses dérivés - livraison et vente de gaz butane en emballages consignés
<i>Date de commencement d'activité</i>	30/07/1956
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Exploitation directe

RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX AUTRES ETABLISSEMENTS DANS LE RESSORT

<i>Adresse de l'établissement</i>	98890 Païta
<i>Enseigne</i>	SHELL
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Vente de détail de carburants et lubrifiants et station services
<i>Date de commencement d'activité</i>	02/08/1985
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Achat
<i>Précédent propriétaire</i>	
<i>Nom, prénoms</i>	M. PIERRE MAI VIET TONG
<i>Nom du journal d'annonces légales</i>	Les nouvelles calédoniennes
<i>Date de parution</i>	21/08/1985
<i>Mode d'exploitation</i>	Mise en location-gérance du fonds
<i>Locataire-gérant</i>	
<i>Dénomination</i>	DEVELOPPEMENT SERVICES QUALITE
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	162 B route Territoriale 1 - Païta Village (BP 10028 - 98837 DUMBEA) 98890 Païta
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	1 277 961 RCS
<i>Date du contrat</i>	Début 01/07/2002 (La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée d'1 an à compter du 01 juillet 2002 - elle se renouvellera ensuite d'année en année par tacite reconduction)

<i>Adresse de l'établissement</i>	98800 Nouméa
<i>Enseigne</i>	SHELL
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Vente de carburants et lubrifiants et station service
<i>Date de commencement d'activité</i>	07/07/1986
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Achat
<i>Précédent propriétaire</i>	
<i>Nom, prénoms</i>	M. ANDRÉ CHEVALIER
<i>Mode d'exploitation</i>	Mise en location-gérance du fonds
<i>Locataire-gérant</i>	
<i>Dénomination</i>	S.3.
<i>Adresse</i>	BP 13776 98800 Nouméa
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	670 844 RCS

**Direction des Affaires Economiques
Gouvernement de Nouvelle Calédonie**

REGISTRE DU COMMERCE
34B RUE DU GENERAL GALLIENI
BP M2
98849 NOUMEA CEDEX

N° de gestion 1956B15560

Date du contrat

Début 30/09/2020

Contrat renouvelable par tacite reconduction

Adresse de l'établissement

98800 Nouméa

Enseigne

SHELL

Activité(s) exercée(s)

Vente de carburants, lubrifiants, accessoires automobiles et station-service

Date de commencement d'activité

27/07/1991

Origine du fonds ou de l'activité

Création

Mode d'exploitation

Mise en location-gérance du fonds

Locataire-gérant

Dénomination

CUBIC METER

Adresse

98800 Nouméa

Immatriculation au RCS, numéro

299 453 RCS

Date du contrat

Début 01/10/2003

(La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 1 an à compter du 01 octobre 2003 - elle se renouvellera ensuite d'année en année par tacite reconduction)

Adresse de l'établissement

village de Houaïlou 98816 Houaïlou

Enseigne

STATION ADI

Activité(s) exercée(s)

Vente en vrac d'hydrocarbures et de lubrifiants ainsi que la vente de tous produits et la prestation de tous services compatibles avec la destination dudit fonds, étant précisé que l'activité de mécanique, autres que les petits dépannages rapides (pneus, ampoules, filtres, plaquettes, essuie-glaces) est expressément exclue

Date de commencement d'activité

03/11/1995

Origine du fonds ou de l'activité

Achat

Précédent propriétaire

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Nom, prénoms

ADI PATAHA André

Immatriculation au RCS, numéro

000 068 536 RCS

Mode d'exploitation

Mise en location-gérance du fonds

Locataire-gérant

Dénomination

SOCIETE S2H

Forme juridique

Société à responsabilité limitée

Date du contrat

Début 09/03/2007 Terme 08/03/2013

(Les nouvelles calédoniennes du 02 avril 2010)

Adresse de l'établissement

village de Koumac 98850 Koumac

Enseigne

SHELL

Activité(s) exercée(s)

Distribution de carburants et de lubrifiants et réparations de véhicules automobiles

Date de commencement d'activité

01/05/1996

Origine du fonds ou de l'activité

Prise en location-gérance

Reçu en location-gérance

Précédent propriétaire

**Direction des Affaires Economiques
Gouvernement de Nouvelle Calédonie**

REGISTRE DU COMMERCE
34B RUE DU GENERAL GALLIENI
BP M2
98849 NOUMEA CEDEX

N° de gestion 1956B15560

Dénomination M. & Mme Robert FROUIN

Mode d'exploitation Exploitation personnelle

Adresse de l'établissement voie de Dégagement Est - Péage - Tina Sur Mer 98800 Nouméa

Enseigne SHELL

Activité(s) exercée(s) Station-Service

Date de commencement d'activité 10/08/2000

Origine du fonds ou de l'activité Création

Mode d'exploitation Mise en location-gérance du fonds

Locataire-gérant

Dénomination KIWI

Forme juridique Société à responsabilité limitée

Adresse 38 rue Georges Leques Tina 98800 Nouméa

Immatriculation au RCS, numéro 1 177 484 RCS

Adresse de l'établissement 98800 Nouméa

Enseigne SHELL

Activité(s) exercée(s) Vente en vrac d'hydrocarbures et de lubrifiants ainsi que la vente de tous produits et la prestation de tous services compatibles avec la destination dudit fonds étant précisé que l'activité mécanique, autres que les petits dépannages rapides (pneus, ampoules, filtres, plaquettes, essuie-glaces) est expressément exclue

Date de commencement d'activité 01/09/2002

Origine du fonds ou de l'activité Création

Mode d'exploitation Mise en location-gérance du fonds

Locataire-gérant

Dénomination BLEU MARINE

Adresse 98800 Nouméa

Immatriculation au RCS, numéro 216 036 RCS

Date du contrat Début 01/09/2002

(La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 1 an à compter du 01 septembre 2002 - elle se renouvellera d'année en année par tacite reconduction)

Adresse de l'établissement digue de la Pointe Brunelet - Baie des Citrons 98800 Nouméa

Enseigne SHELL

Activité(s) exercée(s) Vente en vrac d'hydrocarbures et de lubrifiants aux navires ainsi que la vente de tous produits et la prestation de tous services compatibles avec la destination dudit fonds

Date de commencement d'activité 01/07/2002

Origine du fonds ou de l'activité Création

Mode d'exploitation Mise en location-gérance du fonds

Locataire-gérant

Dénomination AQUAFLO

Forme juridique Société à responsabilité limitée

**Direction des Affaires Economiques
Gouvernement de Nouvelle Calédonie**

REGISTRE DU COMMERCE
34B RUE DU GENERAL GALLIENI
BP M2
98849 NOUMEA CEDEX

N° de gestion 1956B15560

<i>Adresse</i>	2 rue du Capitaine Bois - BP 18476 - 98857 Nouméa Cedex 98800 Nouméa
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	1 389 824 RCS
<i>Date du contrat</i>	Début 01/07/2002 (La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 1 an à compter du 01 juillet 2002 - elle se renouvellera ensuite d'année en année par tacite reconduction)

<i>Adresse de l'établissement</i>	Wiwatul 98820 Lifou
<i>Enseigne</i>	SHELL
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Vente de carburants, station service
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/02/2001
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Mise en location-gérance du fonds
<i>Locataire-gérant</i>	
<i>Dénomination</i>	DIMIDOUM
<i>Adresse</i>	wiwatul 98820 Lifou
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	417 543 RCS
<i>Date du contrat</i>	Début 01/02/2001 (La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 3 ans à compter du 01 février 2001 - elle se renouvellera ensuite par tacite reconduction)

<i>Adresse de l'établissement</i>	route de l'Anse Vata 98800 Nouméa
<i>Enseigne</i>	SHELL
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Vente d'hydrocarbures et de lubrifiants et de tous produits
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/07/2002
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
<i>Mode d'exploitation</i>	Mise en location-gérance du fonds
<i>Locataire-gérant</i>	
<i>Dénomination</i>	GT2S
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	150 route de l'Anse Vata 98800 Nouméa
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	1 177 625 RCS
<i>Date du contrat</i>	Début 01/07/2013
<i>Contrat renouvelable par tacite reconduction</i>	

<i>Adresse de l'établissement</i>	204 Rt 1, 4ème Kilomètre 98800 Nouméa
<i>Enseigne</i>	STATION CAPY
<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Vente de station de produits de marque Shell et notamment de carburants, gaz et lubrifiants et les prestations et ventes dites de station service, telles que vente d'accessoires ou de produits divers, d'achalandage
<i>Date de commencement d'activité</i>	01/04/1997
<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Achat
<i>Précédent propriétaire</i>	

**Direction des Affaires Economiques
Gouvernement de Nouvelle Calédonie**

REGISTRE DU COMMERCE
34B RUE DU GENERAL GALLIENI
BP M2
98849 NOUMEA CEDEX

N° de gestion 1956B15560

<i>Nom, prénoms</i>	M. GEORGES LAMBERT CAPY
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	RCS
<i>Nom du journal d'annonces légales</i>	Les nouvelles calédoniennes
<i>Date de parution</i>	24/04/1997
<i>Mode d'exploitation</i>	Mise en location-gérance du fonds
<i>Locataire-gérant</i>	
<i>Dénomination</i>	SARL CAP2M
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	204 rue Jacques IEKAWÉ PK 4 98800 Nouméa
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	1 184 514 RCS

<i>Adresse de l'établissement</i>	Lot 3 Pie Section Poamba 98860 Koné
-----------------------------------	-------------------------------------

<i>Enseigne</i>	SHELL PACIFIC
-----------------	---------------

<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Station service
-------------------------------	-----------------

<i>Date de commencement d'activité</i>	14/10/2017
--	------------

<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
--	----------

<i>Mode d'exploitation</i>	Location-gérance
----------------------------	------------------

<i>Locataire-gérant</i>	
-------------------------	--

<i>Dénomination</i>	STS BACO
---------------------	----------

<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
------------------------	----------------------------------

<i>Adresse</i>	Lot 3 PIE Section Poamba 98860 Koné
----------------	-------------------------------------

<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	1 370 311 RCS
---------------------------------------	---------------

<i>Date du contrat</i>	Début 14/10/2017 Terme 13/10/2027
------------------------	--------------------------------------

<i>Adresse de l'établissement</i>	77 avenue des Télégraphes Apogoti 98835 Dumbéa
-----------------------------------	--

<i>Enseigne</i>	SHELL et PACIFIC
-----------------	------------------

<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Station Service-Vente en vrac de carburants-lubrifiants-produits de station.
-------------------------------	--

<i>Date de commencement d'activité</i>	01/06/2020
--	------------

<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
--	----------

<i>Mode d'exploitation</i>	Location-gérance
----------------------------	------------------

<i>Loueur du fonds</i>	
------------------------	--

<i>Dénomination</i>	SARL KEPALA
---------------------	-------------

<i>Adresse</i>	227 avenue des Télégraphe 98835 Dumbéa
----------------	--

<i>Adresse de l'établissement</i>	5 avenue Henri Lafleur 98800 Nouméa
-----------------------------------	-------------------------------------

<i>Enseigne</i>	SHELL ET PACIFIC
-----------------	------------------

<i>Activité(s) exercée(s)</i>	Station service. Vente en vrac de carburants - lubrifiants. Produits de station.
-------------------------------	--

<i>Date de commencement d'activité</i>	01/08/2020
--	------------

<i>Origine du fonds ou de l'activité</i>	Création
--	----------

<i>Mode d'exploitation</i>	Location-gérance
----------------------------	------------------

<i>Locataire-gérant</i>	
-------------------------	--

N° de gestion 1956B15560

<i>Dénomination</i>	NIMA
<i>Forme juridique</i>	Société à responsabilité limitée
<i>Adresse</i>	14 rue de la Touraine Pointe à la Dorade 98835 Dumbéa
<i>Immatriculation au RCS, numéro</i>	1 472 034 RCS
<i>Date du contrat</i>	Début 01/08/2020 Terme 31/12/2020

OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- Mention n° 1348 du 03/04/2007

Inscription modificative
1- modification de la forme
Ancienne mention : Sa
Nouvelle mention : SNC
2- augmentation du capital
Ancienne mention : 141.900.000 Fcfp
Nouvelle mention : 156.900.000 Fcfp
3 - Enseigne : Pacific Petroleum
4- gérance :
Ancienne mention : Albert Moux - Patrick Moux - Richel Moux
Nouvelle mention : Albert Moux
Associés en nom collectif : Pacific Petroleum Company - Mananui SARL
Date d'effet : 21/01/2007

- Mention n° 3862 du 11/07/2013

Résiliation de la location-gérance du fonds complémentaire situé route de l'Anse Vata 98800 Nouméa consenti à la société P & H (RCS : B 608 760) reprise du fonds par le propriétaire à compter du 07/06/2013

Le Greffier



FIN DE L'EXTRAIT

Annexe 3 : Plan de localisation

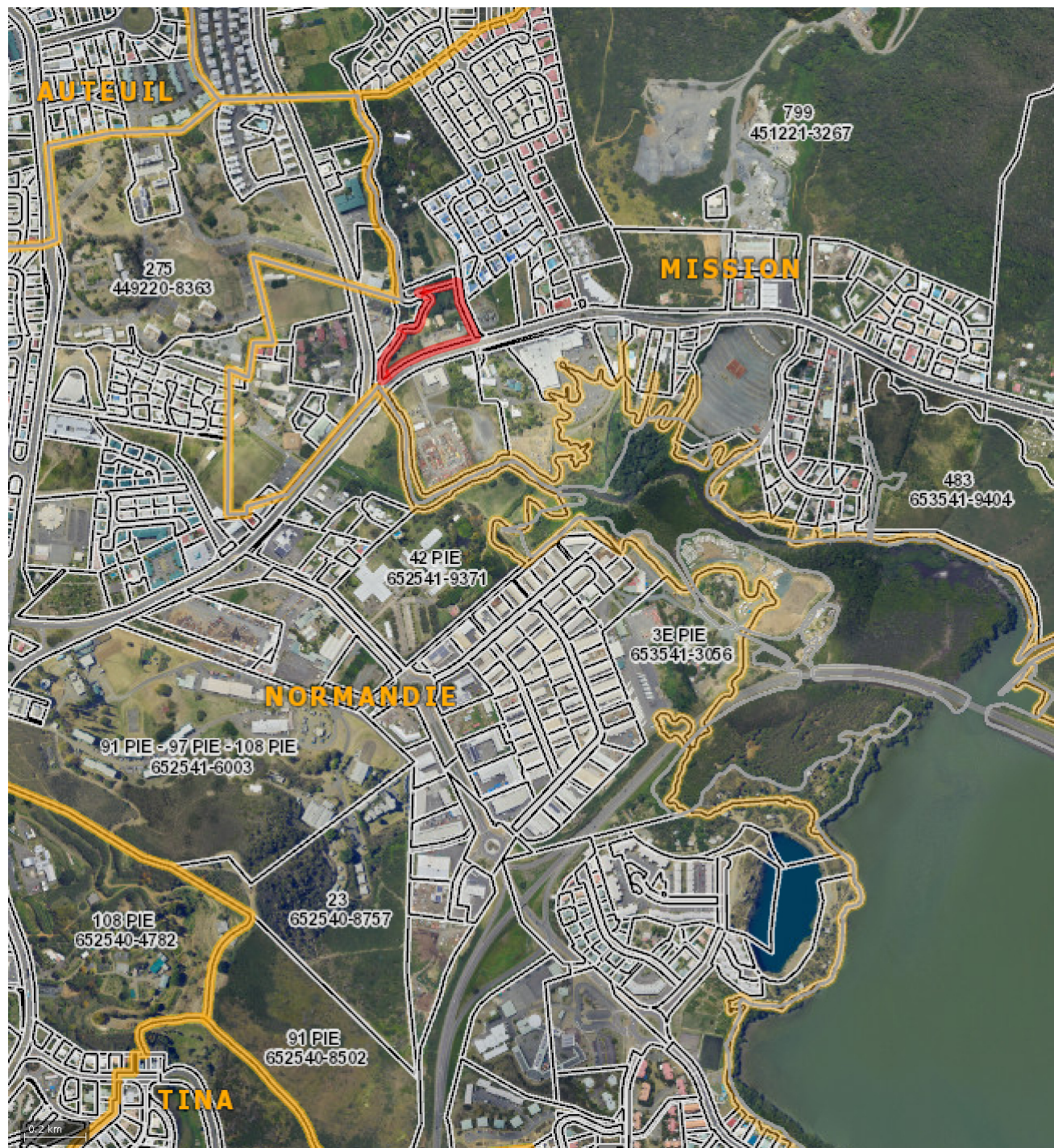


GOUVERNEMENT
NOUVELLE-CALÉDONIE

DIRECTION
DES INFRASTRUCTURES
DE LA TOPOGRAPHIE ET DES
TRANSPORTS TERRESTRES

Service Topographique/Bureau du Cadastre

Extrait de Plan Cadastral



Commune : MONT DORE
Section : MISSION
Lotissement :
Numéro de Lot : 4 PIE
Numéro d'Inventaire Cadastral : 450220-3200
Surface : 0 HA 96 A 35 CA

Echelle : 1/10000
Date d'édition : 17/07/2023

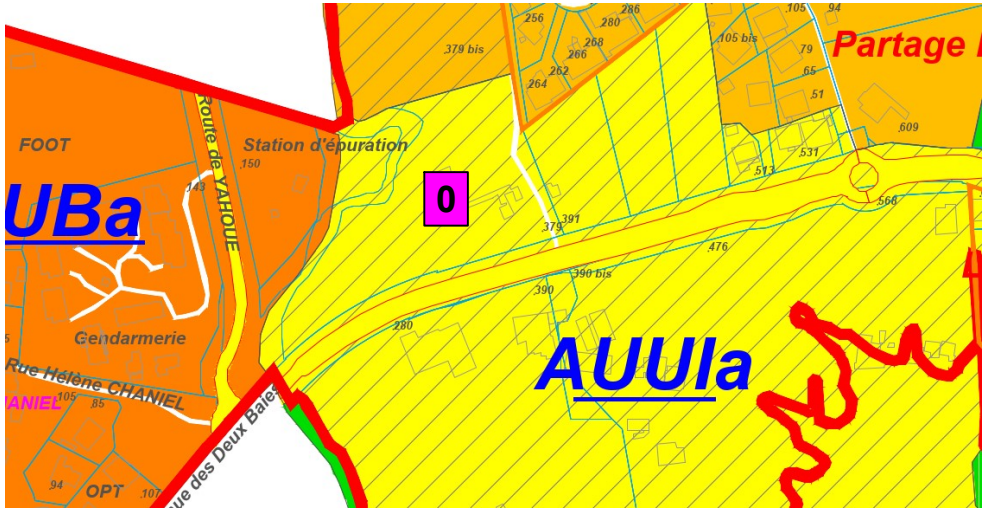
Annexe 4 : Plan orienté – Périmètre des 100 mètres



Compatibilité avec le PUD

LEGENDE

- 0 Emplacement du projet de Station Service
- 1 Station-service MOBIL (ICPE 68)
- 2 Habitation
- 3 Gendarmerie
- 4 Groupe scolaire (ERP)
- 5 Agence annexe OPT (ERP)
- 6 Maison de quartier (ERP)
- 7 Supermarché et Pharmacie (ERP)
- 8 Snack (ERP)
- 9 Entreprise (ERP)
- 10 Station-d'épuration
- PI Poteau incendie

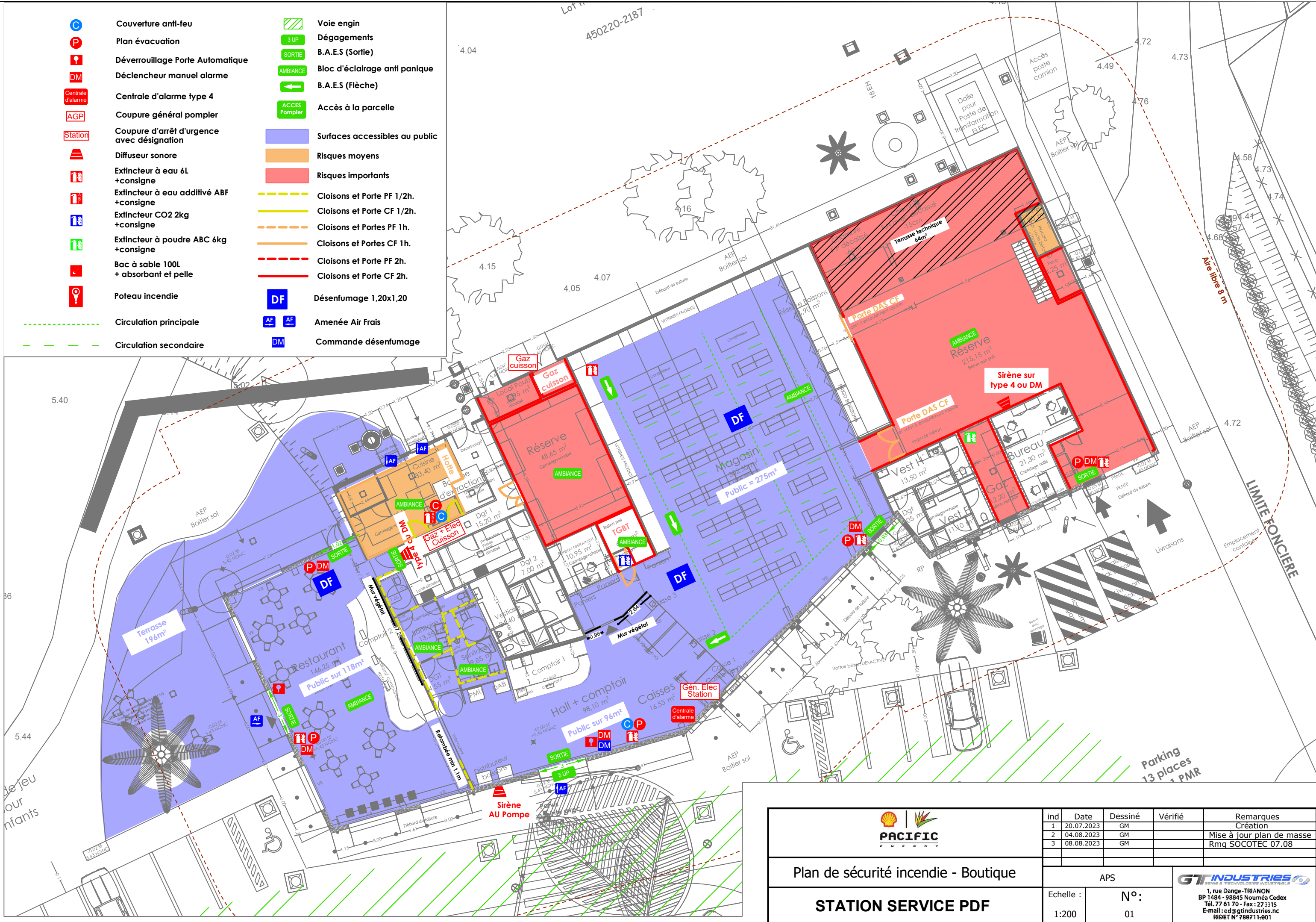
COMPATIBILITE AU PUD





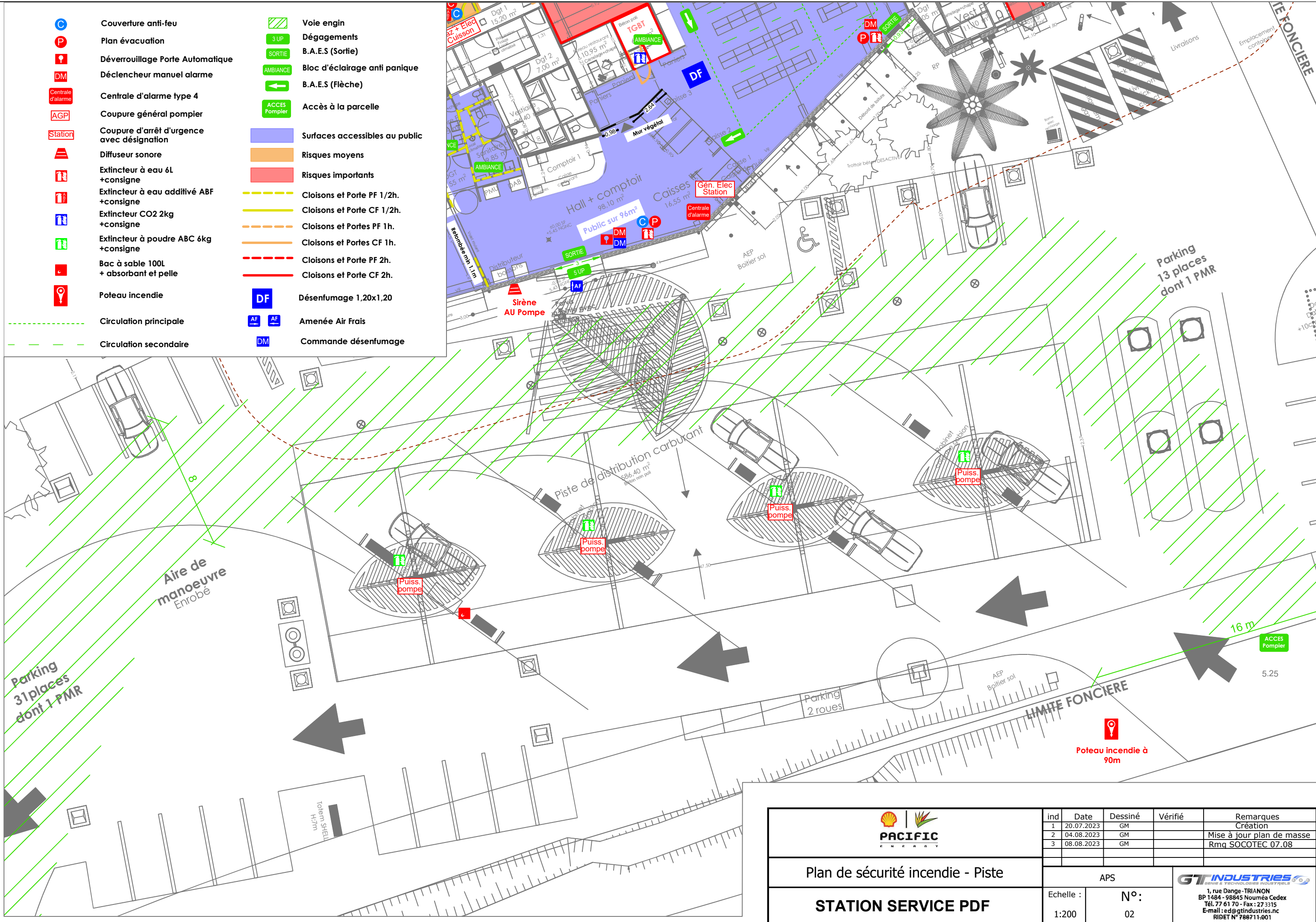
	ind	Date	Dessiné	Vérifié	Remarques
	1	17.07.2023	GM		Création
	2	26.07.2023	GM		APD
Rayon des 100m		ICPE			 1, rue Dange- TRIANON BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex Tél. 77 61 70 - Fax : 27 3315 E-mail : ed@gtindustries.nc RIDET N° 788711-001
STATION SERVICE PDF		Echelle :	N° :		
		1:200	01		

Annexe 5 : Plan des moyens de luttres contre l'incendie

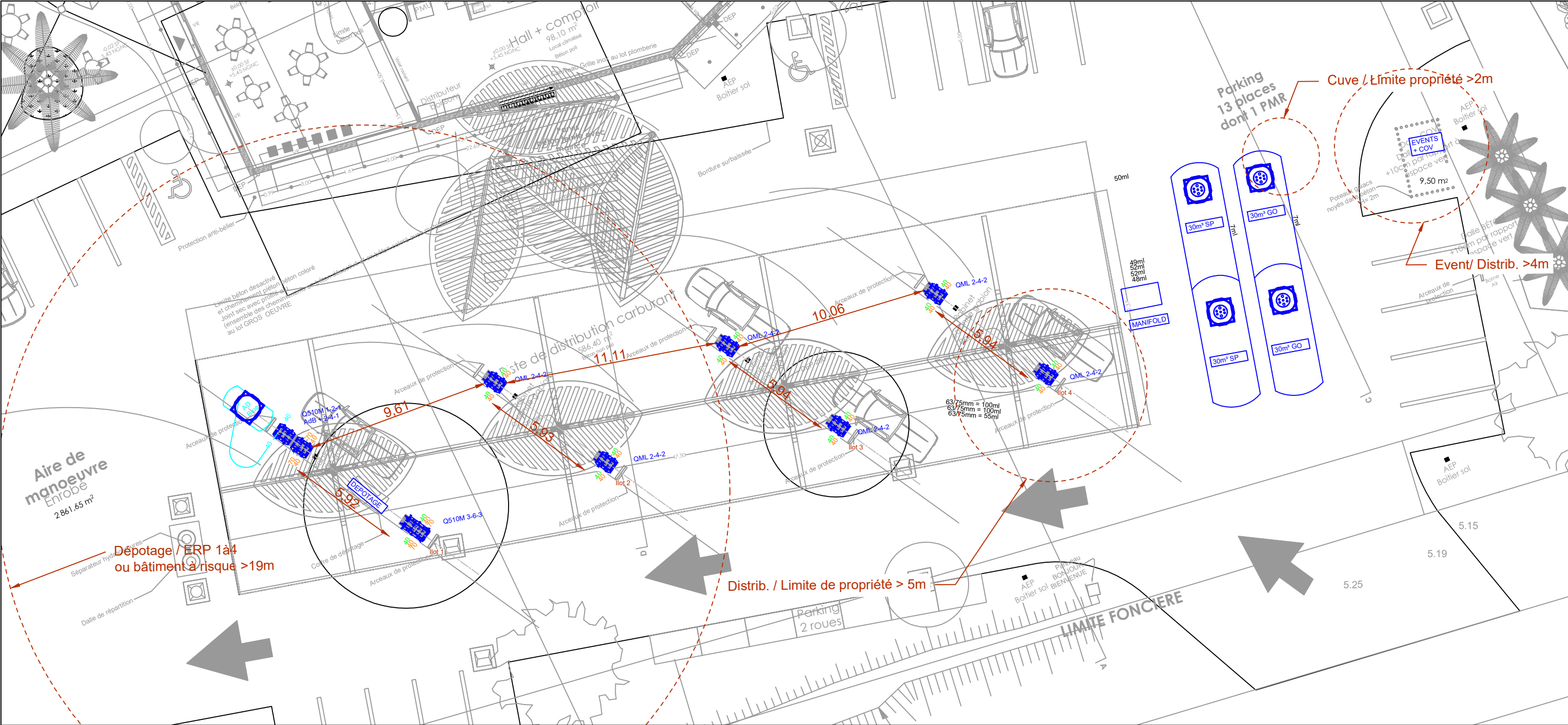
Annexe 5 Bis : Schéma de Distribution Hydrocarbures



<div><div><div><div></div><div></div></div><div><div>PACIFIC</div><div>ENERGY</div></div></div></div>	ind	Date	Dessiné	Vérifié	Remarques
	1	20.07.2023	GM		Création
	2	04.08.2023	GM		Mise à jour plan de masse
	3	08.08.2023	GM		Rmq SOCOTEC 07.08
Plan de sécurité incendie - Boutique	APS			<div><div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>GT INDUSTRIES</div><div>SERIE 6 TECHNOLOGIES INDUSTRIELLES</div><div>1, rue Dange - TRIANON</div><div>BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex</div><div>Tél. 77 61 70 - Fax : 27 3315</div><div>E-mail : ed@gtindustries.nc</div><div>RIBET N° 788711-001</div></div></div></div>	
STATION SERVICE PDF	Echelle :	N°:			
	1:200	01			



	ind	Date	Dessiné	Vérfié	Remarques
	1	20.07.2023	GM		Création
	2	04.08.2023	GM		Mise à jour plan de masse
	3	08.08.2023	GM		Rmq SOCOTEC 07.08
Plan de sécurité incendie - Piste			APS		 1, rue Dange-TRIANON BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex Tél. 77 61 70 - Fax : 27 3315 E-mail : ed@gtindustries.nc RIDET N° 788711-001
STATION SERVICE PDF			Echelle :	N°:	
			1:200	02	





Débit en sans plomb (l/min)
Débit en gasoil (l/min)
Débit en AdBlue (l/min)

Nota: L'adblue est une solution aqueuse d'urée. Il ne s'agit d'un liquide inflammable visé par la rubrique 1430.

Calcul de la capacité équivalente de distribution, ilots considérés comme distincts:

- Ilot 1 = (70+70)+(70+70) = 280 l/min = 16,8m³/h
- Ilot 2 = (40+40)+(40+40) = 160 l/min = 9,6m³/h
- Ilot 3 = (40+40)+(40+40) = 160 l/min = 9,6m³/h
- Ilot 4 = (40+40)+(40+40) = 160 l/min = 9,6m³/h

	ind	Date	Dessiné	Vérifié	Remarques
	1	17.07.2023	GM		Création
	2	26.07.2023	GM		APD
Réseaux Hydrocarbures	APD			 1, rue Dange-TRIANON BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex Tél. 77 61 70 - Fax : 27 3315 E-mail : ed@gtindustries.nc RIDET N° 788711-001	
STATION SERVICE PDF	Echelle :	N° :			
	1:200	01			

Annexe 6 : Plan du réseau d'assainissement

COMMUNE DE NOUMEA
PROVINCE SUD

MAÎTRE D'OUVRAGE :
SHELL

Construction de la station service Pont
des Français

VRD
03

PERMIS DE CONSTRUIRE

09/08/2023

Ech: 1:2000e

PC

Plan des réseaux
hydrauliques

Modifications:

ARCHITECTE

BET TRAVAUX PUBLICS

BET STRUCTURE

BET CHARPENTE

BET ÉLECTRICITÉ

BET PLÂTRERIE

BET INDUSTRIES

BE CIB

CLEL

Données sources:

- Plan topographique réalisé par le Cabinet de Géomètre-Expert Philippe ANE en juillet 2022 réf n°4329
- Plan de division et d'état des lieux indB réalisé par le Cabinet de Géomètre-Expert Philippe ANE le 06/04/2022 réf n°349-21
- Plan d'état des lieux réalisé par le Cabinet de Géomètre-Expert Leonel GONCALVES le 18/07/2022 réf n°G0622
- Aires de zone inondable issu des données du Bureau d'étude ISL reçu le 30/11/2022
- Récolement du réseau AEP issu des données CDE reçu le 18/04/2023

Talus haut

Talus bas

Grillage

Dalle

Mur-grille

Regard d'assainissement

Regard OPT

Regard électrique

Regard AEP

Bouche à clef

Compteur d'eau

Muret technique

Kaori / Palanier

Arbre / Fruitier

Limite cadastrale

Réseau EP

Côtre tampon

Côtre fil d'eau

Collecteur

Réseau EU

Côtre tampon

Côtre fil d'eau

Collecteur

Légende Réseau AEP CDE:

Tronçon principal AEP

Branchement AEP

Vidange

Ventouse

Légende réseau EPEU

Tuyau PVC EP-Projet Voie et Tutoire

Exutoire

Séparateur hydrocarbure

Forme C250 - R40

Forme C250 - R80

Forme D400 - R400

Forme D400 - R800

Grille concave D400 - R400

Grille plate D400 - R800

Tuyau PVC EP-Projet Voie Station

Séparateur

Forme D400 - R80

Grille concave D400 - R80

Tuyau PVC EU-Projet

Forme D400 - R400

Bac à graisse 1000L

Forme C250 - R400

Forme D400 - R400

Forme D400 - R800

Grille plate D400 - R800

Légende réseau d'eau potable

Tuyau AEP Projet

Coude

Ta

Compteur

Regard de branchement

Robinet de passage

The main plan illustrates the hydraulic network layout for the Shell station. It features a complex arrangement of pipes, valves, and structures. Key elements include:

- Rivière la Vohole:** A watercourse running along the left side of the site.
- Avenue des deux Baies:** A road running horizontally across the middle of the site.
- Vers le Rond-Point du Pont des Français:** A road running diagonally from the bottom left towards the center.
- Station Service:** The central building complex, including a restaurant and various service areas.
- Network Details:** Numerous pipes are labeled with diameters (e.g., Ø160, Ø200, Ø250) and materials (e.g., PVC, PEHD). Valves and other components are labeled with codes like EP VOI1, EP TOI1, etc., along with their respective elevations and profiles.
- Service Areas:** Specific areas are designated for 'Servitude de marchepied (largeur 4m00)' and 'Servitude d'accès et de passage de réseaux (largeur 10m)'.
- Other Features:** The plan also shows existing infrastructure like 'Rue retrouvée', 'B13', and 'B12', as well as various electrical and structural details.

810

611

Annexe 7 : Dimensionnement des systèmes de traitement des eaux usées de la station

3.4 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE GESTION DES EAUX PLUVIALES

3.4.1 PRESENTATION DU PROJET

Les eaux des toitures sont collectées par des boîtes de branchement en pied de descente ; *en accord avec les limites de prestations discutées avec le lot Charpente.*

Elles sont drainées vers le milieu naturel en limite Nord.

Le retour des eaux au milieu naturel est privilégié.

Les eaux des parkings seront drainées par des caniveaux / bordures, puis collectés par des regards à grille dont la résistance des couronnements est choisie en fonction de la circulation.

Dans le respect de la réglementation locale, les eaux de l'aire de distribution de carburant et du parking transiteront par des débourbeurs-séparateurs d'hydrocarbures (sans by-pass pour l'aire de distribution) avant rejet dans le milieu naturel.

3.4.2 DIMENSIONNEMENT

Les réseaux ont été dimensionnés à l'aide du logiciel Mensura, dans le respect de : l'instruction de juin 1977 ; le guide de la ville et son assainissement 2003 ; les prescriptions de la Province Sud.

Les hypothèses prises en compte pour le dimensionnement sont les suivantes :

Période de retour

Conformément aux prescriptions des autorités compétentes, le dimensionnement des ouvrages a été vérifié / fait pour une période de retour de 10 ans.

Coefficient d'imperméabilisation

Compte tenu du contexte, nous avons affecté un coefficient de 0,99 sur l'ensemble des surfaces revêtues.

Pente des réseaux et vitesse

Les réseaux créés ont une pente minimum telle que : $I \geq 0.5 \%$,

Et une vitesse maximum telle que : $V < 3 \text{ à } 4 \text{ m/s}$ (sauf cas particuliers).

Nature des ouvrages

- > Coefficients de rugosité : $K = 90$ pour les conduites en PVC;
- > Diamètre minimal : $\varnothing 110$;
- > Dimensions des regards : 40x40, 60x60 ; 80x80, 100x100.

3.4.3 DIMENSIONNEMENT DU DEBOURBEUR - SEPARATEUR D'HYDROCARBURE

Le dimensionnement respecte la norme NF EN 858 et l'arrêté du 15 avril 2010 relatif aux prescriptions générales applicables aux stations-service.

Les deux séparateurs d'hydrocarbures récupèrent pour l'un les eaux de l'aire de distribution de carburant et pour l'autre les eaux de voirie et parkings.

Séparateur d'hydrocarbures : aire de distribution de carburant

Les hypothèses sont les suivantes :

- Le séparateur est destiné à traiter les eaux de l'aire de distribution couvert de carburant. (Déversement de catégorie a)

- Le rejet se fait dans le réseau public d'eau pluviale au nord-ouest de la parcelle. (Teneur maximale en hydrocarbures résiduels de 5mg/l)
- Conformément à la réglementation (déversement de catégorie a) le séparateur ne sera pas équipé de déversoir d'orage.
- Il est pris le débit correspondant aux 4 robinets de puisage DN15 présent sur l'air de distribution de carburant soit $0.5+0.5+0.35+0.25 = 1.60\text{l/s}$
- En période de pluie, il est pris en compte le débit décennal sur la surface couverte de l'aire de distribution de carburant avec un coefficient de 0.5 et une intensité de 65mm (source DAVAR ; IdF 60min, 10 ans) soit $588 \times 0.5 \times 65 / 3600 = 5.31\text{l/s}$.

En conséquence le séparateur sera de classe S - I - P avec :

- ✓ Un coalesceur de type lamellaire
- ✓ Un système d'obturation automatique lorsque la couche d'hydrocarbures est trop importante, évitant ainsi les rejets accidentels.

La taille nominale du séparateur est déterminé par la formule : **$TN = (QR + fx.Qs).fd$**

TN : Taille nominale du séparateur calculée

QR : Débit maximum des eaux de pluie en entrée du séparateur : **QR** = 0l/s (Aire de distribution couverte)

fx : Facteur relatif à l'entrave selon la nature du déversement : **fx** = 2 pour un type de déversement de catégorie a

Qs : Débit maximum des eaux usées de production en entrée du séparateur, en litres par seconde : **Qs** = 1.60l/s

fd : Facteur relatif à la masse volumique des hydrocarbures concernés : **fd** = 1

Pour le dimensionnement, il est pris en compte le débit le plus important entre les eaux de pluies et les eaux usées de lavage

Cas n°1 : Traitement des eaux de pluies

$TN = (5.31).1 = 5.31\text{ l/s}$

La taille nominale du séparateur recommandé est de 6 l/s.

Cas n°2: Traitement des eaux usées de lavage

$TN = (0 + 2 \times 1.60).1 = 3.2\text{ l/s}$

La taille nominale du séparateur recommandé est de 4 l/s.

Le débit le plus important est celui du traitement des eaux de pluie, la taille nominale retenue est de 6l/s

Pour une taille nominal inférieur à 10l/s, le volume du débourbeur est déterminé par la formule : **$V = (200.TN) / fd$**

$V = (200. 6) / 1 = 1200\text{l}$

Le volume recommandé du débourbeur est de 1200l.

Séparateur d'hydrocarbures : parking

Les hypothèses sont les suivantes :

- Le séparateur est destiné à traiter les eaux de pluies des voies et parkings découverts.
- Le rejet se fait dans la rivière la Yahoué. (teneur maximale en hydrocarbures résiduels de 5mg/l)
- Le séparateur est équipé d'un dispositif de dérivation permettant l'écoulement dépassant le débit maximal admissible par le dit séparateur.
- Le débit projet pour une période de retour décennale est de 97 l/s

En conséquence le séparateur sera de classe S - I – P avec :

- ✓ Un déversoir d'orage (le débit des eaux de pluie traité est de 20% du débit décennal)
- ✓ Un coalesceur de type lamellaire

- ✓ Un système d'obturation automatique lorsque la couche d'hydrocarbures est trop importante, évitant ainsi les rejets accidentels.

La taille nominale du séparateur est déterminé par la formule : **$TN = (QR + fx.Qs).fd$**

TN : Taille nominale du séparateur calculée

QR : Débit maximum des eaux de pluie en entrée du séparateur : **$QR = 97 \times 0.2 = 19.4 \text{ l/s}$**

fx : Facteur relatif à l'entrave selon la nature du déversement : **$fx = 1$**

Qs : Débit maximum des eaux usées de production en entrée du séparateur, en litres par seconde : **$Qs = 0$**

fd : Facteur relatif à la masse volumique des hydrocarbures concernés : **$fd = 1$**

$TN = (19.4 + 1.0).1 = 19.4 \text{ l/s}$

La taille nominale du séparateur recommandé est de 20 l/s.

Pour une quantité de boues faible, le volume du débourbeur est déterminé par la formule : **$V = (100 . TN) / fd$**

$V = (100 . 20) / 1 = 2000 \text{ l}$

Le volume recommandé du débourbeur est de 2000 l.

3.4.4 DESCRIPTIF DES OUVRAGES

Les travaux d'assainissement EP comprennent notamment :

- > La fourniture et la mise en œuvre de buses, dimensionnées pour une période de retour décennale ;
- > La réalisation de regards et de tête d'ouvrage pour récupérer / drainer les eaux ;
- > La fourniture et la pose de deux DSHC, dont un avec by-pass pour le parking ;
- > Les fouilles et remblais divers nécessaires à la mise en œuvre des ouvrages.

3.4.5 RESULTAT

Voir plans VRD 03.

3.5 DESCRIPTION DES OUVRAGES DE GESTION DES EAUX USEES

3.5.1 PRESENTATION DU PROJET

L'assainissement du quartier est de type unitaire.

Les eaux usées seront collectées et drainées vers une station de traitement positionnée sur la parcelle.

Les eaux traitées seront rejetées dans les réseaux d'eaux pluviales.

Les eaux ménagères du restaurant transiteront par un bac à graisses (BAG) implanté à proximité immédiate du bâtiment (note de calcul remise par le lot Plomberie).

Après traitement, les eaux ménagères seront dirigées vers le réseau principal de drainage des eaux usées.

3.5.2 DIMENSIONNEMENT

Calcul du nombre d'équivalent :

Zone	Surface (m²)	Règle de calcul	Effectif Public	Effectif Personnel	Total
Boutique	300	2pers/m² sur le tiers de la surface de vente	200	10	210
Restaurant	145	1pers/m² surface de restauration	145	5	150
TOTAL	445		345	15	360
		EH TOTAL	<u>18</u>	<u>8</u>	<u>26</u>

On obtient un total de 26 EqHab.

Pente des réseaux et vitesse

Les réseaux créés ont une pente minimum telle que : $i \geq 2 \%$.

Nature des ouvrages

- > Coefficients de rugosité : $K = 90$ pour les conduites en PVC ;
- > Diamètre minimal : $\varnothing 110$;
- > Dimensions des regards : 40x40, 60x60 ; 80x80, 100x100.

3.5.3 DESCRIPTIF DES TRAVAUX

Les travaux d'assainissement EU comprennent notamment :

- > La fourniture et la pose de conduites de drainage des eaux usées entre les bâtiments et la station de traitement ;
- > La réalisation de regards pour la récupération et l'architecture du réseau ;
- > La fourniture et la pose d'un séparateur à graisse $TN = 2$ (volume utile 1010 l – vol débourbeur 200 l - vol graisse 80 l - cf. note lot plomberie) et d'une microstation de type PUROO 26EH ;
- > Les fouilles et remblais divers nécessaires à la mise en œuvre des conduites et ouvrages divers.