



## VILLE DE NOUMÉA

**Direction de l'Aménagement de l'Espace  
et du Développement Urbain  
Service de la Gestion des Actes d'Urbanisme**

Tél : 27 07 16 - Fax : 27 07 66  
Mail : sgau@ville-noumea.nc

**CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION**

N° DE DOSSIER : 2016 PC 151

DATE DE DÉPÔT : 18 AOUT 2016

**DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE****IDENTITÉ DU (OU DES) DEMANDEUR(S)**

Le (ou les) demandeur(s) indiqué(s) ci-dessous sera(ont) le (ou les) titulaire(s) de la future autorisation.

**Vous êtes un particulier**Madame  Monsieur Madame  Monsieur 

Nom : .....

Nom : .....

Prénom : .....

Prénom : .....

**Vous êtes une personne morale**Statut :  SCI  SAS  SARL  SNC  Collectivité  Autre : .....Raison sociale : *Société de Michel sen* .Représentant : Madame  Monsieur Nom du représentant : *Haibulot-Blandel*Prénom du représentant : *Anne Jaue***CORDONNÉES DU (OU DES) DEMANDEUR(S)****Adresse principale**

Point de remise (appt, étage) : ..... Complément : (lot., bâtiment, résidence) : .....

Numéro de voie : ..... Voie : *2 rue Bejardias* ..... Quartier : ..... *Boniambo*Lotissement : ..... Code postal : ..... *98808* .Commune : *Nouméa* ..... Pays : *Fr* .....**Adresse de correspondance (à renseigner si différente de l'adresse principale)**

Point de remise (appt, étage) : ..... Complément : (lot., bâtiment, résidence) : .....

Numéro de voie : ..... Voie : ..... Quartier : ..... *ES*Lotissement : ..... BP : ..... Code postal : ..... *98848* .Commune : *Nouméa Cedex* ..... Pays : .....**Contact téléphonique**Tél. : *94-55-99* ..... Mobile : *73-50-67* .....**Courrier électronique**

J'accepte de recevoir par courrier électronique l'ensemble des notifications et courriers transmis en cours d'instruction par la Ville de Nouméa à l'adresse suivante : *a-m.haibulot-blandel@eramet-sen.nc*

Un courrier électronique de vérification vous sera adressé à cette adresse : une confirmation par retour de courrier électronique de votre part sera nécessaire pour valider définitivement cette adresse.

J'ai pris bonne note, que dans un tel cas, la date de notification sera celle de la consultation du courrier électronique ou au plus tard, celle de l'envoi du courrier électronique augmentée de huit jours.





## IDENTITÉ ET COORDONNÉES DU (OU DES) PROPRIÉTAIRE(S) DU (OU DES) TERRAIN(S) (à renseigner si différent du demandeur)

### Vous êtes un particulier

Madame  Monsieur

Madame  Monsieur

Nom : .....

Nom : .....

Prénom : .....

Prénom : .....

### Vous êtes une personne morale

Statut :  SCI  SAS  SARL  SNC  Collectivité  Autre : .....

Raison sociale : *Société La Michel-Sen* 2A  
Nom du représentant : *Hubert Blaudel* Représentant : Madame  Monsieur

Prénom du représentant : *Anne Taie* .....

### Adresse de correspondance

Point de remise (appt, étage) : ..... Complément : (lot, bâtiment, résidence) : .....

Numéro de voie : *2* ..... Voie : *rue Desjardins* ..... Quartier : .....

BP : *ES* ..... Code postal : *98868*

Lotissement : .....

Commune : *Nouméa* ..... Pays : .....

### Contact téléphonique

Tél : *31.55.55* ..... Mobile : .....

## INFORMATIONS CONCERNANT LE TERRAIN

Le terrain est constitué de l'ensemble des parcelles cadastrales d'un seul tenant appartenant à un même propriétaire.

### Adresse

Numéro de voie : ..... Voie : .....

Quartier : *DONIAMBQ* ..... Lotissement : .....

Code postal : *98800* ..... Commune : *NOUméA* .....

### CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

Zone du PUD : *U1B3* ..... O N

- Terrain situé dans une ZAC
- Terrain soumis à une déclaration d'utilité publique
- Terrain situé dans un périmètre de protection de monument historique.
- Terrain situé dans une zone à risque naturel :  
Précisez la nature du risque :
  - Inondable : (Précisez l'aléa)
    - Très fort
    - Fort
    - Moyen
    - Faible
  - Risque de glissement de terrain
- Terrain situé dans une zone à risque industriel :  
Réf. Installation jugée prioritaire : .....
- Terrain impacté par un emplacement réservé  
Numéro : .....

### Référence cadastrale

(si votre projet porte sur plusieurs parcelles, veuillez préciser l'ensemble des références cadastrales concernées)

Numéro de centroïde : *647537\_ \_ \_ - 6819\_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - \_ \_ \_ \_*

Section cadastrale : *DONIAMBQ* .....

Lotissement : .....

N° de lot : *16A* .....

Surface : *15ha38a66ca* .....

Servitude d'accès privé :  Oui  Non

## INFORMATIONS CONCERNANT LE PROJET

### Nature des travaux

Construction neuve  Travaux sur construction existante

Indiquez ci-après une courte description de votre projet ou de vos travaux : *réalisation d'un poste électrique* .....

.....

.....

Si les travaux sont réalisés par tranche, veuillez préciser le nombre : *1* .....





### Construction(s) existante(s) sur le terrain

Oui  Non

N° du permis : LLLL LLLL LLLL Date : LL LL LLLL

N° du permis : LLLL LLLL LLLL Date : LL LL LLLL

Destruction :  Aucune  Partielle  Totale

### CADRE RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION

Bâtiment inscrit/classé :  Oui  Non

Bâtiment présentant un intérêt patrimonial ou architectural :  Oui  Non

### Tableau des surfaces

DESTINATION	SHOB (m <sup>2</sup> )		SHON (m <sup>2</sup> )	
	EXISTANTE	CRÉÉE	EXISTANTE	CRÉÉE
Habitation				
Hébergement hôtelier				
Usage de bureaux				
Commerce				
Artisanat				
Industrie	3943	65	0	0
Exploitation agricole				
Activité minière				
Fonction d'entrepôt				
Services publics ou d'intérêt collectif				
<b>Surfaces totales (m<sup>2</sup>)</b>	<b>3.943,00</b>	<b>65,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Informations complémentaires

- Si la destination de la construction est l'habitation :

Nombre de logements créés : F1 LLLL F2 LLLL F3 LLLL F4 LLLL F5 + LLLL

S'agit-il d'une promotion immobilière :  Oui  Non – Précisez le nom de l'opération : .....

- Si la destination de la construction est l'hébergement hôtelier, précisez le type :

Hôtel  Appartement à gestion hôtelière  Gîte/Chambre d'hôte  Autre : .....

- Si la destination de la construction est le commerce, l'artisanat ou l'industrie :

Précisez le code NAF 131Z LLLL LLLL

- Si la destination de la construction est un service public ou d'intérêt collectif, précisez s'il s'agit de :

Recherche  Santé  Culture  Sport  Action sociale

Enseignement : (  Primaire  Secondaire  Supérieur - Nombre de classe : .....)

Autre : .....

- Si le projet est un foyer ou une résidence, précisez à quel titre :

Personnes âgées  Étudiants  Sociale (insertion)  Personnes handicapées

### Recours à un architecte

Vous devez recourir à un architecte (ou un agréé en architecture) si votre projet porte sur :

- L'édification d'une construction dont la surface de plancher hors-œuvre nette est supérieure à 200m<sup>2</sup>,
- La modification d'une construction existante dont la surface de plancher hors-œuvre nette est supérieure à 200m<sup>2</sup>,
- L'extension d'une construction existante ayant pour effet de porter la surface hors-œuvre nette totale à plus de 200m<sup>2</sup>,
- Le projet porte sur un bâtiment d'habitation de 3<sup>e</sup> ou de 4<sup>e</sup> famille ou une résidence à gestion hôtelière.





Dans ce cas, vous devez lui faire compléter les rubriques ci-dessous :

Madame     Monsieur    Nom : ..... Prénom : .....

Numéro d'inscription au tableau régional : ..... Téléphone : .....

Mobile : ..... Email : ..... @.....

Signature et cachet de l'architecte :

**Le cas échéant, si votre projet est soumis à d'autres législations, veuillez cocher la (ou les) case(s) correspondant à votre projet**

Le projet concerne :

- un établissement recevant du public
- un bâtiment d'habitation de 3<sup>e</sup> ou 4<sup>e</sup> famille
- une résidence à gestion hôtelière
- un point de vente en vrac d'hydrocarbure

Le projet est soumis :

- à une autorisation prévue par le code de l'environnement de la province Sud :
  - au titre de l'atteinte à un écosystème d'intérêt patrimonial
  - au titre du défrichement
  - au titre des installations classées pour la protection de l'environnement.
- à une autorisation d'exploitation commerciale exigée par le code de commerce applicable en Nouvelle-Calédonie
- à une autorisation en application de la délibération provinciale relative à l'urbanisme commercial. Dans ce cas, précisez la surface de vente : .....

## ENGAGEMENT DU (OU DES) DEMANDEUR(S)

J'atteste avoir qualité pour demander la présente autorisation<sup>1</sup>.

Je soussigné(e), auteur de la présente demande, certifie exacts les renseignements fournis.

Je m'engage à respecter la réglementation en matière d'hygiène et les normes de construction dont l'accessibilité aux personnes handicapées.

À Nouméa,  
le 16 / 08 / 2016

Signature du (des) demandeur(s) :

SOCIÉTÉ LE NICKEL-SLN  
SA au capital de 2 107 368 000 XFP  
2, rue Desjardins  
BP E5 - 98849 Nouméa Cedex

## INFORMATIONS GÉNÉRALES

Votre demande de permis de construire et le dossier qui l'accompagne doivent être établis en 3 exemplaires et déposés au Service de la Gestion des Actes d'Urbanisme de la Ville de Nouméa ou adressés par pli recommandé avec accusé de réception.

**Vous devez transmettre un exemplaire supplémentaire si votre projet :**

- Porte sur un établissement recevant du public,

- Est situé dans une zone faisant l'objet d'une préservation particulière en application de la délibération du 24 janvier 1990 relative à la protection du patrimoine dans la province Sud.

**Vous devez transmettre le dossier qui accompagne votre demande en format numérique si votre projet :**

- Est soumis au recours à un architecte,

- Relève de la réglementation relative à la sécurité dans les bâtiments d'habitation de 3<sup>e</sup> et 4<sup>e</sup> famille et les résidences à gestion hôtelière,

- Porte sur un établissement recevant du public,

- Est soumis à une notice ou étude d'impact en application du code de l'environnement de la province Sud.

**Pour tous renseignements complémentaires, vous pouvez prendre l'attache du Service de la Gestion des Actes d'Urbanisme de la Ville de Nouméa :**

**29 Rue Jules FERRY – BP K1 – 98849 NOUMÉA CEDEX – Tél : 27.07.16 / Fax : 27.07.66.**



Direction de  
l'Aménagement de  
l'Espace et du  
Développement Urbain

Service de la Gestion  
des Actes d'Urbanisme

≈≈≈  
Tél: 27 07 16 - Fax : 27 07 66  
≈≈≈

Courriel : [mairie@ville-noumea.nc](mailto:mairie@ville-noumea.nc)



## RECEPISSÉ DE DÉPOT D'UNE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Reçu le dossier de demande de permis de construire de : **SA SOCIETE LE NICKEL-SLN** (représentée par Madame Anne-Marie HARBULOT-BLANDEL)

Nature des travaux : Réalisation d'un poste électrique

Adresse du terrain : Lot n° 16 A - DONIAMBO - Commune de Nouméa

Votre dossier de demande de permis de construire déposé en mairie le **18 août 2016** est enregistré sous le numéro **98818 2016 PC 0151**.

Au regard des informations enregistrées, le délai d'instruction de votre dossier est de **TROIS MOIS**.

La fin du délai d'instruction de votre dossier interviendra au plus tard le **18 novembre 2016**.

Le délai d'instruction de votre dossier correspond au délai d'instruction de droit commun prévu par l'article Lp.121-4 du code de l'urbanisme de la Nouvelle-Calédonie.

En application de l'article Lp. 121-5 du code de l'urbanisme de la Nouvelle-Calédonie, le permis est tacitement accordé si aucune décision ne vous est notifiée à l'issue du délai d'instruction.

*Toutefois, dans le mois qui suit le dépôt de votre dossier, la Ville de Nouméa peut vous écrire :*

- *Soit pour vous indiquer qu'il manque une ou plusieurs pièces à votre dossier ;*
- *Soit pour vous avertir qu'un délai différent de celui indiqué sur ce récépissé s'applique à votre projet, lorsque le projet entre dans les cas prévus aux articles PS. 221-35, PS. 221-36 ou PS. 221-37 de la partie II – Règles d'Urbanisme applicable en province Sud du code de l'urbanisme de la Nouvelle-Calédonie ;*
- *Soit pour vous informer que votre projet correspond à un des cas où un permis tacite ne peut être acquis.*

*Si vous recevez une telle lettre avant la fin du premier mois suivant le dépôt de votre dossier, celle-ci remplacera le présent récépissé.*

Le

Le 18 août 2016

Nom et signature du déposant



**LIBELLE DE L'AFFAIRE :**

**POSTE ELECTRIQUE P12/1**

**AFFAIRE N° EGR/**

**IMPUTATION :**

A	06.07.16	- ETABLISSEMENT	S.M	H.B			
Indice	Date	Nature modification	Etabli	Vérifié	Spécialiste	Projet	Client



LE NICKEL-SLN  
GROUPE ERAMET

## DESCRIPTIF TECHNIQUE

Page : 2/3

Affaire :

Dos : EGR/

### S O M M A I R E

- 1. OBJET ..... Erreur ! Signet non défini.
- 2. DOCUMENTS DE REFERENCE ..... Erreur ! Signet non défini.
- 3. FICHE TECHNIQUE ..... Erreur ! Signet non défini.
- 4. CARACTERISTIQUES TECHNIQUES DU BATIMENT ..... Erreur ! Signet non défini.



## DESCRIPTIF TECHNIQUE

Page : 3/3

Affaire :

Dos : EGR/

### 1. OBJET

Ce descriptif a pour objectif de présenter les dispositions constructives et les matériaux prévus dans le cadre de l'exécution d'un bâtiment de 65m<sup>2</sup> de surface brute, destiné à recevoir un poste électrique dénommé P12/1.

### 2. DOCUMENT DE REFERENCE

Les plans du bâtiment sont regroupés sur le plan N° \*\*\*\*\*-\*\*\*-\*-\* ind. A + (1folio).

### 3. FICHE TECHNIQUE

Le terrain devant recevoir la construction se trouve sur le site SLN-DONIAMBO, il porte le numéro 16A .superficie : 15ha38a66ca. N°inventaire : 647537-6819

Il existe sur ce lot 3 constructions existantes :

- dock stockage de grenade : SHOB : 2026m<sup>2</sup>
- dock sous douane : SHOB : 1457m<sup>2</sup>
- dock atelier FGE : SHOB : 460m<sup>2</sup>

SHOB poste électrique P12/1: 65m<sup>2</sup>

### 4. CARACTERISTIQUES TECHNIQUES DU BATIMENT

Matériaux utilisés :

- fondations en béton armé
- soubassement et génie-civil intérieur en béton armé
- structure murs et toiture en béton armé
- étanchéité appropriée sur dalle de toiture
- porte métalliques ARBEL peintes
- ragréage des bétons brut en façades type « technicot »
- peinture sur façades teinte : blanc cassé

### 5. EAUX PLUVIALES

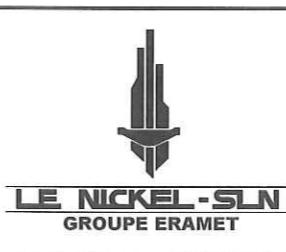
À ce jour aucun réseau d'eau pluviale n'est existant dans la zone.

Les eaux pluviales du poste existant P12 s'infiltrent naturellement dans le terrain.

Le nouveau poste P12/1 est géré de façon identique.



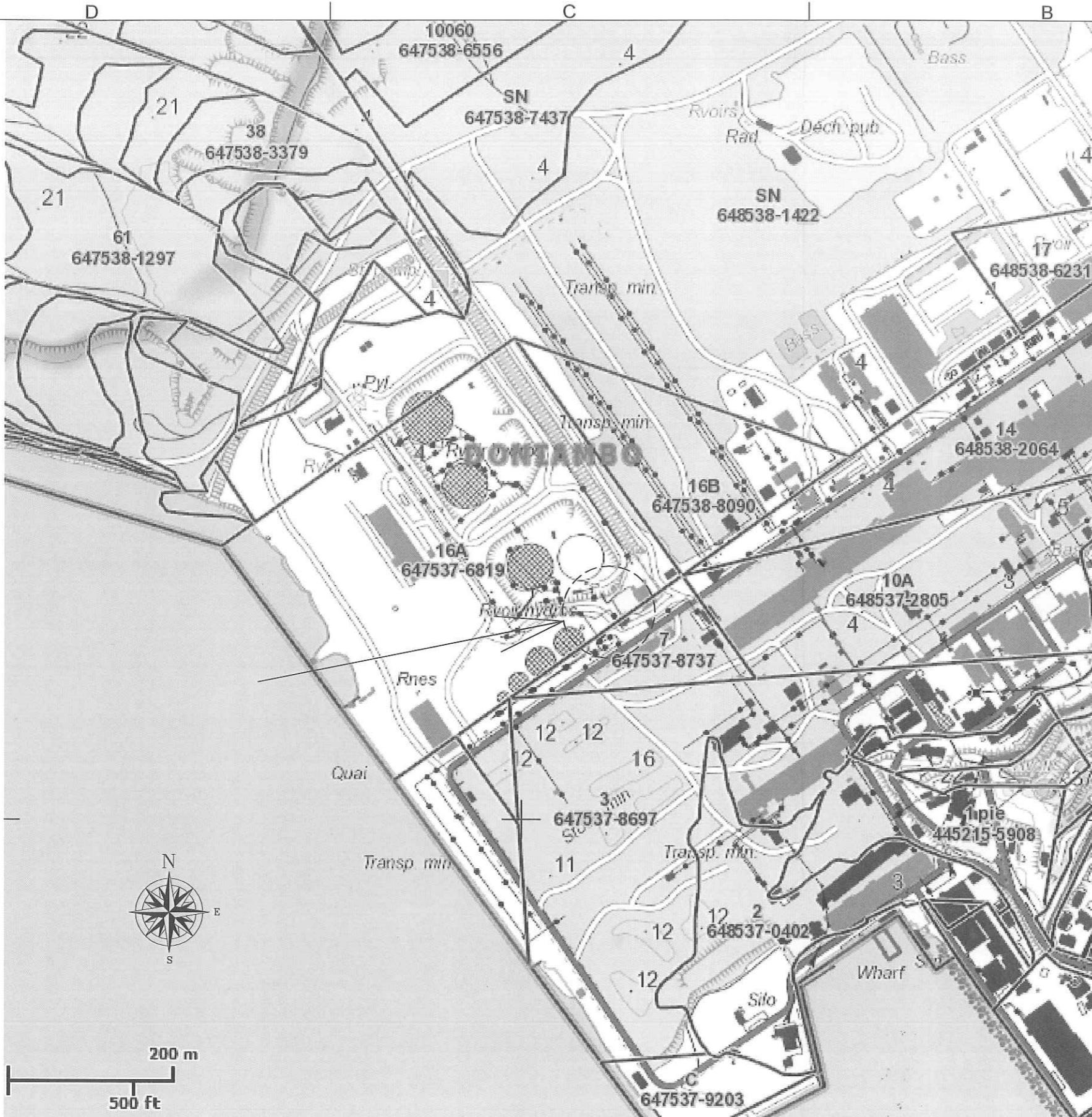
INDICE	DATE	ETAT	Etablissement	NATURE DE LA MODIFICATION		
				S.M	H.B	SLN
1	06/07/16	PRO				



E.T.I.P.			B.P. 1368	Tél/Fax : (687) 28.90.15
Etude Technique & Ingénierie du Pacifique			98845 Nouméa Cedex	Mail : contact@etip.nc
SITE : ELECTRICITE DISTRIBUTION				
ENSEMBLE : POSTE DE DISTRIBUTION				
OUVRAGE : POSTE P12				
TITRE DU PLAN : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE POSTE P12				
PLAN DE SITUATION				
FORMAT	ECHELLE	NUMERO DE PLAN	INDICE	N° DE FOLIO
A3	indiquée	35D30-PED-G-0001	1	1/5

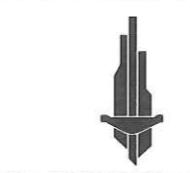
D

Ce document est la propriété de la SOCIETE : LE NICKEL-SLN. Ce document est communiqué à titre personnel et confidentiel, toutes reproductions et communications à des tiers sont interdites. Ce document ne peut être utilisé pour un usage autre que celui auquel il a été destiné.



## PLAN CADASTRAL

1	06/07/16	PRO	Etablissement		S.M	H.B	SLN
INDICE	DATE	ETAT	NATURE DE LA MODIFICATION	DESSINE	VERIFIE	AFFAIRE	CLIENT



LE NICKEL-SLM  
GROUPE ERAMET

**F.T.I.P.**

**Etude Technique & Ingénierie du Pacifique** B.P. 1368 98845 Nouméa Cedex Tel/Fax : (687) 26.90.15 Mail : [contact@etip.nc](mailto:contact@etip.nc)

SITE : ELECTRICITE DISTRIBUTION  
ENSEMBLE : POSTE DE DISTRIBUTION  
Sous-ensembles : POSTE P12

**TITRE DU PLAN : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE POSTE P12  
PLAN CADASTRAL**

FORMAT	ECHELLE	NUMERO DE PLAN	INDICE	N° DE FOLIO
A3	indiquée	35D30-PED-G-0001	1	2/5



D

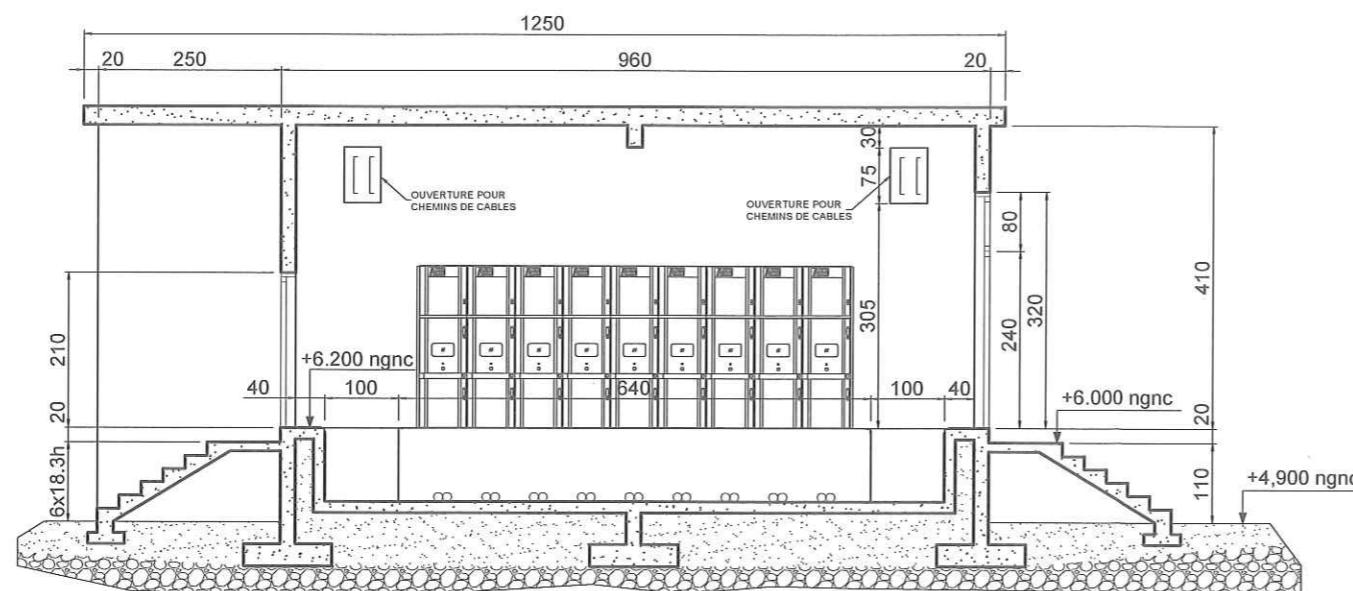
C

B

A

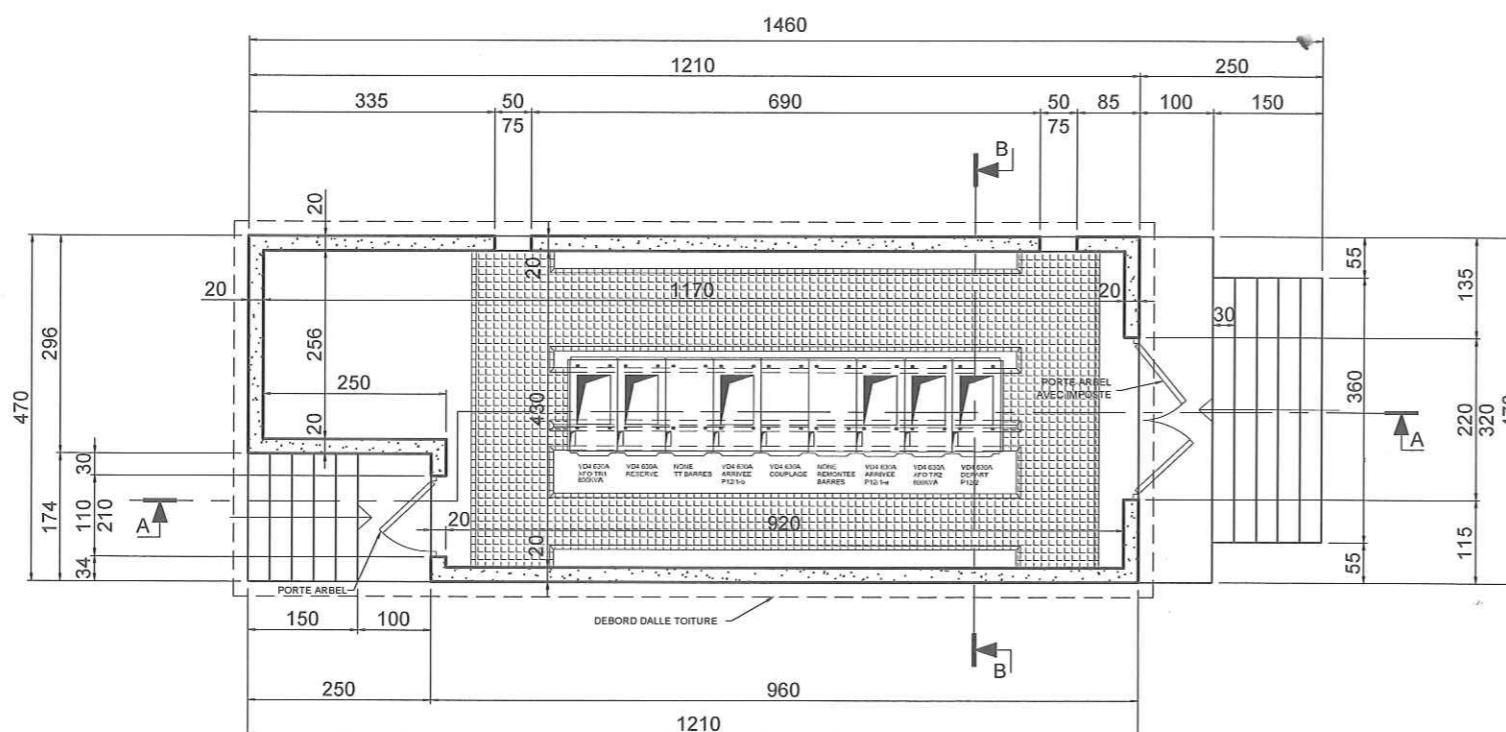
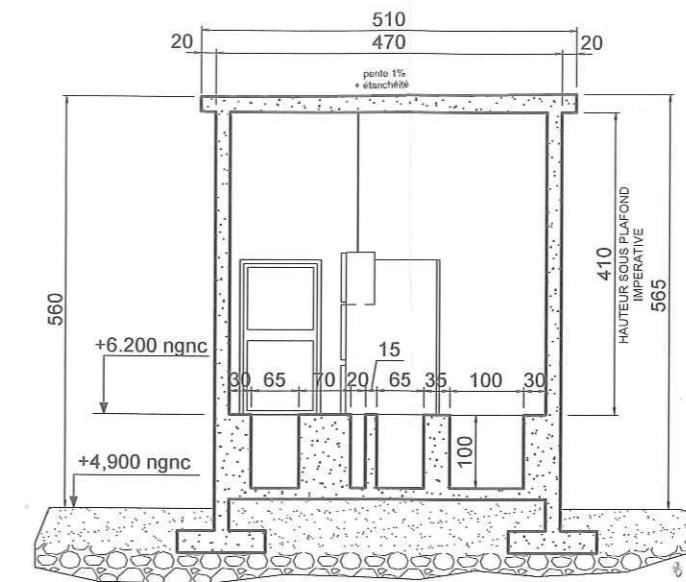
## COUPE AA

Echelle: 1/100



## COUPE BB

Echelle: 1/100



## VUE EN PLAN

## POSTE ELECTRIQUE P12

Echelle: 1/100

INDICE	DATE	ETAT	Etablissement	NATURE DE LA MODIFICATION				DESSINE	VERIFIE	AFFAIRE	CLIENT
				S.M	H.B	SLN					
1	06/07/16	PRO									



E.T.I.P.

Etude Technique &amp; Ingénierie du Pacifique B.P. 1368 Tél/Fax : (687) 28.90.15

98845 Nouméa Cedex Mail : contact@etip.nc

SITE : ELECTRICITE DISTRIBUTION  
ENSEMBLE : POSTE DE DISTRIBUTION  
OUVRAGE : POSTE P12  
TITRE DU PLAN : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE POSTE P12  
GENIE CIVIL. VUE EN PLAN, COUPES AA & BB

FORMAT	ECHELLE	NUMERO DE PLAN	INDICE	N° DE FOLIO
A3	indiquée	35D30-PED-G-0001	1	4/5

D

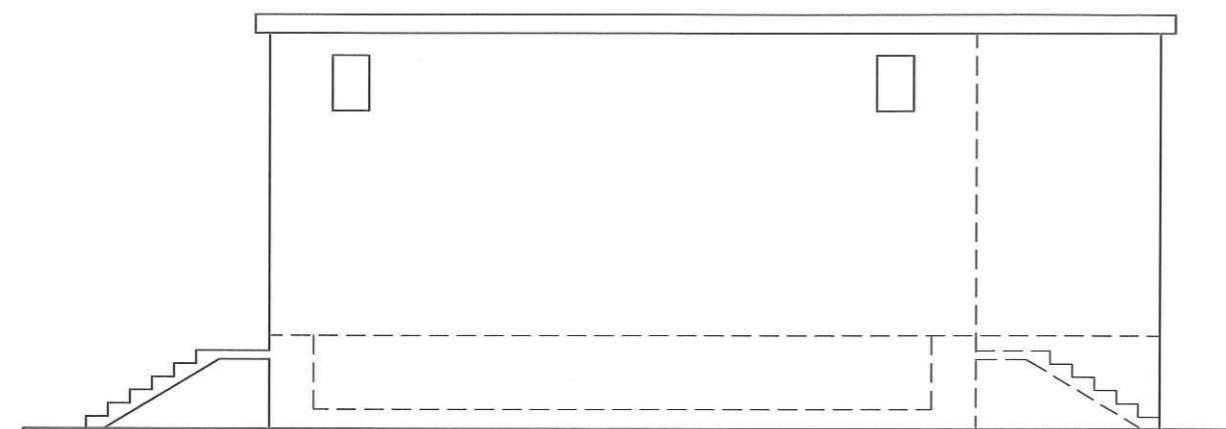
D

D

C

B

A



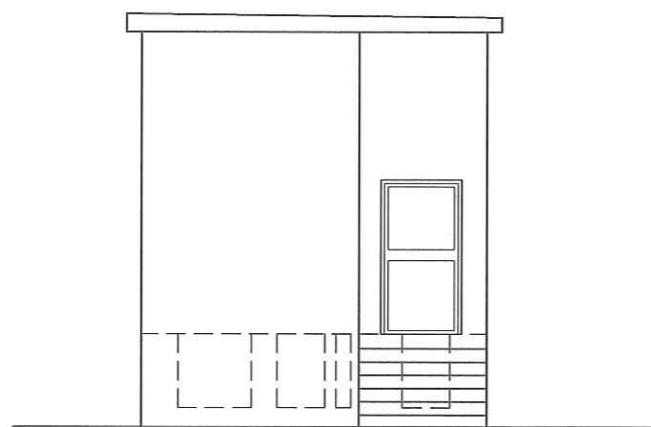
FACADE SUD-OUEST

Echelle: 1/100



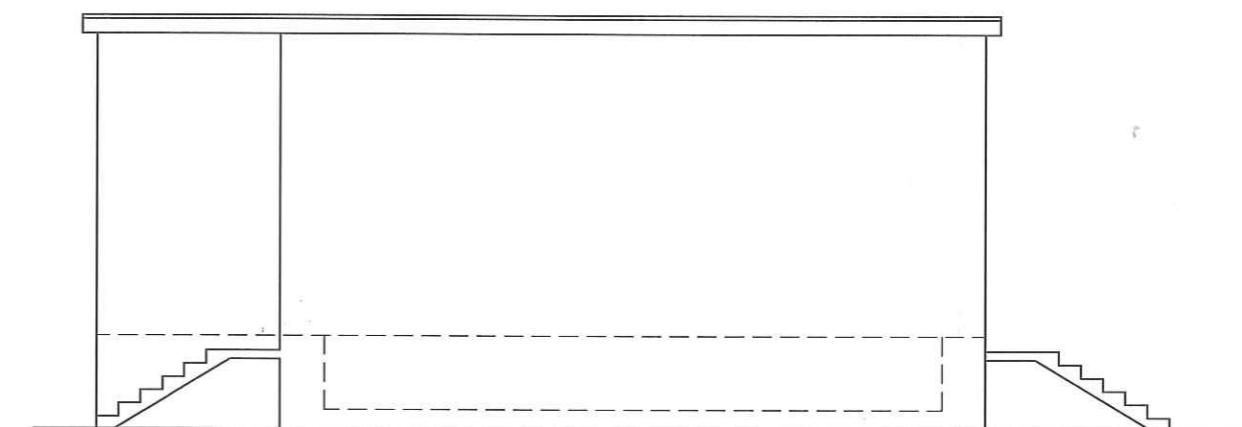
FACADE NORD-OUEST

Echelle: 1/100



FACADE SUD-EST

Echelle: 1/100



FACADE NORD-EST

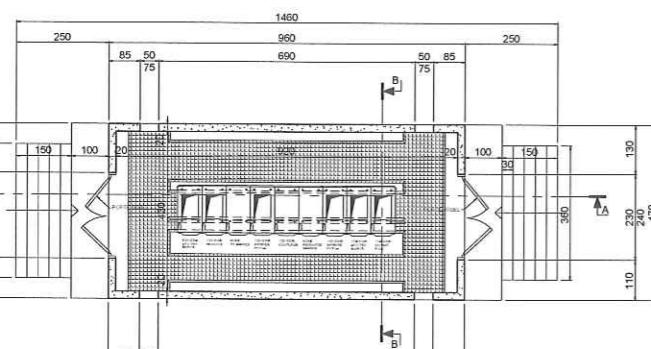
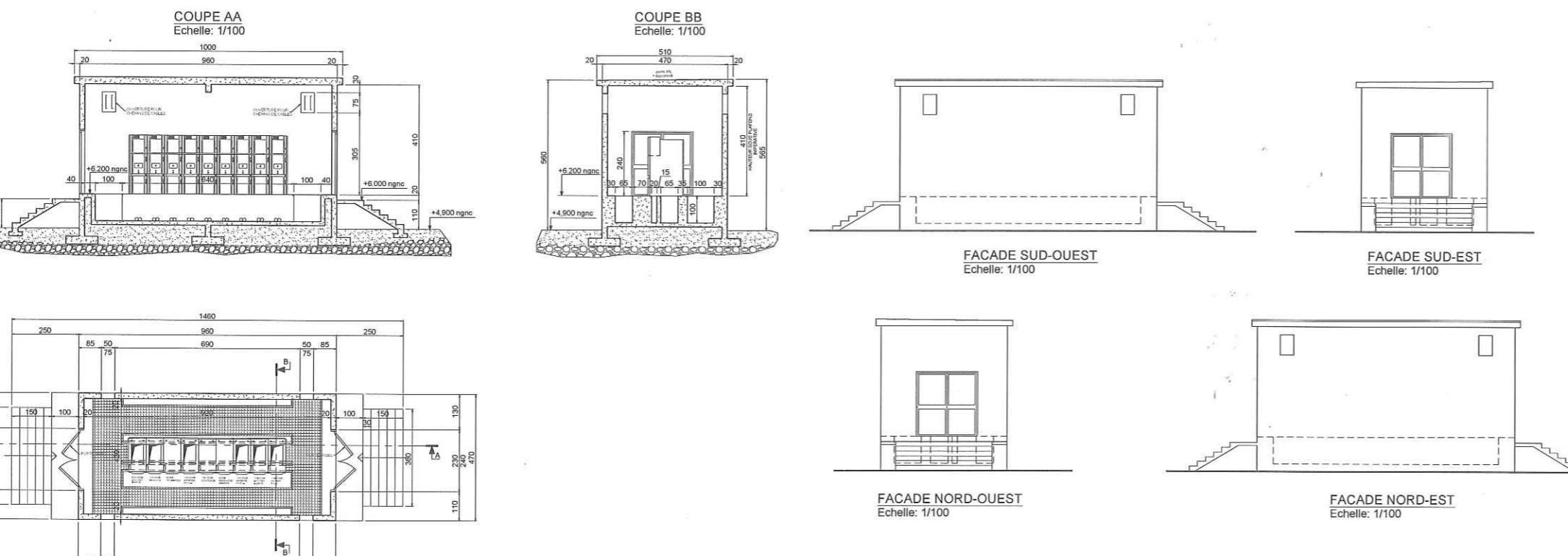
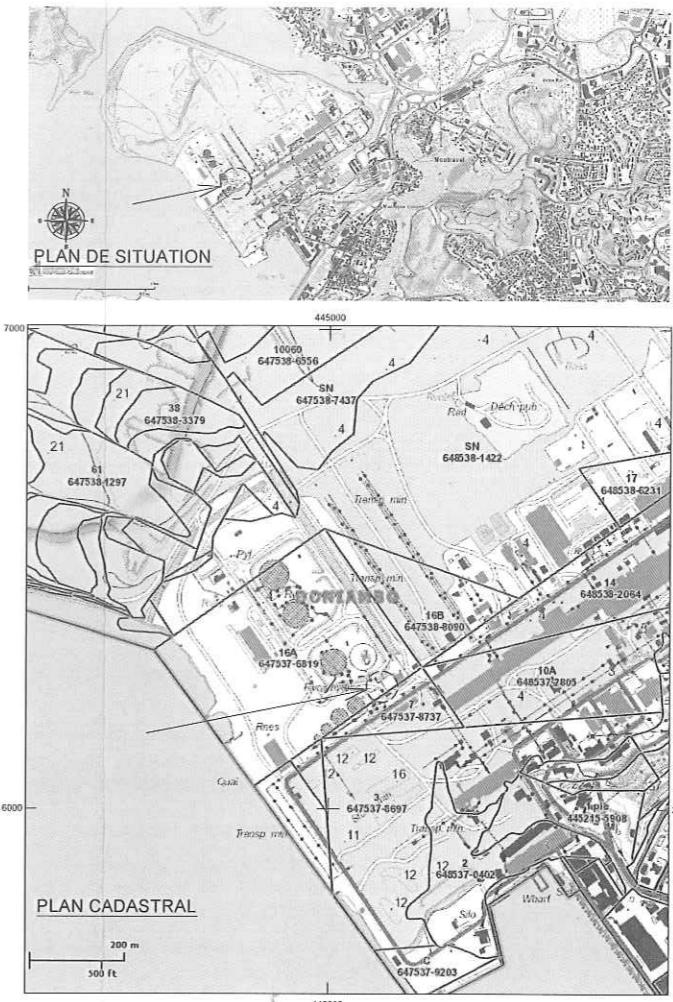
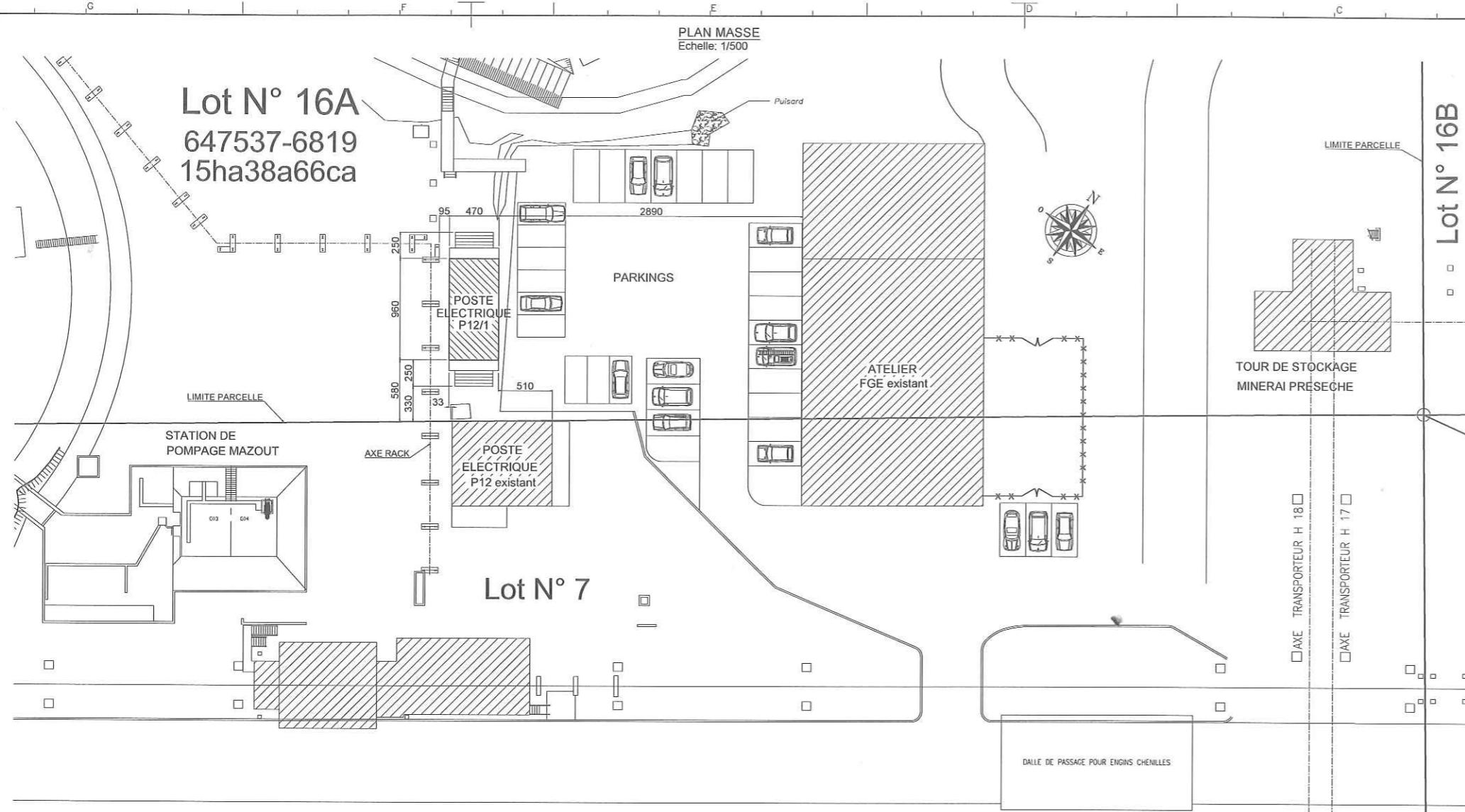
Echelle: 1/100

INDICE	DATE	ETAT	NATURE DE LA MODIFICATION		
			DESSINE	VERIFIE	AFFAIRE
1	06/07/16	PRO	Etablissement	S.M	H.B

**E.T.I.P.**Etude Technique & Ingénierie du Pacifique B.P. 1368 Tél/Fax : (687) 28.90.15  
98845 Nouméa Cedex Mail : contact@etip.nc

SITE : ELECTRICITE DISTRIBUTION  
ENSEMBLE : POSTE DE DISTRIBUTION  
OUVRAGE : POSTE P12  
TITRE DU PLAN : DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE POSTE P12  
GENIE CIVIL. VUE EN PLAN, COUPES AA & BB

FORMAT	ECHELLE	NUMERO DE PLAN	INDICE	N° DE FOLIO
A3	indiquée	35D30-PED-G-0001	1	5/5



**E.T.I.P.**  
Etude Technique & Ingénierie du Pacifique B.P. 1368  
98845 Nouméa Cedex  
Tél/Fax : (687) 28.90.15  
Mail : contact@etip.nc

**SITE:** ELECTRICITE DISTRIBUTION  
**ENSEMBLE:** POSTE DE DISTRIBUTION  
**OUVRAGE:** POSTE P12/1

**TITRE DU PLAN:** DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE POSTE P12/1  
PLANS COUPES ET FACADES

FORMAT	ECHILLE	NUMERO DE PLAN	INDICE
A1	Indiquée	35D30-PED-G-0001	1 1/1

**LE NICKEL-SLN**  
GROUPE ERAMET



DIRECTION DE  
L'INDUSTRIE DES MINES  
ET DE L'ENERGIE DE  
NOUVELLE-CALEDONIE

Service Industrie

1er rue Unger  
BP 465  
98845 NOUMEA CEDEX

Téléphone : 27 02 30

Télécopie : 27 32 45

affaire suivie par  
Service industrie  
Ligne secrétariat : 27 02 96

## ATTESTATION DÉPÔT DE DOSSIERS ICPE

Je soussigné(e) MARIE DE NOUVELA (nom de la personne)

Représentant le pétitionnaire :   

(nom du pétitionnaire)

Atteste avoir

déposé

1 exemplaires papier et

repris

   CDRom

Du dossier suivant : Dossier RC.2016.0151

AN NOM DE LA SOCIETE

SLN

DIRECTION DE L'INDUSTRIE, DES MINES ET DE L'ENERGIE. DE LA NOUVELLE-CALEDONIE	
Arrivé le	Date : <u>4 OCT. 2016</u>
Enregistré le	<u>4 OCT 2016</u>
N° CE	Visa DIMENC : <u>3160 - 8 - 2291</u>

Signature :   

