NOUVELLE-CALEDONIE
SUBDIVISION ADMINISTRATIVE SUD
COMMUNE DE BOULOUPARIS

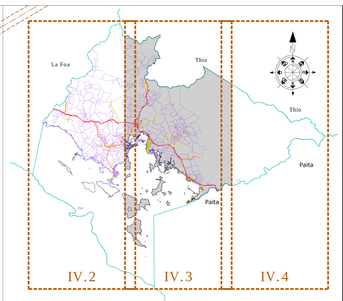
VILLE DE Boulouparis

PLAN D'URBANISME DIRECTEUR
Commune de BOULOUPARIS
IV - SERVITUDES
PARTIE CENTRALE DE LA COMMUNE

Approuvé le 29/08/13 par délibération n°34-2013/APS

Indice	Date	Modification	Date : 1er avril 2017
A	02/08/2017	Mise à jour du PUD pour intégration des servitudes aéronautiques de dégagement de l'aérodrome de Nouméa - La Tontouta	Echelle : 1/25 000e
			IV.3

Mis à jour par arrêté n° 451-2014/ARR/DFA du 13 février 2014
Mis à jour par arrêté n° 3055-2017/ARR/DFA du 24 octobre 2017
Modifié selon la procédure simplifiée par délibération n°8-2019/APS du 11 janvier 2019
Modifié selon la procédure simplifiée par délibération n°63-2019/APS du 19 décembre 2019



Liste des plans des servitudes
Planche IV.2 : partie Ouest de la commune
Planche IV.3 : partie Centrale de la commune
Planche IV.4 : partie Est de la commune

Thio

Thio

Kouergoa

Nassirah

Port Ouenghi

Ouinané-Néttéa

Païta

LEGENDE DU FOND DE PLAN

- Route Territoriale / Provinciale
- Route Municipale
- Voie Urbaine / Chemin Rural
- Limite cadastrale
- Limite parcellaire
- Cimetière
- Bâtiment public
- Aires protégées
- Périmètre de proposition & de recherche minière
- Réseau ENERCAL série moyenne tension (HT 33kV) à haute tension (HT 150kV)
- Servitude TDF
  TDF1 = Indice
  TDF1 : MONT DO X = 603 312 m Y = 7 551 957 m Altitude : 1000 m
  TDF2 : NASSIRAH X = 600 980 m Y = 7 589 922 m Altitude : 320 m
  TDF3 : GAGADJI X = 596 975 m Y = 7 570 902 m Altitude : 42 m
- Phare & balise
  Ba = Indice
  B1 : Boulds de la Passe du cap Ga X = 269°4.527 E Y = 22°4.509' S
  B2 : Boulds bain de St Vincent - Nécif Mareaou X = 269°4.000' E Y = 22°0.522' S
  B3 : Tourelle de Jeréhas - ex Surf-Ouest X = 268°5.450' E Y = 22°51.000' S
  B4 : Balise Nec Tatawé X = 268°7.000' E Y = 22°54.217' S
  B5 : Boulds récif du Mitea à l'Ouest X = 268°51.967' E Y = 22°54.777' S
  B6 : Balise De Ducos - balise de danger isolé X = 268°6.000' E Y = 22°55.000' S
  B7 : Balise Sola Champignons - balise latéral X = 268°5.700' E Y = 22°5.467' S
  B8 : Boulds bain de St Vincent - récif Tounghi X = 269°4.000' E Y = 22°5.450' S
- Servitudes OPT
  OPT1 : MONT DO X = 269 570 E Y = 21 892 N Altitude : 1 000 m Classement du site : L - catégorie Arrêté n° : 2013-96 DN DIDEV
  OPT2 : OUENGHI X = 487 469 E Y = 21 475 N Altitude : 1 m Classement du site : L - catégorie Arrêté n° : 430 du 29/10/96
  OPT3 : OUENARE X = 480 327 E Y = 250 724 N Altitude : 1 m Classement du site : L à faire Sans arrêté
  OPT4 : CAMP DES SAPINS X = 427 422 E Y = 270 312 N Altitude : 1 m Classement du site : L à faire Sans arrêté
- Station météologique (MF)
  M1 : Boulouparis Village X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 7 m
  M2 : La Dumbéh Sandaka X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 10 m
  M3 : Bourail X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 45 m
  M4 : Gâtes X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 25 m
  M5 : Ouaménie X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 30 m
  M6 : La Dumbéh Pierre X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 20 m
  M7 : Dumbéa X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 25 m
  M8 : Nassirah X = 471 000 m Y = 7 561 000 m Alt = 50 m
- Chasse monument historique (CMH) et périmètre de protection (500 m)
  D1 : Zone sacrée de la Ouaménie
  D2 : Maison du Gouverneur
  D3 : Gendarmerie de Téma
  D4 : Case Brun
  D5 : Site préhistoire

LEGENDE DES SERVITUDES

Réservoir d'eau :
- Ra : repère a
- Ra : repère a n°
- O + n : cote radier en mNGNC

R11 : Réservoir OUENGHI-VILLAGE
R12 : Réservoir BOIRUPRE
R13 : Réservoir OUENGHI 1
R14 : Réservoir VILLAGE 2
R15 : Réservoir DUITCHAMBO SUD
R16 : Réservoir PORT-OUENGHI
R17 : Réservoir PORT-OUENGHI PLAGE
R18 : Réservoir OUENARE-BOUMAIS
R19 : Réservoir OUARRE BOUMAIS 2
R10 : Réservoir GILLES
R20 : Réservoir OUENGHI 2
R21 : Réservoir HAUTE OUARRIER
R23 : Réservoir SAINBOIS
R24 : Réservoir OUATCHI
R25 : Réservoir BOUMAIS 1
R26 : Réservoir BOUMAIS 2
R27 : Réservoir BOUMAIS PRÉQUÉTÉ
R28 : Réservoir TOMO
R29 : Réservoir OUARRE
R30 : Réservoir KOUÉRGOA CÉTÉ
R31 : Réservoir KOUÉRGOA TAMPON
R32 : Réservoir DUITCHAMBO NORD
R33 : Réservoir NASSIRAH
R34 : Réservoir OUNANE

Point de captage / forage AEP
- Q : numéro
- Z + n : cote radier ou fil d'eau en mNGNC

C1 : Tranchée drainante OUENGHI
C2 : Tranchée drainante PORT OUENGHI
C3 : Forage F1 OUARRE BAMBOE
C4 : Forage F1 OUARRE
C5 : Forage F2 OUARRE
C6 : Prise en rivière BAGNA
C7 : Prise en rivière source BAGNA
C8 : Prise en rivière TOMO
C9 : Prise en rivière OUATCHOUE

Zones inondables
- Aléa très fort
- Aléa fort
- Aléa moyen
- Aléa faible

- Périmètre de protection des eaux rapproché
  PPR1 = Indice
  PPR 111 : OUENGHI FORAGE
  PPR 112 : NASSIRAH
  PPR 113 : TONTOUTA FORAGE
  PPR 114 : OUENARE CVAS
  PPR 117 : TOMO BAGNA
  PPR 181 : KOUÉRGOA 1 FORAGE
  PPR 184 : OUENGHI & PORT OUENGHI TO
  PPR 185 : OUENGHI F1 & F2
  PPR 186 : BAGNA CAPTAGE
  PPR 187 : DUITCHAMBO CAPTAGE
- Périmètre de protection des eaux éloignée
  PPR2 = Indice
  PPR 111 : OUENGHI FORAGE
  PPR 112 : NASSIRAH
  PPR 113 : TONTOUTA FORAGE
  PPR 114 : OUENARE CVAS
  PPR 181 : KOUÉRGOA 1 FORAGE
  PPR 184 : OUENGHI & PORT OUENGHI TO
  PPR 185 : OUENGHI F1 & F2
  PPR 186 : BAGNA CAPTAGE
  PPR 187 : DUITCHAMBO CAPTAGE
- Périmètre de protection de la ressource
  PPR3 = Indice
  PPR 185 : OUENGHI F1 & F2
  PPR 186 : BAGNA CAPTAGE
  PPR 187 : DUITCHAMBO CAPTAGE
- Servitude Aéronautique
  Servitudes de dégagement de l'aérodrome de Nouméa - la Tontouta

Fond de plan : extraction DAF de données de la DITTT (source DITTT), extraction DAF de données de la DIDEVE (2010-2011), géoréférencement des données et la précision de (±25.000m, ±25.000m, ±25.000m
Parcelles : extraction DAF de données de la DITTT (source DITTT), extraction DAF de données de la DIDEVE (2010-2011), géoréférencement des données et la précision de (±25.000m, ±25.000m, ±25.000m
Servitudes : extraction DAF de données et numérisation de données d'après le dossier de servitudes (aéronautique) Dirigo Construction (2010-2011), géoréférencement des données et la précision de (±25.000m, ±25.000m, ±25.000m
Zonage : numérisation du zonage d'après le dossier du bureau d'études Dirigo Construction (2010-2011), géoréférencement des données et la précision de (±25.000m, ±25.000m, ±25.000m