

**FORMULAIRE DE DECLARATION  
AU TITRE DE LA REGLEMENTATION RELATIVE AUX ICPE  
Contre attestation de dépôt**

CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION  
N° de dossier :  
Date d'arrivée :  
Déclaration jugée :  complète  incomplète  
Inspecteur :

**CONCERNANT L'EXPLOITATION DE :**

**DEMANDEUR**

Si personne physique (fournir Ridet) :

noms :  
prénoms :  
nationalité :  
domicile :

Si personne morale (fournir extrait K-bis ou Ridet) : SAS MAGENTA DEVELOPPEMENT

dénomination ou raison sociale :  
forme juridique : SAS  
adresse du siège social : 3, rue ernest MASSOUBRE-NOUMEA  
qualité du signataire de la déclaration : Président  
Ridet : 728 246 001

Nom, prénom, nationalité, qualité du signataire : BRUEL, Jean Marc, nationalité française, président

Téléphone : 23 00 60

Fax :

Nom et coordonnées du responsable du suivi du dossier : DICKES Jean Bernard 76 78 64

**LOCALISATION DE L'INSTALLATION**

Province :	SUD	Commune :	NOUMEA	Zone PUD :	UB 1
N° rue/N°lot et nom lotissement	Lot 73, section Magenta Quartier de Saint Marie, Voie de dégagement est				
Références cadastrales :	650535-9187				
Coordonnées du centre de l'installation (RGNC 91-93) :	X= 448 240 Y= 213 514				

ACTIVITE FAISANT L'OBJET DE LA DECLARATION

NATURE ET VOLUME DES ACTIVITES	RUBRIQUE DE LA NOMENCLATURE ASSOCIEE	CLASSEMENT (D pour le régime de la déclaration et NC si activité non classée)
<b>Station d'épuration supérieure à 50 éqH mais inférieure ou égale à 500 éqH : 53 EH</b>	<b>2753</b>	<b>D</b>

PIECES A JOINDRE	Colonne réservée à l'administration
Justificatif de moins de six mois d'inscription au registre du commerce ou de l'agriculture, ou au répertoire des métiers ou identification des entreprises et établissements de Nouvelle-Calédonie	
Justificatif des pouvoirs du signataire	
Un plan orienté à l'échelle appropriée sur lequel sont indiqués l'emplacement de l'installation projetée, et dans un rayon de 100 mètres, l'occupation du sol, les activités et la vocation des bâtiments, les établissements recevant du public, les voies de communication, les hydrants (PI ou BI), les plans d'eau et les cours d'eau	
Un plan de situation orienté et légendé, à l'échelle appropriée avec indication des zones de stockage, des moyens de lutte contre l'incendie de l'établissement, de l'assainissement lié à l'établissement (tracés des réseaux et ouvrages de traitement des effluents, avec mention du type de traitement et du dimensionnement)	

**Le déclarant, (signature & date)**

04/01/2016

  
F. Bruel  
Par délégation

**Plan d'orientation Station d'épuration Passage de l'Horloge**

**Station BIO EPUR 53 EH**

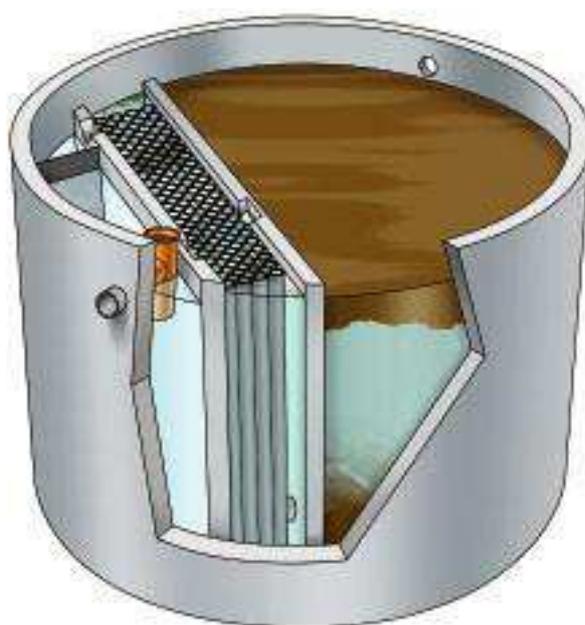
**Coordonnées du centre de l'installation :**

**X= 448 240, Y= 213 514**

**Echelle 1/2000**



## STATION D'EPURATION BIOLOGIQUE PAR CULTURE FIXE IMMERGEE



### Passage de l'Horloge Mémoire technique

## I INTRODUCTION

Dans le cadre du respect de l'environnement, le projet de construction de la du centre commercial du passage de l'horloge a fait l'objet d'une demande de permis de construire. Cette construction intègre la réalisation d'une station d'épuration des effluents. Cette installation a pour but de traiter la pollution des eaux usées avant leur rejet dans le réseau d'eaux pluviales. A ce titre, les exigences de traitement portent entre autres :

- sur les matières en suspension,
- sur la pollution dissoute (carbone),

Cette présente notice traite du dimensionnement et de l'implantation de cette station D'épuration située en espace vert et recevant en majorité des effluents d'origine domestiques.

Pour satisfaire aux exigences du maître d'ouvrage, nous vous proposerons :

- Une solution par culture fixé présentant
  - des couts d'entretien avantageux
  - un grande adaptabilité aux variations de charge

Elle prévoit un prétraitement, un traitement primaire, un traitement biologique, une clarification, avant rejet dans le réseau E.P. (BAG non nécessaire.)

**La station sera équipée d'un évent en toiture. La station proposée fonctionnant par injection d'air sur pressé dans les bassins, il se crée un courant d'air naturel dans le système permettant d'évacuer les odeurs via cet évent.**

**La station est prévu en espace vert**

## II DONNEES DE BASES

### 1 BASES DE DIMENSIONNEMENT

Le nombre d'équivalents habitants dans ce centre commercial est estimé à 53 EH. Les eaux à traiter seront uniquement domestiques (eaux vannes et eaux grises).

Le volume d'eau pour 1 EH est estimé à 150 L/jour.

Evaluation des besoins de la station d'épuration CC Passage de l'Horloge									
	Nombre	Eqh/u	Total EH.	Charge hydraulique			Charge polluante		
				Rejet unitaire (m <sup>3</sup> / j)	Total rejet (m <sup>3</sup> / j)	Total eh (150 l / eh)	Charge unitaire (kg DBO5 / j)	Total charge (kg DBO5 / j)	Total eh (60 g / eh)
Employés	41	0.5	20.5	0.15	3.075	20.5	0.06	1.23	20.5
Usagés	451	0.05	22.55	0.15	3.383	22.55	0.06	1.353	22.55
<b>Total</b>					<b>6.458</b>	<b>53.05</b>	<b>0.06</b>	<b>2.583</b>	<b>53.05</b>
<b>Dimensionnement retenu</b>					<b>6.6</b>	<b>54</b>	<b>0.06</b>	<b>2.64</b>	<b>54</b>

Tableau 1 : Récapitulatif des paramètres étudiés

Paramètres	Quantité pour 1 EH	Quantité pour 53Eq/h
Débit journalier	150L/j	12 000 L/j soit 12 m <sup>3</sup> /j
Charge polluante DBO5	60 g	4 800 g soit 4,80 kg
Charge polluante DCO	120 g	9 600 g soit 9.60 kg
Charge en MES	90 g	7 200 g soit 7.20 kg

Ces chiffres représentent la quantité de pollution totale que la station peut traiter par jour.

Données hydrauliques		
Volume moyen journalier	m <sup>3</sup> /j	8.1
Débit moyen horaire	m <sup>3</sup> /h	0,3375
Coefficient de pointe		8
Débit de pointe horaire	m <sup>3</sup> /h	2.7

Un coefficient de pointe de 8 a été retenu suite aux valeurs de la littérature (ici Wastewater engineering-treatment, disposal and reuse (Metcalf and Eddy Inc, 1991)) qui nous donne un coefficient de 8 pour les commerces

## **2 NORMES DE REJET ATTENDUES PAR LA REGLEMENTATION EN VIGUEUR**

Cette station d'épuration est :

- Conforme aux recommandations de la délibération modifiée N°10277/DENS/SE du 30 avril 2009 relative aux installations classées pour la protection de l'environnement.
- Inscrite à la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement sous le n°2753 : « Ouvrages de traitement et d'épuration des eaux résiduaires domestiques ou assimilées d'une capacité supérieure à 50 éq/H mais inférieure ou égale à 500 éq/H soumises à déclaration » (la déclaration ICPE est comprise dans l'offre)

- **Normes de rejet prises en compte pour la station projetée**

L'ouvrage d'épuration respecte les exigences préconisées par la délibération N°10277/DENS/SE du 30 avril 2009.

Paramètre	Concentration maximale en rejet (mg/l) pour la filière biologique
pH	Entre 6 et 8.5
Température	< ou égal à 30°C
DBO 5	< ou égal 25 mg/l
DCO	< ou égal 125 mg/l
MES	< ou égal 35 mg/l

### 3 CHOIX DE LA FILIERE

Le projet se situe dans une zone résidentielle de la commune de Nouméa, à Sainte Marie.

Seules les eaux usées seront traitées par la station d'épuration. Les eaux pluviales seront rejetées dans le réseau EP. Un traitement autonome séparatif est donc envisagé.

Nous vous proposons dans cette offre une station d'épuration par culture fixée immergées ayant l'avantage :

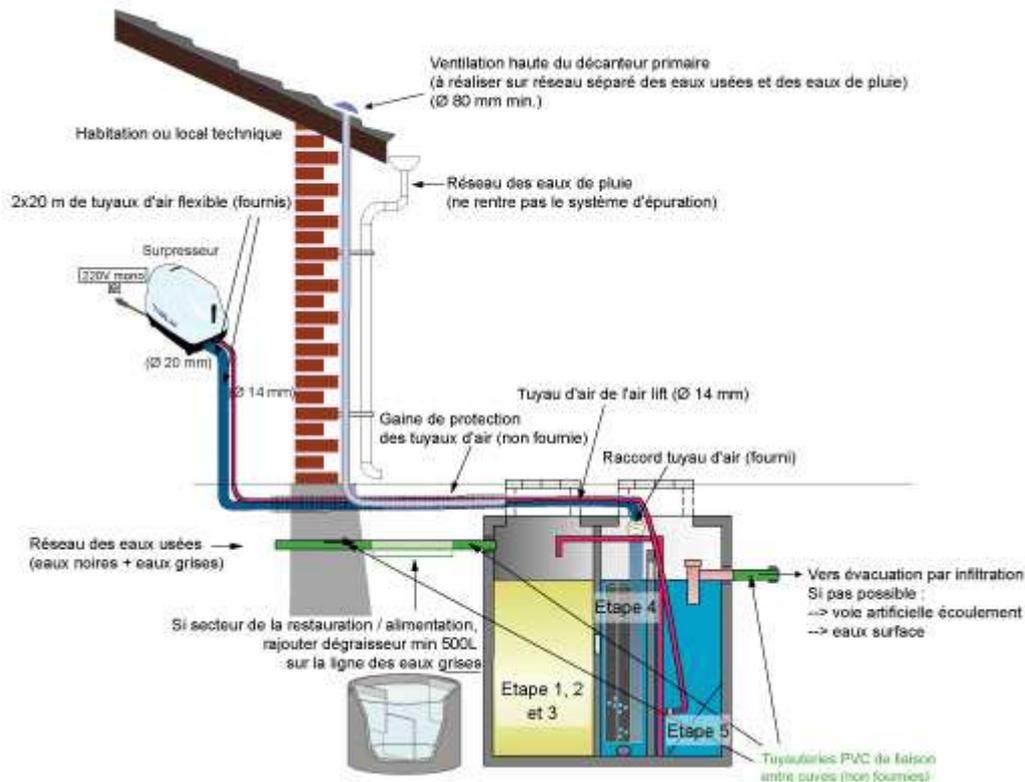
- **Pas de nécessité de Bac à graisse**
- **Très forte adaptabilité aux variations de charge (et donc à un taux d'occupation variable)**
- **Support de fixation des bactéries ordonnées évitant tout problème de colmatage du support.**
- **Simplicité des interventions d'entretien**

Il découle de ces avantages un coût d'entretien réduit.

## III LA STATION D'EPURATION : CULTURE FIXE IMMERGEE BIOFRANCE

Cette station composé de 4 cuves présente un encombrement **reduit (emprise au sol de 2.2 m x 10m ou 5 x 5 selon la disposition)** Son cout d'entretien est très avantageux.

### 1 PRINCIPE DE FONCTIONNEMENT



#### 1.1 Dégrilleur

Ce rôle est joué par le décanteur primaire

#### 1.2 Le décanteur primaire (1ère étape) - dégraisseur (2ème étape) - digesteur (3ème étape)

La décantation primaire sera réalisée dans un décanteur qui assurera les fonctions de dessablage, de dégraissage, d'élimination des matières décantables, et de digestion des boues en excès. Le dimensionnement du décanteur-digestif est basé sur le temps de séjour au débit de pointe (y compris le

débit de recirculation des boues secondaires), et sur la capacité de stockage nécessaire pour les boues produites.

- **Temps de séjour**

➤  $T_s \geq 1$  heure et  $T_s < 2$  heures :

✓ [Débit de pointe ( $Q_P$ ) + Débit de recirculation des boues depuis le décanteur lamellaire ( $Q_B$ )] x Temps de séjour = Volume du décanteur primaire

✓  $V_{DP} = (Q_P + Q_R) \times t$

✓  $V_{DP} = (2.7) \times 1.5 = 4.05 \text{ m}^3$

La recirculation étant réalisé automatiquement 2 fois par jour quand il n'y a pas d'arrivée sur la station, elle n'est pas prise en compte dans le calcul.

- **Production de boues**

La production de boues primaires (5 à 10 % de matières sèches) est évaluées à 55 litres / eh par semestre et la production de boues secondaires (4 % de matières sèches) en provenance du décanteur lamellaire est évaluée à 30 litres / eh par semestre, soit un total de 170 litres / eh / ans.

Les valeurs de boue primaire (55l/EH/semestre) et de boue secondaire (30l/EH/an) proviennent de la littérature

*Pour les boues secondaires, la production de 30l/EH/semestre provient du Cemagref*

*Pour les boues primaires, la production de boues provient de :*

- Administration Région Wallonne ( B ) 0.23 l / EH / j

- ATV A201 1998 ( D ) 0.30 l / EH / j

*Le CEMAGREF ( F ) évalue le volume à 90 l / EH / six mois soit 0.49 l / EH / jour mais ne tient pas*

*compte du coefficient de tassement ( réf FNDAE n° 2 2 ), proche de 2 pour des vidanges tout les 90 jours*

*De plus, ces valeurs proviennent d'Europe, hors les températures calédonienne favorise la digestion et donc la diminution du volume de boue.*

La production de boues attendues est donc la suivante :

➤  $V_{\text{Boues}} = 0,17 \text{ m}^3 \times 80 \text{ eh} = 9\text{m}^3$  de boues liquides produites par ans, soit 2.25m<sup>3</sup> tous les 90 jours (temps de digestions minimum de 90 jours).

Des vidange de 4.5 m<sup>3</sup> (capacité d'un camion de vidange moyen) seront réalisé tout les 6 mois, soit 2vidange par ans en moyenne.

Les vidanges tout les cinq mois sont donnés à titre indicative et réalisé selon le niveau de remplissage du décanteur, contrôlé à chaque visite d'entretien. Ainsi, si cela est nécessaire en périodes d'affluence, les vidanges seront rapprochées.

- **Ouvrage retenu**

Nous avons donc retenu 1 ouvrage en béton disponible sur le marché calédonien, de fabrication SPB, d'une capacité utile de 9 m<sup>3</sup> unitaire (4.05 m<sup>3</sup> de décantation et 4.95m<sup>3</sup> de stockage de boue)

### **1.3 Le réacteur (4ème étape)**

La station sera équipé de 1 bioreacteur d'un volume unitaire de 8m<sup>3</sup>, pour un temps de séjours des effluent supérieur a 22h, est ainsi assuré un bon traitement des eaux.

Pour le projet Passage de l'Horloge, le temps de séjour effectif dans le bioreacteur sera de 23.7 heures

L'utilisation d'une technologie par culture fixée rend le procédé fortement adapté au variation de charge constatable dans une residence.

Le réacteur est composé de l'ensemble lit fixe (support des bactéries) et aérateur(s).

Après décantation primaire dans la première chambre, l'eau s'écoule au travers de la (des) chambre(s) du réacteur biologique à lit fixe.

La charge polluante organique y est minéralisée en présence d'oxygène par un écosystème aérobie.

Dans le cas d'un réacteur multi-chambres la flore bactérienne se spécialise de façon naturelle dans chacune des chambres et augmente ainsi la performance épuratoire du réacteur.

Le processus de biodégradation libère une quantité d'énergie qui contribue au métabolisme et au développement des populations bactériennes. La biomasse est constituée d'une population très spécifique, de sorte qu'une dégradation optimale de la charge polluante biodégradable est atteinte.

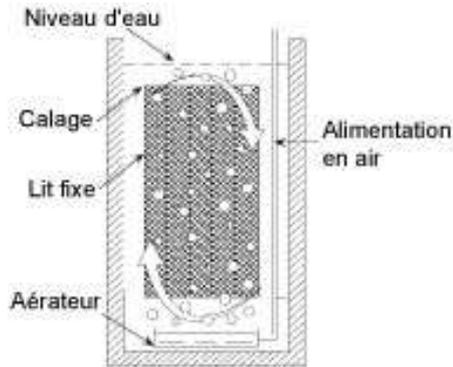
L'oxygène nécessaire pour le traitement microbiologique est diffusé dans la ou les chambres par des aérateurs à membrane micro perforée au laser. La disposition et la forme des aérateurs et du lit bactérien fixe sont telles que leur colmatage et leur engorgement par les boues secondaires ne peuvent avoir lieu.

**En effet le support ordonné de notre procédé (photo ci-dessous) se distingue de la plus part des autres système de cultures fixée immergée où les supports (bille, élément polypropylène de faible taille mis en vrac dans la chambre, ect....) , sont agencé aléatoirement et ne garantissent donc pas une bonne circulation de l'eau et de l'air pouvant aboutir a des colmatage et donc une perte d'efficacité.**

L'alimentation en air assure une double fonction: l'apport de l'oxygène nécessaire à la biomasse et l'homogénéité des eaux chargées par brassage dans la chambre du réacteur.

Une caractéristique du procédé est la très faible formation de boues secondaires. Cette faible production résulte de la technologie du réacteur biologique qui stimule l'installation d'un écosystème naturel comportant une chaîne alimentaire complète.

Cette chaîne alimentaire complète permet aux micro-organismes qui se trouvent dans la chambre du réacteur (protozoaires, bactéries flagellées, vers...) de digérer l'essentiel des boues secondaires constituées de la biomasse inerte



#### 1.4 Le décanteur secondaire (5ème étape)

Les boues secondaires constituées essentiellement de particules non-biodégradables décantent dans le décanteur secondaire statique.

- **Décantation secondaire**

➤ Vitesse maximale de temps sec dans le décanteur statique :  $V_s \leq 0.8 \text{ m / h}$

➤ Surface projetée nécessaire :  $S_p = \frac{Q_p}{V_s} = \frac{2.7}{0,8} = 3.375 \text{ m}^2$

Il sera donc mis en place un decanteur secondaire de 2.25m de diamètre, soit  $4\text{m}^2$ , pour une vitesse ascensionnelle de  $0.675\text{m/h}$

## 2 REJET DE L'EAU TRAITEE

L'eau traitée sera rejetée dans un regard EP, faisant office de regard de prélèvement. Une mesure des concentrations des rejets sur un échantillon moyen journalier (bilan 24 h) sera réalisée une fois par an par un organisme choisi en accord avec l'inspection des installations classées.

Ces analyses porteront sur les M.E.S., DBO5, DCO, NTK, pH. Une mesure du débit rejetée sera réalisée. Tous ces résultats d'analyses seront transmis à l'inspection des installations classées dans les 2 mois qui suivent

leur réalisation, et seront classés dans le carnet d'entretien de la station qui reste disponible à l'autorité sanitaire.

### **3 TRAITEMENT DES BOUES**

L'extraction des boues et l'évacuation des boues, le refus de dégrillage, les flottants et les graisses seront évacués par le prestataire chargé de l'entretien de la station après en avoir informé le propriétaire.

Les refus de dégrillage seront évacués par l'agent chargé de la maintenance de la station. Ces déchets de catégorie D seront traités comme des déchets ménagers.

Les boues d'une siccité de 10% à 15%, les flottants et les graisses sont traitées comme des matières de vidange pour leur évacuation et leur élimination. Ces déchets pourront donc être traités à l'unité de traitement des matières de vidanges

Toutes ces opérations ainsi que le lieu de traitement sont notifiées dans le carnet d'entretien de la station qui reste disponible à l'autorité sanitaire.

- Calcul production de boue mensuel : 0.75 m<sup>3</sup> par mois, soit 2 vidanges tous les ans en prenant en compte le coefficient de tassement des boues primaires.

### **4 MAINTENANCE ET AUTO SURVEILLANCE**

Des visites techniques de la station pour l'entretien sont prévues au minimum une fois toutes les mois (si option télétransmission retenu) .

En cas de rupture de courant la station redémarre automatiquement dès la remise sous tension.

En cas de défaillance du matériel de la station d'épuration un système de secours est prévu par pompage direct des effluents dans la fosse. Le contrat d'entretien prévoit un n° de téléphone d'urgence.

- Un trop plein est prévu pour by passer la station en cas de nécessité au niveau du cuvelage afin d'éviter les débordement chez les habitants

La maintenance de la station est réalisée bi hebdomadairement et ne nécessite pas l'arrêt total de la station. Chaque intervention de maintenance est réalisée en dehors des heures de fort débit.

Pour permettre l'analyse de l'eau et ainsi suivre le bon fonctionnement de la station, des échantillons de l'effluent brut seront pris à l'entrée de la station, en aval du dégrilleur. De même des échantillons de l'eau traitée seront pris en sortie de la station au niveau du canal de mesure avant le rejet dans le réseau E.P.

### **5 CONSOMMATION ELECTRIQUE**

**Le fonctionnement de l'ensemble de la station est assurée par deux supprimeurs à membranes, dont le bruit est quasiment imperceptible. Ils seront de plus installée dans un coffret technique insonorisé, évitant ainsi toutes gênes sonore. On trouve aussi une pompe de recirculation des boues**

La consommation électrique annuel d'une biofrance 50 est de 4 600 kw

- L'énergie électrique basse tension 230 V triphasé est délivrée à la station
- **Puissance nécessaire à la station 2 KW**
- Raccordement au coffret de commandes de la station par une gaine Ø 80/90 rouge avec câble de section approprié à l'alimentation de la station.

## **6 AUTRES**

A proximité de la station est installée une armoire électrique comprenant tous les éléments nécessaires au bon fonctionnement de la station. Dans ce même coffret il est mis à disposition du personnel d'entretien 1 prise de 220 V et un contrôle lumineux extérieur.

Un point d'eau potable devra être mis à disposition du personnel d'entretien ainsi qu'un extincteur adapté.

La station sera équipée d'un évent en toiture. La station proposée fonctionnant par injection d'air sur pressé dans les bassins, il se crée un courant d'air naturel dans le système permettant d'évacuer les odeurs via cet évent.

- CONDITIONS PARTICULIERES
- CONDITIONS GENERALES D'ENTRETIEN P2

***CONTRAT D'ENTRETIEN DE LA  
STATION D'EPURATION  
« CC PASSAGE DE L'HORLOGE »***

- ANNEXE TECHNIQUE
- ANNEXE PRESTATIONS

## CONDITIONS PARTICULIERES

---

Entre les soussignés :

ci-après dénommé «**Le CLIENT**»

d'une part,

et :

**SOCOMETRA**, Société par Actions Simplifiée au Capital de 370 000 000 FCFP, immatriculée au Registre du Commerce de NOUMEA sous le numéro RC B 636 555, dont le siège est au 3, Rue AUER – Zone Industrielle de DUCOS - BP 483 - 98845 NOUMEA-CEDEX

représentée par Monsieur François LAFOREST, Directeur,

ci-après dénommé «**Le PRESTATAIRE**»

d'autre part,

IL A ETE ARRETE ET CONVENU CE QUI SUIV

**ARTICLE 1 – RESPONSABILITE DU PROPRIETAIRE**

Le propriétaire est le seul responsable du bon fonctionnement de l'installation permettant d'assurer une bonne qualité du traitement conformément aux normes de rejet standard.

L'existence d'un contrat d'entretien ne permet pas de transférer cette responsabilité juridique.

Le pompage de boues et de flottants, leur évacuation et leur traitement au centre d'enfouissement technique découlent de la responsabilité du propriétaire

**ARTICLE 2 - OBJET DU CONTRAT**

Le présent Contrat est constitué des documents suivants, qui prévalent dans l'ordre :

- Les Conditions Particulières présentes et leurs annexes (Réf. CP ENT 02.95A),
- Les Conditions Générales jointes (Réf. CG ENT 02.95A),

a pour objet, de définir les modalités selon lesquelles, le **PRESTATAIRE** s'engage à assurer au PASSAGE DE L'HORLOGE à Sainte Marie , l'entretien de la station qui traite les eaux usées.

les prestations définies dans les pièces constitutives du Contrat.

**ARTICLE 3 - DUREE DU CONTRAT**

Le contrat prendra effet **à la signature du Contrat.**

La durée du contrat est de (1) an renouvelable par tacite reconduction.

**ARTICLE 4 – PRESTATIONS DE L'ENTREPRISE**

Le contrat est de la forme P2 Entretien.

L'équipement pris en charge est celui décrit en annexe technique.

- **Description des interventions** (Voir annexe prestation)

SOCOMETRA pourra assurer l'extraction et l'évacuation des boues, des flottants, des refus de dégrillage et de dessablage et des graisses, après avoir informé le Propriétaire de la nécessité d'une intervention et après avoir reçu l'aval écrit de ce dernier.

Si le bon fonctionnement de la station et un niveau de rejet conforme ne peuvent être obtenus faute de travaux d'amélioration, SOCOMETRA effectue les propositions nécessaires pour améliorer les résultats. Ces propositions sont faites sous forme de devis indiquant les spécifications techniques des travaux et les conditions commerciales correspondantes.

- **Elimination ces boues**

Le traitement des boues n'est pas inclus dans la prestation. Ces interventions seront réalisé par Socometra et facturé a l'intervention. . Cependant pour assurer un minimum de transparence, SOCOMETRA s'engage sur un montant maximum annuel d'évacuation des boues.

Il consiste à vidanger le bassin de stockage des boues et à pomper les flottants en surface du bassin d'accumulation et du clarificateur.

Le volume maximum d'extraction et de traitement des boues est de 9 m3 en moyenne pour 1 année., soit un coût annuel maximum moyen 149 958 CFP H.T, divisé en 90 000 CFP HT de prestation de pompage et 59 958 fCFP de traitement des dechets (13.6 m3 à 6 662 CFP du m3).

Le coût actuel de traitement des boues au centre d'enfouissement technique de Ducos est de 6 662 F XPF HT / tonne. L'augmentation de ce coût entraînera une augmentation de l'estimation du coût d'élimination des boues..

- **Responsabilités de SOCOMETRA**

Les stations à disques biologiques utilisent un procédé d'épuration entièrement biologique Il est donc nécessaire de prendre certaines précautions d'utilisation soit pour les rejets non dégradables, soit pour les produits utilisés. Nous conseillons donc l'utilisation de produits d'entretien biodégradables à 90 et 95 %.

La responsabilité de SOCOMETRA ne peut être engagée dans les cas suivants :

- ❖ Quantité anormale de produits bactéricides présent dans les eaux usées
- ❖ Présence dans la fosse de prétraitement de tous produits étrangers à ceux généralement présents dans les eaux usées domestiques (peinture, solvant, produits chimiques, etc.)
- ❖ Liste des produits et rejets interdits

Les mini stations TOPAZE ou SHANNON utilisent un procédé d'épuration entièrement biologique fonctionnant par boues activées constituées de bactéries aérobies. Il est donc nécessaire de prendre certaines précautions d'utilisation soit pour les rejets non dégradables, soit pour les produits utilisés.

<b>REJETS FORMELLEMENT INTERDITS</b>	<b>PRODUITS DECONSEILLES à DOSE MASSIVE</b>
<b>Gravats, cailloux, bâtonnets, plastiques, flacons, emballages caoutchouc, préservatifs...</b>	<b>Eau de javel</b>
<b>Serviettes hygiéniques, lingette à usage unique, couches, coton,...</b>	<b>Huiles, graisses de cuisine ...</b>
<b>Hydrocarbures et dérivés (essence, gazole, pétrole, grésil)...</b>	<b>Sel</b>
<b>Produits chimiques, désinfectants, soude caustique ou déboucheurs de canalisations...</b>	<b>Tous produits bactéricides</b>
<b>Saumures d'adoucisseurs d'eau</b>	
<b>Eaux de filtration de piscine</b>	

**Nous conseillons l'utilisation de produits d'entretien biodégradables à 90-95 %.**

- **Dépannages**

En dehors des visites contractuelles, le **PRESTATAIRE** mettra à disposition, à toute heure du jour, un service de dépannage chargé d'intervenir dans les meilleurs délais et au plus tard dans les **VINGT QUATRE (24) heures**, sur simple appel téléphonique du CLIENT. Cette prestation fera l'objet d'une facturation séparée.

Les opérations de dépannages, provenant de la responsabilité pleine et entière du PROPRIETAIRE et ne mettant pas en cause la responsabilité de **SOCOMETRA** seront facturées pour les vidanges suivant la grille tarifaire en vigueur et pour la main d'œuvre sur la base des tarifs suivants :

- ouvrier qualifié : 2800 FCP HT/h
- technicien électromécanicien ou plombier : 4500 FCP HT/h
- Petites fournitures : sur présentation de facture, prix HT augmenté d'un coefficient de gestion de 10%.
- Autres fournitures hors garantie : sur devis.

- **Périodicité des visites**

L'obligation est faite au PRESTATAIRE (SOCOMETRA) d'assurer **UNE (1) visite toutes les 2 semaines , soit treize (26) visites par an**, au cours desquelles seront effectuées les opérations décrites en **Annexe Prestations**.

### **ARTICLE 5 - FACTURATION**

Le montant contractuel annuel de base est le suivant :

**P2 : 884 652 F/ FRANCS CFP Hors Taxes – TSS non comprise**

Ce montant se décompose comme suit :

- |   |   |              |
|---|---|--------------|
| o Entretien et exploitation de la station d'épuration | : | 656 262 F HT |
| o Suivi, analyses                                     | : | 228 000 F HT |
| o Soit un total de (déplacement compris)              | : | 884 652 F HT |

Les dépannages seront facturés selon nos tarifs de facturation publique.

Pour mémoire, le cout du traitement des boues moyen sera au maximum de 195 603 F CFP H.T

### **ARTICLE 6 - REVISION DE PRIX**

Les valeurs de SAL<sub>0</sub> et IM<sub>0</sub> sont les suivantes :

SAL <sub>0</sub>	:	xxxxx	Journal Indice et Index du BTP – sept 2013
IM <sub>0</sub>	:	xxxxx	Journal Indice et Index du BTP – sept 2013

Le coût actuel de traitement des boues au centre d'enfouissement technique de Ducos est de 6 662F XPF HT / tonne. L'augmentation de ce coût entraînera une augmentation de l'estimation du coût d'élimination des boues..

### **ARTICLE 7 - CONDITIONS DE PAIEMENT**

Le montant P2 fait l'objet de DOUZE (12) factures par an **de 73 721 F/CFP HORS TSS**, payables CHAQUE MOIS dans un délai de trente jours (30) maximum suivant la présentation de la facture.

Le paiement sera effectué par virement au crédit du compte du PRESTATAIRE N°14889.00081.82650101013.30, ouvert à la BANQUE DE NOUVELLE-CALEDONIE, 25 Avenue de la Victoire/Henri Lafleur à NOUMEA.

Fait à Nouméa, le .....2012  
en 2 exemplaires originaux.

«Le CLIENT»  
Lu et Approuvé

«Le PRESTATAIRE»  
Lu et Approuvé

## **ANNEXES TECHNIQUES**

### **MATERIEL PRIS EN CHARGE**

Le présent contrat a pour objet d'assurer l'entretien de l'ensemble de la station par culture Fixé EPUR 80 EH

**1. Installations de traitement de eaux résiduaires de type culture fixé et de fabrication EPUR**

- Fosse de prétraitement
- 1 Bioréacteur par culture fixé
- 1 décanteur secondaire
- 1 pompe à boues
- 1 coffret de commande électrique avec surpresseur d'air.
- 1 poste de relèvement en sortie

## **ANNEXE PRESTATIONS**

---

L'Entrepreneur s'engage à effectuer les prestations suivantes :

### **STATION D'EPURATION**

Une fois toutes les 2 semaines

- Contrôle visuel du fonctionnement normal de la station (écoulements gravitaires, débit des pompes, alarme),
- Nettoyage du décanteur

Une fois tous les 6 mois

- Vidanger les boues des compartiments de stockage des boues

Une fois par an

- Contrôle complet de la station, niveau d'huile des moteurs

### **POMPE A BOUES**

Une fois par mois

- Contrôle visuel du fonctionnement normal des pompes (débouchage si nécessaire).

Une fois par trimestre

- Vérification des pompes, mesures des isolements électriques et de l'usure des roues hydrauliques.

### **EXPLOITATION ET SUIVI DE LA STATION**

- Analyse d'autosurveillance de l'effluent de sortie de station d'épuration : Mesure du niveau de qualité de l'eau traitée (test de Guérrée).
- Analyses annuelles d'autosurveillance sur les effluents d'entrée et de sortie de station d'épuration, à partir d'un échantillon moyens journalier ; Mesure des paramètres suivants : Débit, pH, DBO5, DCO, MES.
- Consignation des relevés et des test de qualité d'eau sur le cahier de suivi.
- Les fiches d'entretien seront visées par le client ou son représentant : Un exemplaire de la fiche de passage est remis au client après chaque visite.

**TÂCHES COMMUNES AUX INSTALLATIONS DE TRAITEMENT DES EAUX USEES**

Examen visuel des installations

Essai de fonctionnement

Vérification des points suivants :

- Etat des bobines des relais
- Intensités et tensions absorbées par chacune des pompes
- Réglages des relais de protection thermiques des pompes
- Des organes de coupure
- Isolement électrique de chaque moteur de pompe

Essai des signalisations

Contrôle de l'automatisme

Vérification des câblages, prise de courant, éclairage

Nettoyage, dépoussiérage

Relevé des compteurs



**SAS MAGENTA DEV**

Phase du projet	Echelle	Intervenant	Numéro	Date
PC	1/100	A	PC 200	SEPTEMBRE 2015

**ASSAINISSEMENT SOUS SOL PARKING & RDC**

tableau des révisions	
NUM	Description

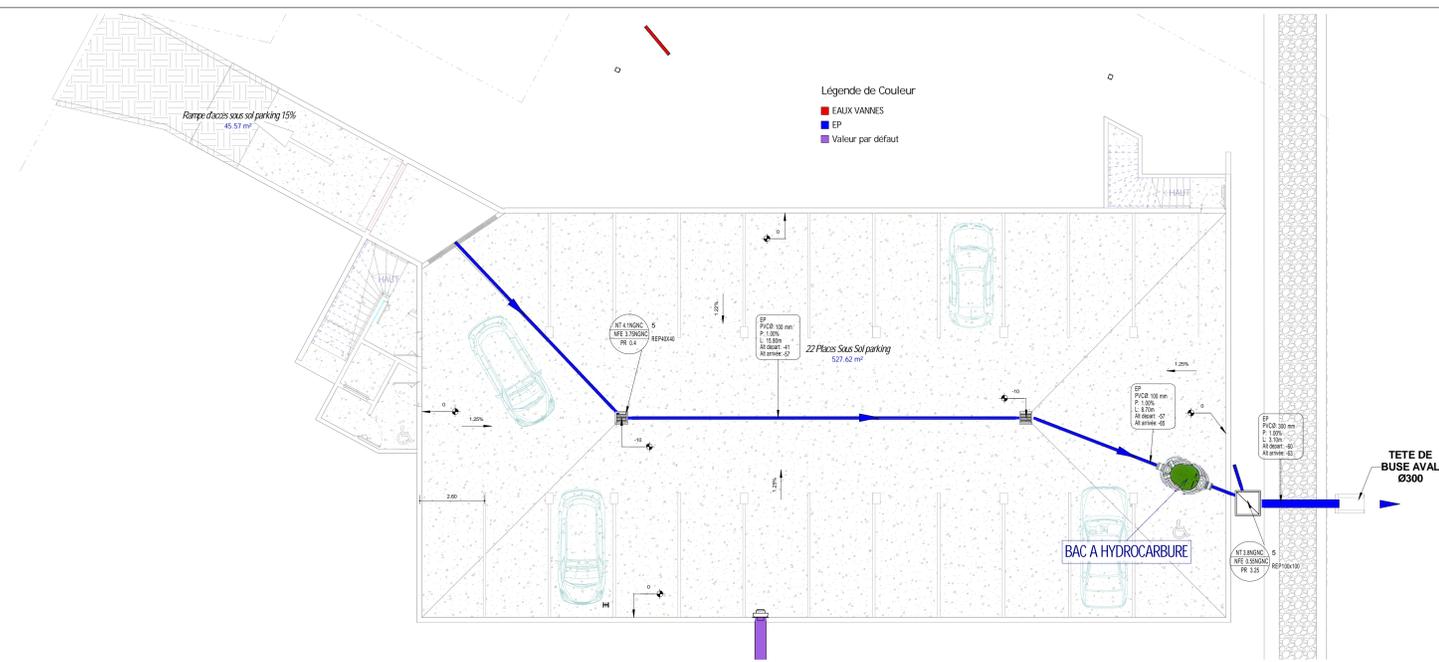
  

MO	Maitre de l'Ouvrage	SAS MAGENTA DEV
A	Maitre d'oeuvre	Quinze Bernard Architectes DESA
SE	Bureau d'Etude Sécurité	
CD	Bureau de contrôle Structure et sécurité des Personnes	SOCOTEC

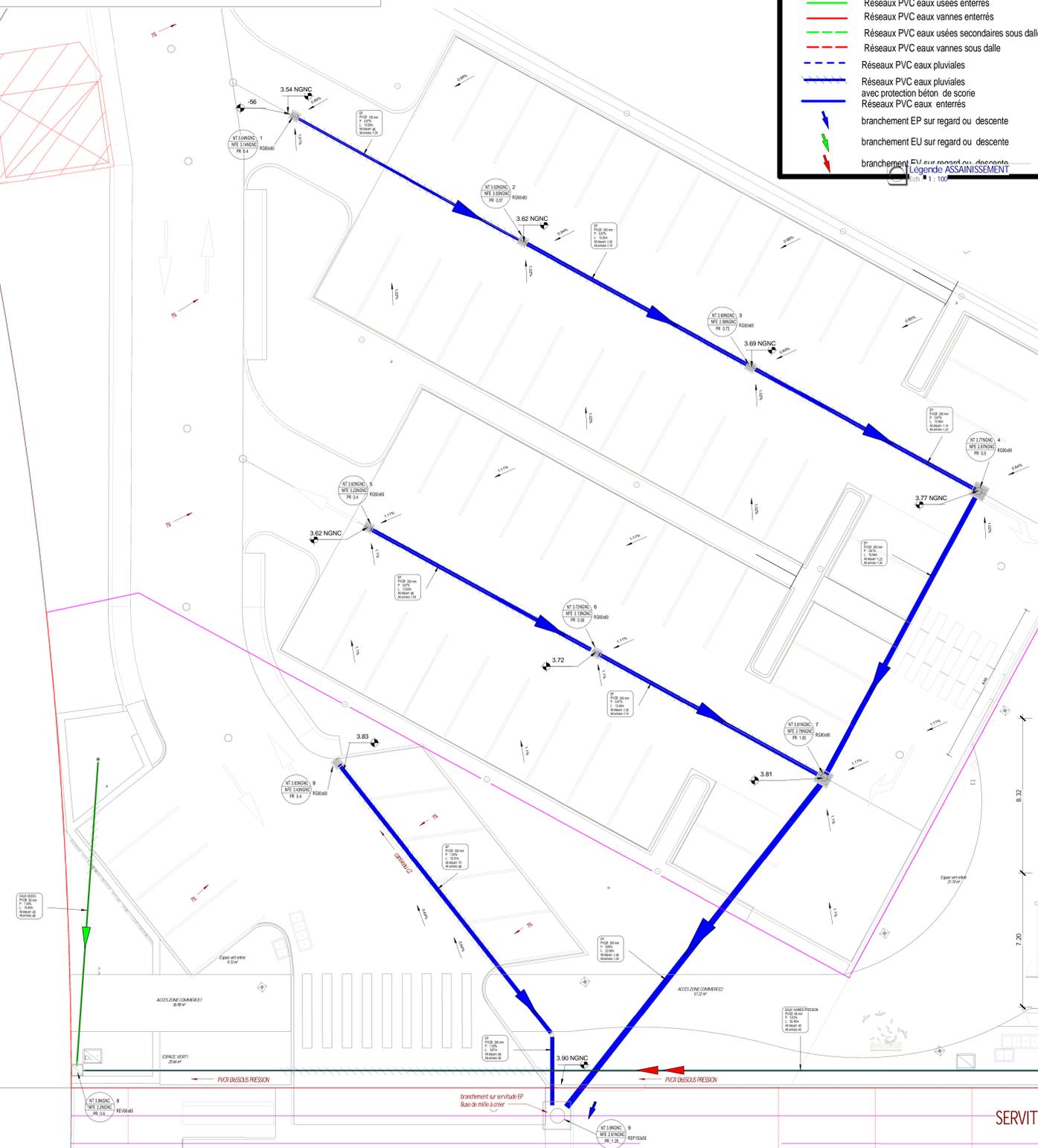
29/09/2015 10:57:05

**Légende Assainissement**

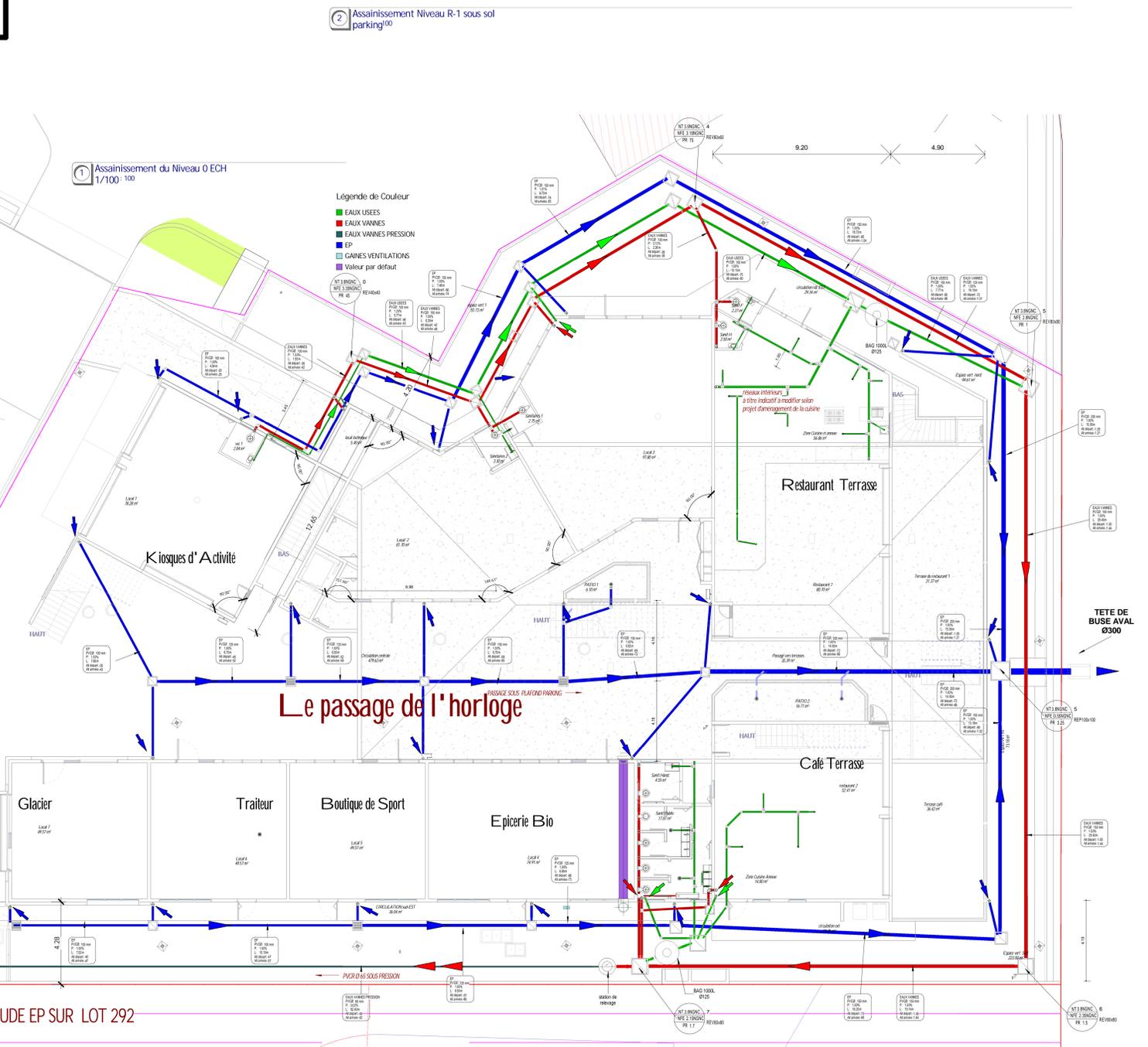
- Bac à graisse 1000 litres
- Bac à graisse 2000 litres
- station de relevage eaux vannes doubles pompes à lames
- Bac à hydrocarbure 10l/s
- Regard 100x100 x X ht de branchement
- Regard 80x80 x X ht de branchement
- Regard 60x60 X ht +tampon fonte
- Regard 60x60 X ht +tampon béton
- Regard 60x60 X ht +tampon à grille
- Regard 40x40 X ht +tampon béton
- Regard 40x40 X ht +tampon fonte
- Réseaux PVC eaux usées enterrés
- Réseaux PVC eaux vannes enterrés
- Réseaux PVC eaux usées secondaires sous dalle
- Réseaux PVC eaux vannes sous dalle
- Réseaux PVC eaux pluviales
- Réseaux PVC eaux pluviales avec protection béton de scorie
- Réseaux PVC eaux enterrés
- branchement EP sur regard ou descente
- branchement EU sur regard ou descente
- branchement EU sur regard ou descente



2 Assainissement Niveau R-1 sous sol parking<sup>100</sup>



1 Assainissement du Niveau 0 ECH 1/100 100



**Le passage de l'horloge**

SERVITUDE EP SUR LOT 292