

Évaluation préliminaire des coûts

ITEM	DESCRIPTION	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL
RÉSUMÉ DES COÛTS					
1.0	APPROCHE ASSAINISSEMENT COLLECTIF				
	Pointe Ferdinand (NC) - ANC				10,700,000 XPF
	Ancienne zone prévue pour l'urbanisation (NC) - ANC				6,420,000 XPF
	Plage de Poé et Gouaro-Déva - ASS. COLLECTIF				294,366,250 XPF
	Plage de Poé - ANC				1,000,000 XPF
	Sous-Total Scénario #1				312,486,250 XPF
	Réserve pour imprévus			(10.0%)	31,248,630 XPF
	Maîtrise d'œuvre et études de conception			(10.0%)	34,373,490 XPF
	Grand Total Scénario 1				378,108,370 XPF
2.0	APPROCHE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (ANC)				
	Pointe Ferdinand (NC)				10,700,000 XPF
	Ancienne zone prévue pour l'urbanisation (NC)				6,420,000 XPF
	Plage de Poé (ULT et UBli)				206,860,000 XPF
	Gouaro-Deva (AU1)				74,570,000 XPF
	Sous-Total Scénario #2				298,550,000 XPF
	Réserve pour imprévus			(10.0%)	29,855,000 XPF
	Maîtrise d'œuvre et études de conception			(10.0%)	32,840,500 XPF
	Grand Total Scénario 2				361,245,500 XPF
1.0 APPROCHE ASSAINISSEMENT COLLECTIF					
1.1	Pointe Ferdinand (NC) - ANC				
a	Maison individuelle	10	u	1,070,000 XPF	10,700,000 XPF
	TOTAL #1.1 :				10,700,000 XPF
1.2	Ancienne zone prévue pour l'urbanisation (NC) - ANC				
a	Maison individuelle	6	u	1,070,000 XPF	6,420,000 XPF
	TOTAL #1.2 :				6,420,000 XPF
1.3	Plage de Poé et Gouaro-Déva - ASS. COLLECTIF				
a	Équipements de traitement (inclusif installation)	1	ft	110,000,000 XPF	110,000,000 XPF
b	Postes de relèvement duplex (équipements + génie civil)	10	u	7,800,000 XPF	78,000,000 XPF
c	Conduite collectrice gravitaire DN 200 mm (comprenant fouilles et regards)	800	m.l.	17,050 XPF	13,640,000 XPF
d	Conduite collectrice gravitaire DN 150 mm (comprenant fouilles et regards)	2750	m.l.	15,250 XPF	41,937,500 XPF
e	Conduite collectrice gravitaire DN 100 mm (comprenant fouilles et regards)	1235	m.l.	14,250 XPF	17,598,750 XPF
f	Conduite de refoulement DN 100 mm (comprenant fouilles)	900	m.l.	7,200 XPF	6,480,000 XPF
g	Conduite de refoulement DN 75 mm (comprenant fouilles)	3825	m.l.	5,200 XPF	19,890,000 XPF
h	Conduite de rejet (émissaire) gravitaire DN 200 mm (comprenant fouilles et regards)	400	m.l.	17,050 XPF	6,820,000 XPF
	TOTAL #1.3 :				294,366,250 XPF
1.4	Plage de Poé - ANC				
a	Aérodrome	1	ft	1,000,000 XPF	1,000,000 XPF
	TOTAL #1.4 :				1,000,000 XPF
2.0 APPROCHE ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (ANC)					
x.1	Résidence individuelle (5 EH) - Solution Filtre EPURFIX				
a	Fosse horizontale PE, volume de 4 m ³	1	u	155,000 XPF	155,000 XPF

Évaluation préliminaire des coûts

ITEM	DESCRIPTION	QUANTITÉ	UNITÉ	PRIX UNITAIRE	TOTAL
b	Unité EpurFix 5-6 EH en PE	1	u	440,000 XPF	440,000 XPF
c	Poste de relavage	1	u	125,000 XPF	125,000 XPF
d	Installation (mobilisation, excavation, remblais, etc.)	1	ft	450,000 XPF	450,000 XPF
SOUS-TOTAL #1 :					1,170,000 XPF
x.2	Résidence individuelle (5 EH) - Solution Tertre d'Infiltration				
a	Fosse septique + pose	1	ft	195,000 XPF	195,000 XPF
b	Tuyauterie, raccords + divers	1	ft	75,000 XPF	75,000 XPF
c	Poste de relevage + pose	1	ft	250,000 XPF	250,000 XPF
d	Dispositif d'épandage (matériel granulaire + terre végétale) en remblai	1	ft	550,000 XPF	550,000 XPF
SOUS-TOTAL #2 :					1,070,000 XPF
2.1	Pointe Ferdinand (NC)				
a	Maison individuelle	10	u	1,070,000 XPF	10,700,000 XPF
TOTAL #2.1 :					10,700,000 XPF
2.2	Ancienne zone prévue pour l'urbanisation (NC)				
a	Maison individuelle	6	u	1,070,000 XPF	6,420,000 XPF
TOTAL #2.2 :					6,420,000 XPF
2.3	Plage de Poé (ULT et UBLi)				
a	Maison individuelle	38	u	1,070,000 XPF	40,660,000 XPF
b	Secteur inondable au sud de l'aérodrome (18 résidences projetées en 2035)	1	ft	17,500,000 XPF	17,500,000 XPF
c	Camping communal	1	ft	30,000,000 XPF	30,000,000 XPF
d	Cop. Résidences Tropicales de Poé	1	ft	17,500,000 XPF	17,500,000 XPF
e	Copropriété Poé Beach	1	ft	18,500,000 XPF	18,500,000 XPF
f	Comité d'entreprise RFO	1	ft	4,200,000 XPF	4,200,000 XPF
g	Mutuelle des Fonctionnaires	1	ft	30,000,000 XPF	30,000,000 XPF
h	Projet de lotissement zone de fouilles	1	ft	24,000,000 XPF	24,000,000 XPF
i	Projet d'aménagement sur le lot #1	1	ft	15,000,000 XPF	15,000,000 XPF
j	Projet de réaménagement du restaurant	1	ft	5,500,000 XPF	5,500,000 XPF
k	Auberge de jeunesse	1	ft	4,000,000 XPF	4,000,000 XPF
TOTAL #2.3 :					206,860,000 XPF
2.4	Gouaro-Deva (AU1)				
a	Centre d'accueil Permanent (C.A.P.)	1	ft	27,500,000 XPF	27,500,000 XPF
b	Aérodrome	1	ft	1,000,000 XPF	1,000,000 XPF
c	Maison de Déva	1	ft	3,500,000 XPF	3,500,000 XPF
d	Champ de course (Hippodrome)	1	ft	6,000,000 XPF	6,000,000 XPF
e	Centre équestre	1	ft	15,000,000 XPF	15,000,000 XPF
f	Poste de sécurité et d'intervention à cheval	1	ft	15,000,000 XPF	15,000,000 XPF
g	Espace coutumier	1	ft	2,000,000 XPF	2,000,000 XPF
h	Zone technique	1	ft	3,500,000 XPF	3,500,000 XPF
i	Maison individuelle	1	u	1,070,000 XPF	1,070,000 XPF
TOTAL #2.4 :					74,570,000 XPF