

# Station Service SHELL Païta

Station-Service SHELL Païta

Dénomination Sociale : SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS

Siège Social : Route de la digue BP L2 98800 Nouméa

RIDET : 000 015 560 R.C.S. Nouméa

DIMENC - Province Sud

1<sup>er</sup> rue Unger

B.P. 465 - 98845 Nouméa Cedex

Nouméa, le 23/04/2020

Objet : Autorisation simplifiée relative à une installation classée.

Madame, Monsieur

Dans le cadre de la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement en Province Sud (Délibération n° 12-2011/APS du 26/06/11), nous avons l'honneur de vous faire parvenir un (4) exemplaire en version « papier » du dossier de déclaration relative à une installation classée, à savoir :

La station-service SHELL Païta.

Nous restons à votre disposition pour vous apporter tout complément d'information que vous pourriez souhaiter sur ce dossier.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments distingués.



Exploitant de la Station-Service

	Réf.	SHELL PAITA-ICPE-01
	Révision	1
	Destinataire(s)	DIMENC
	Date	03/2020
	Rédacteur	-
Objet	Installation classée pour la protection de l'environnement	
Titre livrable	DOSSIER DE DECLARATION DE LA STATION-SERVICE SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS – SHELL PAITA	

## Sommaire

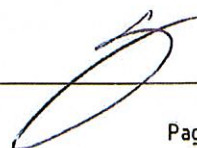
FORMULAIRE DE DECLARATION .....	1
---------------------------------	---

## Annexes

- Annexe 1 : RIDET
- Annexe 2 : Justificatifs des pouvoirs et capacités du signataire K-BIS
- Annexe 3 : Plan de localisation
- Annexe 4 : Plan orienté – Périmètre des 100 mètres
- Annexe 5 : Plan de masse 35m
- Annexe 6 : Plan du réseau d'assainissement
- Annexe 7 : Dimensionnement des systèmes de traitement des eaux usées de la station
- Annexe 8 : Plan distribution équipements
- Annexe 9 : Plan Equipement carburants
- Annexe 10 : Extrait de l'acte de vente définissant la nature des activités autorisées sur le terrain.

Révision	Date	Commentaires
0	23/04/2020	Création

## FORMULAIRE DE DECLARATION

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'S' or 'B' with a long horizontal stroke extending to the right.

Réf : F\_499.01

Direction de l'industrie, des mines et de  
l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1<sup>er</sup> rue Unger  
B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex  
Tél. 27.02.30 - Fax 27.23.45  
dimenc@gouv.nc

**FORMULAIRE DE DECLARATION  
AU TITRE DE LA REGLEMENTATION RELATIVE AUX ICPE**  
(Articles 414-1 et suivants du code de l'environnement de la province Sud)  
**Contre attestation de dépôt**

À remplir en majuscules

**ATTENTION**

Le dossier accompagnant cette demande doit être établi en deux exemplaires papier accompagné  
d'une version numérique

Dossier à retourner contre attestation de dépôt ou par lettre recommandée avec accusé de réception,  
à l'attention du président de l'assemblée de province.

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1<sup>er</sup> rue Unger

B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex

dimenc@gouv.nc

**Tout dossier incomplet ne sera pas retenu**

**CADRE RESERVE A L'ADMINISTRATION**

Numéro de dossier : \_\_\_\_\_

Date de réception : \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Demande jugée

☐ Complète

☐ Incomplète

Inspecteur : \_\_\_\_\_

**EXPLOITATION CONCERNÉE :** La station service SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS de PAITA

**LOCALISATION DE L'INSTALLATION**

Commune : PAITA

Zone PUD : \_\_\_\_\_

N° rue / N° lot et nom lotissement : 162 B route Territoriale 1 - Païta Village (BP 10028 - 98837 DUMBEA) 98890 Païta

Références cadastrales : 640551-6836

Coordonnées du centre de l'installation (RGNC 91-93, projection Lambert NC) :

X : E:437840

Y : N:230245

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1<sup>er</sup> rue Unger  
B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex  
Tél. 27. 02.30 - Fax 27.23.45  
dimenc@gouv.nc

## IDENTITE DU DEMANDEUR

### **Vous êtes un particulier**

Civilité : ☐ Madame ☐ Monsieur  
Nom de famille : \_\_\_\_\_ Nom de naissance : \_\_\_\_\_  
Prénom(s) : \_\_\_\_\_  
Nationalité : \_\_\_\_\_  
Qualité du demandeur : \_\_\_\_\_

### **Vous êtes une personne morale**

Dénomination commerciale : Station SHELL PAITA  
Raison sociale : SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS  
Forme juridique : Société en nom collectif  
Adresse du siège social : Route de la Digue - Zone industrielle de Duco

☐ N° Ridet ☒ N° RC ☐ N° RM ☐ N° RA 001 277 961 RCS

☐ Aucun N° attribué

Représentant légal (signataire du dossier) : ☐ Madame ☒ Monsieur  
Qualité du signataire : Directeur General

Nom de famille : FERE Nom de naissance : \_\_\_\_\_

Prénom(s) : René

Nationalité : Française

Responsable du suivi du dossier (si différent) : ☐ Madame ☒ Monsieur

Nom de famille : GT INDUSTRIES Nom de naissance : \_\_\_\_\_

Prénom(s) : \_\_\_\_\_

Adresse postale : \_\_\_\_\_

Téléphone : 27.85.96 Courriel : (ed@gtindustries.nc)

## COORDONNEES DU DEMANDEUR

Adresse de correspondance : Route de la Digue - Zone industrielle de Ducos

Commune : NOUMEA

Boîte postale : BP L2

Code postal et libellé : 98849 Nouméa Pays : Nouvelle Calédonie

Téléphone fixe : 25 12 51 Téléphone mobile : \_\_\_\_\_

Courriel : \_\_\_\_\_ Fax : \_\_\_\_\_

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1<sup>er</sup> rue Unger  
B.P. M2 - 98849 Nouméa Cedex  
Tél. 27. 02.30 - Fax 27.23.45  
dimenc@gouv.nc

### ACTIVITÉ FAISANT L'OBJET DE LA DÉCLARATION

Nature et volume des activités	Rubrique de la nomenclature associée	Classement D : régime de la déclaration NC : activité non classée
Stockage de gaz 138 bouteilles de 13 kg soit 1300 kg	1412	D
STOCKAGE DE CARBURANTS * 1 Cuve Essence de 20m³ * 1 Cuve Gazole de 20m³ espacées de plus de 4m Calcul: (20+20)/5 = 8m³	1432	D
DISTRIBUTION DE CARBURANTS - ILOT 1 2 distributeurs 2-4 = 4,8m³/h x 2 = 9.6m³/h Voir ANNEXE 9 - Schéma de la distribution Soit une capacité équivalente total de 9.6 m³/h	1434	D
DISTRIBUTION DE CARBURANTS - ILOT 2 2 distributeurs HS 2-4 = 9.6m³/h x 2 = 19,2m³/h Voir ANNEXE 9 - Schéma de la distribution Soit une capacité équivalente total de 19.2 m³/h	1434	D

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)

1<sup>er</sup> rue Unger  
B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex  
Tél. 27.02.30 - Fax 27.23.45  
dimenc@gouv.nc

**PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER (deux exemplaires papier et un exemplaire numérique)**  
*les cartes et plans en version numérique sont exploitables par le système d'information géographique provincial (système RGNC 91-93 projection Lambert NC)*

Colonne  
Réservée à  
l'administration

- ☐ Formulaire dûment complété, daté et signé
- ☐ Justificatif de moins de six (6) mois d'inscription au registre du commerce ou de l'agriculture, ou au répertoire des métiers ou identification des entreprises et établissements de Nouvelle-Calédonie (RIDET) ou extrait K-bis
- ☐ Justificatif des pouvoirs du signataire représentant la personne morale
- ☐ Plan orienté à l'échelle appropriée sur lequel sont indiqués l'emplacement de l'installation projetée, et dans un rayon de 100 mètres, l'occupation du sol, les activités et la vocation des bâtiments, les établissements recevant du public, les voies de communication, les hydrants (PI ou BI), les plans d'eau et les cours d'eau
- ☐ Plan de situation orienté et légendé, à l'échelle appropriée avec indication des zones de stockage, des moyens de lutte contre l'incendie de l'établissement, de l'assainissement lié à l'établissement (tracés des réseaux et ouvrages de traitement des effluents, avec mention du type de traitement et du dimensionnement)

#### REMARQUES IMPORTANTES

Si le président de l'assemblée de province estime que l'installation projetée n'est pas comprise dans la nomenclature des installations classées ou relève du régime de l'autorisation ou de l'autorisation simplifiée, il en avise l'intéressé. S'il estime que la déclaration est, en la forme, irrégulière ou incomplète, le président de l'assemblée de province invite le déclarant à régulariser ou à compléter sa déclaration dans un délai qu'il fixe. A défaut de régularisation dans ce délai, qui peut être éventuellement prolongé, il n'est pas donné suite à la déclaration.

#### FINALISATION DE LA DEMANDE

Fait à : Noumea, le 27 / 04 / 2020

Signature du déclarant :



*Toute déclaration fausse ou mensongère est passible des peines prévues par l'article 441-7 du code pénal (un an d'emprisonnement et 1 789 900 F CFP d'amende)*

Direction de l'industrie, des mines et de l'énergie de Nouvelle-Calédonie (DIMENC)  
1<sup>er</sup> rue Unger  
B.P. M2 – 98849 Nouméa Cedex  
Tél. 27.02.30 - Fax 27.23.45  
dimenc@gouv.nc

## Annexe 1 : RIDET

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'S' or 'J' shape, positioned above a horizontal line.

## SITUATION AU RIDET

Le 21 septembre 2016

DEVELOPPEMENT SERVICES QUALITE-D.S.Q

BP 10028  
98837 DUMBEA

### Situation de l'entreprise

Inscrite depuis le 5 août 2015

Numéro RID **1 277 961**

Désignation **DEVELOPPEMENT SERVICES QUALITE-D.S.Q**

Sigle, Nom commercial **DSQ**

Forme juridique **Société à responsabilité limitée (SARL)**

### Situation de l'établissement

Inscrit depuis le 20 septembre 2016

Numéro RIDET **1 277 961.002**

Enseigne **DEVELOPPEMENT SERVICES QUALITE**

Adresse **162 B route Territoriale 1  
Tontouta  
Païta**

Activité principale exercée (APE) **Station-service**

Code APE\* **47.30Z Commerce de détail de carburants en magasin spécialisé**

Activités secondaires éventuelles

\*Code APE = Classification statistique dans la nomenclature d'activité de Nouvelle-Calédonie (NAF rev.2).

**Important :** L'attribution par l'ISEE, à des fins statistiques, d'un code caractérisant l'activité principale exercée (APE) en référence à la nomenclature d'activité ne saurait suffire à créer des droits ou des obligations en faveur ou à charge des unités concernées (délibération n° 9/CP du 6 mai 2010 portant approbation des nomenclatures d'activités et de produits de Nouvelle Calédonie).  
Le numéro RIDET doit figurer obligatoirement sur tous vos papiers commerciaux.

**En cas de désaccord avec l'un quelconque des renseignements portés sur cet avis, veuillez prendre contact avec le centre de formalités des entreprises compétent.**

## Annexe 2 : Justificatifs des pouvoirs et capacités du signataire

K-BIS



N° de gestion 1956B15560

Extrait Kbis

**EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES**  
à jour au 26 avril 2020

**IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE**

Immatriculation au RCS, numéro	15 560 R.C.S. Nouméa
Date d'immatriculation	30/07/1956
Dénomination ou raison sociale	<b>SOCIETE DE SERVICES PETROLIERS</b>
Sigle	S.S.P
Forme juridique	Société en nom collectif
Capital social	156 090 000,00 Franc CFP
Adresse du siège	Route de la digue Ducos BP L2 98800 Nouméa
Activités principales	Commerce et industrie du pétrole et de ses dérivés
Durée de la personne morale	Jusqu'au 09/05/2027
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre

**GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES**

**Gérant**

Nom, prénoms	FERE René
Date et lieu de naissance	Le 14/12/1954 à CANALA
Nationalité	FRANCAISE
Domicile personnel	7 rue Frégate Nivôse 98800 Nouméa

**Associé en nom**

Dénomination	PACIFIC PETROLEUM COMPANY
Forme juridique	Société anonyme
Adresse	route de la Digue 98800 Nouméa
Numéro et lieu d'immatriculation	820 258

**Associé en nom**

Dénomination	MANANUI
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	route de la Digue 98800 Nouméa
Numéro et lieu d'immatriculation	833 111

**Commissaire aux comptes titulaire**

Dénomination	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT & EXPERTS
Forme juridique	Société d'exercice libéral à responsabilité limitée
Adresse	06 rue Jean Jaurès - Immeuble Le Grand Théâtre BP 4049 - 98846 NOUMEA CEDEX 98800 Nouméa
Immatriculation au RCS, numéro	329 862 RCS

**Commissaire aux comptes suppléant**

Nom, prénoms	TEYSSIER Daniel
Date et lieu de naissance	Le 21/10/1957 à AVIGNON (84)
Nationalité	FRANCAISE
Domicile personnel ou adresse professionnelle	06 rue Jean Jaurès, Immeuble Le Grand Théâtre BP 4049 - 98846 NOUMEA CEDEX 98800 NOUMEA

N° de gestion 1956B15560

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL**

Adresse de l'établissement	route de la Digue - Ducos 98800 Nouméa
Enseigne	PACIFIC PETROLEUM
Activité(s) exercée(s)	Commerce et industrie du pétrole et de ses dérivés - livraison et vente de gaz butane en emballages consignés
Date de commencement d'activité	30/07/1956
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

**RENSEIGNEMENTS RELATIFS AUX AUTRES ETABLISSEMENTS DANS LE RESSORT**

Adresse de l'établissement	98890 Païta
Enseigne	SHELL
Activité(s) exercée(s)	Vente de détail de carburants et lubrifiants et station services
Date de commencement d'activité	02/08/1985
Origine du fonds ou de l'activité	Achat
Précédent propriétaire	
Nom, prénoms	M. PIERRE MAI VIET TONG
Nom du journal d'annonces légales	Les nouvelles calédoniennes
Date de parution	21/08/1985
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	
Dénomination	DEVELOPPEMENT SERVICES QUALITE
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	162 B route Territoriale 1 - Païta Village (BP 10028 - 98837 DUMBEA) 98890 Païta
Immatriculation au RCS, numéro	1 277 961 RCS
Date du contrat	Début 01/07/2002 (La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée d'1 an à compter du 01 juillet 2002 - elle se renouvellera ensuite d'année en année par tacite reconduction)

Adresse de l'établissement	98800 Nouméa
Enseigne	SHELL
Activité(s) exercée(s)	Vente de carburants et lubrifiants et station service
Date de commencement d'activité	07/07/1986
Origine du fonds ou de l'activité	Achat
Précédent propriétaire	
Nom, prénoms	M. ANDRÉ CHEVALIER
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	
Dénomination	S.3.
Adresse	BP 13776 98800 Nouméa
Immatriculation au RCS, numéro	670 844 RCS

N° de gestion 1956B15560

Date du contrat

Début 01/11/2002

(La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 1 an à compter du 01 novembre 2002 - elle se renouvellera ensuite d'année en année par tacite reconduction)

Adresse de l'établissement

98800 Nouméa

Enseigne

SHELL

Activité(s) exercée(s)

Vente de carburants, lubrifiants, accessoires automobiles et station-service

Date de commencement d'activité

27/07/1991

Origine du fonds ou de l'activité

Création

Mode d'exploitation

Mise en location-gérance du fonds

Locataire-gérant

Dénomination

CUBIC METER

Adresse

98800 Nouméa

Immatriculation au RCS, numéro

299 453 RCS

Date du contrat

Début 01/10/2003

(La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 1 an à compter du 01 octobre 2003 - elle se renouvellera ensuite d'année en année par tacite reconduction)

Adresse de l'établissement

village de Houaïlou 98816 Houaïlou

Enseigne

STATION ADI

Activité(s) exercée(s)

Vente en vrac d'hydrocarbures et de lubrifiants ainsi que la vente de tous produits et la prestation de tous services compatibles avec la destination dudit fonds, étant précisé que l'activité de mécanique, autres que les petits dépannages rapides (pneus, ampoules, filtres, plaquettes, essuie-glaces) est expressément exclue

Date de commencement d'activité

03/11/1995

Origine du fonds ou de l'activité

Achat

Précédent propriétaire

Nom, prénoms

ADI PATAHA André

Immatriculation au RCS, numéro

000 068 536 RCS

Mode d'exploitation

Mise en location-gérance du fonds

Locataire-gérant

Dénomination

WEYE KA E

Adresse

résidence California - Village de Waa WI Lou BP 163 98816 Houaïlou

Immatriculation au RCS, numéro

847 756 RCS

Date du contrat

Début 09/03/2007 Terme 08/03/2013

(Les nouvelles calédoniennes du 02 avril 2010)

Adresse de l'établissement

village de Koumac 98850 Koumac

Enseigne

SHELL

Activité(s) exercée(s)

Distribution de carburants et de lubrifiants et réparations de véhicules automobiles

Date de commencement d'activité

01/05/1996

Origine du fonds ou de l'activité

Prise en location-gérance

N° de gestion 1956B15560

	Reçu en location-gérance
Précédent propriétaire	
Dénomination	M. & Mme Robert FROUIN
Mode d'exploitation	Exploitation personnelle
<hr/>	
Adresse de l'établissement	voie de Dégagement Est - Péage - Tina Sur Mer 98800 Nouméa
Enseigne	SHELL
Activité(s) exercée(s)	Station-Service
Date de commencement d'activité	10/08/2000
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	
Dénomination	KIWI
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	38 rue Georges Leques Tina 98800 Nouméa
Immatriculation au RCS, numéro	1 177 484 RCS
<hr/>	
Adresse de l'établissement	98800 Nouméa
Enseigne	SHELL
Activité(s) exercée(s)	Vente en vrac d'hydrocarbures et de lubrifiants ainsi que la vente de tous produits et la prestation de tous services compatibles avec la destination dudit fonds étant précisé que l'activité mécanique, autres que les petits dépannages rapides (pneus, ampoules, filtres, plaquettes, essuie-glaces) est expressément exclue
Date de commencement d'activité	01/09/2002
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	
Dénomination	BLEU MARINE
Adresse	98800 Nouméa
Immatriculation au RCS, numéro	216 036 RCS
Date du contrat	Début 01/09/2002 (La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 1 an à compter du 01 septembre 2002 - elle se renouvellera d'année en année par tacite reconduction)
<hr/>	
Adresse de l'établissement	digue de la Pointe Brunelet - Baie des Citrons 98800 Nouméa
Enseigne	SHELL
Activité(s) exercée(s)	Vente en vrac d'hydrocarbures et de lubrifiants aux navires ainsi que la vente de tous produits et la prestation de tous services compatibles avec la destination dudit fonds
Date de commencement d'activité	01/07/2002
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	

N° de gestion 1956B15560

Dénomination	AQUAFLO
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	2 rue du Capitaine Bois - BP 18476 - 98857 Nouméa Cedex 98800 Nouméa
Immatriculation au RCS, numéro	1 389 824 RCS
Date du contrat	Début 01/07/2002 (La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 1 an à compter du 01 juillet 2002 - elle se renouvellera ensuite d'année en année par tacite reconduction)

---

Adresse de l'établissement	Wiwatul 98820 Lifou
Enseigne	SHELL
Activité(s) exercée(s)	Vente de carburants, station service
Date de commencement d'activité	01/02/2001
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	
Dénomination	DIMIDOU
Adresse	wiwatul 98820 Lifou
Immatriculation au RCS, numéro	417 543 RCS
Date du contrat	Début 01/02/2001 (La présente location-gérance est consentie et acceptée pour une durée de 3 ans à compter du 01 février 2001 - elle se renouvellera ensuite par tacite reconduction)

---

Adresse de l'établissement	route de l'Anse Vata 98800 Nouméa
Enseigne	SHELL
Activité(s) exercée(s)	Vente d'hydrocarbures et de lubrifiants et de tous produits
Date de commencement d'activité	01/07/2002
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	
Dénomination	GT2S
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	150 route de l'Anse Vata 98800 Nouméa
Immatriculation au RCS, numéro	1 177 625 RCS
Date du contrat	Début 01/07/2013
Contrat renouvelable par tacite reconduction	

---

Adresse de l'établissement	204 Rt 1, 4ème Kilomètre 98800 Nouméa
Enseigne	STATION CAPY
Activité(s) exercée(s)	Vente de station de produits de marque Shell et notamment de carburants, gaz et lubrifiants et les prestations et ventes dites de station service, telles que vente d'accessoires ou de produits divers, d'achalandage
Date de commencement d'activité	01/04/1997

N° de gestion 1956B15560

Origine du fonds ou de l'activité	Achat
Précédent propriétaire	
Nom, prénoms	M. GEORGES LAMBERT CAPY
Immatriculation au RCS, numéro	RCS
Nom du journal d'annonces légales	Les nouvelles calédoniennes
Date de parution	24/04/1997
Mode d'exploitation	Mise en location-gérance du fonds
Locataire-gérant	
Dénomination	SARL CAP2M
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	204 rue Jacques IEKAWÉ PK 4 98800 Nouméa
Immatriculation au RCS, numéro	1 184 514 RCS

---

Adresse de l'établissement	Lot 3 Pie Section Poamba 98860 Koné
Enseigne	SHELL PACIFIC
Activité(s) exercée(s)	Station service
Date de commencement d'activité	14/10/2017
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Location-gérance
Locataire-gérant	
Dénomination	STS BACO
Forme juridique	Société à responsabilité limitée
Adresse	Lot 3 PIE Section Poamba 98860 Koné
Immatriculation au RCS, numéro	1 370 311 RCS
Date du contrat	Début 14/10/2017 Terme 13/10/2027

#### OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- Mention n° 1348 du 03/04/2007	Inscription modificative 1- modification de la forme Ancienne mention : Sa Nouvelle mention : SNC 2- augmentation du capital Ancienne mention : 141.900.000 Fcfp Nouvelle mention : 156.900.000 Fcfp 3 - Enseigne : Pacific Petroleum 4- gérance ; Ancienne mention : Albert Moux - Patrick Moux - Richel Moux Nouvelle mention : Albert Moux Associés en nom collectif : Pacific Petroleum Company - Mananui SARL Date d'effet : 21/01/2007
- Mention n° 3862 du 11/07/2013	Résiliation de la location-gérance du fonds complémentaire situé route de l'Anse Vata 98800 Nouméa consenti à la société P & H (RCS : B 608 760) reprise du fonds par le propriétaire à compter du 07/06/2013

**Direction des Affaires Economiques**  
**Gouvernement de Nouvelle Calédonie**  
REGISTRE DU COMMERCE  
34B RUE DU GENERAL GALLIENI  
BP M2  
98849 NOUMEA CEDEX

N° de gestion 1956B15560

- *Mention*

La société n'est ni en sauvegarde ni en redressement ni en liquidation  
judiciaire

Le Greffier



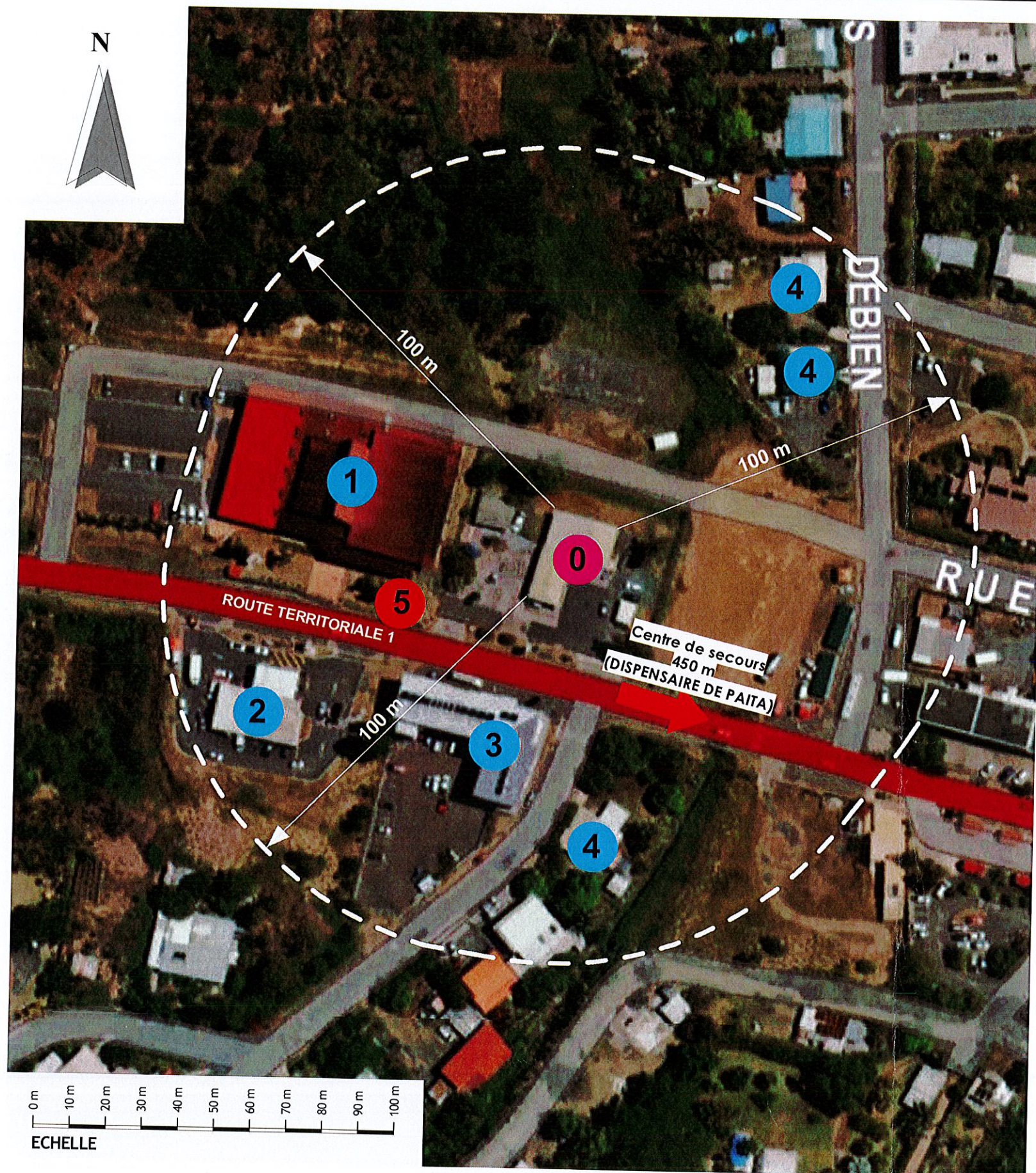
FIN DE L'EXTRAIT

## Annexe 3 : Plan de localisation



## Annexe 4 : Plan orienté - Périmètre des 100 mètres





0	Station service SHELL (ERP)
1	Salle Publique (ERP)
2	Station service MOBIL (ERP)
3	Commerces au RDC (ERP) + logements aux étages
4	Habitation
5	Poteau Incendie

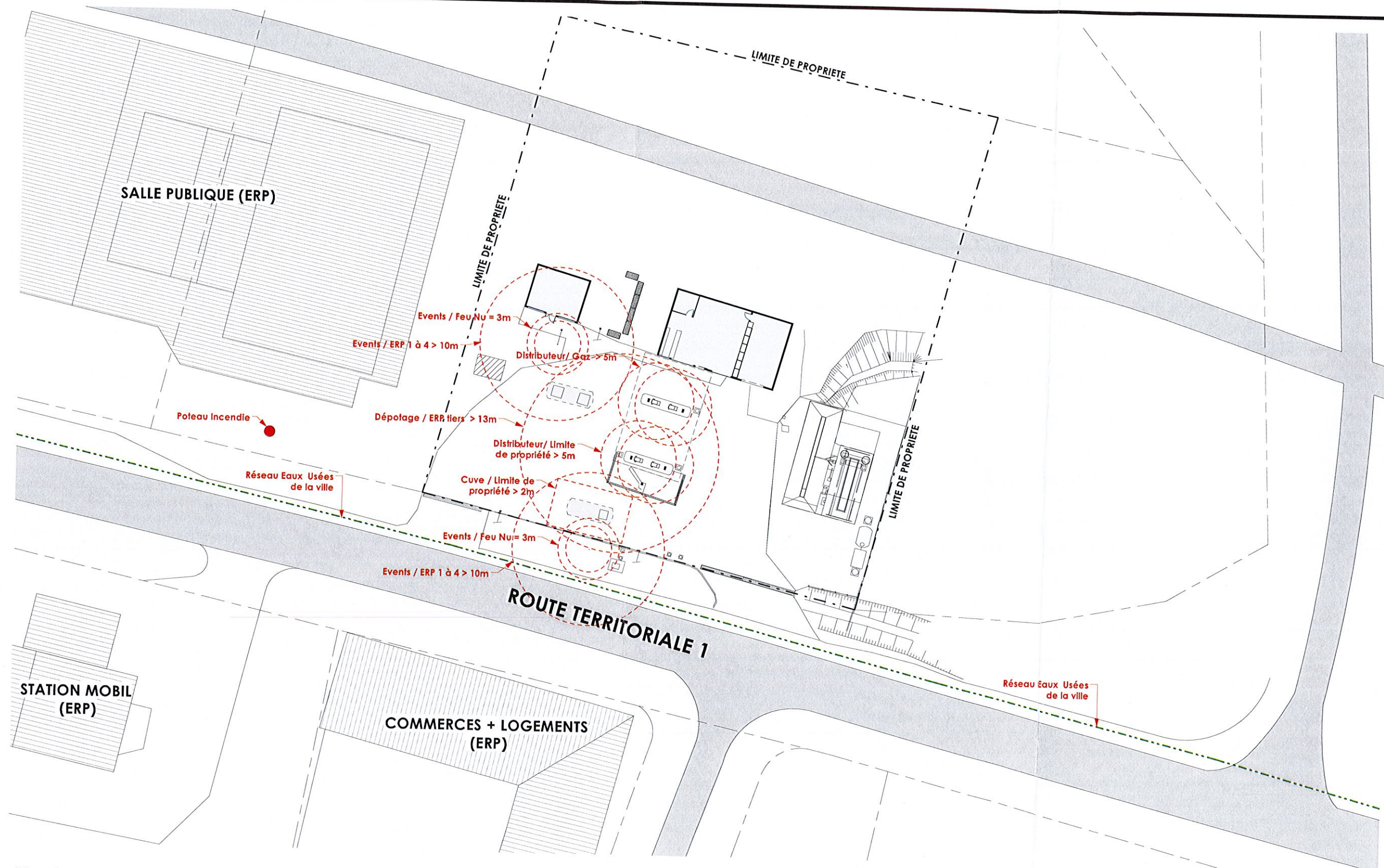
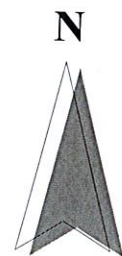


SERVICE STATION - SHELL PAITA

RAYON DES 100M

INDICE	DATE	DESSINE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATIONS
00	15.04.20	DL	YD	
PHASE: I.C.P.E. ECHELLE: 1 : 1300				
PLAN N°: ANNEXE 3				
<b>GT INDUSTRIES</b> GENIE & TECHNOLOGIES INDUSTRIELLES 1 rue Dange - TRIANON BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex e-mail : ed@gtindustries.nc				

## Annexe 5 : Plan de masse 35m



**RUBRIQUE ICPE :**

1412 : Gaz inflammables liquéfiés; Délibération n°720-2008/BAPS du 19/09/08

1432 : Stockage en réservoirs enterrés de liquides inflammables; Délibération n°237-2011/BAPS/DIMENC du 01/06/11

1434 : Installations de remplissages ou de distribution de liquides inflammables; Délibération n°240-2011/BAPS/DIMENC du 01/06/11

**CUVES:**

2 m Limites de propriété  
0,20 m entre elles

**EVENTS:**

3m tout feu nu  
10m des établissements de 1 à 4  
4m des distributeurs  
Visible du dépotage  
Hauteur supérieure à 4m

**DISTRIBUTEURS:**

17m d'un ERP tiers ou immeubles tiers  
5m des issues de l'ERP station.  
5m des limites de propriété  
5m des bouteilles de gaz

**DEPOTAGE:**

13m d'un ERP tiers ou immeubles tiers

**GAZ:**

5m des distributeurs  
5m des ERP  
5m des stockages de matières inflammables, combustibles ou comburantes  
5m des issues ou ouvertures des locaux administratifs ou techniques de l'installation  
NB: Réduit à 1m si mur CF 2h dont la hauteur est supérieur de 0,5m à celle du stockage sans être inférieure à 2m. La distance de 5m précédentes doit être respectée en le contournant



SERVICE STATION - SHELL PAITA

RAYON DES 35 M



ECHELLE: 1/500

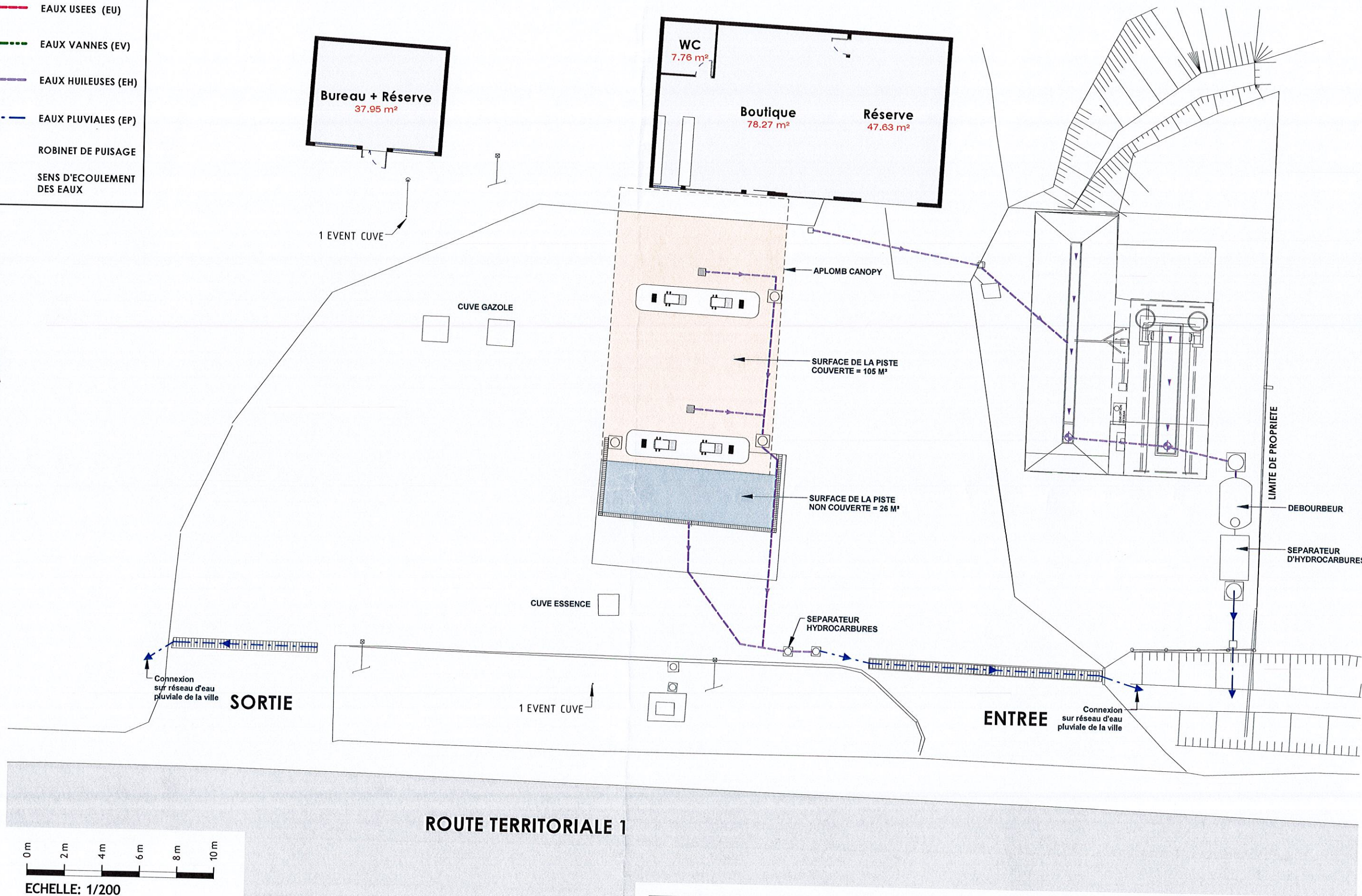
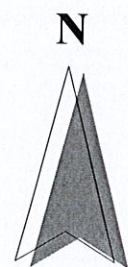
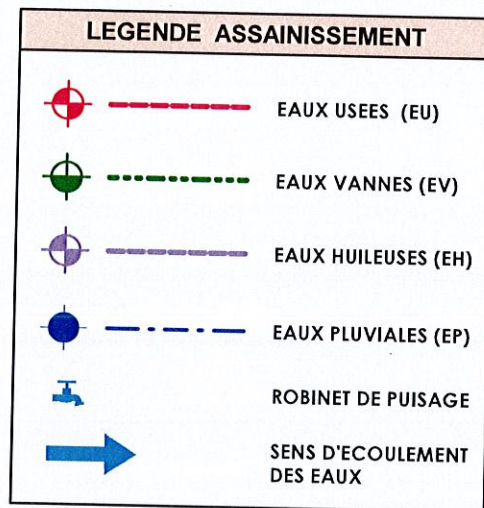
INDICE	DATE	DESSINE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATIONS
00	15.04.20	DL	YD	
PHASE: I.C.P.E.		ECHELLE: 1 : 500		
PLAN N°:				
ANNEXE 6				





1 rue Dange - TRIANON  
BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex  
e-mail : ed@g7industries.nc

**GT INDUSTRIES**  
GENIE & TECHNOLOGIES INDUSTRIELLES  
1 rue Dange - TRIANON  
BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex  
e-mail : ed@gtindustries.nc

## Annexe 6 : Plan du réseau d'assainissement



0m 2m 4m 6m 8m 10m  
 ECHELLE: 1/200

	INDICE	DATE	DESSINE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATIONS
	00	15.04.20	DL	YD	
	0A	30.10.20	DL	FC	
	0B	10.10.20	DL	FC	
	0C	20.11.20	DL	FC	
SERVICE STATION - SHELL PAITA	PHASE: I.C.P.E.		ECHELLE: Comme indiqué		 1 rue Dange - TRIANON BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex e-mail : ed@g7industries.nc
DRAINAGE ET ASSAINISSEMENT	PLAN N°:		ANNEXE 5		

## Annexe 7 : Dimensionnement des systèmes de traitement des eaux usées de la station

## Note de dimensionnement du déboureur-séparateur d'hydrocarbures



### Descriptif réglementaire - Prescriptions concernant les séparateurs hydrocarbures

#### 1/ En ce qui concerne la réglementation sur les séparateurs hydrocarbures en France Métropolitaine :

Pour ce qui est des rejets, l'article 32 de l'arrêté du 02 février 1998 fixe les valeurs suivantes pour les Installations Classées pour la Protection de l'Environnement :

- \* MEST 100 mg/l si le flux journalier autorisé par l'arrêté d'autorisation n'exède pas 15 kg par j; 35 mg/l au delà,
- \* HC 10 mg/l si le rejet dépasse 100 g/j

Pour ce qui est de la conception, c'est l'instruction technique IT 77-284 qui fixe les valeurs de dimensionnement selon les hauteurs de précipitations métropolitaines.

#### 2/ En ce qui concerne les Normes Européennes sur les séparateurs hydrocarbures :

La norme DIN 1999 fixe des prescriptions et des conditions d'essais à respecter. Dans cette norme on distingue deux classes de séparateur HC, qui sont :

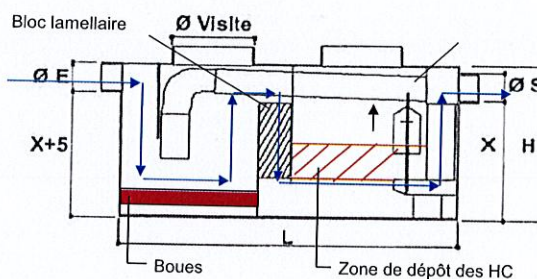
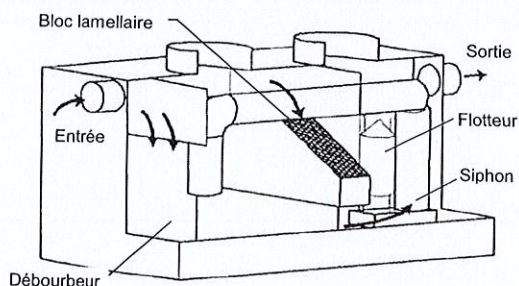
- \* la classe 1 qui fixe un seuil de rejet de 5 mg/l
- \* la classe 2 qui fixe un seuil de rejet de 100 mg/l

Le séparateur hydrocarbures qui sera mis en place sera de classe 1 c'est à dire avec un seuil de rejet de 5 mg/l comparés aux séparateurs de classe 2 (seuil de rejet de 100 mg/l), ceci afin de préserver au mieux l'environnement.

### Principe de fonctionnement

Tous les équipements seront en acier inoxydable traités anti-corrosion ou en PEHD et utiliseront la technologie suivante : séparation par bloc lamellaire, déversoir d'orage, sans obturateur automatique (Cf. ci-dessous)

Le fonctionnement des appareils est basé sur la séparation gravitaire des matières non solubles dans l'eau. Les eaux chargées de boues et d'hydrocarbures pénètrent dans le compartiment déboureur de l'appareil où les boues se déposent. Les eaux décantées traversent ensuite un bloc lamellaire d'une surface spécifique très importante permettant d'obtenir une longue durée de rétention et un rendement élevé du traitement. Les hydrocarbures se trouvent ensuite piégés par un siphon.



### Méthode de détermination de la taille nominale d'un déboureur-séparateur pour une aire de collecte découverte (exposée à la pluie)

**Hypothèse :** le débit eaux pluviales qui sert au dimensionnement des séparateurs-déboueurs en l/s correspond à : la hauteur de précipitation sur une durée donnée, multipliée par la surface de la zone drainée, multipliée par le coefficient de ruissellement.

$$Q_p \text{ (l/s)} = Q_p \times F_d = [\text{Surface (m}^2\text{)} \times \text{Pluviométrie} \times \text{Coef. Ruissellement}] \times F_d$$

### Méthode de détermination de la taille nominale d'un séparateur-déboureur pour les aires de lavage, de process industriel et de dépôtage

$$\text{Séparateur : Taille nominale} = (Q_p + F_x \cdot Q_u) F_d$$

Avec  $Q_p$  = débit eaux pluviales (surface) l/s, ce débit est calculé comme indiqué dans l'hypothèse

$F_x$  = Facteur de correction

$Q_u$  = Débit d'eau usées l/s

$F_d$  = Facteur densité  $0.82 < d_{\text{gazoil}} < 0.845$

$F_x$  : la norme européenne prévoit d'affecter le débit par le facteur de correction ( $F_x$ ) qui est fonction de la nature des eaux à traiter.  
 $F_x = 1$  pour les eaux de ruissellement;  $F_x = 2$  pour tout autre effluent que les eaux de ruissellement (Ex eaux de lavage...)

$Q_u$  : le débit d'eaux usées est le facteur prenant en compte tout apport d'eau supplémentaire aux eaux de ruissellement; il est déterminé comme suit :

Diamètre nominal en mm	Débit des robinets de puisage $Q_{Si}$ (a) en litres par seconde				
	1 <sup>er</sup> robinet	2 <sup>ème</sup> robinet	3 <sup>ème</sup> robinet	4 <sup>ème</sup> robinet	5 <sup>ème</sup> robinet
DN 15	0,5	0,5	0,35	0,25	0,1
DN 20	1,0	1,0	0,70	0,50	0,2
DN 25	1,7	1,7	1,20	0,85	0,3

(a) Valeurs données pour une pression d'alimentation en eau de l'ordre de 4 bars; des pressions différentes peuvent engendrer des valeurs de  $Q_{Si}$  différentes.

Portique de lavage :  $Q_u = 2$  l/s

Unité Haute pression :  $Q_u = 2$  l/s + 1 l/s par unité suivante

$F_d$  : Conformément à la future norme européenne, les séparateurs seront étudiés pour traiter les hydrocarbures de densité 0.85 ( $F_d = 1$ ).  
 Pour tous les autres  $F_d$  est calculé comme suit:

Si  $0,85 < d_{\text{HC}} < 0,90$ ,  $F_d = 2$  Si  $0,90 < d_{\text{HC}} < 0,95$ ,  $F_d = 3$  Pour une aire de lavage:  $F_d = 2$

### Déboureur : le volume du déboureur est :

- 100 TN pour les parkings (avec TN = taille nominale du séparateur)
- 200 TN pour les stations service, garages et usines (avec TN = taille nominale du séparateur)
- 300 TN pour les stations de lavage avec un minimum de 5000 L pour les lavages auto
- 1000 TN pour les stations de lavage sur Mine

## NOTE DE CALCUL - SEPARATEUR HYDROCARBURE N°1

### Identification des sources d'eaux polluées traitées par le déboureur-séparateur

Les séparateurs-déboueurs sont installés sur toutes les zones pouvant présenter un risque de relargage d'hydrocarbures c'est à dire s'il y a un risque que des hydrocarbures soient emportés par les eaux de lavages ou soient lessivés par des eaux de ruissellement

Un déboureur-séparateur d'hydrocarbures sera implanté pour le traitement des eaux susceptibles d'être chargées en hydrocarbures à savoir:

Total zone couverte :	105 m <sup>2</sup>
Distribution VL	105 m <sup>2</sup>
Total zone découverte	26 m <sup>2</sup>
	26 m <sup>2</sup>

### Dimensionnement du déboureur-séparateur

#### Critères de dimensionnement d'un déboureur-séparateur

Pour les aires de remplissage et/ou de distribution de carburant, le dimensionnement des déboueurs séparateurs d'hydrocarbures est défini par l'arrêté du 15 avril 2010.

La taille nominale de l'appareil est définie en prenant comme unité de débit 45 l/h/m<sup>2</sup> pour les surfaces découvertes. Un coefficient de 0,5 est appliqué pour les surfaces équipées d'un auvent.

De manière majorante, cette note de calcul utilise le débit d'eau record pouvant entrant dans le séparateur. Ce débit correspond soit au débit total d'eau de lavage, soit à un épisode pluvieux record déterminé pour le site. L'intensité pluviométrique de ce dernier est tirée de la carte 8 du rapport DAVAR 2011 (*Synthèse et régionalisation des données pluviométriques de la Nouvelle Calédonie*). Ce mode de calcul apparaît donc mieux adapté au contexte de la Nouvelle-Calédonie.

#### Calcul en cas de pluies des sources d'eau en terme de débit d'entrée à traiter dans le déboureur-séparateur

Surface des zones découvertes, collecte des eaux de pluie :	26 m <sup>2</sup>
Surface des zones couvertes (affectées d'un coefficient 0,5), collecte des eaux de pluie :	53 m <sup>2</sup>
Record de précipitation retenu: IdF (60min, 10ans) - Source DAVAR	65 mm
Coefficient de ruissellement	1
Débit maximum des eaux de pluie à traiter	Qp = 1,417361 l/s

#### Calcul par temps sec des sources majorantes en terme de débit d'entrée à traiter dans le déboureur-séparateur

Robinet de puisage	
3 x Robinet DN15	1,35 l/s
0 x Robinet DN20	0 l/s
0 x Robinet DN25	0 l/s
Equipements de lavage	
0 x Portique de Lavage	0 l/s
0 x Haute pression	0 l/s
Débit maximum des eaux de lavage à traiter	0 l/s
	Qu = 1,35 l/s

#### Détermination de la Taille Nominale (TN) du séparateur

Cas n°1 : Traitement des eaux usées en période de pluie	
TN = Qp x Fd	1,4 l/s
Fd = 1 (Hydrocarbures = 1 et huile moteur possible si atelier ou garage = 2)	
Cas n°2 : Traitement des eaux usées en période de lavage (hors pluie)	
TN = [Qp=0 + Fx.Qu] x Fd	2,70 l/s
Fx = 2 (Lavage de véhicule et Distribution couverte)	
En retenant le cas majorant,	
⇒ Selon le catalogue des produits disponibles, le débit du séparateur sera de	TN = 2,7 l/s
	3 l/s

#### Détermination de la taille du déboureur

Le volume du déboureur est de	200 x TN =	600 L
Station-service 200xTN et aire de lavage 300xTN		

## NOTE DE CALCUL - SEPARATEUR HYDROCARBURE N°2

### Identification des sources d'eaux polluées traitées par le déboureur-séparateur

Les séparateurs-déboueurs sont installés sur toutes les zones pouvant présenter un risque de relargage d'hydrocarbures c'est à dire s'il y a un risque que des hydrocarbures soient emportés par les eaux de lavages ou soient lessivés par des eaux de ruissellement

Un déboureur-séparateur d'hydrocarbures sera implanté pour le traitement des eaux susceptibles d'être chargées en hydrocarbures à savoir:

Total zone couverte :	0 m <sup>2</sup>
Lavage couvert	0 m <sup>2</sup>
Total zone découverte	103 m <sup>2</sup>
Lavage découvert	103 m <sup>2</sup>

### Dimensionnement du déboureur-séparateur

#### Critères de dimensionnement d'un déboureur-séparateur

Pour les aires de remplissage et/ou de distribution de carburant, le dimensionnement des déboueurs séparateurs d'hydrocarbures est défini par l'arrêté du 15 avril 2010.

La taille nominale de l'appareil est définie en prenant comme unité de débit 45 l/h/m<sup>2</sup> pour les surfaces découvertes. Un coefficient de 0,5 est appliqué pour les surfaces équipées d'un auvent.

De manière majorante, cette note de calcul utilise le débit d'eau record pouvant entrant dans le séparateur. Ce débit correspond soit au débit total d'eau de lavage, soit à un épisode pluvieux record déterminé pour le site. L'intensité pluviométrique de ce dernier est tirée de la carte 8 du rapport DAVAR 2011 (*Synthèse et régionalisation des données pluviométriques de la Nouvelle Calédonie*). Ce mode de calcul apparait donc mieux adapté au contexte de la Nouvelle-Calédonie.

#### Calcul en cas de pluies des sources d'eau en terme de débit d'entrée à traiter dans le déboureur-séparateur

Surface des zones découvertes, collecte des eaux de pluie :	103 m <sup>2</sup>
Surface des zones couvertes (affectées d'un coefficient 0,5), collecte des eaux de pluie :	0 m <sup>2</sup>
Record de précipitation retenu: IdF (60min, 10ans) - Source DAVAR	65 mm
Coefficient de ruissellement	1
Débit maximum des eaux de pluie à traiter	$Q_p = 1,859722 \text{ l/s}$

#### Calcul par temps sec des sources majorantes en terme de débit d'entrée à traiter dans le déboureur-séparateur

Robinet de puisage	
3 x Robinet DN15	1,35 l/s
0 x Robinet DN20	0 l/s
0 x Robinet DN25	0 l/s
Equipements de lavage	
0 x Portique de Lavage	0 l/s
2 x Haute pression	0 l/s
Débit maximum des eaux de lavage à traiter	3 l/s
	$Q_u = 4,35 \text{ l/s}$

#### Détermination de la Taille Nominale (TN) du séparateur

**Cas n°1 : Traitement des eaux usées en période de pluie**  
 $TN = Q_p \times F_d$   
 $F_d = 1$  (Hydrocarbures = 1 et huile moteur possible si atelier ou garage = 2)  
 1,9 l/s

**Cas n°2 : Traitement des eaux usées en période de lavage (hors pluie)**  
 $TN = [Q_p + F_x \times Q_u] \times F_d$   
 $F_x = 2$  (Lavage de véhicule et Distribution couverte)  
 8,70 l/s

En retenant le cas majorant,

⇒ Selon le catalogue des produits disponibles, le débit du séparateur sera de  
 TN = 8,7 l/s  
 10 l/s

#### Détermination de la taille du déboureur

Le volume du déboureur est de 200 x TN = 2000 L  
 Station-service 200xTN et aire de lavage 300xTN

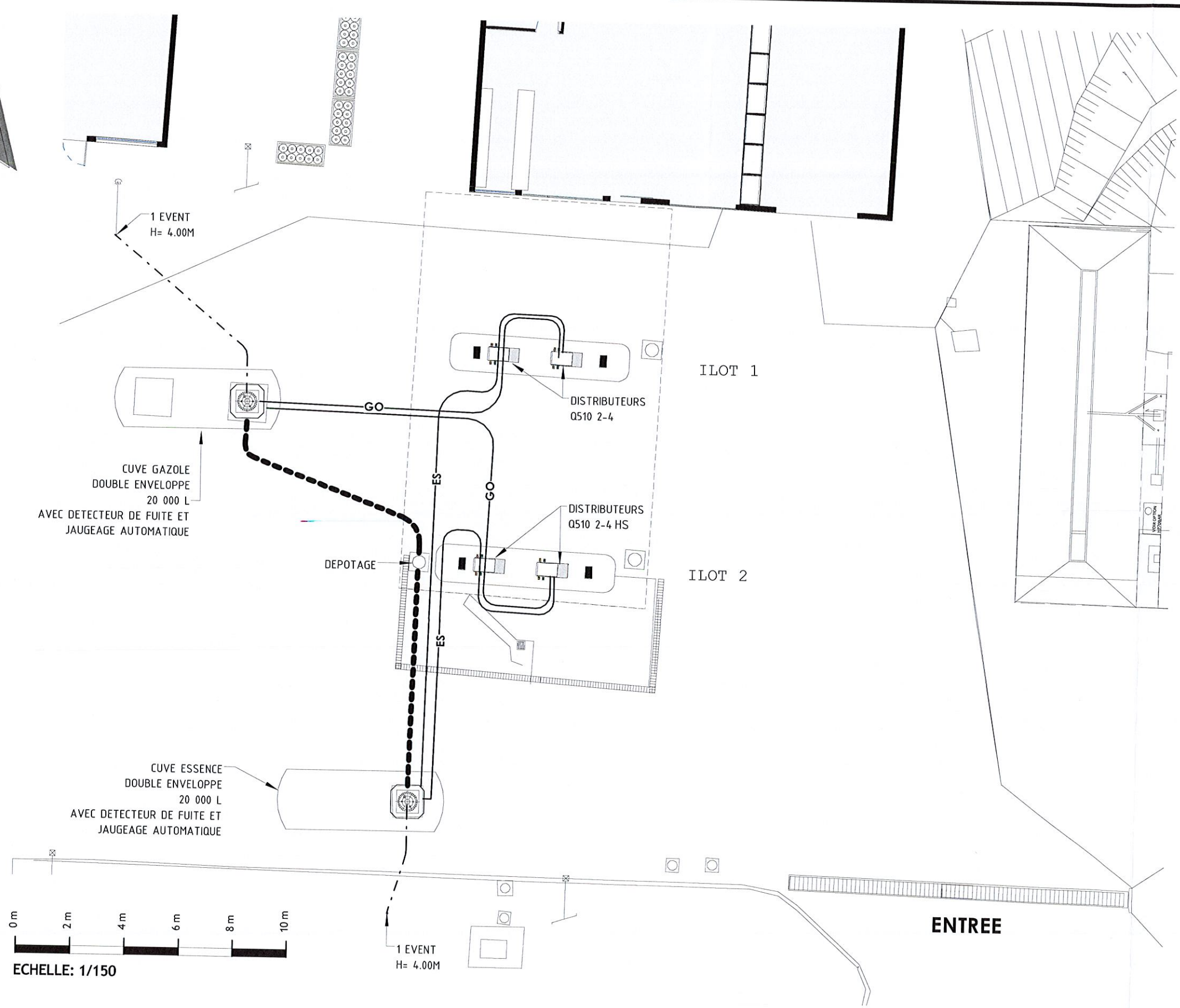
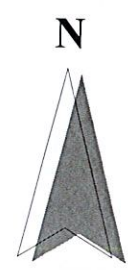
Fabricant	Séparateurs
SIMOP	1,5
SOROCAL	3
SOROCAL	6
SOROCAL	8
SOROCAL	10
SOROCAL	15
TECHNEAU	20
TECHNEAU	25
TECHNEAU	30
TECHNEAU	35
TECHNEAU	40

Débit calculé  
8,70 l/s

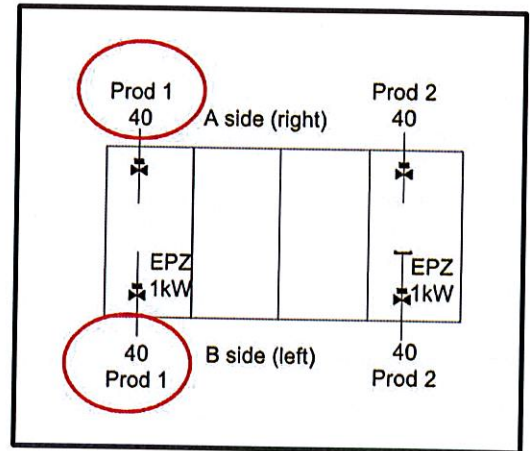
	1,5
	3
	6
	8
1,30	10
6,30	15
11,30	20
16,30	25
21,30	30
26,30	35
31,30	40

Débit catalogu 10

## Annexe 8 : Plan distribution équipements



MODEL 2-4



**CALCUL DE LA CAPACITE EQUIVALENTE:**


DISTRIBUTION DE CARBURANTS - ILOT 1  
2 distributeurs 2-4 = 4,8m³/h x 2 = 9,6m³/h  
Voir ANNEXE 9 - Schéma de la distribution  
Soit une capacité équivalente total de 9,6 m³/h

DISTRIBUTION DE CARBURANTS - ILOT 2  
2 distributeurs HS 2-4 = 9,6m³/h x 2 = 19,2m³/h  
Voir ANNEXE 9 - Schéma de la distribution  
Soit une capacité équivalente total de 19,2 m³/h






















SERVICE STATION - SHELL PAITA

SCHEMA DE DISTRIBUTION

INDICE	DATE	DESSINE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATIONS
00	15.04.20	DL	YD	
PHASE: I.C.P.E.		ECHELLE: 1 : 150		
PLAN N°:				
ANNEXE 4 BIS		 1 rue Dange - TRIANON BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex e-mail : ed@gtindustries.nc		

## **Annexe 9 : Plan Equipement carburant**

# LEGENDE

-  Extincteur à poudre type ABC
-  Extincteur à eau pulvérisée
-  Extincteur Dioxyde de carbone (CO2)
-  Déclencheur manuel alarme incendie
-  Arrêt d'urgence des distributeurs
-  Arrêt d'urgence général pompier
-  Tableau de protection électrique
-  Bloc autonome d'éclairage de sécurité
-  Bloc autonome ambiance
-  Diffuseur sonore (AU distributeurs)
-  Alarme incendie TYPE 4
-  Couverture spéciale anti-feu
-  Consigne de sécurité
-  Sortie de secours
-  Unité de passage
-  Zone à risque particulier d'incendie
-  Mur coupe-feu de degré 1 heure
-  Porte coupe-feu de degré 1/2 heure
-  Bac à sable



LIMITE DE PROPRIETE

DAB

Bureau + Réserve  
33.81 m²

1 EVENT CUVE  
H= 4.00M

CUVE GAZOLE  
DOUBLE ENVELOPPE  
20 000 L  
AVEC DETECTEUR DE FUIE ET  
JAUGEAGE AUTOMATIQUE

DEPOTAGE  
AVEC LIMITEUR  
DE REMPLISSAGE

LIMITE DE PROPRIETE

CUVE ESSENCE  
DOUBLE ENVELOPPE  
20 000 L  
AVEC DETECTEUR DE FUIE ET  
JAUGEAGE AUTOMATIQUE

1 EVENT CUVE  
H= 4.00M

AIR

WC  
7.76 m²

Boutique  
78.27 m²

Réserve  
47.63 m²

1 UP

DISTRIBUTEURS  
Q510 2-4

DISTRIBUTEURS  
Q510 2-4

SORTIE

ENTREE

LIMITE DE PROPRIETE

0 m 2 m 4 m 6 m 8 m 10 m  
ECHELLE: 1/200

ROUTE TERRITORIALE 1



SERVICE STATION - SHELL PAITA

PLAN DES EQUIPEMENTS

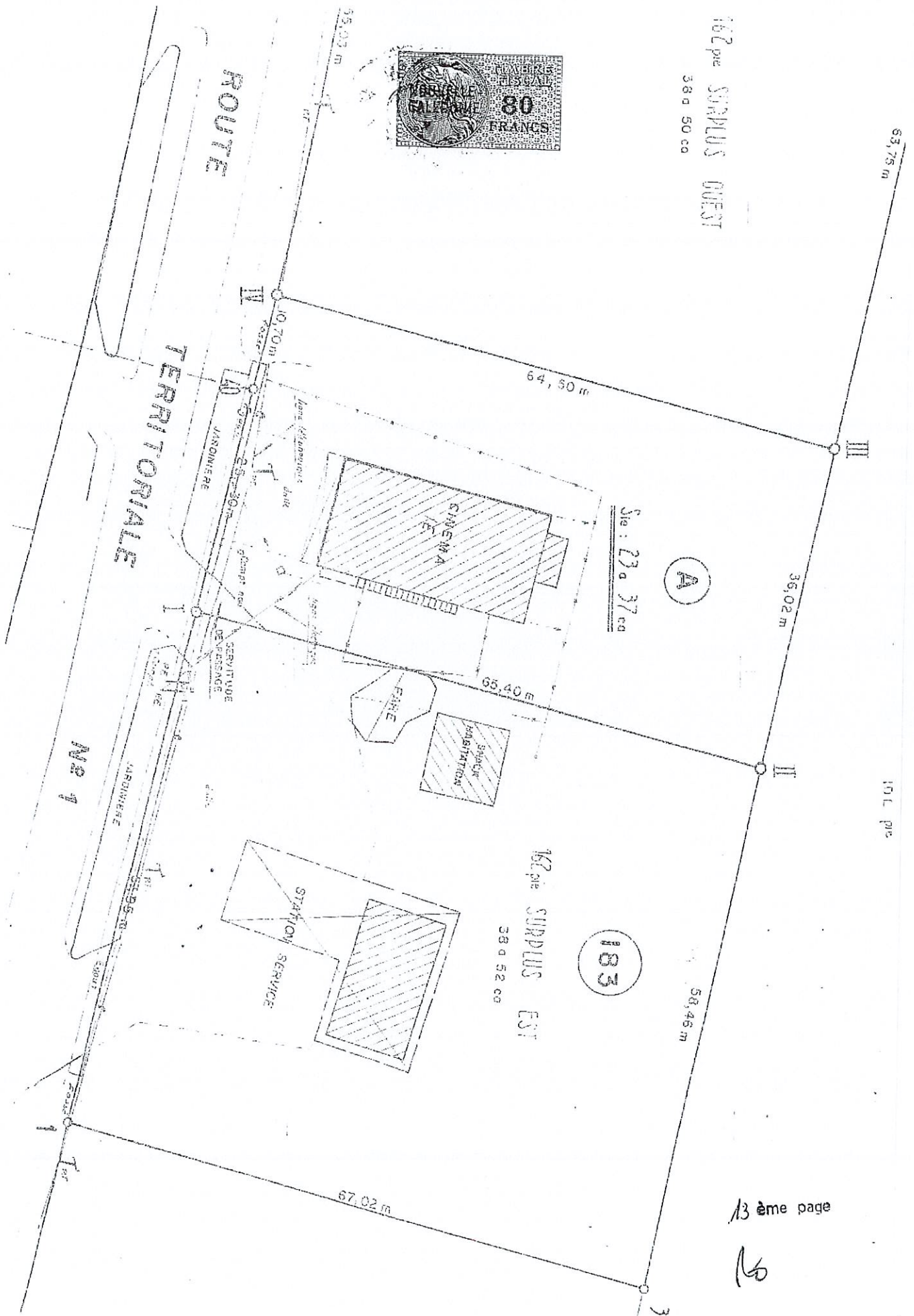
INDICE	DATE	DESSINE PAR	VERIFIE PAR	MODIFICATIONS
00	15.04.20	DL	YD	
PHASE: I.C.P.E.		ECHELLE: Comme	indiqué	 1 rue Dange - TRIANON BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex e-mail : ed@gtindustries.nc
PLAN N°:				
ANNEXE 4				

**G7 INDUSTRIES**  
GENIE & TECHNOLOGIES INDUSTRIELS  
1 rue Dange - TRIANON  
BP 1484 - 98845 Nouméa Cedex  
e-mail : ed@g7industries.nc

**Annexe 10 :**  
**Extrait de l'acte de vente définissant la  
nature des activités autorisées sur le  
terrain.**



162 pie SURPLUS OUEST  
38 d 50 cc



13 ème page

BL/MFB

DIRECTION DES  
TRAVAUX PUBLICS

SERVICE DE L'URBANISME  
ET DE L'HABITAT

N° 223170-115 /SUH

Nouméa, le

31 DEC 1982



LE CHEF DU SERVICE DE L'URBANISME  
ET DE L'HABITAT

à Cabinet de Géomètre Michel RUYER

B.P 400 - NOUMEA -

**OBJET :** Division de parcelle

**REF. :** Vos lettres du 15 Novembre et du 24 Décembre 1982  
- AFFAIRE MR 2233.

Annexé à la minute d'un acte  
reçu par Maître Raymond DARRÉ  
Notaire à Nouméa, soussigné  
les 15 et 24 Juin, 24 Juillet et 2 Août  
mil neuf cent quatre vingt cinq

Monsieur,

J'ai l'honneur de vous faire connaître que, comme suite aux documents que  
vous m'avez présentés, je donne, sous réserve des droits des tiers, un **AVIS FAVORABLE**  
à la division parcellaire suivante :

Détachement de la parcelle 162 pie A de 23 a 37 ca du lot 162 pie de 99 ares  
de PAITA rural, Commune de PAITA,

taille que définie par vos lettres  
déposées au Service Topographique.

sous-jacées, description des limites et plan

XX

XX

Veuillez agréer,  
mon distinguée,

Monsieur

, l'assurance de ma considéra-

**N.B :** 1/ Tout remblai ne pourra être entrepris qu'après l'accord éventuel du Service du Génie  
rural et de l'Hydraulique.

2/ En cas de remblai nécessaire pour toute construction, le fossé existant en bordure  
de la R.T. 1 devant la Station-Service et le Cinéma sera prolongé.

3/ Le branchement d'eau se fera sur la canalisation principale en traversée de route  
en accord avec les Services UNELCO et la Subdivision INFRA des Travaux Publics.

4/ Les stationnements se feront sur les parcelles, à l'exclusion de tout stationnement  
dans l'emprise de la R.T. 1.

Enregistré à Nouméa le : 13 AOUT 1985

F212 n° 3284 Bord. 466/3

Reçu Mille cinq cents francs

Le Chef du Service  
de l'Urbanisme et de l'Habitat

Même page

Copie : Service Topographique.



POUR EXPEDITION rédigée sur quinze  
pages, réalisée par reprographie,  
contenant deux blancs bâtonnés, une  
ligne rayée nulle, délivrée et cer-  
tifiée conforme à l'original par  
le Notaire soussigné.-