



Carte de Localisation

Legende

Plan Parcellaire (Cadastre)

Limites communales

Zonage PUD (01/08/2025)

■

 UA - Zone urbaine centrale

▨

 UAC - Zone urbaine centrale de centre-ville

▨

 UAm - Zone urbaine centrale de marina

▨

 UAmt - Zone urbaine centrale de marina tour

■

 UB1 - Zone urbaine d'habitat résidentiel

■

 UB2 - Zone urbaine d'habitat résidentiel

■

 UB3 - Zone urbaine résidentielle pavillonnaire

■

 UBK - Zone urbaine résidentielle pavillonnaire

■

 UR - Zone résidentielle rurale

■

 UE - Zone d'équipements

■

 UAE - Zone urbaine d'activités économiques

■

 UT - Zone touristique

■

 UL - Zone urbaine de loisirs

■

 NP - Zone naturelle protégée

■

 NLT - Zone naturelle de loisirs et de tourisme

■

 NM - Zone naturelle d'exploitation minière

■

 AC - Zone agricole constructible

■

 TC - Zone de terres coutumières

■

 AU - Zone à urbaniser

■

 UZ - Zone d'Aménagement Concertée

Nouvelle Calédonie /Province Sud Commune de Dumbéa	
PUD Zonage : Zone Sud	
2025 - Version soumise à approbation	Echelle 1:10 000

