

PROCES-VERBAL DE DELIMITATION

Commune : PAÏTA

Section : PAÏTA

Désignation cadastrale : Lot N°1 du Lotissement « Domaine PADDON » - ZIPAD (Tranche I)

Numéro d'inventaire : 437228-4300

Provenance cadastrale : Lot N°1604 de la section Païta

Surface réelle calculée : 14 ha 57a 44 ca
(Quatorze hectares cinquante-sept ares quarante-quatre centiares)

Référence : 2008.08.19

Description des limites :

AU NORD : Une ligne brisée, commune à la limite Sud-Ouest de l'emprise de la Voie Express N°2 (V.E.2), comprenant :

Une ligne droite 1405-1404 mesurant 127,92 mètres,

Une ligne droite 1404-1398 mesurant 229,56 mètres,

A L'EST : Une ligne mixte, commune à une limite du lot N°102 (voirie) du Lotissement « Domaine PADDON », comprenant :

Une ligne droite 1398-1400 mesurant 21,44 mètres,

Un arc de cercle 1400-1401 développant 57,04 mètres et de rayon 63,43 mètres,

Une ligne droite 1401-1402 mesurant 87,69 mètres,

Un arc de cercle 1402-1403 développant 46,85 mètres et de rayon 35,00 mètres,

Une ligne droite 1403-1382 mesurant 129,00 mètres,

Un arc de cercle 1382-1 développant 17,00 mètres et de rayon 513,25 mètres,

AU SUD : Une ligne mixte, comprenant :

Une ligne droite 1-10 mesurant 308,86 mètres, commune à une limite des lots NN°2-3-4-5-6-7 du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

Une ligne droite 10-11 mesurant 85,94 mètres, commune à une limite du lot N°7 du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

Une ligne droite 11-1375 mesurant 4,94 mètres, commune à une limite du lot N°103 (voirie) du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

Un arc de cercle 1375-1374 développant 65,86 mètres et de rayon 94,00 mètres, commune à une limite du lot N°103 (voirie) du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

Une ligne droite 1374-8 mesurant 5,28 mètres, commune à une limite du lot N°103 (voirie) du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

Une ligne droite 8-6 mesurant 91,45 mètres, commune à une limite du lot N°8 du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

Une ligne droite 6-1321 mesurant 53,40 mètres, commune à une limite des lots N°8 et 9 du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

.. / ..



ORDRE DES GEOMETRES EXPERTS
NOUVELLE-CALÉDONIE

Jean-Loup LECLERCQ & Laurent FOULONNEAU

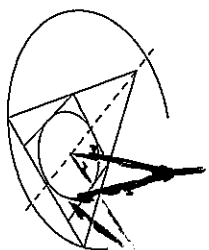
Géomètres-Experts associés

3, rue Dumont d'Urville, Vallée du Tir,
98800 Nouméa, Nouvelle-Calédonie

SARL THIÉOME

Terre Homme Mesure

Tel / Fax (687) 288 333 / 288 380
E-mail theome@theome.nc
RIDEF 699 397 001
Compte BCI 17499 00016 18678202012 8.



- 2 -

AL'OUEST : Une ligne brisée, commune à une limite du lot N°502 du Lotissement « DOMAINE PADDON »,

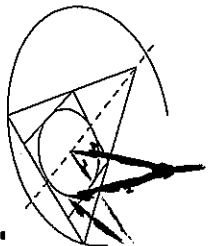
Une ligne droite 1321-1466 mesurant 23,94 mètres,
 Une ligne droite 1466-1467 mesurant 29,64 mètres,
 Une ligne droite 1467-1468 mesurant 12,81 mètres,
 Une ligne droite 1468-1469 mesurant 14,27 mètres,
 Une ligne droite 1469-1470 mesurant 29,00 mètres,
 Une ligne droite 1470-1473 mesurant 54,17 mètres,
 Une ligne droite 1473-1474 mesurant 7,65 mètres,
 Une ligne droite 1474-1475 mesurant 6,46 mètres,
 Une ligne droite 1475-1476 mesurant 67,35 mètres,
 Une ligne droite 1476-1477 mesurant 25,27 mètres,
 Une ligne droite 1477-1478 mesurant 29,95 mètres,
 Une ligne droite 1478-1602 mesurant 37,97 mètres,
 Une ligne droite 1602-1601 mesurant 12,23 mètres,
 Une ligne droite 1601-1600 mesurant 34,72 mètres,
 Une ligne droite 1600-1599 mesurant 8,63 mètres,
 Une ligne droite 1599-1405 mesurant 6,54 mètres,

Le sommet 1405 étant le point de départ de la présente désignation.

Coordonnées des sommets (système LAMBERT-NC) :

1405	437 228,32	228 533,68	Coordonnées calculées
1404	437 350,21	228 494,85	Coordonnées calculées
1398	437 545,95	228 374,93	Coordonnées calculées
1400	437 554,89	228 355,44	Coordonnées calculées
1401	437 577,36	228 305,10	Coordonnées calculées
1402	437 652,97	228 260,66	Coordonnées calculées
1403	437 668,68	228 220,17	Coordonnées calculées
1382	437 630,66	228 096,90	Coordonnées calculées
1	437 625,91	228 080,57	Coordonnées calculées
10	437 319,68	228 120,81	Coordonnées calculées
11	437 308,49	228 035,60	Coordonnées calculées
1375	437 303,59	228 036,24	Coordonnées calculées
1374	437 246,39	228 066,09	Coordonnées calculées
8	437 242,83	228 069,99	Coordonnées calculées
6	437 254,85	228 160,65	Coordonnées calculées
1321	437 201,81	228 179,87	Coordonnées calculées
1466	437 222,22	228 179,40	Coordonnées calculées
1467	437 239,34	228 203,60	Coordonnées calculées
1468	437 241,00	228 216,29	Coordonnées calculées
1469	437 238,83	228 230,40	Coordonnées calculées
1470	437 228,27	228 257,41	Coordonnées calculées
1473	437 206,40	228 306,96	Coordonnées calculées
1474	437 205,47	228 314,56	Coordonnées calculées
1475	437 201,63	228 319,75	Coordonnées calculées

... / ...



- 3 -

1476	437 192,05	228 386,42	Coordonnées calculées
1477	437 190,92	228 411,67	Coordonnées calculées
1478	437 191,23	228 441,61	Coordonnées calculées
1602	437 206,33	228 476,45	Coordonnées calculées
1601	437 212,81	228 486,83	Coordonnées calculées
1600	437 225,57	228 519,12	Coordonnées calculées
1599	437 225,60	228 527,74	Coordonnées calculées

Servitude :

- Ce lot est traversé sur sa partie Nord par une servitude AEP de 10,00 mètres de largeur « Grand Tuyau ».

Fait à Nouméa, le 15 septembre 2011

Le géomètre expert

Jean-Loup LECLERCQ