



Réf : DEL

Direction de l'Emploi et du Logement (DEL)  
 30 route de la baie des dames – Ducos Le Centre  
 BP 27861  
 98863 - Nouméa CEDEX  
 Tél. 20 36 00 – Fax 23 28 31  
<https://www.province-sud.nc/demarches/thematique/logement-habitat>  
 Dépôt des dossiers :  
 Sans rendez-vous tous les matins  
 de 7h30 à 11h00  
 Sur rendez-vous tous les après-midi  
 de 12H15 à 16H00

## DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL EN LOCATION (SIC, SEM SUD HABITAT, FCH)

### LISTE DES PIÈCES À FOURNIR OBLIGATOIREMENT POUR UNE DEMANDE

#### INFORMATION

- Les demandeurs doivent être nationalité française ou titulaire d'un titre de séjour prévu pour résider régulièrement en Nouvelle-Calédonie
- Le demandeur doit résider depuis au moins 10 ans en province Sud à compter de la date de la demande.
- Le logement devra être occupé à titre de résidence principale

#### LISTE DES PIÈCES

##### ÉTAT CIVIL

- |  |
|--|
| La <b>pièce d'identité du demandeur</b> et de <b>toutes personnes majeurs</b> qui vivront dans le logement et éventuellement du titre de séjour prévu pour résider régulièrement en Nouvelle-Calédonie |
| Le livret de famille ou extraits de naissance des enfants mineurs qui vivront dans le logement   |
| Un justificatif de couverture sociale de l'ensemble des personnes du ménage ( <b>carte CAFAT, aide médicale</b> )  |

##### IMPOTS

- |   |
|---|
| La déclaration de ressources de l'ensemble des personnes constituant le ménage (dernière déclaration de revenus)          |
| Le dernier avis d'imposition ou de non-imposition des personnes majeures vivant habituellement au foyer (recto verso)     |
| A défaut, pour les ménages ayant perçu moins d'1 million de francs CFP, une <b>attestation de ressources</b> <sup>1</sup> |

##### SITUATION PROFESSIONNELLE/RESSOURCES/CHARGES

###### Si salarié

- Contrat de travail + avenant si CDD ou attestation de l'employeur ou certificat de travail (intérim) <sup>6</sup>  
 Justification des ressources des **3 derniers mois** ainsi que celui de **décembre** de l'année précédente (fiches de paye)
- demandeur  conjoint  autre(s) occupant(s)

###### Si non salarié

- justificatif des ressources des 12 derniers mois (**justificatifs des retraites, CRS, pensions de réversion, pension militaire, accident du travail, invalidité, etc....**)
- demandeur  conjoint  autre(s) occupant(s)

- pour les travailleurs indépendants, justificatif d'inscription au RIDET et **attestation sur l'honneur des revenus mensuels** <sup>12</sup>
- demandeur  conjoint  autre(s) occupant(s)

Justificatifs des aides sociales (ASI,AH,ASPA) <input type="checkbox"/> demandeur <input type="checkbox"/> conjoint <input type="checkbox"/> autre(s) occupant(s)
Justificatifs de cessation d'activité ( <b>solde de tout compte pour les salariés, avis de radiation au Ridet pour les travailleurs indépendants</b> ) ou de chômage de l'ensemble des personnes concernées et constituant le ménage ( <b>lettre d'admission au chômage du demandeur, conjoint et autre occupant</b> ) <input type="checkbox"/> demandeur <input type="checkbox"/> conjoint <input type="checkbox"/> autre(s) occupant(s)
L'échéancier de tous les emprunts en cours du ménage, y compris les locations avec option d'achat ou longue durée et tous les justificatifs des charges du ménage permettant d'évaluer son endettement, ainsi que le détail des saisies sur salaire <input type="checkbox"/> demandeur <input type="checkbox"/> conjoint <input type="checkbox"/> autre(s) occupant(s)
Relevés de compte des 3 derniers mois (compte courant, compte épargne, livret A et autres dont compte où apparaissent les allocations familiales) <input type="checkbox"/> demandeur <input type="checkbox"/> conjoint <input type="checkbox"/> autre(s) occupant(s)
<b>AUTRES JUSTIFICATIFS</b>
Certificat de scolarité pour les enfants majeurs
Jugement du tribunal (en cas de divorce, garde enfant, pension alimentaire, curatelle, tutelle)
Carte d'invalidité, d'handicapé CRHD (en cours de validité)
<b>LOGEMENT ACTUEL</b>
Quittance Electricité ou Eau de moins de 3 mois du demandeur ou du logeur si hébergé
Déclaration sur l'honneur d'hébergement si vous êtes hébergé <b>8</b>
Bail de location ou attestation enregistrée contenant les caractéristiques du logement
Quittance ou reçu du dernier loyer, avis d'échéances et /ou courrier de l'aide au logement
<b>DIVERS</b>
Attestation sur l'honneur de bien immobilier <b>11</b> <input type="checkbox"/> demandeur <input type="checkbox"/> conjoint
<b>DUREE DE RESIDENCE EN PROVINCE SUD</b>
<p>Justificatifs de 10 ans de résidence en province Sud à la date de la demande</p> <p>Exemples de justificatifs :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Habitation : avis d'imposition, bail de location, quittance de loyer, factures d'eau, d'électricité, d'internet ou téléphone, attestation d'assurance habitation, attestation de la capitainerie... ;</li> <li>- Professionnel : certificat de travail ou attestation employeur, fiches de paie, relevés de patente, interrogation salariale de la CAFAT... ;</li> <li>- Scolarité : certificats de scolarité dans un établissement en province Sud, relevés de notes ;</li> <li>- Aides en Province Sud : cartes d'aides médicales successives en PSUD, attestations de bourses PS, attestations successives d'aide au logement... ;</li> <li>- Citoyenneté : cartes d'électeur ;</li> <li>- Autres documents : tout document au nom et à l'adresse physique du demandeur, jugé pertinent pour justifier d'une résidence principale en Province Sud.</li> </ul> <p>Pour les personnes sans domicile fixe ou dont le domicile est précaire :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Attestation du centre communal d'action sociale : document provenant de la commune où le demandeur est généralement rattaché, certifiant sa situation de résidence ;</li> <li>- Attestation d'une association d'accueil ou d'un organisme agréé en province Sud.</li> </ul> <p>Les attestations d'hébergement ne sont pas prises en compte comme justificatif. Tout justificatif transmis doit être à l'adresse physique du demandeur.</p>