

SCI KEOPS
B.P. : 1845
98845 NOUMEA

PROVINCE SUD	ARRIVÉE LE 05.04.07							
Direction de l'environnement	N° 1964							
	D	SPPR	SE	SM	SMT	SVM	PPRB	PZF
AFFECTE			✓					
ICPE								
OBSERVATIONS	→ SPPR							

Réf. F.V/REL EXT/DRN/04-07

D.E.N.V.

B.P. : 3718
98846 NOUMEA

NOUMEA, le 4 avril 2007

OBJET : Déclaration ICPE - EOS
Vs réf : 6023/1170/DENV/SE/lcc

Monsieur,

Nous faisons suite à notre entretien téléphonique relatif aux remarques formulées par vos soins dans le cadre de la déclaration ICPE adossée à la réalisation de la résidence EOS centre ville, 3, rue Condé.

Vous trouverez ci-joint en trois exemplaires :

- Extrait Kbis de la SCI KEOPS,
- Extrait de plan cadastral au 1/2000 indiquant la situation de la résidence (lot 236) implanté dans un cercle d'un rayon de 100 m.
- Extrait d'un plan cadastral émanant de la Mairie de NOUMEA vous indiquant le dimensionnement des réseaux du centre ville,
- Extrait d'un plan de la CDE vous indiquant le dimensionnement des réseaux de la rue Condé à une distance de 30 m de la résidence,

Nous vous précisons que le dossier fourni précédemment reprend au 1/100 le niveau rez de chaussée de l'immeuble comportant la filière d'assainissement, celle-ci étant représentée & indiquée.

Le raccordement de la résidence au réseau municipal sera supervisé par la CDE et il nous est impossible dans l'état actuel de l'avancement du chantier de vous faire part du tracé au regard.

D'autre part, nous sommes au regret de ne pouvoir donner suite à votre demande relative aux installations présentes dans un rayon de 100m, cette requête dépassant notre domaine de compétence. Pour autant, vous trouverez copie d'un fax de la DEA (Mairie) vous précisant le type d'assainissement de la zone.

Enfin, vous trouverez copie du permis de construire et des ses avenants relatifs au projet.

Nous restons à votre entière disposition pour tous renseignements complémentaires et vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

EXTRAIT DU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

IMMATRICULATION PRINCIPALE AU R.C.S. EN DATE DU 19/10/2006

No DE REGISTRE DU COMMERCE
R.C.S. NOUMEA 2006 D 824 383 No de GESTION 2006 D 375

RAISON SOCIALE OU DENOMINATION
KEOPS

SIGLE NEANT

NOM COMMERCIAL NEANT

FORME ET CAPITAL
Société civile particulière
AU CAPITAL DE 100 000.00 XPF (FIXE)

ADRESSE DU SIEGE SOCIAL
80, rue gabriel Laroque - BP 1845 - 98845 NOUMEA

ADMINISTRATION DE LA SOCIETE

----Co-Gérant

NOM PATRONYMIQUE : M. VILBESSET
PRENOM(S) : Frédéric Pascal
Lot 63, Résidence du Golf - 98800 NOUMEA
NATIONALITE FRANCAISE
NE(E) LE 11/08/1964 A NOUMEA PAYS DE NAISSANCE : NOUVELLE-CALEDONIE

----Co-Gérant

NOM PATRONYMIQUE : Mme TRIN
NOM D'USAGE : BIENFAIT
PRENOM(S) : Hélène Emilie
Lot 63, Résidence du Golf - 98800 NOUMEA
NATIONALITE FRANCAISE
NE(E) LE 17/07/1959 A NOUMEA PAYS DE NAISSANCE : NOUVELLE-CALEDONIE

ORIGINE DU FONDS
Création

ACTIVITE EXERCEE
Administration de biens immobiliers à usage d'habitation

ENSEIGNE
KEOPS

ADRESSE DU PRINCIPAL ETABLISSEMENT
80, rue gabriel Laroque - BP 1845 - 98845 NOUMEA

DATE DE COMMENCEMENT DE L'EXPLOITATION 28/09/2006

PROPRIETAIRE - EXPLOITANT PRECEDENT NEANT

TITRE ET DATE DU JOURNAL D'ANNONCES LEGALES NEANT

ELECTION DE DOMICILE POUR LES OPPOSITIONS NEANT

R.C.S. NOUMEA 2006 D 824 383 No de GESTION 2006 D 375

OBJET SOCIAL

Acquisition d'une parcelle de terrain nu sis à NOUMEA section Centre Ville formant le lot 236 de ladite section - Construction par voie de délégation de maîtrise d'ouvrage ou autrement de tous logements et notamment d'un immeuble d'appartements à usage d'habitation destinés à être loués nus avec toutes annexes et dépendances, à des locataires qui en feront leur résidence principale, conformément à l'article 199 undecies A du code général des impôts sur le terrain ci-dessus désigné.

DUREE DE LA SOCIETE

99 ANS DU 19/10/2006 AU 18/10/2105

DATE DE CLOTURE DE L'EXERCICE SOCIAL

31/12

DATE ET NO DE DEPOT DE L'ACTE AU GREFFE

NEANT

TITRE ET DATE DU JOURNAL D'ANNONCES LEGALES

Les Nouvelles Calédoniennes, LE 06/10/2006

MODE D'EXPLOITATION DU FONDS

Exploitation personnelle

ANNEXES

NEANT

OBSERVATIONS

La société n'est ni en redressement ni en liquidation judiciaire.

AUTRES ETABLISSEMENTS DANS LE RESSORT

NEANT

IMMATRICULATIONS SECONDAIRES

NEANT

FIN DE L'EXTRAIT COMPRENANT

2 PAGES

TOUTE MODIFICATION OU FALSIFICATION DU PRESENT EXTRAIT EXPOSE A DES POURSUITES PENALES. SEUL LE GREFFIER EST LEGALEMENT HABILITE A DELIVRER DES EXTRAITS SIGNES EN ORIGINAL. TOUTE REPRODUCTION DU PRESENT EXTRAIT, MEME CERTIFIEE CONFORME, EST SANS VALEUR.

JUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME ET DELIVRE LE

19/10/2006

LE GREFFIER:

Extrait de Plan Cadastral



Cadastre à jour au : 08/03/2007
Référence géodésique : RGNC_1991_Lam

Document issu du SIG CADASTRE(pv10)



Alma

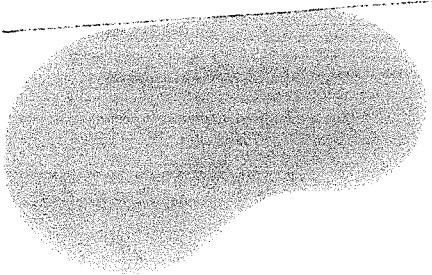
1. Pénurie, salaires, 10 jours
de

/Sobralopol

Reproduction interdite

Jul 01 : Exécution de 200 à 1000
Aout 01 : Pénurie, salaires, 10 jours
Rue do Sébas - A França
Place Courbat
Réfection de maisons blanches
la ville - Rue S. Soares

Révisi



RESIDENCE
EOS

3

3BIS



L

300 300

200

200

200

200

2

4

Calédonienne
des Eaux

Ce plan est fourni à titre informatif. Il ne peut être employé à l'appui d'une demande de la CDE quant à la gestion actuelle des comptes.
Fond cartographique issu de la base de données numérisées du G.I.E. SEPAL.
© Calédonienne des Eaux - Reproduction interdite

Commune de NOUMEA

Centre ville

Edité le 09/03/2007 par :

Echelle : 1/200

04/04/07

112

A l'attention de

L'assainissement de cette zone est
en assainissement autonome,
c'est à dire "traitement" des E.D. avec
foré septique ou foré toutes eaux.

Bonne réception,

Technicien D.E.A.

Fait au 281501

Le 04/04/07

à 10.40