

Dossier de déclaration ICPE

Dossier de déclaration d'une Installation Classée pour la Protection de l'Environnement


Centre commercial, Pont des français
Commune du Mont-Dore

CAPSE 2014-7030-01_DD rev.0

Août 2014

Dossier au titre du code de l'environnement de la Province Sud

SCI LIONA

	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

Titre : Dossier d'étude de déclaration d'exploitation d'un complexe commercial au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement

Demandeur : SCI LIONA

Destinataire(s) : DIMENC (3 exemplaires imprimés et 1 numérique)

Copie(s) : SCI LIONA (1 exemplaire imprimé et 1 numérique)

Référence commande : Devis CAPSE NC 2014-L95 rev0

HISTORIQUE DU DOCUMENT

Rev0	26/08/2014					Etablissement
Version	Date	Rédaction	Vérification	Approbation	Approbation client	Commentaires


Le présent rapport a été établi sur la base des informations fournies à CAPSE NC, des données (scientifiques ou techniques) disponibles et objectives et de la réglementation en vigueur.

La responsabilité de CAPSE NC ne pourra être engagée si les informations qui lui ont été communiquées sont incomplètes ou erronées.

Les avis, recommandations, préconisations ou équivalents qui seraient portés par CAPSE NC dans le cadre des prestations qui lui sont confiées, peuvent aider à la prise de décision. La responsabilité de CAPSE NC ne peut donc se substituer à celle du décideur.


Le destinataire utilisera les résultats inclus dans le présent rapport intégralement ou sinon de manière objective. Son utilisation sous forme d'extraits ou de notes de synthèse sera faite sous la seule et entière responsabilité du destinataire. Il en est de même pour toute modification qui y serait apportée.

CAPSE NC dégage toute responsabilité pour chaque utilisation du rapport en dehors de la destination de la prestation.

	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

SOMMAIRE

FORMULAIRE DE DECLARATION	4
ANNEXE I KBIS DE LA SOCIETE.....	5
ANNEXE II PLAN DE SITUATION	6
ANNEXE III PLAN ORIENTE – PERIMETRE DES 100M	7
ANNEXE IV PLAN DES INSTALLATIONS ET RESEAUX.....	8
ANNEXE V DIMENSIONNEMENT STATION DE TRAITEMENT DES EAUX.....	9

	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

FORMULAIRE DE DECLARATION

FORMULAIRE DE DECLARATION
AU TITRE DE LA REGLEMENTATION RELATIVE AUX ICPE
Contre attestation de dépôt

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION

N° de dossier :

Date d'arrivée :

Déclaration jugée : ☐ complète ☐ incomplète

Inspecteur :

CONCERNANT L'EXPLOITATION DE :

Complexe commercial Pont des Français

DEMANDEUR

Si personne physique (fournir Ridet) :

noms :

prénoms :

nationalité :

domicile :

Si personne morale (fournir extrait K-bis ou Ridet) :

dénomination ou raison sociale : **SCI LINOA**

forme juridique : **Société civile immobilière**

adresse du siège social **11, rue du Professeur Guillaumin ; Ouen Toro – 98800 NOUMEA**

qualité du signataire de la déclaration : **Gérant**

Ridet : **D 1 017 0714**

Nom, prénom, nationalité, qualité du signataire :

Téléphone : **78-37-67 - 76-12-77**

Fax :

Nom et coordonnées du responsable du suivi du dossier :

LOCALISATION DE L'INSTALLATION

Province :	SUD	Commune :	Mont-Dore	Zone PUD :	AUUIa
N° rue/N°lot et nom lotissement	N° de lot : 612 ; section cadastrale : MISSION				
Références cadastrales :	NIC 450220-4195				
Coordonnées du centre de l'installation (RGNC 91-93) :	E : 450504 ; N : 220145				


ACTIVITE FAISANT L'OBJET
DE LA DECLARATION

Complexe commercial – Pont des Français

NATURE ET VOLUME DES ACTIVITES	RUBRIQUE DE LA NOMENCLATURE ASSOCIEE	CLASSEMENT (D pour le régime de la déclaration et NC si activité non classée)
Stockage en réservoirs manufacturé de gaz inflammable liquéfié Stockage de 4x39kg < 1tonne	1412	NC
Préparation de produits alimentaires d'origine animale Découpe de 490kg de viande/jour < 500kg	2221	NC
Ouvrage de traitement et d'épuration des eaux résiduaires domestiques ou assimilées par traitement SBR et boues activées 115 eqH < 500eqH	2753	D
Installation de réfrigération Puissance absorbée des chambres froides 323kW < 10MW	2920	NC

PIECES A JOINDRE	Colonne réservée à l'administration
Justificatif de moins de six mois d'inscription au registre du commerce ou de l'agriculture, ou au répertoire des métiers ou identification des entreprises et établissements de Nouvelle-Calédonie	
Justificatif des pouvoirs du signataire	
Un plan orienté à l'échelle appropriée sur lequel sont indiqués l'emplacement de l'installation projetée, et dans un rayon de 100 mètres, l'occupation du sol, les activités et la vocation des bâtiments, les établissements recevant du public, les voies de communication, les hydrants (PI ou BI), les plans d'eau et les cours d'eau	
Un plan de situation orienté et légendé, à l'échelle appropriée avec indication des zones de stockage, des moyens de lutte contre l'incendie de l'établissement, de l'assainissement lié à l'établissement (tracés des réseaux et ouvrages de traitement des effluents, avec mention du type de traitement et du dimensionnement)	

Le déclarant, (signature & date)

	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

ANNEXE I

KBIS DE LA SOCIETE

Extrait Kbis

IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Extrait du 27 Août 2014

IDENTIFICATION

Dénomination sociale : LINOA
Numéro d'identification : R.C.S. NOUMEA 2010 D 1 017 714 (2010 D 246)
Date d'immatriculation : 13 Juillet 2010

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A LA PERSONNE MORALE

Forme juridique : Société civile immobilière
Capital : 100 000.00 XPF (fixe)
Adresse du siège : 11, rue du Professeur Guillaumin Ouen Toro - 98800 Nouméa
Objet social : acquisition par voie d'achat ou d'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration et la location de tous biens et droits immobiliers, de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. Et ce, soit au moyen de ses capitaux propres, soit au moyen de capitaux d'emprunt
Durée de la société : 99 ans du 13 Juillet 2010 au 12 Juillet 2109
Date de clôture de l'exercice : 31 Décembre
Journal d'annonces légales : Télé Sept Jours, le 30 Juin 2010

ADMINISTRATION

Gérant

Gérant

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse : 11, rue du Professeur Guillaumin Ouen Toro - 98800 Nouméa
Date de début d'exploitation : 23/06/2010
Activité : gestion de biens et droits immobiliers à usage commercial
Origine de l'activité ou de l'établissement : Création
Mode d'exploitation : Exploitation personnelle

OBSERVATIONS


La société n'est ni en sauvegarde ni en redressement ni en liquidation judiciaire

FIN DE L'EXTRAIT COMPRENANT 1 PAGE(S)

TOUTE MODIFICATION OU FALSIFICATION DU PRESENT EXTRAIT EXPOSE A DES POURSUITES PENALES. SEUL LE GREFFIER EST LEGALEMENT HABILITE A DELIVRER DES EXTRAITS SIGNES EN ORIGINAL. TOUTE REPRODUCTION DU PRESENT EXTRAIT, MEME CERTIFIEE CONFORME, EST SANS VALEUR.

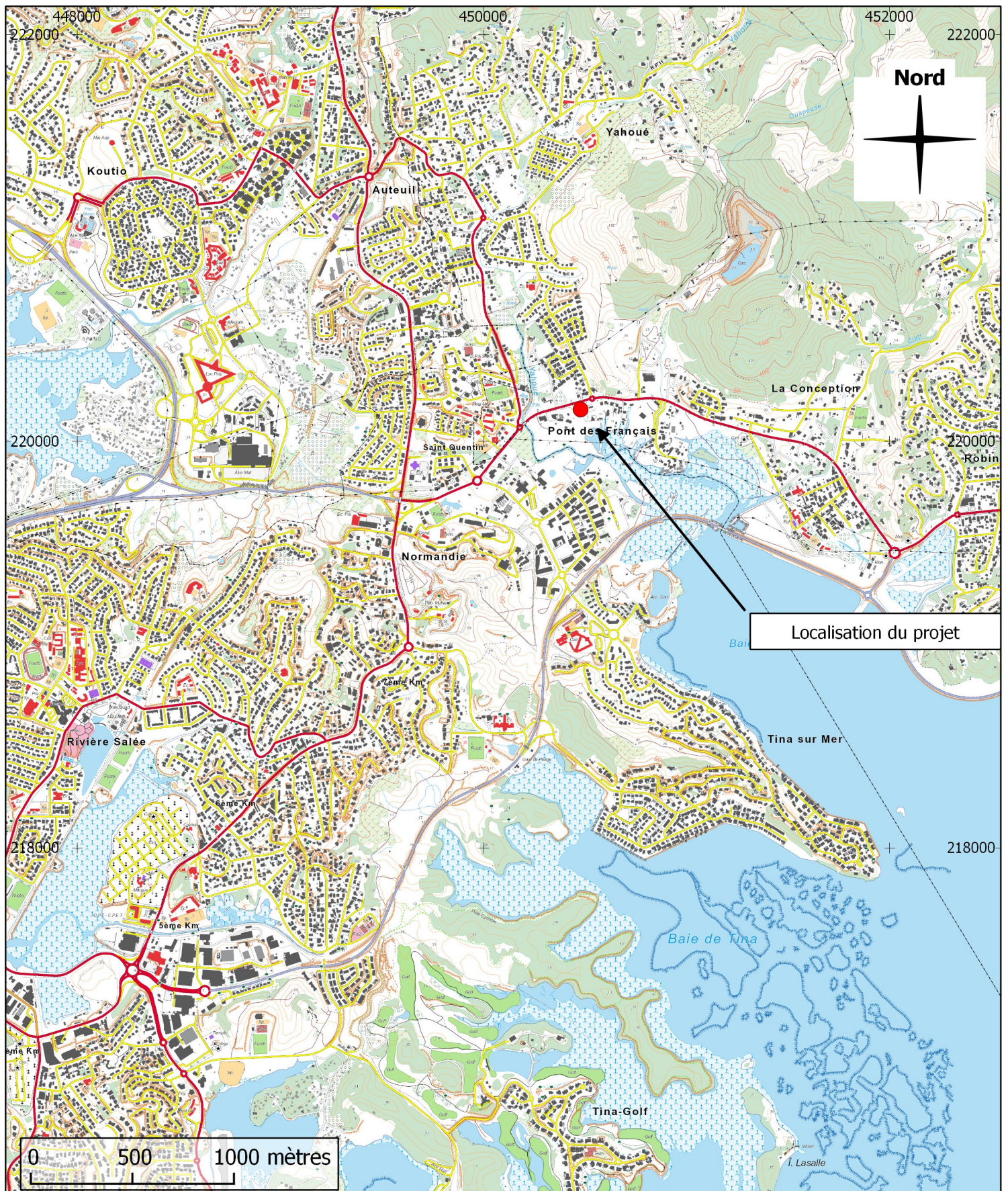
POUR EXTRAIT CERTIFIE CONFORME ET DELIVRE LE

27/08/2014

	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

ANNEXE II

PLAN DE SITUATION



**Dossier de déclaration
centre commercial Pont des Français**

SCI LIONA - Commune du Mont-Dore


Plan de localisation 1/25 000 ème

CAPSE 2014-7030-01 DD

**Réalisé par P. ESCOFFIER le 16/04/2014
Vérifié par C.DELORME**



SCI LIONA

	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

ANNEXE III

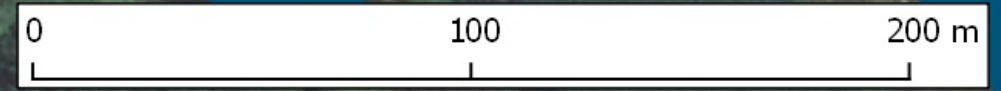
PLAN ORIENTE – PERIMETRE DES 100M




Légende

- Bouche Incendie
- Site
- Habitations individuelles
- PUD Zone AUUIa
- PUD Domaine maritime
- périmètre des 100m
- STEP

Dossier de déclaration ICPE Centre commercial Pont des Français	CAPSE 2014-7030-01 DD	
	Réalisé par P.ESCOFFIER le 22/04/2014 Vérfifié par C.DELORME	
SCI LIONA Commune du Mont-Dore	 <small>CAPITAL SECURITE ENVIRONNEMENT NOUVELLE CALEDONIE</small>	SCI LIONA
Plan orienté des 100m 1/1500		



	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

ANNEXE IV

PLAN DES INSTALLATIONS ET RESEAUX



Nouvelle Calédonie

PROVINCE SUD

COMMUNE DU MONT - DORE

SECTION - MISSION

QUARTIER YAHOUÉ

LOT 99 PIE

CENTRE COMMERCIAL

PONT DES FRANCAIS

PERMIS MODIFICATIF

Maitre d'ouvrage

Maitrise d'oeuvre

BET VRD

SCI LINOA

B.E.T Groupement Ingénierie E.U.R.L.

B.E.T B.R.H/ E.D.C

B.E.T CIEL

SECUPREV




Dates	Objet des modifications du plan d'origine	Indices des plans
(1) : (08/07)	Etablissement du plan d'origine	A

PLAN RESEAUX ASSAINISSEMENT

EP & EU

VRD n°05

OverNIE (08/07)
Ind. A

	DOC – N°	CAPSE 2014-7030-01_DD Centre Commercial PDF rev.0
	TYPE	Dossier de déclaration ICPE
Titre	SCI LIONA – Centre commercial Pont des français	

ANNEXE V

DIMENSIONNEMENT STATION DE TRAITEMENT DES EAUX

Calculs techniques AQUAmax® PROFESSIONAL XL1		
Pour épuration avec nitrification et dénitrification		
projet: Centre commercial	date:	19-03-14
client: Epureau	éditeur:	atb
Données pour le dimensionnement	XL1	
Nombre de EH (98 EH + 17 EH estimé provenant de la boucherie)	115 EH	
VOLUME d'eau usées par EH et par jour	150 ltr/(EH x j)	
DBO5 par EH et par jour	60 g/(EH x j)	
DBO5 par Litre	400 mg/l	
DCO par Litre	800 mg/l	
MES par EH et par jour	70 g/(EH x j)	
MES par Litre	467 mg/l	
NH4-N par EH et par jour	6,4 g/(EH x j)	
NH4-N par Litre	42,7 mg/l	
NTK par EH et par jour	11,0 g/(EH x j)	
NTK par Litre	73,3 mg/l	
P par EH et par jour	1,8 g/(EH x j)	
P par Litre	12,0 mg/l	
pH- (compris entre 6.5 - 8.0)	7,0	
Température du réacteur SBR (comprise entre 12 - 30°C)	20,0 °C	
Quantité totale d'eaux usées [m³/j]	17,25 m³/j	
DBO5 totale par jour	6,90 kg/j	
NH4-N [kg/j]	0,74 kg/j	
NTK [kg/j]	1,27 kg/j	
P [kg/j]	0,21 kg/j	
Eaux parasites [%]	0 %	
Débit journalier Q _j [m³/j]	17,25 m³/j	
Débit maximal Q ₁₀ [m³/h]	1,73 m³/h	
Données en sorties		
DCO	< 125 mg/l	
DBO5	< 25 mg/l	
MES	< 35 mg/l	
Décanteur primaire		
Réduction de charge par dégrilleur ou par durée de séjour > 1,5 h: V _{GF} = Q ₁₀ x 1,5h [m³]	2,6 m³	
Charge volumétrique par durée de séjour > 1,5 h:	33 %	
Charge après réduction primaire B _j [kg DBO ₅ /j]	4,6 kg/j	
Boues primaires par jour PS = 0,045 kg/EH/j	5,2 kg/j	
Tampon		
Volume du tampon V _p = ((t _R /z/n)+t _{Sed} +t _{Ab}) x Q ₁₀ [m³]	7,0 m³	
Calcul du SBR selon le DTU allemand ATV-A 131		
Charge à l'arrivée, vers le SBR B _{dZ} [kg/j]	4,6 kg/j	
Matière Sèche [l/kg TS]	100 l/kg	
Teneur en matière sèche TS _R [kg TS / m³]	4,0 kg/m³	
Production de boues [kg TS/kg DBO ₅]	0,90 kg/kg	
Production de boues par jour ÜSS _d = ÜS _{C,BSB} x B _{dZ} [kg/j]	4,16 kg/j	
Age des boues t _{TS}	12,3 j	
boues activées dans les réacteur biologique M _{TS,BB} = ÜS _d x t _{TS}	51,2 kg	
Volume du SBR V _{BB} = t _{TS} x ÜSS _d / TS _R [m³]	12,79 m³	
Charge volumétrique B _R = B _{dZ} / V _{BB} [kg/(m³xj)]	0,39 kg/m³j	
Charge en boues B _{TS} = B _R / TS _R [kg DBO/(kg TS x j)]	0,10 kg/kg	

Calculs techniques AQUAmax® PROFESSIONAL XL1 Pour épuration avec nitrification et dénitrification		
projet: Centre commercial	date:	19-03-14
client: Epureau	éditeur:	atb
Calcul du SBR selon le DTU allemand ATV-M 210		
Nombre de lignes		1
Nombre de cycles par jour $m_z [j^{-1}]$		3 1/j
matières sèches TS_{min} en cas de V_{min} [kg TS / m³]		6,69 kg/m³
Quantité d'eau usées / cycle / réacteur $V_Z = Q_d/m_z/n$ [m³]		5,8 m³
Durée du cycle t_Z [h]		8,0 h
Durée de sédimentation t_{sed} [h]		1,5 h
Evacuation t_{Ab} [h]		0,63 h
Durée de réaction $t_R = z \times (t_N + t_D) = t_Z - t_{sed} - t_{Ab}$ [h]		5,85 h
Phase de nitrification t_N [h]		3,9 h
Volume du SBR $V_R = B_d/B_R \times t_Z/t_R/n$ [m³]		16,2 m³
Volume minimum du SBR $V_{min} = V_R - V_Z$ [m³]		10,5 m³
Diamètre du SBR [m]		3,50 m
Surface du SBR AR [m²]		9,6 m²
Profondeur maximale du SBR $h_{Wmax} = V_R/AR$ [m]		1,68 m
Profondeur minimale du SBR $h_{Wmin} = V_{min}/AR$ [m]		1,09 m
Hauteur du niveau des boues $h_S = h_W \times TS_R \times ISV/1000$ [m]		0,67 m
Hauteur minimale du distance de sécurité $\Delta h = 0,15 \times h_{Wmax} > 0.4m$ [m]		0,40 m
Hauteur existante du distance de sécurité $\Delta h = h_{Wmin} - h_S$ [m]		0,41 m
Taux d'échange $f_A = (V_R - V_{min})/V_R$ [-]		0,35
Age des boues $t_{TS} = V_R \times TS_R \times t_R / \dot{U}S_d / t_Z \times n$ [j]		11,4 j
Elimination de l'Azote		
NTK [g/(Exj)]		11,0 g/(Exj)
$N_{\dot{U}S} = 0,045 \times B_d$ [kg/j]		0,21 kg/j
org. N_e [mg/l]		2 mg/l
$NH_4 - N_{Nit} = NTK - N_{\dot{U}S} - org. N_e$ [mg/l]		59,3 mg/l
$NO_3 - N_D = NH_4 - N_{Nit} - NO_3 - N_e$ [mg/l]		52,3 mg/l
$NO_3 - N_D / DBO_5$ [-]		0,20
$0 < VD/VBB = 1 - (t_{TS,aerob} / t_{TS}) > 0,5$		0,33
Nombre d'alimentation z		3
Durée de Dénitrification $t_D = V_D/V_{BB} \times t_R/z$ [h]		0,6 h
Concentration des Nitrates en sortie $NO_3 - N_e = NH_4 - N_{nit} \times f_A/z$ [mg/l]		7,0 mg/l
Afflux d'oxygène		
OV_{C,DBO_5}		1,45 kgO₂/kgDBO₅
$OV_{d,C} = OV_{C,DBO_5} \times B_{d,DBO_5}$		6,70 kg/j
$OV_{d,N} = Q_d \times 4,3 \times S_{NH_4,N} / 1000$		4,40 kg/j
$OV_{d,D} = Q_d \times 2,9 \times S_{NO_3,D} / 1000$		2,61 kg/j
f_C		1
f_N		2,5
$OV_h = 1/(1 - V_D/V_{BB}) \times 1/(m_Z \times t_R) \times (f_C \times (OV_{d,C} - OV_{d,D}) + f_N \times OV_{d,N})$		1,29 kgO₂/kgDBO₅
adsorption d'oxygène par SBR OV_h / n		1,29 kg/h
Stockage des boues		
Quantité par jours $RS_d = PS + \dot{U}SS_d$ [kg/j]		9,34 kg/j
Volume de boues secondaires avec Matières Sèches à 4% TS $V_{\dot{U}SSd}$ [m³/j]		0,23 m³/j
Durée de stockage		20,0 j
Volume de stockage des boues $V_{\dot{U}S}$ [m³]		4,7 m³

Calculs techniques AQUAmax® PROFESSIONAL XL1 Pour épuration avec nitrification et dénitrification		
projet: Centre commercial	date:	19-03-14
client: Epureau	éditeur:	atb
Equipements techniques		
Aérateur/Mixeur Type	AQUA8	
Nombre Aérateur/Mixeur par ligne SBR	1	un.
Apport en oxygène	1,33	kgO2/h
Puissance électrique P1	1,10	kW
Fonctionnement de l'aérateur, en %	97	%
Temps de fonctionnement des appareils, par cycle	3,78	h
Besoins énergétiques pour l'aération et le brassage, par cycle	4,16	kWh/cycle
Pompe d'alimentation, Type	feka600	
Nombre de pompes par ligne SBR	1	un.
Performance hydraulique à 4 m de hauteur	10,00	m³/h
Puissance électrique P1	1,00	kW
Temps de fonctionnement des appareils, par cycle	0,58	h
Besoins énergétiques pour l'alimentation, par cycle	0,58	kWh/cycle
Pompe à eaux épurées, Type	feka600	
Nombre de pompes par ligne SBR	1	un.
Performance hydraulique à 4 m de hauteur	9,50	m³/h
Puissance électrique P1	1,00	kW
Temps de fonctionnement des appareils, par cycle	0,61	h
Besoins énergétiques pour l'évacuation des eaux épurées, par cycle	0,61	kWh/cycle
Pompe à boues excédentaires, Type	feka600	
Nombre de pompes par ligne SBR	1	un.
Performance hydraulique à 4 m de hauteur	10,00	m³/h
Puissance électrique P1	1,00	kW
Temps de fonctionnement des appareils, par cycle	0,02	h
Besoins énergétiques pour l'évacuation des boues excédentaires, par cycle	0,02	kWh/cycle
Besoins énergétiques pour l'aération et le brassage, par jour	12,47	kWh/j
Besoins énergétiques pour le pompage, par jour	3,62	kWh/j
Besoins énergétiques totaux, par jour	16,10	kWh/j
Besoins énergétiques totaux, par EH	51,08	kWh/a/EH
Programmation du ProControl		
Temps d'alimentation	11,5	min
Temps de Pause	1,7	h
Durée de dénitrification	39,0	min
Mise en route de l'aérateur (brassage) durant dénitrification"OUI"	15	sec
Mise en route de l'aérateur (brassage) durant dénitrification"NON"	5	min
Mode aération Normal "OUI"	19,0	min
Mode aération Normal "NON"	1,0	min
Durée de sédimentation	1,5	h
Durée de la phase d'aération	5,9	h
Durée de la phase d'évacuation des eaux épurées (Alarme = 1.25 x tps de Pompage)	46,0	min
Durée de retour des boues (5 Litre / EH x j)	69	sec
Durée de l'auto-nettoyage	1	sec
Mode éco de l'aérateur "OUI"	9	min
Mode éco de l'aérateur "NON"	11	min

Calculs techniques AQUAmax® PROFESSIONAL XL1

Pour épuration avec nitrification et dénitrification

projet: Centre commercial	date:	19-03-14
client: Epureau	éditeur:	atb
Dimensionnement des cuves rondes		
avec unité de pré-traitement et stockage des boues		
<u>Prétraitement et stockage des boues</u>		
Volume calculé V_1	7,26	m ³
Volume effectif V_1	17,13	m ³
nombre de cuves	1,00	no.
Diamètre d_1	3,50	m
Profondeur d'eau h_1	1,78	m
<u>Cuve tampon</u>		
Volume calculé V_2	7,04	m ³
Volume nécessaire V_2	8,10	m ³
Volume effectif V_2	9,34	m ³
nombre de cuves	1,00	no.
Diamètre d_2	2,60	m
Niveau d'eau h_2	1,76	m
<u>SBR</u>		
Volume V_{SBR}	16,21	m ³
nombre de cuves	1,00	no.
Diamètre d_{SBR}	3,50	
Profondeur d'eau max. h_{Wmax}	1,68	m
Profondeur d'eau min. h_{Wmin}	1,09	m
hauteur de boues h_s	0,67	m
distance de sécurité $\Delta h = h_{Wmin} - h_s$ [m]	0,41	m

AQUAmax®
WasteWater Treatment Systems

Effective. Innovative. Sustainable.