

REQUALIFICATION DU SITE DE L'ANCIEN CENTRE HOSPITALIER TERRITORIAL GASTON BOURRET ET AMENAGEMENT DE L'ENTRÉE NORD DE NOUMÉA

CHOOSE
NEW CALEDONIA
SUD



Créé dans les années 50 sur le site du fort Constantine et de l'ancienne infirmerie, l'hôpital Gaston BOURRET a accueilli les patients de toute la Nouvelle-Calédonie jusqu'en 2017, date à laquelle l'ensemble des services ont déménagé vers le Médipôle de Koutio. Le site de 3 ha, composé de 4 îlots urbains localisés à l'entrée Nord de Nouméa, **revêt un caractère historique avec plusieurs bâtiments classés.**

La requalification de cet espace rétrocedé au gouvernement de la Nouvelle-Calédonie a débuté en 2017 avec pour ambition de valoriser le patrimoine historique et de rationaliser le domaine foncier de la Nouvelle-Calédonie. **Il est ainsi prévu de rénover et de viabiliser les installations existantes afin de mettre à disposition des usagers et des agents de la collectivité un centre administratif moderne.**

Au-delà de l'objectif de rationalisation porté par la Nouvelle-Calédonie, **la requalification de ce site est la pierre angulaire du projet d'aménagement de l'entrée Nord de la ville de Nouméa.** Point d'entrée majeur de la ville, zone de convergence de plusieurs réseaux de transports en commun, cette surface de près de 35 ha regroupe de

nombreux acteurs publics et privés qui doivent aujourd'hui coordonner leurs projets dans une stratégie globale et cohérente. Pour ce faire, le projet d'aménagement concerté de la zone doit passer par une première phase de structuration et d'études, qui sera menée en parallèle des travaux de viabilisation réalisés sur l'ancien site du centre hospitalier. En plus des travaux d'aménagement, la phase de réalisation s'accompagnera de la **construction de nouveaux bâtiments** (activités et logement) **et de nouveaux équipements** (espaces publics, parcs etc.), **revêtant une forte dimension durable et innovante.**

MONTANT DU PROJET

54,5
MILLIONS €

CALENDRIER

2020 > 2022